



DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod GEAM  
č. p. 86  
592 51 Dolní Rožínka

D400/24100/00219/22/00

## Rámcová kupní smlouva Stavební materiál v roce 2022

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na základě zadávacího řízení provedeného dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněném prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky:  
P22V00220763

### I.

## Smluvní strany

### PRODÁVAJÍCÍ:

**Stavebniny Zeman, s.r.o.**

Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 59301

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38038

İCO: 26225166 DIČ: CZ26225166, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED] jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED]

Mob.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:

**Stavebniny Zeman, s.r.o.**

Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 593 01

e-mail: [REDACTED] mob.: [REDACTED]

dále jen „prodávající“

### KUPUJÍCÍ:

**DIAMO, státní podnik**

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**

odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

İCO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED] vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech obchodních:

[REDACTED] vedoucí referátu nákupu

Tel.: [REDACTED] mob.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:

[REDACTED] technický pracovník III – připravář výroby

Tel.: [REDACTED] mob.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:

**DIAMO, státní podnik**

odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

dále jen „kupující“; dále společně prodávající a kupující jako „smluvní strany“

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou dodávky **stavebního materiálu** pro provozní potřeby jednotlivých provozů a středisek odštěpného závodu GEAM Dolní Rožínka, především Střediska stavebních prací. Dílčí plnění resp. jednotlivé dodávky budou realizovány dle aktuálních potřeb kupujícího na základě samostatných objednávek, jejichž podmínky plně vycházejí z návrhu této smlouvy.

Klasifikace:

CPV: **44111000-1 Stavební materiál**

CZ-CPA: **23.99.19 Nekovové minerální výrobky j. n.)**

### **Technická specifikace**

***Bližší specifikace je uvedena Příloze č. 1 této kupní smlouvy.***

2. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé dodávky zboží budou realizovány dle níže sjednaného postupu:
  - a) kupující zpracuje a zašle (e-mailem) prodávajícímu dílčí objednávku. Proávající je povinen přijetí dílčí objednávky potvrdit e-mailem anebo zasláním „scanu“ podpisem stvrzené objednávky,
  - b) prodávající dodá objednané zboží do místa dodání dle článku IV. odst. 2. této smlouvy nejpozději do termínu stanoveného v dílčí objednávce.
3. Proávající prohlašuje, že si je vědom, že na dílčí objednávky nemá právní nárok a že skutečně odebrané zboží (druh a množství) se bude vždy odvíjet od aktuálních potřeb kupujícího. V případě neodebrání žádného zboží nevzniká prodávajícímu právo k účtování jakýchkoliv pokut či náhrad.
4. Jednotlivé dodávky zboží budou splňovat požadavky stanovené obecně závaznými předpisy a platnými normami ČSN či ČSN EN.

## III. Doba plnění předmětu smlouvy

Zahájení plnění: **od 01. 08. 2022 nebo 14 dní od podpisu smlouvy**

Ukončení plnění: **do 31. 12. 2022 nebo do vyčerpání finančního limitu**

Případné prodloužení termínu plnění bude předmětem vzájemného dojednání smluvních stran.

## IV. Místo plnění, způsob dodání

1. Proávající splní povinnost dodat předmět smlouvy na adrese plnění.

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 EXW.

DIAMO, státní podnik odštěpný závod GEAM, č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

*Místo dodání*

Lokalita Dolní Rožínka – souřadnice: 49.4719000N, 16.2089000E (Kraj Vysočina).

Místo předání předmětu plnění – provozovna prodávajícího. Dopravu tam i zpět zajistí kupující.

**Nájezdová vzdálenost v kilometrech – 7 km:** Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem 593 01 - Lokalita Dolní Rožínka.

2. Předmět koupě je prodávajícím řádně odevzdán kupujícímu podepsáním zápisu o předání a převzetí (dodacího listu) oběma smluvními stranami. Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět koupě, pokud bude mít vady.
3. Spolu s předmětem koupě je prodávající povinen předat kupujícímu veškeré doklady nutné k jeho převzetí a řádnému užívání věci odpovídající jeho charakteru a účelu (prohlášení o shodě – ES certifikáty, návody). Prodávající prohlašuje, že veškerý dodaný předmět koupě bude splňovat náležitosti zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a jeho prováděcích předpisů.
4. Vlastnické právo k předmětu koupě a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě kupujícími.

