

# SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými smluvními stranami.

## § 1 Smluvní strany

### 1. Dodavatel:

Obchodní jméno společnosti: **CHLÁDEK požární servis s.r.o.**

Zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,  
Oddíl C, vložka 52177  
Sídlo společnosti: Bučovická 147  
684 01 Slavkov u Brna  
Statutární zástupce: Antonín Chládek, jednatel  
IČ: 27687937  
DIČ: CZ27687937  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Kontaktní spojení: Antonín Chládek, [REDAKCE]

(dále též jako „Zhotovitel“)

a

### 2. Objednatel:

Obchodní jméno společnosti: Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova,  
příspěvková organizace  
Sídlo společnosti: Štolcova 301/16, 61800 Brno – Černovice  
Statutární zástupce: Mgr. Tomáš Musil, ředitel  
IČ: 62157299  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Kontaktní spojení: Aleš Dostál, [REDAKCE]

(dále též jako „Objednatel“)

## § 2 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel provede a zabezpečí kontrolu provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení a věcných prostředků požární ochrany v rozsahu dle bodu 2. této smlouvy v souladu s technologickým postupem stanoveným výrobcem a příslušnými předpisy (dále jen „kontroly“) v objektu

**Mateřské, základní a praktické školy Brno, Marie Hübnerové 1766/1,  
Brno-Řečkovice 621 00.**

Méně závažné opravy věcných prostředků požární ochrany (přenosných hasicích přístrojů) budou provedeny přímo v místě realizace kontroly, ostatní opravy a tlakové zkoušky, včetně prohlídky vnitřku nádoby hasicího přístroje v opravárenské dílně v sídle společnosti Zhotovitele.

2. Zhotovitel provede:
  - a) kontrolu provozuschopnosti přenosných hasicích přístrojů
  - b) kontrolu provozuschopnosti vnitřních hydrantových systémů
  - c) kontrolu provozuschopnosti požárních klapek
  - d) kontrolu provozuschopnosti požárních revizních dveří PROMAT
  - e) kontrolu provozuschopnosti požárních dveří
  - f) kontrolu provozuschopnosti panikového kování
  - g) kontrolu provozuschopnosti požárních ucpávek
  - h) kontrolu provozuschopnosti požární izolace VZT potrubí
  - i) kontrolu provozuschopnosti evakuačního výtahu
  - j) kontrolu provozuschopnosti tlačítek TOTAL STOP
  - k) kontrolu provozuschopnosti tlačítek CENTRAL STOP
  - l) kontrolu provozuschopnosti náhradního zdroje UPS
  - m) kontrolu provozuschopnosti nouzového osvětlení

3. Provedení díla

Kontroly budou prováděny v pravidelných termínech jedenkrát ročně v měsíci **červnu** po dobu platnosti této smlouvy. Zhotovitel uvědomí Objednatele o konkrétním datu provedení kontroly zařízení nejméně 5 dnů předem. V případě, že Objednatel s datem navrženým Zhotovitelem nesouhlasí, musí ho o této skutečnosti neprodleně informovat.

4. Zhotovitel provede veškeré práce s odbornou péčí. Opravy a tlakové zkoušky, které budou uskutečněny mimo prostor Objednatele, provede Zhotovitel ve lhůtě 30 pracovních dnů po jejich přebrání. O této skutečnosti se sepíše zápis, v kterém se výslovně uvede den přebrání zařízení do údržby, jejich počet, přesné označení, v zápise se taktéž uvede adresa opravárenské dílny, v které bude údržba přístrojů probíhat.

## § 3 Cena za dílo

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za kontrolu a údržbu výše uvedených zařízení dle cenové nabídky v příloze číslo 1 a v příloze číslo 2 této smlouvy. Zhotovitel po provedení kontroly, údržby a odevzdání přístrojů a příslušenství Objednateli vystaví za provedené služby daňový doklad. Objednatel je povinen cenu za dílo uvedenou v daňovém dokladu zaplatit ve lhůtě splatnosti 14 dnů uvedené na daňovém dokladu (faktuře).

2. Cena za provedení sjednaných prací bude uhrazena Objednavatelem na základě předložené faktury. Ceny za ostatní práce a činnosti, které nejsou ve smlouvě uvedeny, budou sjednány dohodou smluvních stran.
3. V případě, že Objednatel nezaplatí cenu za dílo ve sjednaných lhůtách splatnosti, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Ujednání o smluvní pokutě není dotčeno oprávnění příslušné smluvní strany domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a to v plném rozsahu této škody.

