

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: Ing. Jaromírem Kříhou, ředitelem Závodu lesní techniky, na základě pověření
dle základní směrnice 2/2021 Podpisový řád

ve věcech technických jedná: [REDACTED]
[REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

APROZ K & K s.r.o.

se sídlem Košice 9, 391 17 Košice u Soběslavi

IČO: 038 18 993

DIČ: CZ03818993

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 23472

zastoupená: Ing. Jakubem Kratochvílem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [REDACTED]
[REDACTED]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Tábor

číslo účtu: 269005111/0300

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele:

A) DOKUMENTACI

Dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení a pro provedení stavby:
(dále též „projektová dokumentace“ nebo „dokumentace“)

a dále zajistit pro objednatele

B) AUTORSKÝ DOZOR (dále též „autorský dozor“ či „dozor“),

- a další touto smlouvou specifikované a s jejím plněním související činnosti pro stavby s názvem „Přístřešek pro mechanizační prostředky a zpevněné plochy středisko Mlýnářovice“, evidenční číslo zakázky: S12/2022/032, vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, na základě něhož byla uzavřena tato smlouva, touto smlouvou a rozhodnutími orgánů veřejné moci (vše výše uvedené dále společně též „dílo“).
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů.
 4. Projektová dokumentace bude splňovat požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
 5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ustanovení § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
 7. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla dle této smlouvy a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.

9. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště, při předání a převzetí dokončené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v počtu **6** ks vyhotovení, **+ 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát .pdf, editovatelné - např. formáty MS Office, .dwg, apod.).

II.

Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení prací na projektové dokumentaci je : 20.7.2022
2. Zhotovitel je povinen odevzdat 1 vyhotovení projektové dokumentace objednateli k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele nejpozději do 15.11.2022. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
3. Objednatel provede kontrolu projektové dokumentace odevzdané dle předchozího odstavce a sdělí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci a výsledek posouzení nejpozději do 10 dnů od jejího obdržení.
4. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky projektové dokumentace, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele odevzdat řádně dokončené dílo (projektovou dokumentaci) objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončenou projektovou dokumentaci nejpozději do 15.12.2022. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Je-li v zadávacím listu projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, uveden jiný termín/jiné termíny pro odevzdání dokončené projektové dokumentace, platí termín uvedený/termíny uvedené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy.

6. Provedením části díla (projektové dokumentace) se rozumí převzetí požadovaného počtu vyhotovení projektové dokumentace objednatelem. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu anebo dílo, které zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do něhož nezpracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 2 či odst. 3 tohoto článku smlouvy.
7. O předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bude učiněn předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
8. Pokud zhotovitel řádně připraví projektovou dokumentaci k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít ji i ve zkrácené lhůtě.
9. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován dle požadavků objednatele po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo, a to:
 - A) za zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, částka v celkové výši **260 300,00 Kč (slovy: dvě stě šedesát tisíc tři sta korun českých) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.
Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 2 smlouvy její nedílnou součástí. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou autorského dozoru dle písm. B) tohoto odstavce, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná;
 - B) za vykonaný autorský dozor částka ve výši **4 000,00 Kč (slovy: čtyři tisíce korun českých) bez DPH**, a to jako sazba za jednu účast zhotovitele na stavbě. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.
Sazba za účast na stavbě zahrnuje odměnu za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne (i opakovanou v rámci jednoho dne) a náhradu veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování a je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná.
2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena dle písm. A) tohoto odstavce (cena za projektovou dokumentaci) bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a převzetí díla (projektové dokumentace) objednatelem.

Cena dle písm. B) tohoto odstavce (cena za vykonaný autorský dozor) bude objednatelem zhotoviteli hrazena měsíčně za všechny úkony výkonu dozoru poskytnuté v období fakturovaného (uplynulého) měsíce, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž cena náleží. Přílohou daňového dokladu (faktury) za autorský dozor bude měsíční soupis účastí dozoru na stavbě potvrzený objednatelem.

