

Dodatek č. 3  
ke  
smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

mezi

THERMAL-F, a.s.

a

Saunia, s.r.o.

## Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 10. 7. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 25. 11. 2021

*Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany Smlouvy:*

Thermal-F, a.s. se sídlem I. P. Pavlova 2001/11, Karlovy Vary, PSČ 360 01  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl B, vložka 813  
zastoupena: Vladimírem Novákem, MBA., předsedou představenstva  
Ing. Petrou Lždinskou, členkou představenstva  
IČ: 25401726, DIČ: CZ25401726  
bankovní spojení: Komerční banka Karlovy Vary  
číslo účtu: 27-5617060217/0100

*jako „Pronajímatel“ na straně jedné*

a

Saunia, s.r.o., se sídlem Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 120349  
zastoupena: Bohumilem Píše, jednatelem  
IČO: 27633594, DIČ: CZ 27633594,  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 2700244830/2010

*jako „Nájemce“ na straně druhé*

*Pronajímatel a Nájemce dále společně označováni jen jako "Smluvní strany" a jednotlivě jako "Smluvní strana"*

*tento*

*Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 10. 7. 2019 ve znění dodatku  
č. 1 ze dne 31. 5. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 25. 11. 2021  
(dále jen „Dodatek 3“):*

## I. Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany spolu dne 10. 7. 2019 uzavřely smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, jejímž předmětem je mimo jiné závazek Pronajímatele předat Nájemci Areál Bazén společně se všemi jeho součástmi a vybavením k dočasnému užívání v souladu s touto smlouvou a závazek Nájemce v ujednané době převzít Předmět nájmu od Pronajímatele a platit za jeho užívání nájemné a poplatky za odběr elektrické energie, pitné vody, vřidelní (lázeňské) vody, odpadního tepla dle této Smlouvy (dále jen „Smlouva“).
- 2) Smluvní strany spolu dále dne 31. 5. 2021 uzavřely dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek 1“).
- 3) Smluvní strany spolu dále dne 25. 11. 2021 uzavřely dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek 2“).
- 4) Účelem tohoto Dodatku 3 je zejména upravit příslušná ustanovení Smlouvy ve znění jejího Dodatku 1 a Dodatku 2 tak, aby byla stvrzena dosavadní ujednání Smluvních stran, a aby tak obsah Smlouvy odpovídal skutečnosti, že
  - a. Nájemce na základě vzájemné dohody Smluvních stran ke dni 8. 11. 2021 pozastavil Zkušební užívání;
  - b. Pronajímatel na základě vzájemné dohody Smluvních stran ke dni 9. 11. 2021 dočasně uskladnil pro Nájemce věci, které měl do té doby Nájemce umístěny v části Předmětu nájmu, ke kterému se vztahovalo Zkušební užívání, když Nájemce od tohoto dne omezil svoji činnost v Předmětu nájmu na dohled nad bazénovou technologií, správou chemického hospodářství a nezbytné servisní úkony v části Předmětu nájmu.
  - c. ke dni uzavření Dodatku 2 nedošlo mezi Smluvními stranami k předání a převzetí žádné části Předmětu nájmu, a nedošlo tak k počátku nájmu dle Smlouvy;
  - d. ke dni 13. 5. 2022 došlo k obnovení Zkušebního užívání části Předmětu nájmu;
  - e. ke dni uzavření tohoto Dodatku dochází k ukončení Zkušebního užívání Předmětu nájmu, k předání a převzetí celého Předmětu nájmu Nájemci (a to na základě Předávacího protokolu podepsaného současně s tímto Dodatkem č. 3), a tedy k počátku nájmu dle Smlouvy.

## II. Změny Smlouvy, Dodatku 1 a Dodatku 2

- 1) Smluvní strany shodně potvrzují, že na základě jejich vzájemné dohody nedošlo ke dni uzavření Dodatku 2 k předání a převzetí první části Předmětu nájmu. Smluvní strany rovněž shodně potvrzují, že před uzavřením tohoto Dodatku 3 nedošlo k předání a převzetí žádné části Předmětu nájmu.

Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že bez náhrady ruší ustanovení čl. I. odst. 3) a čl. I. odst. 4) Dodatku 2, když Předmět nájmu nemá být Nájemci předáván do užívání postupně.

