

DODATEK č. 3 SMLOUVY NA SLUŽBU



KUJIP01AVJMN

ke Smlouvě na službu ze dne 1.9.2020 (ID smlouvy 139 286) na akci
„Muzeum Vysočiny Pelhřimov - Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební
úpravy“

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci technické:

Tel.:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje, k
podpisu pověřen Mgr. Karel Janoušek, radní kraje pro
oblast ekonomiky a majetku

Ing. Jan Kalina, Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový Krú
Kraje Vysočina

+420 564 602 409, +420 564 602 205

708 90 749

CZ70890749

Komerční banka, a.s.

123-6403810267/0100

Zhotovitel:

se sídlem:

zástupce pro věci technické.

Tel.:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Ing. arch. Michal Zlatuška

Jaroměřice nad Rokytnou, Žerotínova 357, PSČ: 675 51

Ing. Michal Zlatuška

568 441 100, 603 218 487

643 36 824

CZ 6903044566

Komerční banka, a.s.

6630570267/0100

II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 3 Smlouvy ID 139 286 na službu je změna předmětu dodání služby a upřesnění zadání služby, které vyvstalo z požadavku objednatele. Tyto práce nebyly součástí původní cenové nabídky. Dále se smluvní strany dohodly, že Dodatek č. 3 nahrazuje Dodatek č. 2, který nezveřejněním v Registru smluv nenabyl v roce 2021 účinnosti, přičemž Dodatek č. 3 včleňuje ustanovení Dodatku č. 2.

Smluvní strany proto v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s odvoláním na ustanovení čl. 12 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 3, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Článek 2 - Předmět smlouvy

se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v Dodatku č. 2 a „CENOVÉ KALKULACI DODATEČNÝCH PRACÍ – Muzeum Vysočiny Pelhřimov – Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy, ze dne 30.5.2022“.

2) Článek 6 - Cena díla a platební podmínky, odst. 6.1.1. se mění a nově zní takto:

Cena PD bez DPH
DPH 21%

896 500,- Kč
188 265,- Kč

Cena díla celkem s DPH činí:

1 084 765,- Kč

slovy: jedenmilionsmdesátčtyřitisícsemsetšedesátpět,- korun českých.

Rekapitulace ceny:

Cena PD po uzavření Dodatku č. 1 bez DPH: 789 000,- Kč

Cena víceprací dle Dodatku č. 2: 0,-Kč

Cena méněprací dle Dodatku č. 2: - 15 000,- Kč

Cena PD dle Dodatku č. 2 bez DPH: 774 000,- Kč

CENOVÁ KALKULACE DODATEČNÝCH PRACÍ

Cena víceprací 122 500,-Kč

Cena méněprací: 0,- Kč

Cena PD po uzavření Dodatku č. 3 bez DPH: 896 500,- Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 3 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku č. 3 a souhlasí s ním.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných osob obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy — Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 3 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy — Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Přílohy:

1. Dodatek č. 2
2. „CENOVÁ KALKULACE DODATEČNÝCH PRACÍ – Muzeum Vysočiny Pelhřimov – Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy, ze dne 30.5.2022 – ZLATUŠKA ARCH“

V Jaroměřicích nad Rokytnou, dne

V Jihlavě, dne 11. 07. 2022

Ing. MICHAL ZLATUŠKA

ARCHITEKT

Zerofánova 357

678 51 Jaroměřice n. Rok.

IČO: 64336824

Ing. Michal Zlatuška

Mgr. Karel Janoušek
radní kraje pro oblast ekonomiky a
majetku

Kraj Vysočina

Zlítkova 1882/57, 586 01 Jihlava

5



KUJIP01AU4NS

DODATEK č. 2 SMLOUVNA SLUŽBU

ID: 117 154

ke Smlouvě na službu ze dne 1.9.2020 (ID smlouvy 139 286) na akci
„Muzeum Vysočiny Pelhřimov - Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební
úpravy“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtmanem kraje, k podpisu pověřen Mgr. Karel Janoušek, radní kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické:	Ing. Josef Pelikán, Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564602204, +420 564602205
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:	Ing. arch. Michal Zlatuška
se sídlem:	Jaroměřice nad Rokytnou, Žerotínova 357, PSČ: 675 51
zástupce pro věci technické:	Ing. Michal Zlatuška
tel./fax:	568 441 100, 603 218 487
IČO:	643 36 824
DIČ:	CZ 6903044566
bankovní spojení:	KB a.s.
číslo účtu:	6630570267/0100

II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 2 Smlouvy na službu uzavřené dne 1. 9. 2020 (ID č. 139 286) je změna předmětu dodání služby a upřesnění zadání služby, které vyvstaly z požadavků objednatele. Tyto práce byly součástí původní cenové nabídky.

