|  |
| --- |
| Smlouvana zimní údržbu chodníků a dalších ploch ve vlastnictví ZK v roce 2022 – 2026uzavřená na základě ustanovení §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů |

**Smluvní strany:**

**Zlínský kraj**

Zastoupený: Ing. Radim Holiš, hejtman

se sídlem: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2786182/0800

zástupce ve věcech technických: Ing Jiří Lučan, vedoucí oddělení správy budov

 E-mail: XXXX

 Telefon: XXXX

 (dále jako „**Objednatel**“)

a

**EMSEKO BIKE s.r.o.**

Adresa sídla: **2. Května 3070,760 01 Zlín**

IČO: **26274973**

DIČ: **CZ26274973**

Zapsaný v obch. rejstř.: *Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41349*

Zastoupený[[1]](#footnote-1): **Petr Horák – jednatel – T: XXXX**

Zastoupený ve věcech technických: XXXX

Bankovní spojení[[2]](#footnote-2): *1034503292/5500,RB Zlín*

Telefon: XXXX

E-mail: XXXX

(dále jako „**Zhotovitel**“)

uzavírají po předchozím jednání a vzájemném souhlasu tuto Smlouvu o zimní údržbě chodníků a dalších ploch nacházejících se v bývalém areálu „Svit“, patřících do vlastnictví Zlínského kraje (dále v textu jen „**smlouva**“) s tím, že se nadále budou označovat již jen jako **„Objednatel“** a **„Zhotovitel“** a Objednatel a Zhotovitel společně dále v textu rovněž jako „**smluvní strany**“ a každý jednotlivě dále jen „**smluvní strana**“. Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1. **Předmět smlouvy**
	1. Touto smlouvou jsou stanoveny podmínky pro provádění zimního úklidu zpevněných ploch kolem budovy č. p. 21, tř. T. Bati 21, na pozemcích ve vlastnictví Zlínského kraje ve Zlíně – prostory bývalého areálu Svit o celkové ploše 10426 m2 dle vymezení v následujícím odstavci.
	2. Objednatel sestavil seznam vymezení ploch zimní údržby (viz Příloha č. 1 k této smlouvě) a položkový rozpočet (viz Příloha č. 2 k této smlouvě) na základě vyhodnocení svých dosavadních potřeb, který zahrnuje veškeré položky potřebné k provádění zimní údržby na předmětných zpevněných plochách.
	3. Objednatel bude objednávat jednotlivá plnění Zhotovitele prostřednictvím výzvy k poskytnutí plnění. Výzvu je možné učinit telefonicky nebo e-mailem. Zhotovitel je povinen potvrdit výzvu zaslanou e-mailem nejpozději do 1 hodiny od přijetí.
	4. Zhotovitel se zavazuje při provádění činností dle této smlouvy opatrovat majetek Objednatele s péčí řádného hospodáře, a to v souladu s právními předpisy.
	5. Zhotovitel bude činnosti dle této smlouvy zajišťovat tak, aby při provádění činností dle této smlouvy nedošlo ke škodám, zejména ke škodám na životním prostředí a majetku Objednatele nebo třetích osob.
	6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout řádně a včas Objednateli v průběhu platnosti této smlouvy požadované plnění za podmínek touto smlouvou stanovených a v rozsahu specifikovaných Objednatelem. Objednatel se zavazuje řádné plnění převzít a zaplatit za něj cenu v této smlouvě dohodnutou.
	7. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé havarijním stavem majetku Objednatele, ledaže by tento havarijní stav byl zapříčiněn porušením povinností Zhotovitele či třetí osoby, která vykonávala pro Zhotovitele poddodavatelské činnosti. Zhotovitel rovněž neodpovídá za škody způsobené živelnými pohromami nebo jinými událostmi vyšší moci a za škody způsobené uživateli, nájemci a jinými třetími osobami.
	8. Zhotovitel se zavazuje vykonávat činnosti dle této smlouvy v souladu se sdělenými či obdrženými pokyny nebo záměry Objednatele, které jsou či budou Zhotoviteli z důvodu jeho činnosti v areálu Svit známy. Zhotovitel je povinen předem si vyžádat pokyny či vyjádření Objednatele k navrhovanému postupu, bude-li to pro řádný výkon činností Zhotovitele potřebné nebo účelné. Pokud Objednatel v požadované lhůtě, resp. ve lhůtě potřebné pro řádný výkon činností, pokyn neudělí nebo se nevyjádří k navrhovanému postupu, platí, že souhlasí.
	9. V důsledku uzavření této smlouvy nevyvstane Objednateli žádná povinnost vytvořit se Zhotovitelem výhradní obchodní vztahy u plnění, jež je předmětem této smlouvy, ani povinnost u něj objednat konkrétní objem materiálu či služeb. S tímto ujednáním Zhotovitel bezvýhradně souhlasí.
2. **DODACÍ PODMÍNKY**
	1. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování sněhové pokrývky, popř. náledí:
3. v období od 1. listopadu do 31. března do 60 minut po ohlášení tj. tel. nebo e-mailová výzva, které budou ze strany Objednatele činit jím určené osoby, jejichž seznam včetně kontaktních údajů předá Objednatel Zhotoviteli po nabytí účinnosti této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu. V případě sněžení v době od 20:00 do 5:00 hod. se zhotovitel zavazuje zajistit vyčištění daných prostor nejpozději do 6:00 hod. ranní;
4. v období od 1. dubna do 31. října do 5 hodin po ohlášení tj. tel. nebo e-mailová výzva, které budou ze strany Objednatele činit jím určené osoby dle písm. a) tohoto odstavce.