- 2) Smluvní strany nahrazují dosavadní znění ustanovení čl. IV. odst. 1) Smlouvy tímto novým zněním:

*Nájem dle této Smlouvy počíná dnem 1. 7. 2022 (dále jen „Den počátku nájmu“) a uzavírá se na dobu 15 let ode Dne počátku nájmu.*

- 3) Smluvní strany nahrazují dosavadní znění ustanovení čl. V. Smlouvy tímto novým zněním:

- 1) *Předmět nájmu bude Nájemci předán nejpozději v Den počátku nájmu dle ustanovení čl. IV. odst. 1 této Smlouvy. O předání Předmětu nájmu Smluvní strany sepiší předávací protokol, který tvoří přílohu č. 4 – „Předávací protokol“ této Smlouvy*
- 2) *Nájemce je povinen převzít Předmět nájmu na základě výzvy Pronajímatele k převzetí ve stanovený den, pokud stav Předmětu nájmu v době jeho předání nebrání řádnému užívání v rozsahu určeném Projektovou dokumentací. Pokud Nájemce nepřevzme Předmět nájmu, ačkoli stav Předmětu nájmu nebrání jeho užívání k Účelu nájmu, platí, že Předmět nájmu byl předán v den následující po dni plánovaného předání. Tím není dotčeno ust. čl. V. odst. 5) této Smlouvy.*
- 3) *Pronajímatel se zavazuje provádět nutné opravy Předmětu nájmu, ke kterým je povinen, v kooperaci s omezením provozu Nájemce, avšak jen tam, kde je to s ohledem na povahu nutné opravy možné. V případě provádění stavebních a jiných prací souvisejících s prováděním takových nutných oprav Předmětu nájmu, ke kterým je Pronajímatel povinen, je Nájemce povinen přizpůsobit užívání Předmětu nájmu tak, aby nebyly tyto nutné práce nepřiměřeně omezovány a aby nebyla ohrožena bezpečnost osob nacházejících se v Předmětu nájmu ani dobrá pověst SPA HOTELU THERMAL. Takové práce však nesmí omezit provoz Nájemce v Předmětu nájmu nad nezbytně nutnou míru.*
- 4) *Nedojde-li k faktickému převzetí Předmětu nájmu Nájemcem ani do 90 dnů ode Dne počátku nájmu, aniž by k tomu měl Nájemce oprávnění podle této Smlouvy, a nedojde-li k nápravě ani do 10 pracovních dnů od písemné výzvy Pronajímatele, může Pronajímatel od této Smlouvy odstoupit anebo ji vypovědět bez výpovědní doby. Do okamžiku ukončení Smlouvy je však Nájemce povinen hradit nájemné, jako by Předmět nájmu převzal. Nedojde-li k faktickému převzetí Předmětu nájmu Nájemcem ani do 90 dnů ode Dne počátku nájmu, je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši Vstupní kauce a to do 3 dnů ode dne vzniku nároku na zaplacení této smluvní pokuty (dále jen „Smluvní pokuta za nenastoupení nájmu“). Smluvní strany výslovně prohlašují, že uvedenou výši smluvní pokuty považují za přiměřenou, a to zejména s ohledem na skutečnost, že Výsledný stav Předmětu nájmu je výsledkem dohody obou Smluvních stran, že ke stavebním úpravám směřujícím k Výslednému stavu Předmětu nájmu docházelo na základě takové dohody a výhradně na*

náklady Pronajímatele a vzhledem k tomu, že faktickým nepřevzetím Předmětu nájmu Nájemcem dochází k úplnému zmaření záměru Pronajímatele.

