

Dohoda o zrušení závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo

ze dne 20.12.2020

„Architektonická studie Rekonstrukce a dostavby sportovní haly na Turnově 2“

uzavřená v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Městská sportovní Turnov, s.r.o.

se sídlem Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov

IČO: 25941640

DIČ: CZ25941640

zastoupený Ing. Jiřím Veselkou, MBA, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

BFB – studio, spol. s r.o.

se sídlem Praha 3, Vinohrady, Perunova 798/15

IČO: 485 35 826

DIČ: CZ48535826

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. Milan Sobotka - jednatel

bankovní spojení: Reiffeisenbank, a.s.,

číslo účtu [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Strany této dohody uzavřely dne 20.12.2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je „Architektonická studie Rekonstrukce a dostavby sportovní haly na Turnově 2“ (dále jen „smlouva“).
2. Na základě smlouvy a jejích platných dodatků provedl zhotovitel následující části plnění dle článku 2.3. „smlouvy“:

Zhotovitel provedl část plnění dle článku 2.3. písm. a), b):

a) Architektonická studie na:

- a) Rekonstrukci a dostavbu sportovní haly na Turnově 2 , parcel. č. 2544/8, č.p. 1865
- b) Řešení veřejného prostoru a parkování v okolí sportovní haly

dále zhotovitel rozpracoval plnění dle čl. 2.3. dle písm. d) smlouvy v souladu s dodatkem č.1 smlouvy

b) Sloučená dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby v rozsah

- a) Projektová dokumentace pro sloučené územní řízení a stavební povolení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.
- b) Dokumentace obsahuje přesný rozsah území dle přílohy č. 1 Dodatku č.1

Částečně byla provedena a bude dokončeno plnění dle čl. 2.3. písm.d)

d) Inženýrská činnost k zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení v plném rozsahu smlouvy

Ostatní části plnění dle čl. 2.3. písm. c) a e) smlouvy nebyly provedeny. Jedná se o:

c) Dokumentace pro provedení stavby včetně interiérů a rozpočtu stavby v rozsahu: Projektová dokumentace pro provedení stavby včetně interiéru, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb., rozpočet stavby. Projektová dokumentace bude vypracována po samostatných objektech: Rekonstrukce a dostavba sportovní haly (včetně návrhu interiéru) Veřejný prostor a parkování (včetně sadovnických úprav)

e) Autorský dozor, z důvodu nezahájení realizace stavby. Autorský dozor který bude prováděn po celou dobu stavby bude v případě realizace stavby prováděn zhotovitelem v rozsahu dozoru architekta jako autora zpracování schválené architektonické studie stavby

3. Za provedení celého díla měla zhotoviteli původně náležet částka 1 945 000,- Kč bez DPH, tj. 2 353 450,- Kč včetně DPH,
4. Částka za provedení díla se po dohodě smluvních stran snižuje o částku za neprovedené práce tj. „projektovou dokumentaci pro provedení stavby včetně interiérů a soupisu prací s výkazem výměr dle vyhlášky č. 165/2016 Sb. a to na částku ve výši 1.340.000,-Kč (slovy: jedenmiliontřistačtyřicet tisíc) bez DPH, tj. 1.621.400,- Kč (slovy: jedenmilionšestsetdvacetjednatřicet tisíc) včetně DPH; důvodem pro snížení je, že zhotovitel provedl jen část příslušné projektové dokumentace.
5. Objednatel zhotoviteli již uhradil cenu za provedené práce ve výši 1.230.000,-Kč (slovy: jedenmiliondvěstětřicet tisíc) bez DPH, tj. 1.488.300,-xxx Kč (slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesátosmtisícťřista) včetně DPH.

Článek I.
Předmět dohody

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na tom, že veškeré dosud nesplněné závazky s výjimkou inženýrské činnosti (bod c) článku 2.3., vyplývající ze smlouvy se s účinností od 10.5.2022 ruší. Inženýrská činnost ve výše uvedeném rozsahu bude dokončena v příslušných lhůtách správních orgánů.
2. Smluvní strany se dohodly, že celková částka **1.340.000,- Kč** bez DPH, tj. **1.621.000,- Kč** včetně DPH, která zhotoviteli náleží, bude rozdělena na dvě částky, přičemž:
 - a) Za část A plnění (plnění dle čl. 2.3. písm. a), b)), již byly vystaveny faktury v celkové výši 1.230.000,- Kč bez DPH tj. 1.488.300,-Kč včetně DPH, a
 - b) za část B plnění bude vystavena faktura na částku 110.000,-Kč bez DPH tj. 133.100,- Kč včetně DPH po vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
3. Faktury budou vystaveny až po nabytí účinnosti této dohody a protokolárním předání všech rozpracovaných výstupů zhotovitelem objednateli. Pro fakturaci a hrazení této částky se použijí ustanovení článku VII. smlouvy obdobně.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že předaná projektová dokumentace bude sloužit též jako podklad pro výběrové řízení na zhotovitele změnové projektové dokumentace sportovní haly na Turnově 2.
5. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nemají jiné nevypořádané závazky ani pohledávky.

Článek II.
Závěrečná ustanovení


1. Protistrana bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Protistrana výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží

zhotovitel.

3. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění objednatelem v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody.

V Liberci dne 10.5. 2022

Za objednatele:



Jiří Veselka, jednatel

Městská sportovní Turnov, s.r.o. ①
Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov
IČ: 25941640, DIČ: CZ25941640
č.ú.: 2 [redacted]
www.msturnov.cz/ [redacted]

za zhotovitele:



Milan Sobotka, jednatel


BfB studio s.r.o.
architektonický a inženýrský ateliér
IČO: 48535826
Komunardů 3, 170 00 Praha 7

zhotovitel.

3. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění objednatelem v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody.

V Liberci dne 10.5. 2022

Za objednatele:



Jiří Veselka, jednatel

Městská sportovní Turnov, s.r.o. ①
Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov
IČ: 25941640, DIČ: CZ25941640
č.ú.: 
www.msturnov.cz/

za zhotovitele:



Milan Sobotka, jednatel

BfB studio s.r.o.
architektonický a inženýrský ateliér
IČO: 48535826
Komunardů 3, 170 00 Praha 7