

Objednávka č. SNEO220228 - Havarijní zastřešení ploch.střech ZŠ JAK

Datum objednávky: 22.7.2022

Objednatel SNEO, a.s. Nad Alejí 1876/2 16200 Praha IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112	Zhotovitel Václav Kadeřábek Bělohorská 250/59 169 00 Praha IČ: 10190031
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) SNEO, a.s. Nad Alejí 1876/2 162 00 Praha	Určeno pro Břevnov 1876 <i>Celá nemovitost</i>

Předmět objednávky: Havarijní zastřešení ploch.střech ZŠ JAK

Objednáváme u Vaší společnosti provedení havarijního zastřešení plochých střech (stropy 4.NP) ZŠ J. A. Komenského, ul. U Dělnického cvičiště 1, Praha 6

Rozsah prací:

- plošné zakrytí plochých střech (místností 4.11, 4.13-4.15, 4.16, 4.10 a 4.02), vč. návaznost na kci krovu - vytvoření úžlabí
- demontáž stávajícího zakrytí stropu m.č. 4.02, zabezpečení komínového průduchu proti zatečení mezi 4.02 a terasou
- tesařská vypádovaná konstrukce pro montáž OSB desek a plachet, kotvená do stávajících žb věnců (ukončení stěn 4.NP)
- konstrukce bude provedena tak, aby byla možná případná demontáž bednění věnců bez nutnosti dmt zastřešení
- na zakrytí střechy budou použity OSB desky složené na několika místech v 3.NP i byly použity na zakrytí oken (bude provedena dmt)
- celoplošné zakrytí plachtami (typ navržen zhotovitelem pro požadovanou trvanlivost/záruku), vč. použití nových latí na kotvení
- přesuny materiálu budou možné pouze ručně přes hlavní schodiště objektu, z 3.NP do 4.NP přes žebřík, je možná instalace stavebního výtahu k fasádě
- úklid po své činnosti, likvidace odpadu

Požadavky objednatele:

- zabezpečení BOZP - práce ve výškách
- zákaz kouření v celém objektu ZŠ
- zákaz vstupu do chodeb, či učeben v 1.PP-2.NP, WC možné využívat pouze v 2.NP (chlapecké)
- vstup do objektu i z objektu, případně vjezd do areálu ZŠ - nutná telefonická koordinace s p. školnicí (dveře/vrata budou jinak trvale uzamčeny)

Cenová nabídka byla vytvořena po prohlídce místa a předání podkladů - střecha z akce "Půdní vestavba ZŠ JAK"

- fakturace bude dle skutečnosti - Soupis provedených prací za použití j.c.

Záruka: min po dobu 5 měsíců, v případě opravy nástup do 3 dnů, popř. dle dohody (v případě havarie).

Termín: zahájení prací co nejdříve, délka prací předpoklad 14 - 30dní

Při zahájení prací bude sepsán Protokol o převzetí staveniště, po dokončení prací bude sepsán Protokol o předání a a převzetí díla, vč. potvrzení provedení úklidu i ze strany ZŠ (Protokol bude přílohou faktury)

Přílohy

CN Kadeřábek-zakrytí ploché střechy ZŠ JAK.pdf

CN Kadeřábek-zakrytí ploché střechy ZŠ JAK.pdf

Předpokládaná cena 404 400,00 Kč bez DPH	Termín dodání <i>doba neurčitá (předpoklad do 21 dní od akceptace)</i>
Splatnost Splatnost účetního dokladu požadujeme minimálně 30 dní ode dne jeho doručení.	

Vystavil (kontaktní osoba)	, tel: , e-mail:
-----------------------------------	------------------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akcentace zhotovitelem

SNEO, a.s. se sídlem:
Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085
Tel.: 235 094 011, IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112
Bankovní spojení: 35-0961890217/0100



Správa
nemovitostí



Developerská
činnost



Realitní
činnost



Objekty
zvláštního
určení



Investiční
a inženýrská
činnost

nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li objednávka uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. SNEO, a.s. zašle tuto objednávku správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

Jméno a příjmení Václav Kadeřábek	Dne 25.7.2022	Razítko a podpis AKCEPTOVÁNO
---	-------------------------	--

Upozornění pro zhotovitele

Účetní / Daňový doklad musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty (č. 235/2004 Sb.). Účetní / Daňový doklad dále musí obsahovat číslo vystavené objednávky nebo uzavřené smlouvy. V případě, že účetní / daňový doklad nebude obsahovat všechny uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

Jedná-li se o daňový doklad vyhotovený v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a následujících zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, musí na něm být uvedeno "daň odvede zákazník". Doporučujeme uvést i příslušný kód činnosti dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) vydané Českým statistickým úřadem. Obdobně doporučujeme uvést tento kód i u činnosti, na níž se režim přenesení daňové povinnosti nevztahuje, ale mohla by být zaměněna za jinou činnost. Neuvedení tohoto kódu může vést k vrácení daňového dokladu zhotoviteli a z toho vyplývajícím nedodržení termínu splatnosti.