- 5) Při absenci písemného předávacího protokolu o předání a převzetí Předmětu nájmu se faktickým převzetím Předmětu nájmu rozumí takový stav, kdy Nájemce objektivně činí soustavné kroky směřující k zahájení provozu v souladu s Účelem nájmu, a to za současného užívání Předmětu nájmu.
  - 6) Nájemce je povinen fakticky zahájit provoz v souladu s Účelem nájmu do 90 dnů ode Dne počátku nájmu (za předpokladu, že došlo k řádnému předání Předmětu nájmu v souladu s touto Smlouvou). Pro vyloučení pochybností, i pokud nedošlo k zahájení provozu, je Nájemce povinen hradit nájemné, jako by Předmět nájmu převzal. Nedojde-li k zahájení provozu v souladu s Účelem nájmu do 90 dnů ode Dne počátku nájmu, je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu [REDACTED] se zahájením provozu. Nedojde-li k faktickému zahájení provozu v souladu s Účelem nájmu ani do 180 dnů ode Dne počátku nájmu, je Pronajímatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit anebo ji vypovědět bez výpovědní doby, a dále je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši Vstupní kauce, a to do 3 dnů ode dne vzniku nároku na zaplacení této smluvní pokuty (dále jen „Smluvní pokuta za nezahájení provozu“). Smluvní strany výslovně prohlašují, že uvedenou výši smluvní pokuty považují za přiměřenou, a to zejména s ohledem na skutečnost, že Výsledný stav Předmětu nájmu je výsledkem dohody obou Smluvních stran, že ke stavebním úpravám směřujícím k Výslednému stavu Předmětu nájmu docházelo na základě takové dohody a výhradně na náklady Pronajímatele a vzhledem k tomu, že faktickým nepřevzetím Předmětu nájmu Nájemcem dochází k úplnému zmaření záměru Pronajímatele.
  - 7) V případě, že Pronajímatel uplatní vůči Nájemci nárok na zaplacení Smluvní pokuty za nenastoupení nájmu, ztrácí tím právo uplatnit vůči Nájemci dále nárok na zaplacení Smluvní pokuty za nezahájení provozu.
- 4) Smluvní strany se dále dohodly, že čl. VI. odst. 3) Smlouvy nahrazují tímto novým zněním:

„Nájemce je povinen vedle sjednaného Nájemného hradit Pronajímateli dodatečné nájemné vycházející z výše Dodatečných nákladů, dále jen „Dodatečné nájemné“. Výše Dodatečného nájemného se stanovuje při každém zjištění Aktuální výše dodatečných nákladů a to tak, že zjištěná Aktuální výše dodatečných nákladů po odečtu předcházející Aktuální výše dodatečných nákladů se podělí číslem 48, přičemž výslednou hodnotou je měsíční výše Dodatečného nájemného, kterou bude Nájemce hradit po dobu dalších 48 měsíců. Vedle takto zjištěného Dodatečného nájemného bude Nájemce hradit další Dodatečné nájemné, které budou zjištěny v dalších měsících, ve který bude zjišťována Aktuální výše dodatečného nájemného.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že Dodatečné nájemné bude tvořeno více částkami, které bude Nájemce platit současně, a to dle následující vzorce výpočtu Dodatečného nájemného:

$$N_1 = AVD_1 / 48$$

$$N_2 = (AVD_2 - AVD_1) / 45$$

$$N_3 = (AVD_3 - AVD_2) / 42$$

$$N_4 = (AVD_4 - AVD_3) / 39$$

$$N_5 = (AVD_5 - AVD_4) / 36$$

$$N_6 = (AVD_6 - AVD_5) / 33$$

$$N_7 = (AVD_7 - AVD_6) / 30$$

$$N_8 = (AVD_8 - AVD_7) / 27$$

$$N_9 = (AVD_9 - AVD_8) / 24$$

Kde:

$N_1$  = Dodatečné nájemné za 1. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu za jeden měsíc bez DPH

$N_2$  = Dodatečné nájemné za 4. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu za jeden měsíc bez DPH

$N_3$  = Dodatečné nájemné za 7. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu za jeden měsíc bez DPH

$N_4$  = Dodatečné nájemné za 10. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu jeden měsíc bez DPH

$N_5$  = Dodatečné nájemné za 13. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu jeden měsíc bez DPH

$N_6$  = Dodatečné nájemné za 16. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu jeden měsíc bez DPH

$N_7$  = Dodatečné nájemné za 19. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu jeden měsíc bez DPH

$N_8$  = Dodatečné nájemné za 22. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu jeden měsíc bez DPH

$N_9$  = Dodatečné nájemné za 25. – 48. měsíc trvání nájmu počínaje měsícem následujícím po Dni počátku nájmu jeden měsíc bez DPH

$AVD_1$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 1. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

$AVD_2$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy ve 4. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

$AVD_3$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 7. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

$AVD_4$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 10. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