## V.

### Cena předmětu smlouvy

1. Ceny jednotlivých položek dodaného zboží budou stanoveny dle jednotkových cen uvedených v „Reprezentativním soupisu položek“ (změna jednotkových cen je v průběhu doby plnění vyloučena), který tvoří přílohu této smlouvy (viz příloha smlouvy č. 1 této smlouvy) a je její nedílnou součástí.
2. Cena ostatních položek neuvedených v „Reprezentativním soupisu položek“ bude stanovena dle aktuálních ceníků prodávajícího **se slevou ■ %**.  
Aktuální ceník prodávajícího bude kupujícímu po celou dobu účinnosti smlouvy přístupný.
3. Prodávající prohlašuje, že kupní cena zahrnuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy.
4. Sjednaná maximální cena plnění je omezena horní hranicí ve výši **2 500 000,- Kč bez DPH** za celou dobu plnění.
5. Kupující si vyhrazuje právo nedočerpat finanční limity.
6. Nabídková cena předmětu smlouvy je stanovena následovně:  
**Nabídková cena smlouvy:**  
1 341 257,- **Kč bez DPH;**  
*Tato cena slouží pouze pro hodnocení nabídek.*
7. Účtování DPH se bude řídit předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění, kterým bude den uskutečnění plnění, popř. i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.

## VI.

### Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodávat sjednaný předmět smlouvy na výše uvedené místo plnění a kupující se ho zavazuje odebírat a uhradit sjednanou kupní cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude dodací list potvrzený kupujícími a předání průvodní dokumentace v českém jazyce.
2. Kupní cena bude kupujícími uhrazena na základě faktury vystavené po dílčím dodání předmětu plnění na místo určení bez možnosti zálohových plateb.
3. Kupující fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí zboží v místě plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet prodávajícího. Pokud připadne den lhůty splatnosti

na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování.

4. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.  
Prodávající se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zák. o DPH v platném znění.  
Účetní doklady prodávající opatří číslem, které je uvedeno v této smlouvě.  
Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury. V tomto případě není kupující v prodlení s úhradou.
6. Stane-li se kupující dle § 109 zák. o DPH v platném znění ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je kupující oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku kupujícího.
7. Fakturu lze zaslat elektronicky na: [REDACTED]

## VII. Obchodní podmínky

1. Za kupujícího jsou oprávněni jednat a zboží objednávat:

- [REDACTED] tel.: [REDACTED] mob.: [REDACTED]; e-mail: [REDACTED]
- [REDACTED] tel.: [REDACTED] mob.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- [REDACTED] tel.: [REDACTED] mob.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]  
mob.: [REDACTED]

E-mail určený k potvrzení soupisu položek: [REDACTED]

## VIII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že dodaný předmět koupě bude nový, bez zjevných vad, v požadovaném množství, jakosti a provedení, plně způsobilý k obvyklému užití včetně příslušenství.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět koupě záruku za jakost v délce minimálně 24 měsíců, která počíná běžet od data jeho převzetí kupujícím, nebude-li v dílčí objednávce či prohlášení výrobce výslovně písemně dohodnuto jinak. Jednostranné prohlášení výrobce zboží však nemůže zkrátit záruční dobu na méně než 24 měsíců.
3. Vady zjištěné při převzetí věci anebo v záruční době je prodávající povinen odstranit do 15 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení (včetně e-mailu) kupujícím,

nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět koupě užívat pro vady, za které odpovídá prodávající a po dobu od uplatnění oprávněné reklamace do odstranění vady.

4. Práva z vadného plnění, blíže neupravená v tomto článku, se řídí ustanovením § 2099 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## **IX.**

### **Sankční ujednání**

1. V případě, že prodávající nedodrží termín plnění dodávky (viz článek II. této smlouvy), je kupující oprávněn uplatnit sankci ve výši ■■■ % z maximální ceny plnění předmětu smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou fakturované částky vzniká prodávajícímu právo účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši ■■■ % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku X. této smlouvy, pro které má kupující možnost odstoupit, uhradí prodávající smluvní pokutu ve výši ■ % z celkové ceny předmětu smlouvy kupujícímu na základě vystavené faktury.
4. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dnů od doručení faktury.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

## **X.**

### **Podstatné porušení smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy považují:

- a) nedodání předmětu smlouvy v plném rozsahu dle článku II. této smlouvy,
- b) nedodržení ujednání o jakosti dle článku VIII. této smlouvy.

## **XI.**

### **Vyšší moc**

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako je např. přírodní katastrofa.
2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně ohlásit příslušné druhé straně vznik nebo ukončení vyšší moci a následovně to potvrdit doporučeným dopisem.
3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění dodávek ve smyslu odstavce 1 a smluvním stranám vzniknou z tohoto důvodu náklady, hradí každá smluvní strana svoje.

5. Jestliže by se splnění smlouvy v důsledku vyšší moci posunulo o více než 1 měsíc, vyhrazují si obě strany právo na sjednání nových dodacích lhůt nebo na odstoupení od smlouvy.