Smluvní strany proto v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4 a 12 smlouvy dohodly na uzavření dodatku č.2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Čl. 2 Předmět smlouvy

se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2.

Cena byla stanovena na základě odborného odhadu počtu hodin prací potřebných pro splnění předmětu nabídky a hodinové sazby pro jednotlivé činnosti.

A. Vypracování koncepčních a výtvarných návrhů:

Méněpráce

1) Řešení vnitřních křidel vnějších deštěných oken

Cena celkem bez DPH 15 000,- Kč

Cena celkem bez DPH - 15 000,- Kč

Termín dokončení projektové dokumentace pro stavební povolení se nemění.

2) Čl. 6. Cena za službu, odst. 6.1.1. se mění a nově zní takto:

4.2. Cena služby bez DPH	774 000,00 Kč
DPH 21%:	162 540,00 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	936 540,00 Kč

slovy: devět set padesát čtyři tisíc šest set devadesát korun českých.

Rekapitulace ceny:

Cena služby před uzavřením dodatku č. 2:	
Cena služby bez DPH:	789 000,00 Kč
DPH 21%:	165 690,00 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	954 690,00 Kč

Cena víceprací – méněprací dle dodatku č. 2:	
Cena víceprací bez DPH	0,00 Kč
Cena méněprací bez DPH	-15 000,00 Kč
Cena více-méněprací bez DPH	-15 000,00 Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 2 nedotčena se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku č. 2 a souhlasí s ním.

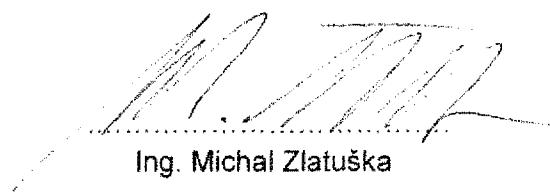
Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných osob obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 2 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

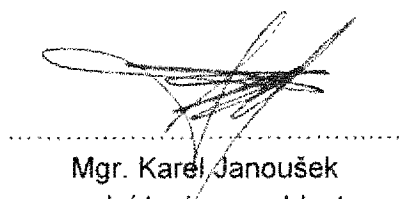
Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

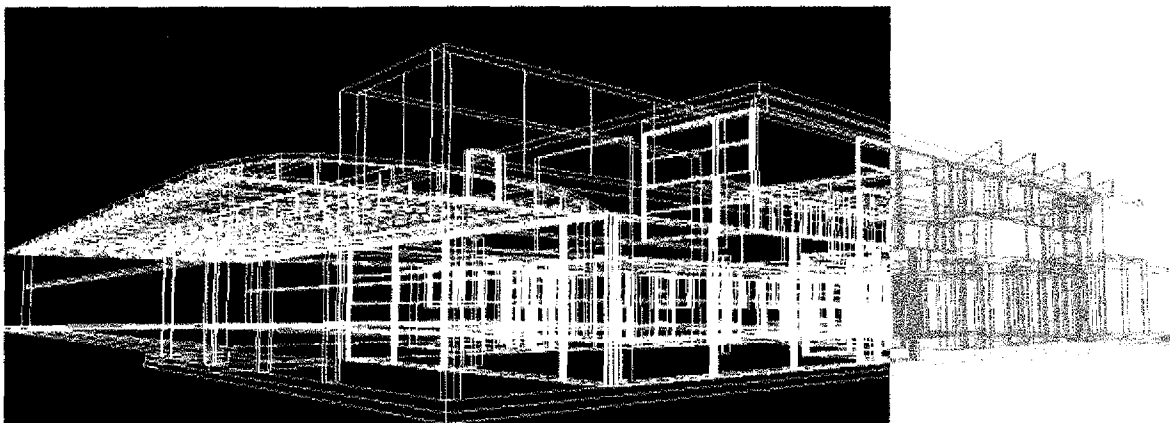
V Jaroměřicích nad Rokytnou, dne

V Jihlavě, dne

19.7.2021


Ing. Michal Zlatuška


Mgr. Karel Janoušek
radní kraje pro oblast
ekonomiky a majetku



ZLATUŠKA ARCH

Žerotínova 357

Jaroměřice nad Rokytnou 675 51

IČO 64336824

tel. 603218487

č. ú. 6630570267/0100

e-mail m.zlatuska@quick.cz

Muzeum Vysočiny Pelhřimov – Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy CENOVÁ KALKULACE DODATEČNÝCH PRACÍ

zadavatel

Kraj Vysočina

Žižkova 57

687 33 Jihlava

IČO 70 890749

DIČ CZ70890749

bank. spojení 4050005000/6800

datum zpracování: 30.05.2022

předmět nabídky

předmětem cenové kalkulace jsou nové projekční práce, které vyvstaly z požadavků investora a rozšiřují předmět zakázky o nové projekční práce. Tyto práce nebyly součástí původní cenové nabídky.