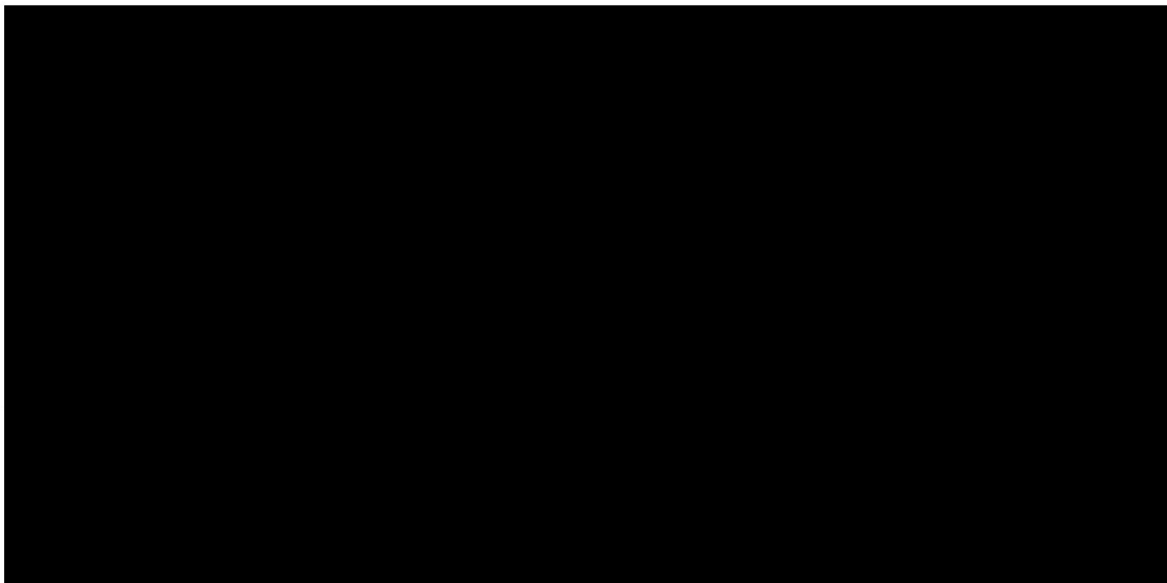
$AVD_5$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 13. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

$AVD_6$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 16. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

$AVD_7$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 19. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

$AVD_8$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 22. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu

$AVD_9$  = Příslušná Aktuální výše dodatečných nákladů zjištěná postupem dle čl. II. odst. 15 Smlouvy v 25. měsíci následujícím po Dni počátku nájmu



*Nájemce je povinen Dodatečné nájemné hradit ve lhůtách splatnosti běžného Nájemného.“*

- 5) Smluvní strany se dohodly, že nahrazují Přílohu č. 4 Smlouvy – „Předávací protokol“ – novým zněním této přílohy, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku 3.

### III.

#### Změny v úpravě Zkušebního užívání podle Dodatku 2

- 1) Smluvní strany v návaznosti na ujednání obsažená v ustanovení čl. III. Dodatku 2 shodně potvrzují, že po vzájemné dohodě Smluvních stran došlo ze strany Nájemce ke dni 8. 11. 2021 k pozastavení Zkušebního užívání a že Zkušební užívání bylo ze strany Nájemce obnoveno ke dni 13. 5. 2022.
- 2) Smluvní strany shodně potvrzují, že v návaznosti na pozastavení Zkušebního užívání došlo po vzájemné dohodě Smluvních stran ke dni 9. 11. 2022 k dočasnému uskladnění věcí, které měl do té doby Nájemce umístěny v části Předmětu nájmu, ke kterému se vztahovalo Zkušební užívání, a omezil svoji činnost v Předmětu nájmu na dohled nad bazénovou technologií, správou chemického hospodářství a nezbytné servisní úkony v části Předmětu nájmu.

3)



1)



2) *Případnou dosud neuhrazenou cenu za dobu Zkušebního užívání dle výše uvedených ujednání uhradí Nájemce nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode Dne počátku nájmu.*

3) *Smluvní strany ujednávají, že na práva a povinnosti Smluvních stran v průběhu Zkušebního užívání se s ohledem na reálné užívání části Předmětu nájmu Nájemcem použijí tomu odpovídající ustanovení Smlouvy.*

4) *Zkušební užívání končí dnem předání Předmětu nájmu na základě Předávacího protokolu.*

5) *Smluvní strany potvrzují, že v návaznosti na přerušení Zkušebního užívání Pronajímatel poskytl ode dne 9. 11. 2021 do dne 12. 5. 2022 Nájemci část Předmětu nájmu k dočasnému uskladnění jeho věcí a že Nájemce omezil svoji činnost v Předmětu nájmu na dohled nad bazénovou technologií, správou chemického hospodářství a nezbytné servisní úkony v části Předmětu nájmu. Smluvní strany shodně potvrzují, že tato činnost není Zkušebním užíváním.*

