

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2021

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli podle vlastního prohlášení svépřávní:

1. Zhotovitel:

Jan Bohatý

Lesní 493, 335 01 Nepomuk

IČ: 14735075

DIČ: CZ 6308060220

a

2. Objednatel:

Dětský domov, Nepomuk

U Daliborky 278, 335 01 Nepomuk

IČ: 49180924

Zastoupen Mgr. Romanem Sudou, ředitelem

t e n t o

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2021

A.

Smlouva o dílo uzavřená mezi Zhotovitelem a Objednatelem dne 18.10.2021 se na základě shodného projevu vůle těchto smluvních stran, s ohledem na skutečnost, že Objednateli nebylo do data uzavření tohoto dodatku uděleno stavební povolení, nezbytné k realizaci dohodnutých stavebních prací, mění tímto dodatkem č. 1 tak, že se mění ujednání článku II., odst. 1 smlouvy, týkající se termínu zhotovení díla, takže článek II. odst. 1 smlouvy nadále **zní takto:**

II.

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 7 dnů od data vydání stavebního povolení k realizaci stavebních úprav a ukončit zhotovení díla v rozsahu předmětu díla dle této smlouvy ve lhůtě do 31.08.2022.

B.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne 18.10.2021 s tím, že smluvní vztahy mezi smluvními stranami je nutné vykládat a posuzovat v celém kontextu obsahu smlouvy o dílo ze dne 18.10.2021 komplexně ve vzájemných souvislostech. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 18.10.2021 zůstávají nezměněna.

C.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Účastníci svými podpisy stvrzují pravost a platnost dodatku s tím, že se jedná o projev jejich pravé a svobodné vůle.

V Nepomuku dne 14.12.2021

Zhotovitel:

Objednatel:

.....

.....

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2021

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli podle vlastního prohlášení svéprávní:

3. Zhotovitel:

Jan Bohatý
Lesní 493, 335 01 Nepomuk
IČ: 14735075
DIČ: CZ 6308060220

a

4. Objednatel:

Dětský domov, Nepomuk
U Daliborky 278, 335 01 Nepomuk
IČ: 49180924
Zastoupen Mgr. Romanem Sudou, ředitelem

t e n t o

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2021

A.

Smlouva o dílo uzavřená mezi Zhotovitelem a Objednatelem dne 18.10.2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.12.2021 se na základě shodného projevu vůle těchto smluvních stran, s ohledem na skutečnost, že došlo k posunutí termín realizace díla vzhledem k absenci stavebního povolení, nezbytného k realizaci dohodnutých stavebních prací, a dále s ohledem na skutečnost, že oproti rozpočtu sestavovanému původně k 03.10.2021 došlo k významnému růstu cen stavebních materiálů i subdodavatelských prací, mění smluvní strany tímto dodatkem č. 2 tak, že se mění ujednání článku III., odst. 1 smlouvy, týkající se ceny díla, takže článek III. odst. 1 smlouvy nadále **zní takto:**

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je určena na základě rozpočtu, který je sestaven na částku:

Cena za dílo bez DPH 925.394,78 Kč
DPH 15%137.458,43 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH... 1.062.853,21 Kč

dle cenové nabídky zhotovitele, jež je nedílnou přílohou této smlouvy. Tuto cenu lze dodatečně zvýšit o částku, o kterou náklady účelně vynaložené zhotovitelem nevyhnutelně převyšují náklady zahrnuté do rozpočtu. Zhotovitel je povinen všechny zvýšené náklady objednateli prokázat. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od této smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení ceny o částku, jež přesahuje o více než 10% cenu stanovenou

na základě rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

B.

Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne 18.10.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.12.2021 s tím, že smluvní vztahy mezi smluvními stranami je nutné vykládat a posuzovat v celém kontextu obsahu smlouvy o dílo ze dne 18.10.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.12.2021 komplexně ve vzájemných souvislostech. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 18.10.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.12.2021 zůstávají nezměněna.

C.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Účastníci svými podpisy stvrzují pravost a platnost dodatku s tím, že se jedná o projev jejich pravé a svobodné vůle.

V Nepomuku dne 1.7.2022

Zhotovitel:

Objednatel:

.....

.....