#### **§ 4 Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s údržbou přístrojů dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení Objednatele je Zhotovitel povinen předat Objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit Objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě prodlení s úhradou ceny za dílo dle ustanovení § 2 odst. 1 této smlouvy a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

#### **§ 5 Závěrečné ustanovení**

1. Vznikne-li Objednateli v souvislosti s činností Zhotovitele škoda na zařízení, nebo na majetku, Zhotovitel hradí tuto škodu v prokázané výši ze své pojistky. Zhotovitel má sjednanou platnou smlouvu na komplexní pojištění odpovědnosti podnikatelů (Česká podnikatelská pojišťovna, a.s. Vinna Insurance Group). Číslo pojistné smlouvy 0020039352.
2. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti účastníků jakož i ostatní právní vztahy z této smlouvy vzniklé ustanovením Občanského zákoníku.

3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze ukončit bez udání důvodu kteroukoli ze smluvních stran.
4. Smlouva může být ukončena pouze písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
5. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Slavkově u Brna dne 13.5.2022



Razítko a podpis Zhotovitele



V BRNĚ dne 19.5.2022



Razítko a podpis Objednatele



Příloha 1: Nabídka č. 285/2022

Položka	Množství	J.cena	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
Kontrola provozuschopnosti hasicích přístrojů	36 ks	35,00	1 260,00	21%	264,60	1 524,60
Kontrolní štítek na hasicí přístroj	36 ks	15,00	540,00	21%	113,40	653,40
Pojistka	36 ks	15,00	540,00	21%	113,40	653,40
Kontrola provozuschopnosti hydrantových systémů	6 ks	135,00	810,00	21%	170,10	980,10
Kontrolní štítek na hydrant	6 ks	15,00	90,00	21%	18,90	108,90
Plombování hydrantů	6 ks	15,00	90,00	21%	18,90	108,90
Kontrola provozuschopnosti požárních klapek	30 ks	250,00	7 500,00	21%	1 575,00	9 075,00
Kontrola provozuschopnosti požárních dveří	36 ks	105,00	3 780,00	21%	793,80	4 573,80
Kontrola provozuschopnosti panikového kování	15 ks	120,00	1 800,00	21%	378,00	2 178,00
Kontrola provozuschopnosti požárních dvířek PROMAT	1 ks	85,00	85,00	21%	17,85	102,85
Kontrola provozuschopnosti požárních ucpávek	252 ks	45,00	11 340,00	21%	2 381,40	13 721,40
Kontrola provozuschopnosti požární izolace VZT potrubí	1 kpl.	250,00	250,00	21%	52,50	302,50
Vypracování dokladu o kontrole provozuschopnosti	1 kpl.	175,00	175,00	21%	36,75	211,75
Doprava	1 ks	200,00	200,00	21%	42,00	242,00
<b>Součet položek</b>			<b>28 460,00</b>		<b>5 976,60</b>	<b>34 436,60</b>

Konečná cena bude stanovena dle skutečného provedení v souladu s jednotkovými cenami.

Příloha 2: Nabídka č. 285B/2022

Položka	Množství	J.cena	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
Kontrola provozuschopnosti evakuačního výtahu	1 kpl	1 500,00	1 500,00	21%	315,00	1 815,00
Kontrola provozuschopnosti tlačítka CENTRAL STOP	1 ks	750,00	750,00	21%	157,50	907,50
Kontrola provozuschopnosti tlačítka TOTAL STOP	1 ks	750,00	750,00	21%	157,50	907,50
Kontrola provozuschopnosti náhradního zdroje (UPS)	1 ks	4 500,00	4 500,00	21%	945,00	5 445,00
Kontrola provozuschopnosti nouzového osvětlení	2 ks	300,00	600,00	21%	126,00	726,00
Vypracování dokladu o kontrole provozuschopnosti	1 kpl	175,00	175,00	21%	36,75	211,75
Doprava	1 ks	200,00	200,00	21%	42,00	242,00
<b>Součet položek</b>			<b>8 475,00</b>		<b>1 779,75</b>	<b>10 254,75</b>

Při kontrole musí být zajištěna přítomnost elektrikáře.  
Konečná cena bude stanovena dle skutečného provedení v souladu s jednotkovými cenami.