

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO 00272876

DIČ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

jako **objednatel**, na straně jedné

a

OPTIMA, spol. s r.o.

Se sídlem: Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený: ■■■■■, jednatelem

IČ: 15030709

DIČ: CZ15030709

Bankovní spojení: KB, a.s. Vysoké Mýto

Číslo účtu: 43-6659920267/0100

Zapsán v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1132

jako **zhotovitel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřenou ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na zpracování projektových dokumentací:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel vypracuje pro objednatele projektovou dokumentaci (situace, řezy, technická zpráva) včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr a včetně rozpočtu stavby: na opravu komunikace v části ul. Školní v Novém Městě nad Metují, v rozsahu dle přílohy č. 2 (dále jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“), a to dle požadavků a podkladů objednatele předaných v zadávací dokumentaci ze dne 31. 05. 2022 a dále s nabídkou zhotovitele ze dne 21.6.2022. Záměr opravy komunikace se nachází na p. p. č. 624/1 v k. ú. Nové Město nad Metují. Předmětem projektové dokumentace bude oprava komunikace odfrézováním stávajícího živičného povrchu, položení nové živice, výměna silničních obrub a vodících pásků. Pro určení tl. odfrézované vrstvy živice a pro určení případné míry sanace budou provedeny min. 3 sondy na základovou spáru. Součástí prací bude i vyhodnocení

odvodnění komunikace a případné návrhy na jiné řešení v rámci opravy komunikace. Projektová dokumentace bude vyhovovat ustanovením zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), bude obsahovat veškeré náležitosti podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a bude obsahovat veškeré náležitosti, především výkresovou a textovou část stavby s technickými údaji zpracovanými v podrobnostech pro tento stupeň projektu obvyklých tak, aby podle něj mohla být provedena stavba. Součástí projektu bude i položkový rozpočet s výkazem výměr stavebně montážních prací a dodávek v cenách URS nebo RTS, zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 1.2. Zhotovitel obstará doklady, souhlasy a stanoviska dotčených orgánů, správců sítí, případně dotčených vlastníků sousedních nemovitostí.
- 1.3. Předmětem smlouvy je také dopracování případných připomínek a podmínek dotčených orgánů a správců sítí.
- 1.4. Předmětem smlouvy je též polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území stavby v rozsahu nezbytném pro zpracování projektové dokumentace, vyznačení stavby do katastrální mapy a zpracování vytyčovacího výkresu stavby v systému JTŠK.
- 1.5. V případě realizace stavby se zhotovitel zavazuje vykonávat autorský dozor při realizaci stavby. Rozsah tohoto dozoru bude stanoven před započítáním stavby samostatnou objednávkou.
- 1.6. Objednatel požaduje konání výrobních výborů v místě sídla objednatele za účasti zhotovitele projektové dokumentace. Výrobní výbory se budou konat dle domluvy s objednatelem. Datum a čas konání výrobních výborů stanoví objednatel. Zhotovitel projektové dokumentace bude spolupracovat s oddělením rozvoje města.
- 1.7. Objednatel požaduje, aby zhotovitel v předmětu plnění smlouvy navrhoval ekologicky šetrné materiály.
- 1.8. Projektová dokumentace bude podkladem žádosti o dotaci do programu Ministerstva pro místní rozvoj, 11782 - Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogram Podpora obnovy místních komunikací.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli potřebnou součinnost v případě, kdy bude vybírán dodavatel na realizaci díla dle projektové dokumentace popsané v bodě 1.1.

2. ZASTUPOVÁNÍ

2.1. Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje objednatel:

- ve věcech smluvních: Petr Hable – starosta města
tel. 491 419 601, hable@novemestonm.cz
- ve věcech technických: Ing. Petr Mach, referent Oddělení rozvoje města
tel. 731 433 197, mach@novemestonm.cz

2.2. Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje zhotovitel:

- ve věcech smluvních: ■■■■, jednatel
■■■■, e-mail: ■■■■
- ve věcech technických: ■■■■, jednatel
■■■■, e-mail: ■■■■
-

3. DODACÍ LHŮTY

3.1. Předání projektové dokumentace včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu včetně provedené inženýrské činnosti

do 15. 11. 2022

Podmínkou pro splnění termínu plnění je odsouhlasení rozpracované projektové dokumentace minimálně 15 dnů předem.

4. CENA PRACÍ

4.1. Cena za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl. 1 této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 21.6.2022.