4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,
 - c) jako příloha nebyl připojen soupis účastí dozoru na stavbě za příslušný kalendářní měsíc podepsaný objednatelem.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby – [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších subjektů dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
4. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr, tzv. slepý rozpočet.
5. Výkaz výměr, včetně souhrnu, bude obsažen ve všech vyhotoveních projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Výkaz výměr bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (v cenové úrovni platné k dni předání díla objednateli).
6. Projektová dokumentace bude obsahovat posouzení, zda práce a činnosti na stavbě budou podléhat povinnosti zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
7. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že na stavbě budou prováděny práce a činnosti, vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

8. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
9. Originály všech dokladů budou součástí vyhotovení č. 1 projektové dokumentace.
10. Projektová dokumentace je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním projektové dokumentace zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít (licenci), a to v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem podpisu předávacího protokolu stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně projektové dokumentace dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy. Zhotovitel není oprávněn užít projektovou dokumentaci ani fotografie realizované stavby pro potřeby své prezentace bez písemného souhlasu objednatele.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dle odst. 1 tohoto článku smlouvy o době trvání 5 let. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí dokončené stavby zhotovené podle projektové dokumentace objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady projektové dokumentace nejpozději do 15 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a předáním projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za projektovou dokumentaci dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení kterékoli povinnosti zhotovitele dle této smlouvy týkající se autorského dozoru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 3 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
6. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
7. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

VII.**Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v prodlení s provedením díla (jeho části) o dobu delší než 30 dnů,
 - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečné 30denní lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,

- b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla o dobu delší než 30 dnů.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterýkoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné,

svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

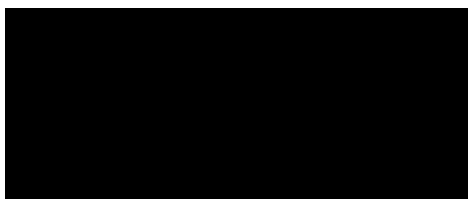
Příloha č. 1 – Nabídka na zpracování PD

V Mlynářovicích, dne:.....*21.7.2022*.....

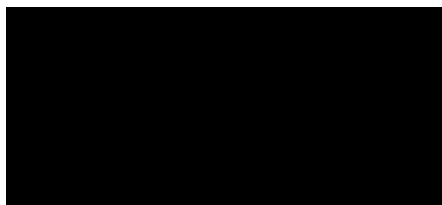
V Košicích, dne:.....*22.7.2022*.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Jaromír Kříha
ředitel Závodu lesní techniky
Lesy České republiky, s.p.



Ing. Jakub Kratochvíl
jednatel společnosti
APROZ K & K s.r.o.

Nabídka zpracování PD

dle § 536 obchodního zákoníku č. 513/1991 v platném znění od 1.7.2013

I. Článek - Smluvní strany

Objednatel: Lesy České republiky s.p.
Oblastní ředitelství jižní Čechy
Sídlo: Sadová 2388/19, Dobrá Voda u Českých Budějovic, 373 16
Jednající ve věcech technických [REDACTED]
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ 421 96 451

/dále jen "objednatel"/

na jedné straně

Zhotovitel: APROZ K & K s.r.o.
Sídlo: Košice 9, 391 17 Košice u Soběslavi
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 038 18 993
DIČ: CZ 038 18 993
Bankovní spojení: ČSOB Tábor, č.ú. 269 005 111 / 0300



/dále jen "zhotovitel"/

na straně druhé

II. Článek- Předmět plnění

1. Zhotovitel nabízí zpracování projektové dokumentace (v rozsahu dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení a provedení stavby) na akci:

**„ Novostavba přístřešku zemědělské techniky na pozemku parc. č. 540/6
a 540/7, k.ú. Mlynářovice u Volar“**

III. Článek - Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět plnění:
 - zahájení prací: dnem podpisu smlouvy o dílo
 - projekt pro provedení stavby k posouzení objednatel : do 15.11.2022 od podpisu SoD

IV. Článek - Spolupráce a podklady zajišťující objednatel

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli v potřebném rozsahu spolupráci, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto spolupráci poskytne objednatel zhotoviteli podle potřeby bez zbytečných prodlení.
2. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou bez právních vad.
3. Spolupráce objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

V. Článek - Cena plnění

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je nabízena na rozsah daný zadávacím listem.

V případě potřeby realizace nepředpokládané činnosti je úhrada předmětem samostatné dohody.

Dokumentace pro provedení stavby, územní a stavební řízení - Dešťová kanalizace ze střechy objektu zaústěna do stávající požární nádrže na pozemku parc. č. 540/5	45 000,- Kč
Konstrukční část v rozsahu pro provedení stavby (neobsahuje dílenskou dokumentaci)	60 500,- Kč
Požárně bezpečnostní řešení (PBŘ)	6 500,- Kč
Elektroinstalace	5 500,- Kč
Položkový rozpočet	16 800,- Kč
Geodetické práce (výškopis, polohopis)	- (zaměření areálu bude provedeno v rámci PD zpevněných ploch)
Geologický a hydrogeologický průzkum v místě stavby	30 000,- Kč
Plán BOZP	- (nepředpokládá se)

Celková částka činí

= 164 300,- Kč bez DPH

Zhotovitel je plátcem DPH.