2.2. Zhotovitel musí provádět dohodnuté práce určenými technickými prostředky a v dohodnutém čase a rozsahu.

2.3. Zhotovitel musí dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické normy a předpisy při používání prostředků a dalších materiálů používaných při poskytování sjednaných prací a služeb v souladu s ustanoveními zákona č.350/2011 Sb. a dalšími normami a předpisy.

2.4. Zhotovitel se zavazuje používat pouze radlice tvrzené pryží proti poničení zámkové dlažby a povrchu střechy parkoviště a mít smluveně zajištěny (případně vlastnit) minimálně 1 vůz s uvedenou radlicí, malotraktor, nakladač a nákladní automobil.

2.5. Zhotovitel je povinen kontrolovat průběh a kvalitu prací, provádět opatření k odstranění nedostatků, které příp. vzniknou při provádění prací.

* 1. Zhotovitel musí dodržovat vnitřní pokyny a směrnice Objednatele, stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky pro práci a pohyb v prostorech, které jsou předmětem plnění této smlouvy, za předpokladu, že mu tyto vnitřní pokyny a směrnice byly předány. Zhotovitel je povinen poučit o obsahu vnitřních pokynů a směrnic objednatele osoby, kterými bude plnit své závazky podle této smlouvy.
	2. Zhotovitel musí umožnit odpovědnému pracovníkovi Objednatele provádění kontroly kvality technických prací.
	3. Zhotovitel musí zajistit provádění technických prací zásadně osobami bezúhonnými, jejichž spolehlivost ověřil, a u kterých je dána záruka, že budou technické práce vykonávat profesionálně.
	4. Zhotovitel je povinen řádně plnit dle této smlouvy.
	5. K předání předmětu plnění Zhotovitelem Objednateli dochází kdykoliv na vyzvání Objednatele v pracovní dny i dny pracovního klidu, mimo pracovní dobu je nutné tuto skutečnost ohlásit dispečinku. Předání předmětu plnění mimo pracovní dobu je možné pouze na základě předchozí domluvy s odpovědným pracovníkem Objednatele.
	6. Předání a převzetí předmětu plnění bude potvrzeno týdenním výkazem provedených prací vystaveným Zhotovitelem a odsouhlaseným Objednatelem, který bude současně sloužit jako podklad pro fakturaci. Předání a odsouhlasení týdenního výkazu je možné osobně nebo i emailem.
1. **ÚPLATA**
	1. Smluvní strany se dohodly, že úplata za zajištění činností dle této smlouvy bude účtována dle Kalkulace úplaty (položkový rozpočet), která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, do maximální výše za celou dobu trvání této smlouvy takto:

**1 213 000,- Kč bez DPH**

**K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.**

Podmínky týkající se fakturace úplaty v tomto odst. 3.1 jsou uvedeny v čl. 4 této smlouvy.

