

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

---

---

kterou dne 21.04.2022 spolu uzavřeli:


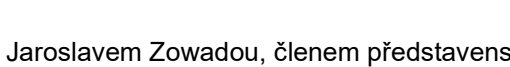
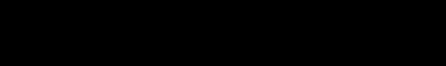

### Město Jablunkov

identifikační číslo: 00296759  
DIČ: CZ00296759  
sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-1681984379/0800  
zastoupené  
- ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Hamrozim, starostou města  
Lubošem Čmielem, místostarostou města  
- ve věcech technických: Jiřím Labajem, investičním technikem Odboru správy majetku a  
rozvoje města Městského úřadu Jablunkov  
telefon / fax: 558340667 / 558340619  
e-mail: jiri.labaj@jablunkov.cz

**jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“) a**

### ZOWADA GROUP a.s.

(obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložka č. 10823)

identifikační číslo: 050 92 850  
DIČ: CZ05092850  
sídlem: Návsí č.p. 1002, PSČ 739 92  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zastoupená  
- ve věcech smluvních: Jaroslavem Zowadou, členem představenstva  
- ve věcech technických: Jaroslavem Zowadou, členem představenstva  
telefon, fax:   
e-mail: 

**jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).**

---

**Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva o dílo mění a doplňuje takto:**

---

### I.

#### Úvodní ustanovení

1) Shora jmenované smluvní strany spolu dne 21.04.2022 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva o dílo**“), jejímž předmětem byla úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s provedením díla s názvem „**Stavební úpravy č.p. 144, výtah a zázemí**“ (dále jen „**dílo**“).

2) V článku IV. odst. 5 smlouvy o dílo bylo sjednáno následující: „S ohledem na skutečnost, že objednatel při uzavření této smlouvy nevystupuje v rámci své ekonomické činnosti, plnění díla podle této smlouvy nepodléhá zákonnému režimu tzv. přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o DPH**“).“

3) Až po uzavření smlouvy o dílo však objednatel zjistil, že se v případě výše uvedeného díla ve skutečnosti jedná o zdanitelné plnění, které od začátku – tj. bez ohledu na ujednání smluvních stran článku IV. odst. 5 smlouvy o dílo a bez ohledu na nabytí účinnosti tohoto dodatku – podléhá zákonnému režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92a a následujících zákona o DPH. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností se proto smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „**tento dodatek**“) za účelem sjednání následujících změn článku IV. smlouvy o dílo.

## II.

### Změna vybraných ustanovení článku IV. smlouvy o dílo

1) Dosavadní text článku IV. odst. 5 smlouvy o dílo se nově nahrazuje textem tohoto znění: „S ohledem na skutečnost, že plnění díla podle této smlouvy podléhá zákonnému režimu tzv. přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění (dále jen „zákon o DPH“), daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ze zdanitelného plnění podle této smlouvy je povinen přiznat a odvést objednatel jakožto příjemce zdanitelného plnění (tj. osoba, pro kterou je plnění uskutečněno).“

2) Dosavadní text článku IV. odst. 7 smlouvy o dílo se nově nahrazuje textem tohoto znění: „Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může realizovat fakturaci podle předchozího odstavce až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bez DPH bude uhrazeno na základě konečné faktury, vystavené po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.“

3) Dosavadní text článku IV. odst. 8 smlouvy o dílo se nově nahrazuje textem tohoto znění: „Všechny faktury budou splatné do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Není-li dále stanoveno jinak, každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 29 zákona o DPH, a navíc také označení faktury a datum její splatnosti, celkovou fakturovanou částku včetně DPH, označení banky a číslo účtu, na který má být splacena, a seznam provedených a fakturovaných prací. S ohledem na výše uvedené přenesení daňové povinnosti je však zhotovitel v souladu s ustanovením § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH dále povinen na každé faktuře uvést údaj „daň odvede zákazník“, přičemž v souladu s ustanovením § 29 odst. 3 písm. d) zákona o DPH zhotovitel na faktuře nemusí uvádět sazbu daně a výši daně.“

## V.

### Společná a závěrečná ustanovení

1) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Oba stejnopisy tohoto dodatku budou řádně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran a mají stejnou platnost a závaznost.

2) Tento dodatek je pro obě smluvní strany závazný ode dne jeho podpisu a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

3) Smlouva o dílo byla v registru smluv zveřejněna dne 22.04.2022 pod evidenčním číslem ID 18671983. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nejpozději **do 30 dnů** od uzavření tohoto dodatku zajistí také jeho uveřejnění v registru smluv za podmínek stanovených zákonem o registru smluv.

4) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jablunkova na své ..... schůzi konané dne .....2022 svým usnesením č. .... /.....

5) Oba účastníci shodně prohlašují, že jsou plně svéprávní a oprávnění k uzavření tohoto dodatku, a že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablunkově dne .....2022

V Návsi dne .....2022

---

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

\_\_\_\_\_  
**Ing. Jiří Hamrozi**  
starosta Města Jablunkova

\_\_\_\_\_  
**Jaroslav Zowada**  
člen představenstva ZOWADA GROUP a.s.

\_\_\_\_\_  
**Luboš Čmiel**  
místostarosta Města Jablunkova