Kopii objednávky přiložte k účetnímu dokladu. Je-li účetní doklad vyhotoven současně na základě rámcové či jiné smlouvy, uveďte na něm číslo této smlouvy.

Účetní doklad v elektronické podobě (pouze ve formátech ISDOC, PDF, JPEG, TIFF) je možné doručit e-mailem na adresu uctarna@sneo.cz.

Daňový doklad vyhotovený v režimu přenesení daňové povinnosti musí být doručen příjemci nejpozději do pátého kalendářního dne následujícího po měsíci, v němž nastal den uskutečnění zdanitelného plnění (případně den přijetí úplaty). V opačném případě zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v souvislosti s pozdním přiznáním a zaplacením daně.

PROHLÁŠENÍ O ZPRACOVÁNÍ OSBNÍCH ÚDAJŮ

Dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 týkající se ochrany fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (dále také jen „GDPR“)

SNEO, a.s., se sídlem Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, IČ: 27114112 (dále jako „objednatel“)

A. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Objednatel i zhotovitel se zavazují dodržovat ochranu osobních údajů, které si navzájem poskytly v rámci plnění tohoto smluvního vztahu, a které byly poskytnuty za účelem provedení služeb. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že se seznámili se všemi dotčenými právními předpisy vztahujícími se k ochraně osobních údajů fyzických osob, a to zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákonem 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění (dále jen „Zákon“), jakož i dalšími dotčenými právními předpisy.

B. PRÁVNÍ TITUL, ROZSAH A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Právním titulem pro zpracování jsou: plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti, oprávněný zájem

Osobní údaje jsou zpracovávány v takovém rozsahu, v jakém byly poskytnuty pro účely uzavření a plnění právního vztahu. Všechny poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s GDPR.

Osobní údaje jsou zpracovávány v listinné podobě nebo v elektronické podobě s použitím technických prostředků, které jsou řádně zabezpečeny a zpřístupněny pouze osobám, které je potřebují pro výkon činností ze své pracovní pozice. Tyto osoby jsou vázány mlčenlivostí.

C. ZDROJE OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Osobní údaje jsou poskytovány, zejména:

1. Přímo objednatel nebo zhotovitelem
2. Přímo subjektem údajů (např. zaměstnanec, klient)
3. Z veřejně přístupných seznamů a evidencí (tzn. veřejné rejstříky, veřejné databáze)

D. KATEGORIE OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Základní identifikační údaje sloužící k identifikaci osoby: např. jméno, příjmení, adresa trvalého pobytu, datum narození
2. Další osobní údaje: IČ, DIČ, odborná způsobilost *)
3. Údaje umožňující kontakt: telefonní číslo, e-mail, kontaktní adresa
4. Další údaje, které jsou nezbytné pro plnění daného právního vztahu, resp. služby
5. Údaje poskytnuty subjektem údajů nad rámec požadovaný Objednatel

E. ÚČEL ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Postup před uzavřením právního vztahu, uzavření právního vztahu, plnění práv a povinností z právního vztahu
2. Oprávněný zájem objednatel a zhotovitel spočívající v ochraně práv objednatel nebo zhotovitel
3. Plnění právních povinností vyplývajících z dotčených právních předpisů

F. DOBA ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností vyplývajících z právního vztahu.

1. Po dobu trvání smluvního vztahu, resp. po dobu trvání služby.



G. PRÁVA SUBJEKTŮ ÚDAJŮ

V souladu a za podmínek stanovených v GDPR má subjekt údajů následující práva:

1. Právo na přístup k osobním údajům
2. Právo na opravu osobních údajů
3. Právo na výmaz osobních údajů nebo právo na omezení zpracování osobních údajů
4. Právo vznést námitku proti zpracování a právo podat stížnost u Úřadu na ochranu osobních údajů

* Tyto údaje jsou vyžadovány pouze, pokud jsou pro daný právní vztah relevantní.