Cena za zpracování PD včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu:

bez DPH.....	115.000,- Kč
<u>DPH 21%.....</u>	<u>24.150,- Kč</u>
Celková cena díla včetně DPH.....	139.150,- Kč

4.2. Pokud bude zákonem nebo jiným právním předpisem změněna sazba DPH pro projektovou činnost, bude zhotovitelem účtována tato platná sazba v době fakturace

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za splnění předmětu smlouvy.
- 5.2. Faktura bude vystavena po odevzdání kompletního předmětu plnění bez vad a nedodělků.
- 5.3. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s právními předpisy.
- 5.4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení do sídla objednatele.
- 5.5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je objednatel oprávněn ji do pěti pracovních dnů od doručení vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.

6. DODACÍ PODMÍNKY

- 6.1. Předmět této smlouvy o dílo bude splněn osobním převzetím objednatele 7 vyhotovení v tiskovém (grafickém) provedení a v 1 vyhotovení na digitálním nosiči v elektronické podobě projektu pro územní souhlas, předání bude provedeno protokolárně.
- 6.2. Každé vyhotovení projektové dokumentace bude současně obsahovat kopie stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. CD bude obsahovat kompletní PD, vč. výkazu výměr a rozpočtu a vyjádření (naskenována) a bude vlepeno na vnitřní stranu hlavních desek DSP u paré č. 3. Paré č. 1 až 4 budou autorizována zhotovitelem projektové dokumentace s autorizací v oboru dopravní stavby, poslední paré bude autorizováno na vrchní straně desek. Požadavky na PD v digitální formě: textové části budou zpracovány ve formátech WORD a PDF, výkresy ve formátu PDF, DWG, DGN, výkaz výměr a rozpočet ve formátu EXCEL (xls, xml) a PDF. Originály vyjádření budou v paré č. 1, v ostatních paré budou kopie. Rozpočet bude doložen: v paré č. 1, 2 Výkazy výměr budou doloženy: v paré č. 1 – 7.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1. Odpovědnost za vady předmětu smlouvy se řídí příslušným ustanovením zákona. Zhotovitel odpovídá za to, že příslušná projektová dokumentace bude mít v době jejího předání a po celou dobu realizace stavby vlastnosti pro daný stupeň dokumentace obvyklé. Ke zpracování projektu bude zhotovitel přistupovat s odbornou péčí.
- 7.2. Pokud při realizaci stavby bude zjištěna vada projektu pro provedení stavby, bude zhotovitelem provedeno její odstranění v přiměřené lhůtě. Tato lhůta nesmí být delší než 10 dní.

7.3. Pro případ, pokud vinou vady projektové dokumentace (kterékoliv její části) dojde ke zvýšení smluvené ceny stavby mezi budoucím dodavatelem stavby a objednatelem (rozumí se stavby, která je předmětem projektové dokumentace podle této smlouvy o dílo), se sjednává smluvní pokuta ve výši 20 % z finanční hodnoty zvýšených nákladů na realizaci stavby vzniklých vinou vady projektové dokumentace. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu.

8. SANKCE

- 8.1. Při zrušení obchodního závazku z důvodů ležících na straně objednatele bude fakturována rozpracovanost podle skutečných nákladů vzniklých zhotoviteli, minimálně však ve výši 10% z ceny předmětné části předmětu smlouvy.
- 8.2. Pro případ nedodržení dodacích lhůt upravených v čl. 3 se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dodržáním lhůt.
- 8.3. Pro případ nedodržení lhůty uvedené v bodě 7. 2. této smlouvy z důvodů ležících na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dodržáním lhůt.
- 8.4. Pro případ prodlení objednatele s uhrazením daňového dokladu se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení s uhrazením daňového dokladu.
- 8.5. Smluvní pokuty budou splatné na požádání.

9. ZÁRUKA

9.1. Záruční doba na předmět plnění zpracovaný zhotovitelem na základě této smlouvy je stanovena po dobu 60 měsíců a počne běžet dnem převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků objednatelem.

10. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které musí být výslovně jako dodatky této smlouvy označeny. Vyskytnou-li se v průběhu prací změny v rozsahu požadované dokumentace vyvolané objednatelem, bude předložen ze strany zhotovitele návrh dodatku k této smlouvě, který bude schválen v souladu s požadavky objednatele.
- 10.2. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou uvedeny v části 1. Předmět smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednavatelem včetně jejich

ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

10.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10.4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

11. USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

11.1. Obě strany se dohodly, že jejich vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

11.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

11.3. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou nebo smluvním ujednáním podepsaným oběma smluvními stranami.

11.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní.

11.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – nabídka zhotovitele ze dne 21.6.2022 a příloha č.2 – katastrální mapa s vyznačením rozsahu opravy.

11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

11.7. Tato smlouva byla schválena Radou města dne 27.06.2022 usnesením č. RM 95-5162/22.

V Novém Městě nad Metují dne 11.07.2022

Ve Vysokém Mýtě dne 11.07.2022

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Petr Hable v. r., starosta města

.....
[redacted], jednatel
OPTIMA, spol. s r.o.