## **XII. Platnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti pak nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv.
2. Smlouva může být ukončena odstoupením od smlouvy kupujícím, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení dle článku X. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti kupní smlouvy shora uvedenými způsoby musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Kupní smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění v ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. O registru smluv a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zajistí DIAMO, státní podnik.
4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
5. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.  
Prodávající prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO).  
Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
7. Kupní smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

V Bystřici nad Pernštejnem dne:

V Dolní Rožínce dne: 25. 7. 2022

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....  
[redacted]  
jednatel

.....  
[redacted]  
vedoucí odštěpného závodu

Příloha:

Příloha č. 1 – Reprezentativní soupis položek (1 strana)

Příloha č. 1 - Rámcové kupní smlouvy  
Reprezentativní soupis položek

Název materiálu, technické parametry	Množství	Jednotka	Jednotková cena CZK bez DPH	Celková cena CZK bez DPH
Hladítko plastové na štukování s hrubě porézní houbou 280x140 mm, 18 mm				990,00
Hladítko na lepidlo, nerezové 280 x 130 mm, zub 4 mm				846,72
Lžíce zednická 145 mm nerezová, rukojeť plastová				1 202,90
Vědro plastové 20 L, držadlo kovové				1 467,90
Suchá betonová směs B20 pytlovaná, balení á 40 kg				57 200,00
Portlandský směsný cement pytlovaný, balení á 25 kg				15 717,00
Omítka jednovrstvá (např. MK1 Profi 0,8 mm), pytlované balení á 40 kg				24 048,00
Omítka jádrová hrubá (např. Cemix 082 h), pytlované balení á 40 kg				57 200,00
Flexibilní lepidlo na obklady a dlažby (např. Ceresit CM 17), balení á 25 kg				48 650,00
Hmota spárovací na obklady a dlažby, voděodolná, šedá, balení á 5 kg				2 301,40
Malířská barva disperzní BM malíř bílá, balení á 25 kg				19 176,00
Penetrace s granulátem Mamut kontakt 15 kg				45 120,00
Nátěr penetrační na savé podklady hloubkový, transparentní, balení á 1 l				1 980,00
Netkaná geotextilie 200 g/m2				34 830,00
Porobetonové tvárnice 75x249x599 mm (např. systém YTONG)				22 000,00
Perlinka - balení á 55 m2				42 350,00
Montážní pěna nízkoexpanzní, balení á 750 ml - pistolová dóza				22 968,00
Silikonový tmel sanitární, balení á 280 ml - kartuše do výtlačné pistole				21 150,00
Akrylátový tmel, balení á 310 ml - kartuše do výtlačné pistole				6 435,00
Trubka PVC KG odpadová DN 160, dl. 5 m, SN 4				16 182,30
Trubka PVC KG odpadová DN 500, dl. 5 m, SN 4				46 784,00
Trubka drenážní DN 100 v návínu				24 300,00
Deska OSB tl. 18 mm, formát 2,5 x 1,25 m, rovná hrana				31 650,00
Deska OSB tl. 22 mm, formát 2,5 x 1,25 m, rovná hrana				39 360,00
Deska OSB, P+D, tl. 22 mm, formát 2,5 x 0,625 m				41 025,00
Deska dřevotřísková DTD, surová tl. 18 mm, formát 2,8 x 2,1 m, rovná hrana				44 260,00
Překližka nebroušená, tl. 12 mm, formát 2,5 x 1,25 m bříza F/F				18 680,09
Vata minerální v rolích tl. 160 mm URSA DF38, b-6,125 m2				61 920,00
Polystyren fasádní EPS 70 F, tl. 100 mm				110 694,00
Polystyren extrudovaný XPS, tl. 100 mm				91 260,00
Zámková dlažba 200 x 100 x 80 mm, barva přírodní				82 000,00
Obrubník silniční 150 x 25 0x 1000 mm, barva přírodní				15 006,00
Zahradní obrubník 200 x 50 x 1000 mm, barva přírodní				5 658,00
Přídlažba silniční 500 x 250 x 80, barva přírodní				18 450,00
Skruž betonová šachetní 1000 x 1000 x 12 mm/SP				140 624,00
Konus betonový šachetní 1000/625/12/SP				24 796,20
Lať střešní 40 x 60 x 4000 mm, impregnovaná				10 472,00
KVH konstrukční hranol 100 x 100 x 3000mm, hoblovaný, sušený				26 712,00
Hydroizolační asfaltový pás s vložkou z polyesterové rohože, jemným posypem a spodní separační folií, tl. 4 mm				65 790,00
<b>Nabídková cena zakázky v CZK bez DPH</b>				<b>1 341 257</b>

Úprava celkového množství po změně balení