* 1. Úplata je poskytnuta jako protiplnění za všechny činnosti nezbytné k řádnému zajištění a provádění činností sjednaných dle této smlouvy.
	2. Cena za jednotlivé provedené zásahy bude kalkulována dle cenové nabídky tvořící přílohu č. 2 smlouvy a bude hrazena měsíčně na základě faktury vystavené Zhotovitelem dle odst. 3.4 tohoto článku. Při kalkulaci ceny se paušální platba za držení pohotovosti a techniky dle cenové nabídky tvořící přílohu č. 2 smlouvy započítá a bude hrazena pouze **v období od 1. listopadu do 31. března** ve výši dle cenové nabídky tvořící přílohu č. 2 smlouvy. V období od 1. dubna do 31. října není Zhotovitel oprávněn paušální platbu za držení pohotovosti a techniky po Objednateli požadovat.
	3. Úplata bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného k poslednímu dni v daném měsíci (den uskutečnění zdanitelného plnění). Nárok na úplatu vznikne řádným vykonáním příslušných činností v účtovaném období. V případě, že příslušné činnosti nebudou v účtovaném období vykonány řádně, má Objednatel právo na adekvátní snížení úplaty a Zhotovitel je povinen adekvátním způsobem úplatu snížit. Smluvní strany se dohodly, že rozhodujícím zdrojem informací pro posouzení Objednatele, zda nastala potřeba výkonu činností dle čl. 1.3, je písemné nebo telefonické oznámení Objednatele.
	4. Cena specifikovaná v odst. 3.1 a 3.3 tohoto článku smlouvy je konečná – nejvýše přípustná. Cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění všech závazků zhotovitele dle této smlouvy, včetně veškerých nutných nákladů s tím spojených, zhotovitel není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
	5. Objednatel není povinen za dobu trvání platnosti smlouvy vyčerpat celou výši stanoveného finančního rámce dle čl. 3 odst. 3.1.
1. **PLATEBNÍ PODMÍNKY**
	1. Lhůta splatnosti faktur je 30dnů od data vystavení faktury, pouze však za podmínky, že faktura bude Objednateli doručena nejméně 25 dnů před datem splatnosti. V případě pozdějšího doručení faktury se lhůta splatnosti odpovídajícím způsobem prodlužuje. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne jejího prokazatelného odeslání.
	2. Faktura (daňový doklad) Zhotovitele musí být doručena Objednateli do 15. dne od data uskutečnění zdanitelného plnění, není-li stanoveno jinak a musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, zejm. zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad Zhotoviteli vrátit do 14 dnů od jeho obdržení, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad Zhotoviteli rovněž v případě důvodných pochybností Objednatele o správnosti účtované úplaty event. z jiných oprávněných důvodů. Smluvní strany v takovém případě správnost účtované úplaty bezodkladně projednají a dle výsledku tohoto projednání Zhotovitel vystaví novou fakturu, příp. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úplatu v původně účtované výši. Ode dne vystavení řádné nové faktury (příp. od projednání a odsouhlasení rozporované úplaty) se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 4.1 tohoto článku.
	3. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu.
	4. Zhotovitel prohlašuje, že:
		1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
		2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
		3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
		4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
		5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený Zhotovitelem platebních služeb mimo tuzemsko,
		6. nebude nespolehlivým plátcem,
		7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
		8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o Zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
		9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu Zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
2. **PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**
	1. Objednatel se zavazuje platit Zhotoviteli za řádně vykonanou činnost sjednanou úplatu dle podmínek této smlouvy. Vyžaduje-li vykonávání činností dle této smlouvy uskutečnění právních jednání jménem Objednatele, je tento povinen k žádosti Zhotovitele udělit Zhotoviteli potřebná zmocnění. Objednatel tímto pověřuje Zhotovitele, aby jeho jménem a na jeho účet obstarával a vyřizoval běžné záležitosti, a to v rozsahu činností vyplývajících z této smlouvy.
