


Smlouva o dílo

uzavřená podle Občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany:

Objednatel: **Dům dětí a mládeže Praha 6,**
se sídlem U Boroviček 650/5, 163 00 Praha 6 Řepy
IČO: 45241694
Zastoupen: 

Zhotovitel: **Stavkraft s.r.o.**
Husitská 127/92, 130 00 Praha
Ičo: 06669751
DIčo: CZ06669751

zastoupen: 

2. Předmět plnění

- Předmětem plnění smlouvy je provedení stavebních prací, a to:

Provedení terénních stupňů na stávajícím zemním náspu za účelem sezení diváků v letní scéně dopravního hřiště Vypich (viz příložený rozpočet stavebních prací a výkresová část – ing. Arch. Jiří Hušek), jedná se o svisele do terénu zatlučené **T-profilů 80** (zatlučené cca 0,7m do terénu), do nichž budou na svисло vkládány PZD panely: **PZD 119x29x9cm V3**, vodorovná část sezení tvořená taktéž z panelů: **PZD 119x29x9cm V3** bude uložena na dosypané části okolní zeminou a kamenivem jako vodorovná část sedací plochy. Toto řešení bylo konzultováno i s Ing. Arch. Jiřím Huškem a vzájemně odsouhlaseno, koresponduje s jeho výkresovou částí.

- Případné vícepráce a vícenáklady nad rámec sjednaných prací neuvedených v rozpočtu, které budou dodatečně sjednány a potvrzeny objednatelem v průběhu prací, budou vyúčtovány a proplaceny v konečné faktuře, pokud nebude dohodnuto jinak.
- Vystane-li v průběhu provádění Díla v důsledku skrytých překážek místa plnění potřeba jeho změn oproti požadavkům specifikovaným Smlouvou o dílo, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli písemný návrh změn zhotovení Díla, a to tak, aby Dílo odpovídalo ujednáním Smlouvy o dílo a současně tak, aby pokud možno nedošlo k navýšení ceny Díla. V případě, že takový požadavek nebude možno z objektivních důvodů dodržet a cenu Díla bude nezbytné navýšit v důsledku skryté překážky místa plnění (prací a dodávek nad rámec původního vymezení Díla), bude o takové změně ve vymezení rozsahu a kvality Díla sepsán písemný dodatek ke Smlouvě o dílo a takové práce a dodávky se budou posuzovat jako Vícepráce.

3. Termín plnění

- Zhotovitel se zavazuje provést shora uvedené práce dle předmětu plnění do 21 dnů po zahájení prací s předpokladem nástupu na realizaci dne 4. srpna. 2022, příp. dle vzájemné dohody, po uzavření smluvních vztahů.
- Protože se jedná o provádění prací, kdy budou ukotveny nosné prvky do zemního náspu mechanicky, bude posouzení jejich stability provedeno na základě provedených

prvních prvků a jejich vzájemné stability, v případě že nebude tato vyhovující, může být tímto termín plnění ovlivněn (např. zvýšení stability zabetonováním ocelových prvků apod.). Pokud dojde ke konkrétním situacím, které by mohly sjednaný termín plnění ovlivnit, lze jej po vzájemné dohodě upravit, a nevztahují se na tyto případy smluvní pokuty.

4. Cena a platební podmínky

- Cena vychází ze specifikace uvedené v rozpočtovém listě ve smyslu předmětu plnění a činí:
120 380,- Kč. Bez DPH
DPH ve výši 21 % činí 25279,8,-
Celkem cena s DPH 145659,8,-

Financování zakázky po vzájemné dohodě bude probíhat převodem na účet zhotovitele, příp. bude částka vyplacena v hotovosti, dle vzájemné dohody na základě vystaveného daňového dokladu takto:

(uvedené ceny jsou bez dph)

1. dílčí faktura ve výši 40 000,- Kč (na pokrytí prvotních nákladů - materiálových a režijních) po podpisu smlouvy o dílo.
2. dílčí faktura ve výši 25 000,- Kč po zahájení stavebních prací a instalace první řady sezení.
3. Konečná faktura bude vystavena ve výši 55380,- Kč po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

- Lhůta splatnosti daňového dokladu a/nebo zálohové faktury je 10 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Daňové doklady a/nebo zálohové faktury je Zhotovitel povinen doručit Objednateli neprodleně po jejich vystavení.

5. Povinnosti objednatele

- Objednatel se zavazuje zajistit po podpisu smlouvy průběžný přístup dle potřeb zhotovitele do prostor realizace k přípravě a realizaci sjednaných prací.
- Objednatel umožní zhotoviteli ve své režii potřebný odběr elektrické energie pro napojení ručního elektrického nářadí, pracovního osvětlení a odběr vody, vymezený prostor pro uložení materiálu.
- Objednatel se zavazuje v případě potřeby zhotovitele k operativní součinnosti při řešení potřeb vyvolaných realizací zakázky.

6. Povinnosti zhotovitele

- Zhotovitel je povinen zajistit v místě prací průběžně pořádek, taktéž na přilehlých částech domu (chodby apod.), pokud byly znečištěny v souvislosti s prováděnými pracemi.
- Zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů o BP a požární ochraně při provádění předmětu díla.
- Zhotovitel provede sjednané práce dle platných norem a předpisů výrobců materiálu pokud budou pro danou činnost k dispozici, v případě vzájemné dohody mohou být provedeny odchylky, které však nebudou mít vliv na funkčnost, provoz a životnost díla.
- Zhotovitel se zavazuje informovat průběžně objednatele o postupu stavebních prací.

7. Dokončení díla

- Dílo musí být funkční a v požadované kvalitě, nesmí mít vady a nedodělky.
- Dílo dle této smlouvy je dokončeno zápisem o předání na základě fyzické převímky mezi zhotovitelem a objednatelem.

8. Záruka za dílo

- Zhotovitel se zavazuje neprodleně odstranit zjevné vady díla, pokud byly zjištěny při předání díla.

9. Smluvní pokuty

- Smluvní strany se dohodly na tomto:
 - v případě prodlení s plněním díla v termínu dle článku 3 zaviněním zhotovitele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení,
 - v případě opožděného placení faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení, přičemž toto neplnění může být také důvodem k zastavení prováděných prací a smluvní pokuta tím není dotčena.

10. Ostatní ujednání

- Objednatel se zavazuje ke včasnému financování dle smlouvy tak, aby byla zhotovitelem zajištěna plynulá příprava a realizace zakázky pro splnění sjednaného termínu a prohlašuje, že má vyčleněny finanční prostředky pro krytí nákladů dle této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění k činnosti dle předmětu smlouvy, je autorizovanou osobou vedenou u ČKAIT pod č.0013545.
- Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými smluvními stranami dle článku 1 této smlouvy.
- Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet.
- Zhotovitel si vyhrazuje právo případných změn oproti smluvnímu ujednání, plynoucích z příp. odlišného zjištění skutečného stavu, které nemohl zhotovitel před uzavřením smluvních vztahů předvídat.
Tyto změny vždy podléhají odsouhlasení objednavatele a musí být vedeny tak, aby neovlivnili sjednanou cenu.
- Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 výtisku. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.

Přílohy : Stavební rozpočet ze dne.....

V Praze dne 28.6.2022

za zhotovitele :



za objednatele :