Účast během kontrolních dnů dle přání objednatele	4000,- Kč/den
---	---------------

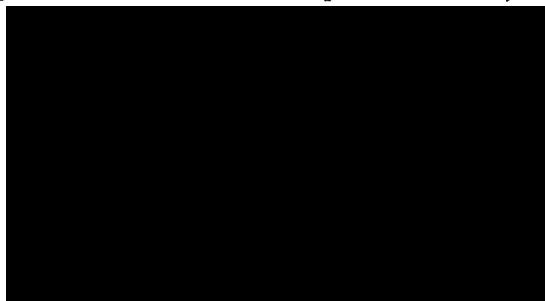
Dozor bude fakturován samostatně na základě skutečnosti.

1. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem a to na základě potvrzení o převzetí objednatelem.

Splatnost je ujednána následujícím způsobem:

I. **Splátka – 164 300,- Kč bez DPH** (úhrada po odevzdání hotové PD se splatností 21 dnů)

V Želči dne 24.6.2022



Nabídka zpracování PD

dle § 536 obchodního zákoníku č. 513/1991 v platném znění od 1.7.2013

I. Článek - Smluvní strany

Objednatel: Lesy České republiky s.p.
Oblastní ředitelství jižní Čechy
Sídlo: Sadová 2388/19, Dobrá Voda u Českých Budějovic, 373 16
Jednatel ve věcech technických: [REDAKCE]
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ 421 96 451

/dále jen "objednatel"/ **na jedné straně**

Zhotovitel: APROZ K & K s.r.o.
Sídlo: Košice 9, 391 17 Košice u Soběslavi
Zastoupený: [REDAKCE]
IČO: 038 18 993
DIČ: CZ 038 18 993
Bankovní spojení: ČSOB Tábor, č.ú. 269 005 111 / 0300



/dále jen "zhotovitel"/ **na straně druhé**

II. Článek- Předmět plnění

1. Zhotovitel nabízí zpracování projektové dokumentace (v rozsahu dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení a provedení stavby) na akci:

„ Stavební úpravy manipulačních ploch v areálu Mlynářovice,
poz. s parc. č. 540/3; 540/6; 540/7; 540/8; 540/11 a 543/3,
k.ú. Mlynářovice u Volar“

III. Článek - Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět plnění:
 - zahájení prací: dnem podpisu smlouvy o dílo
 - projekt pro provedení stavby k posouzení objednatelem : do 15.10.2022

IV. Článek - Spolupráce a podklady zajišťující objednatel

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli v potřebném rozsahu spolupráci, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto spolupráci poskytne objednatel zhotoviteli podle potřeby bez zbytečných prodlení.
2. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou bez právních vad.
3. Spolupráce objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

V. Článek - Cena plnění

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je nabízena na rozsah daný zadávacím listem.

V případě potřeby realizace nepředpokládané činnosti je úhrada předmětem samostatné dohody.

Dokumentace pro provedení stavby, územnímu a stavebnímu řízení - Dešťová voda ze zpevněných ploch bude svedena k západní hranici pozemku s parc. č. 540/2, kde bude zachycena do odvodňovací žlabovky. Na pozemku podél příjezdu k požární nádrži bude dešťová voda vedena podélným příkopem se zaústěním do stávající požární nádrže s přepadem.	69 500,- Kč
Položkový rozpočet	14 000,- Kč
Geodetické práce (výškopis, polohopis)	12 500,- Kč
Geologický a hydrogeologický průzkum v místě stavby	- (bude proveden v rámci PD novostavby přístřešku)
Plán BOZP	- (nepředpokládá se)

Celková částka činí = **96 000,- Kč bez DPH**

Zhotovitel je plátcem DPH.

Účast během kontrolních dnů dle přání objednatele	4000,- Kč/den
---	---------------

Dozor bude fakturován samostatně na základě skutečnosti.

1. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem a to na základě potvrzení o převzetí objednatelem.

Splatnost je ujednána následujícím způsobem:

I. **Splátka – 96 000,- Kč bez DPH** (úhrada po odevzdání hotové PD se splatností 21 dnů)

V Želči dne 24.6.2022