Jedná se o :

1 Informační technologie

Telefonní ústředna

stanovit její požadovanou konfiguraci, počet telefonních přístrojů, návrh instalací a rozvodů

Kameryový systém

Dle původního zadání se mělo jednat pouze o rozšíření systému návštěvnického centra. Nově bude záznamové zařízení instalováno v hradu (kanceláři m.č.1.18), systém umožní rozšíření o kamery budoucího infocentra. Touto změnou se mění koncepce systému CCTV, do projektu nutno nakonfigurovat a doplnit záznamové zařízení a vytvořit návaznost na infocentrum

2 Venkovní rozvody slaboproudu

Areálové rozvody slaboproudu

Dle původního zadání se mělo jednat pouze o rozšíření systému návštěvnického centra.

Nově bude internetové připojení realizováno přímo do datového rozvaděče hradu (kancelář m.č.1.18) a z něj bude v budoucnu napojené infocentrum.

Nutno doplnit další kabelové vedení z hradu do místa distribuce internetového připojení - zahradní domek, do místa napojení nutno vyprojektovat rozvaděč s převodem na optiku.

3 Bezpečnostní systémy

Poplachový zabezpečovací a tísňový systém

Dle původního zadání se mělo jednat pouze o rozšíření systému PZTS, ústředna PZTS měla být umístěna v novostavbě Informačního centra. Nově bude ústředna PZTS instalována v hradu (kanceláři m.č.1.18), systém umožní rozšíření o detekci budoucího infocentra. Touto změnou se mění koncepce systému PZTS, do projektu nutno doplnit ústřednu PZTS a vytvořit návaznost na infocentrum a vyřešit připojení na pult centralizované ochrany (PČR nebo bezpečnostní agentura). V případě potřeby vyřešit kabelové vedení k napojovacímu místu telefonního připojení pro přenos poplachu na PCO.

4 Požární bezpečnost

Elektrická požární signalizace

Dle zadání se mělo jednat o rozšíření systému EPS, jenž bude zřízen při výstavbě návštěvnického ocentra. V infocentru měla být ústředna EPS včetně zařízení dálkového přenosu (ZDP). Nově bude ústředna EPS a ZDP instalovány v hradu (kanceláři m.č.1.18), systém umožní rozšíření o detekci budoucího infocentra. Touto změnou se mění celá koncepce systému EPS. Do projektu nutno doplnit ústřednu EPS včetně periferních zařízení a jejich zálohovaného napájení. Dále nutné vypracovat projektovou dokumentaci pro přenos událostí z EPS na PCO HZS (požadavek hasičů).

c e n a

cena za kompletní projektovou dokumentaci dle této nabídky činí

122 500,- Kč bez DPH

21% DPH ... 25 725,- Kč

148 225,- Kč s DPH

Cena byla stanovena na základě odborného odhadu počtu hodin prací potřebných pro splnění předmětu nabídky a hodinové sazby pro jednotlivé činnosti.

cenová kalkulace

Hodinová sazba za odborné projekční práce je stanovena sazbou 500,- Kč/hod.

a. Přípravné práce, rozbor, koordinace

1) Shromáždění podkladů, stanovení cílů a kritérií:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 8 x 500,- 4.000,- Kč

2) Jednání a konzultace s uživatelem:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 10 x 500,- 5.000,- Kč

3) Koordinace:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 10 x 500,- 5.000,- Kč

Cena bez DPH 14 000,- Kč

b. Vypracování projektové dokumentace

1) TPS - Informační technologie:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 16 x 500,- 8.000,- Kč

2) TPS - Venkovní rozvody slaboproudu:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 15 x 500,- 7.500,- Kč

3) TPS - Bezpečnostní systémy:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 10 x 500,- 5.000,- Kč

4) TPS - Požární bezpečnost – EPS, ZDP:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 60 x 500,- 30.000,- Kč

5) Aktualizace požárně bezpečnostního řešení stavby:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 50 x 500,- 25.000,- Kč

6) Aktualizace architektonicko technického řešení stavby:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 30 x 500,- 15.000,- Kč

7) Vypracování rozpočtů a výkazů výměr:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 24 x 500,- 12.000,- Kč

Cena bez DPH 97 500,- Kč

c. Ostatní

1) Jednání s DOSS:

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 12 x 500,- 6.000,- Kč

2) Tisk a kompletace dokumentace nad rámec původní SoD:

Předpokládaná cena 5.000,- Kč

Cena bez DPH 11 000,- Kč

Cena celkem bez DPH 122 500,- Kč

dodací lhůty

- dokončení a předání projektové dokumentace pro správní řízenído 30.06.2022
- dokončení a předání projektové dokumentace pro provedení stavbydo 31.08.2022

Ing. Michal Zlatuška architekt