6)



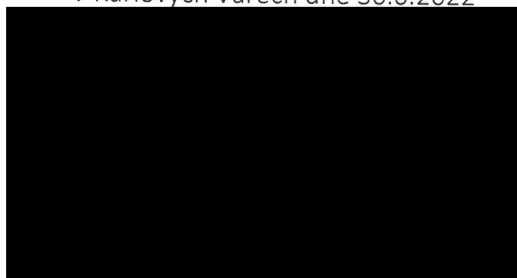
7) *Případnou dosud neuhrazenou cenu za dobu přerušení Zkušebního užívání dle výše uvedených ujednání uhradí Nájemce nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode Dne počátku nájmu.*



IV.  
Závěrečná ustanovení

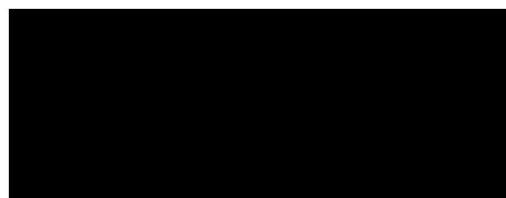
- 1) Pojmy uvedené v tomto Dodatku 3 s velkým počátečním písmenem (zkratky) mají význam definovaný v tomto Dodatku 3 nebo stejný význam jako je definovaný ve Smlouvě nebo v Dodatku 1 nebo v Dodatku 2.
- 2) Tento Dodatek 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv. Smluvní strany tímto označují za obchodní tajemství následující údaje tohoto Dodatku 3:
  - a. výši smluvních pokut;
  - b. výši Předpokládané ceny;
  - c. výši cen za Zkušební užívání části Předmětu nájmu uvedených v ustanovení čl. III. odst. 3 tohoto Dodatku 3;
  - d. výši cen a dalších nákladů za dobu přerušení Zkušebního užívání uvedených v ustanovení čl. III. odst. 3 tohoto Dodatku 3.
- 3) V registru smluv je tuto Smlouvu povinen zveřejnit Pronajímatel.
- 4) Tento Dodatek 3 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek 3 před jeho podepsáním přečetly a že tento Dodatek 3 je uzavírán na základě jejich vlastní vůle a nikoli pod nátlakem.

V Karlových Varech dne 30.6.2022

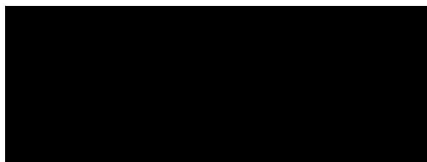


předseda představenstva

V Karlových Varech dne 30.6.2022



Bohumil Píše,  
jednatel



Ing. Petra Iždinská,  
členka představenstva

## Příloha č. 4 Smlouvy o nájmu – PŘEDÁVACÍ PROTOKOL A DSP

### PŘEDÁVACÍ PROTOKOL PŘEDMĚTU NÁJMU

*Níže uvedeného dne, měsíce a roku strany Smlouvy o nájmu ze dne 10.7.2019, ve znění pozdějších dodatků,*

THERMAL-F, a.s. se sídlem I. P. Pavlova 2001/11, Karlovy Vary, PSČ 360 01  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl B, vložka 813  
zastoupena: Vladimírem Novákem, MBA., předsedou představenstva  
Ing. Petrou Iždinskou, členkou představenstva  
IČ: 25401726, DIČ: CZ25401726  
bankovní spojení: Komerční banka Karlovy Vary  
číslo účtu: 27-5617060217/0100

*jako „Pronajímatel“ na straně jedné*

a

Saunia, s.r.o., se sídlem Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 120349  
zastoupena: Bohumil Píše, jednatel  
IČO: 27633594, DIČ: CZ 27633594,  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 2700244830/2010

*Jako „Nájemce“ na straně druhé*

*společně podepisují tento protokol o předání Předmětu nájmu Pronajímatelem do užívání Nájemci:*

I.

Dnešního dne přebírá Nájemce od Pronajímatele v souladu s ustanovením čl. V. Smlouvy o nájmu uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem dne 10. 7. 2019, ve znění jejich pozdějších dodatků, do svého užívání Předmět nájmu.

