

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo ze dne 24. 11. 2021**

uzavřený podle ustanovení § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Dodatek*“)

**SM LUVNÍ STRANY****OBJEDNATEL**

Obchodní jméno: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**  
Sídlo: **Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové**  
IČ: **001 79 906**  
DIČ: **CZ00179906**  
Statutární zástupce: **prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c., ředitel**  
Bankovní spojení: **Česká národní banka**  
Číslo účtu: **24639511/0710**  
Zástupce ve věcech technických: **[REDAKOVANÉ]**  
Technický dozor objednatele (TDI): **[REDAKOVANÉ]**  
ID datové schránky: **7zqi84**

na straně jedné (dále jen „*Objednatel*“)

**A****ZHOTOVITEL**

Obchodní jméno: **Genext a.s.**  
Sídlo: **Nám. E.F.Buriana 448, 500 04 Hradec Králové**  
IČ: **25733699**  
DIČ: **CZ25733699**  
Statutární zástupce: **Kamil Borůvka, předseda představenstva**  
Telefon: **[REDAKOVANÉ]**  
Email: **info@genext.cz**  
Bankovní spojení: **ČSOB Hradec Králové**  
Číslo účtu: **182800294/0300**  
Zástupce ve věcech smluvních: **Kamil Borůvka, předseda představenstva**  
Zástupce ve věcech technických: **Zdeněk Šulc, koordinátor staveb**  
ID datové schránky: **X2td8y2**  
příjem datových zpráv:

na straně druhé (dále jen „*Zhotovitel*“)

**PREAMBULE**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi sebou dne 24. 11. 2021, a to s účinností ke dni 29. 11. 2021, uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele poskytnout Objednateli stavební a montážní práce, dodávky a související práce pro realizaci novostavby temperovaných garáží pro sanitní vozy a závazek Objednatele uhradit za to Zhotoviteli sjednanou odměnu.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že Smlouva byla mezi nimi uzavřena na základě otevřeného zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním

řízení podle § 53 zákona o zadávání veřejných zakázek, s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – NOVOSTAVBA GARÁŽÍ – REALIZACE“, pod evidenčním číslem VZ0122708, a to dle *Zadávací dokumentace Objednatele* ze dne 6. 9. 2021 a na podkladě nabídky Zhotovitele ze dne 14. 10. 2021.

## ODŮVODNĚNÍ DODATKU

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že v průběhu plnění předmětu díla vznesl Objednatel dodatečné požadavky spočívající zejména a/ v upřesnění rozsahu realizovaného díla, a to Stavebních objektů SO 01 (garáž) a SO 02 (zpevněné plochy) – tyto objednatelovy požadavky jsou zachyceny ve změnovém listu č. 01 ze dne 20. 6. 2022, b/ v úpravě stávající jímky dešťové vody – tento objednatelův požadavek je zachycen ve změnovém listu č. 02 ze dne 20. 6. 2022. Smluvní strany shodně prohlašují, že tyto Objednatelovy požadavky překročily vymezení předmětu díla dle Smlouvy a jednalo se tudíž o vícepráce a méněpráce.
2. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že v průběhu plnění předmětu díla byl Zhotovitelem odhalen havarijní stav zásobníku TUV a parního rozdělovače a že na základě rozhodnutí Objednatele bude předmět díla rozšířen o provedení zásobníku TUV a parního rozdělovače a že stavební objekt SO 01 (garáž) bude doplněn o vratové zarážky – tento objednatelův požadavek je zachycen ve změnovém listu č. 03 ze dne 15. 7. 2022. Smluvní strany shodně prohlašují, že tyto Objednatelovy požadavky překročily vymezení předmětu díla dle Smlouvy a jednalo se tudíž o vícepráce.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že provedení víceprací dle odstavců 1 a 2 si na straně Zhotovitele vyžádalo prodloužení maximální garantované doby realizace díla, a to celkem o sedmáct (17) kalendářních dní.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že provedení veškerých víceprací dle tohoto Dodatku mělo za následek změnu výše Smlouvou sjednané odměny.

## PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla dle Smlouvy se ve smyslu odst. 2.4.10. Smlouvy stanou následující vícepráce:
  - a) upřesnění rozsahu realizovaného díla SO 01 (garáž) a SO 02 (zpevněné plochy) - na základě výsledků provedených sond bylo Objednatelem rozhodnuto, že z důvodu různého podloží pod stavbou bude třeba objekt SO 01 (garáže) rozšířit a dilatovat, aby bylo eliminováno riziko budoucích poruch z důvodu sedání objektu na nestejnorodém podloží; u objektu SO 02 (zpevněné plochy) bylo Objednatelem rozhodnuto, že dojde k výměně finálního povrchu komunikace a že stávající betonová plocha, která měla být vybourána a znovu vybudována, zůstane, z důvodu jejího dobrého stavu, beze změny,
  - b) úprava stávající jímky – při práci na teplovodním kolektoru byla pod úroveň terénu objevena obnažená jímka dešťové vody – pro zachování její funkčnosti, umožnění revizí a čištění bylo nezbytné instalovat betonové skruže, poklop atd.,
  - c) stavební objekt SO 05 (topení a topný kanál) - rozsah díla se rozšiřuje o provedení zásobníku TUV a parního rozdělovače, protože po odstranění tepelné izolace z technologie, která měla zůstat nedotčena bylo zjištěno, že tato je v téměř havarijním stavu a pro zachování schopnosti distribuce tepla ji bude třeba vyměnit; v SO 01 (garáž) došlo k doplnění vratových zarážek z důvodu bezpečnosti budoucího provozu.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy:
  - a) odst. 3.1. Smlouvy nově zní:

3.1. *Cena za provedené Dílo:*



CELKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH	9 144 164,80
Změnový list ZL 1	-142 366,66
Změnový list ZL 2	31 873,63
Změnový list ZL 3	224 645,36
REZERVA	160 172,61
<b>CELKOVÁ CENA VČETNĚ REZERVY V KČ BEZ DPH</b>	<b>9 418 489,74</b>

b) odst. 6.1. Smlouvy nově zní:

6.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v tomto termínu:

Zhotovitel dokončí Dílo maximálně do sto třiceti sedmi (137) kalendářních dnů od zahájení jeho realizace. Objednatel vyzve písemně Zhotovitele k zahájení plnění nejpozději pět (5) kalendářních dnů před požadovaným termínem.

3. Zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Smluvní strany shodně prohlašují, že změna závazku ze Smlouvy dle tohoto Dodatku není ve smyslu § 222 odst. 4 písm. b) bodu 2. zák. č. 134/2016 Sb. podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť:
  - tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
  - hodnota změny Smlouvy dle tohoto Dodatku nepřekračuje 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.
- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.
- SMLUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU, VÁŽNOU, SVOBODNOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN SVÉ PODPISY.

v Hradci Králové dne 18. 7. 2022

V ..... dne 18. 7. 2022

za Objednatele

za Zhotovitele

Fakultní nemocnice Hradec Králové  
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.  
ředitel

Genext a.s., Kamil Borůvka  
Předseda představenstva