Pronajímatel tímto předává Nájemci:

- Předmět nájmu tak, jak je specifikován ve Smlouvě o nájmu a v dokumentaci skutečného provedení, která je součástí tohoto předávacího protokolu.

## Příloha č. 4 Smlouvy o nájmu – PŘEDÁVACÍ PROTOKOL A DSP

- Zařízení a vybavení gastro SNACK 1NP dle přiloženého seznamu
- Klíče k jednotlivým dveřím s kompletním seznamem dveří a počtu klíčů.
- Seznam podkladů je součástí tohoto protokolu. Doklady byly předány v elektronické podobě. Na vyžádání mohou být poskytnuty v tištěné podobě.

Přehled předávaných prostor a pozemků tvoří grafickou přílohu tohoto protokolu.

Nájemce potvrzuje, že převzal všechny části Předmětu nájmu jako celek tak, jak je specifikován ve Smlouvě o nájmu a v dokumentaci skutečného provedení, která je součástí tohoto předávacího protokolu.

Nájemce bude ode dne předání Předmětu nájmu hradit Nájemné dle Smlouvy o nájmu v plné výši.

### II.

Stavy na měřidlech Médií:

#### Elektroměr

výrobní číslo: 02592103086 stav: 424 684 (kWh)

#### Vodoměr pitné vody

výrobní číslo: M21 1259 stav: 4 719 (m<sup>3</sup>)

#### Měřidlo tepla

výrobní číslo: 66 410 380 stav: 55 603 (kW)

### III.

1. Seznam zjištěných vad a nedodělků bránících v provozu:

Předmět nájmu je způsobilý provozu a nemá vady a nedodělky bránící v provozu.

2. Seznam zjištěných vad a nedodělků nebránících v provozu:

Nájemce je účastníkem jednání o odstraňování zjištěných vad a nedodělků se zhotovitelem stavby.

Příloha č. 4 Smlouvy o nájmu – PŘEDÁVACÍ PROTOKOL A DSP

IV.

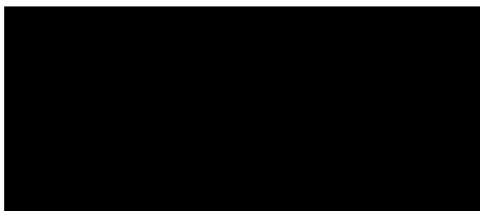
Nájemce prohlašuje, že s výjimkou vad a nedodělků uvedených v čl. III. tohoto protokolu přebírá Předmět nájmu bez vad a nedodělků, a to zcela ve stavu specifikovaném Smlouvou o nájmu.

Pronajímatel:

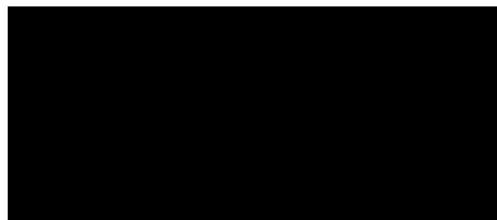
Nájemce:

V KAZ. VAZ, dne 30.6.2022

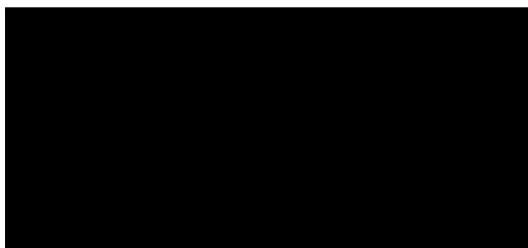
V KAZ. VAZ, dne 30.6.2022



Vladimír Novák, MBA.  
předseda představenstva



Bohumil Piše  
jednatel



členka představenstva

**Dodavatel:**

**InterGast a.s.**

Na Vinobraní 1792/55  
106 00 Praha 10 Záběhlice  
Česká republika  
IČ: 62917153  
DIČ: CZ62917153



Registrace: Spisová značka B 10469, vedená u Městského soudu v Praze

Banka:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
SWIFT:



Platební podmínky: do 7 dnů od vystavení  
Způsob platby: Bankovní převod Unicredit CZK

**Odběratel:**

**THERMAL-F, a.s.**

I. P. Pavlova 2001/11  
36001 Karlovy Vary  
Česká republika  
IČ: 25401726  
DIČ: CZ25401726

**Dodací adresa:**

Lázeňský hotel Thermal  
I. P. Pavlova 2001/11  
36001 Karlovy Vary  
Česká republika  
Kontaktní osoba:

Dodací podmínky:

Poz.	Popis Číslo položky	Množství
<b>HOTEL THERMAL - Bazén - 1. NP</b>		
01.01,02	Mrazicí box -18°C vč. externího agregátu BOX-MB	1,00 ks
	d/š/v (mm): 2 150 × 1 750 × 2 150	
01.03	Stojina 1550 mm pro regálový systém - sestava 373 RMG-STOJ-373/1550	6,00 ks
	d/š/v (mm): 32 × 373 × 1 550	
01.03a	Police komp. 708x373 mm regálový systém RMG-POL-373/708	16,00 ks
	d/š/v (mm): 708 × 373 × 32	
01.03b	Police komp. 1240x373 mm regálový systém RMG-POL-373/1240	4,00 ks
	d/š/v (mm): 1 240 × 373 × 32	
01.03c	Rohový modul pro regálový systém 373 RMG-RM-373	8,00 ks
01.05	Pracovní stůl s dřezem a výklopným košem NER-D025-17070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 700 × 700 × 900	
01.06	Baterie stolní profil páková KLU-37913	1,00 ks
01.07	Nástěnná police jednopatrová NER-P1X-17030	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 700 × 300 × 0	
01.08	Pracovní deska s umyvadlem NER-PD2/Z-06070	1,00 ks
01.08a	Baterie stolní profil páková KLU-37913	1,00 ks
01.09	Mycí stůl otevřený s dvoudřezem NER-D01-12070	1,00 ks

Poz.	Popis Číslo položky	Množství
	d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900	
01.09a	<b>Sprcha tlaková na nádobí STAR120 stolní s napouštěcím ramínkem</b> MAS-5120022	1,00 ks
01.10	<b>Pracovní stůl skříňový-otevřený</b> NER-S08X-23060	1,00 ks
	d/š/v (mm): 2 300 × 550 × 900	
02.04	<b>Sprcha tlaková na nádobí STAR120 stolní s napouštěcím ramínkem</b> MAS-5120022	1,00 ks
02.09	<b>Třídící stůl jednoduchý</b> NER-S01-16080	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 550 × 750 × 900	
02.10a	<b>Stojína 1700 mm pro regálový systém - sestava 373</b> RMG-STOJ-373/1700	4,00 ks
	d/š/v (mm): 32 × 373 × 1 700	
02.10b	<b>Police komp. 974x373mm regálový systém</b> RMG-POL-373/974	8,00 ks
	d/š/v (mm): 974 × 373 × 32	
02.10c	<b>Police komp. 886x373 mm regálový systém</b> RMG-POL-373/886	4,00 ks
	d/š/v (mm): 886 × 373 × 32	
04.03	<b>Pracovní stůl s dřezem a vsuny</b> NER-D04-19070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 900 × 700 × 900	
04.03a	<b>Baterie stolní profil páková</b> KLU-37913	1,00 ks
04.04	<b>Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky</b> NER-SCH304GN-18370	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW	
04.04a,06	<b>Pracovní deska pro chl.stůl s umyvadlem</b> NER-PDZ/Z-20070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 0	
04.06	<b>Baterie stolní profil páková</b> KLU-37913	1,00 ks
04.07,10,11	<b>Sestava středového bloku</b> NER-BLOK	1,00 ks
04.08	<b>Ohříváč hranolek zabudovaný</b> INT-SPOT	1,00 ks
04.12	<b>Pracovní stůl skříňový</b> NER-S08-14070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 365 × 700 × 900	
04.13	<b>Zabudovaný tubusový vyhřívání zásobník na talíře</b> NER-VZTO-04345	2,00 ks

Poz.	Popis	Množství
	Číslo položky	
	Příkon 230 V: 0.65 kW	
04.14a	<b>Stůl se zabudovanou vyhřívanou vanou na 4x GN1/1</b> NER-SVO1/41-15070	1,00 ks
04.14b	<b>Stůl se zabudovanou vyhřívanou vanou na 4x GN1/1</b> NER-SVO1/41-15070	1,00 ks
05.01	<b>Skříňkový stůl s dřezem, odpadkovým košem a zásuvkovým blokem</b> NER-S032-18070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	
05.01a	<b>Baterie stolní profi páková</b> KLU-37913	1,00 ks
05.02	<b>Skříňkový stůl, posuvná dvířka</b> NER-S09-18070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	
05.03	<b>Skříňkový stůl s křídlovými dvířky</b> NER-S01/DV-14070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	
05.06	<b>Kávovar s přísl. - dodávka investora</b> xxx-provozovatel	1,00 ks
05.07	<b>Pracovní stůl s prostorem pro výrobky ledu</b> NER-S010L-18070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	
05.08	<b>Pracovní stůl s prostorem pro mrazící skříň</b> NER-S01L-12070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900	
05.09	<b>Mraz.skříň podstolová - dodávka investora</b> xxx-provozovatel	1,00 ks
05.10	<b>neobsazeno</b> xxx-neobsazeno	1,00 x
05.11	<b>Skříňkový stůl s dřezem a odpadkovým košem</b> NER-S029-10070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 900 × 700 × 900	
05.11a	<b>Baterie stolní profi páková</b> KLU-37913	1,00 ks
05.12	<b>Chladicí skříň - dodávka investora</b> xxx-provozovatel	1,00 ks
05.13	<b>Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky</b> NER-SCH304GN-18370	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 900	
	Příkon 230 V: 0.4 kW	
05.13a	<b>Pracovní deska pro chl.stůl</b> NER-PDZ/Z-20070	1,00 ks
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 0	

Poz.	Popis Číslo položky	Množství
05.14	<b>Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky</b> NER-SCH304GN-18370 d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW	1,00 ks
05.14a	<b>Pracovní deska pro chl.stůl</b> NER-PDZ/Z-20070 d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 0	1,00 ks
05.15	<b>Výčepní stůl</b> NER-S01-18070 d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	1,00 ks
05.15a	<b>Výčepní hlavice - dodávka investora</b> xxx-provozovatel	1,00 ks
05.16	<b>Pracovní stůl s prostorem pro pokladnu</b> NER-S01Z-07070 d/š/v (mm): 700 × 700 × 900	1,00 ks
05.17	<b>Pracovní stůl pro umístění Postmixu</b> NER-S02/DV-07070 d/š/v (mm): 700 × 700 × 900	1,00 ks
05.18	<b>Postmix - dodávka investora</b> xxx-provozovatel	1,00 ks
05.19	<b>Stůl chlazený nápojový, bez pracovní desky</b> NER-SCH205N-15770 d/š/v (mm): 1 543 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW	1,00 ks
05.19a	<b>Pracovní deska pro chl.stůl</b> NER-PDZ/Z-16070 d/š/v (mm): 1 543 × 700 × 0	1,00 ks
05.20	<b>Barmanský stůl</b> NER-D04-12070 d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900	1,00 ks
06.01	<b>Pracovní stůl skříňkový s odpadkovým košem</b> NER-S028-12070 d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900	1,00 ks
06.02	<b>Výčepní stůl</b> NER-S01-18070 d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	1,00 ks
06.02a	<b>Výčepní hlavice - dodávka investora</b> xxx-provozovatel	1,00 ks
06.03	<b>Pracovní stůl se dvěma policemi a zásuvkou</b> NER-S02Z-07070 d/š/v (mm): 700 × 700 × 900	1,00 ks
06.04	<b>Pracovní stůl pro umístění Postmixu a kávovaru</b> NER-S02-18070 d/š/v (mm): 1 750 × 700 × 900	1,00 ks



Poz.	Popis Číslo položky	Množství
06.05	Kávovar - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks
06.06	Výklopný koš NER-S024-04270 d/š/v (mm): 427 × 700 × 900	1,00 ks
06.07	Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky NER-SCH203GN-13570 d/š/v (mm): 1 436 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW	1,00 ks
06.07a	Pracovní deska pro výkl.koš a chl.stůl s umyvadlem a dřezem NER-PDZ/Z-15070 d/š/v (mm): 1 436 × 700 × 0	1,00 ks
06.07b	Baterie stolní profil páková KLU-37913	2,00 ks
06.08	Skříňkový stůl s křídlovými dvířky NER-S01/DV-14070 d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	1,00 ks
06.09	Chladicí skříň - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks
004_023	Servírovací vozík se třemi policemi MAS-4420532 d/š/v (mm): 800 × 500 × 850	1,00 ks

-----  
ražítko, podpis dodavatele  
-----