	2. Objednatel se zavazuje, že se na vyžádání Zhotovitele, učiněného alespoň 5 pracovních dnů předem, zúčastní důležitých jednání, na nichž je jeho přítomnost nutná, pokud se smluvní strany předem nedohodnou jinak. Tutéž povinnost má Zhotovitel vůči Objednateli.
	3. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli včas veškeré informace a dokumentaci, které jsou nutné nebo užitečné pro plnění závazku Zhotovitele a poskytovat Zhotoviteli ostatní součinnost potřebnou pro plnění závazku Zhotovitele.
	4. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění této smlouvy. Případné nedostatky je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, jinak se má za to, že je činnost prováděna řádně.
3. **PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**
	1. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění svého závazku s péčí řádného hospodáře, podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy, které zná nebo musí znát. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vykonávání své činnosti dle této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
	2. Od pokynů Objednatele se může Zhotovitel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Objednatele a Zhotovitel nemůže včas obdržet jeho souhlas; Zhotovitel o tom bude Objednatele neprodleně informovat. Ani v těchto případech se však Zhotovitel nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo Objednatelem.
	3. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním předmětu této smlouvy třetí osoby. Za jejich činnost však odpovídá Objednateli, jako by ji vykonával sám.
	4. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech závažných opatřeních či krocích, které při plnění svého závazku učinil. Zhotovitel neodpovídá za porušení závazku třetí osoby, s níž Objednatel uzavřel smlouvu; tím však není dotčena případná odpovědnost Zhotovitele za škodu vzniklou Objednateli, pokud tato škoda vznikla porušením povinností Zhotovitele.
	5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které se dozvěděl při plnění svého závazku, ledaže se tyto informace stanou veřejně známými, s výjimkou poskytování informací jiným orgánům státní správy nebo samosprávy na základě zákona. Tato povinnost se dále nevztahuje na případy, kdy je sdělení či využití informací vyžadováno právními předpisy ČR či EU nebo druhá Smluvní strana poskytla se sdělením či využitím těchto informací předchozí písemný souhlas. Závazek sjednaný v tomto článku trvá i po ukončení této smlouvy.
	6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů. Tuto povinnost má Zhotovitel ve vztahu k plnění této smlouvy v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných předpisů. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smluv včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu stanovenou obecně závaznými předpisy.
	7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a zákona 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
4. **TRVÁNÍ SMLOUVY, PORUŠENÍ POVINNOSTÍ, ZÁNIK SMLOUVY**
	1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 10. 2022**, ne však dříve než dnem zveřejnění v registru smluv dle čl. 10 odst. 10.3 této smlouvy, **do 30. 04. 2026**, případně do vyčerpání maximální částky dle čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy, podle toho, co nastane dříve.
	2. V případě porušení  povinností Zhotovitele, spočívajících v nesplnění termínů pro plnění předmětu této smlouvy, uvedených v odst. 2.1 nebo povinností uvedených v čl. 2 odst. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 této smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ porušení povinnosti. Smluvní pokutou není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v rozsahu přesahujícím sjednanou smluvní pokutu, pokud Objednateli taková škoda tímto nesplněním termínů vznikla. Zhotovitel není povinen smluvní pokutu zaplatit, jestliže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Zhotovitel však není zbaven povinnosti zaplatit smluvní pokutu v případě, že porušení povinnosti bylo způsobeno tím, koho Zhotovitel pověřil provedením činností dle této smlouvy (subdodavatelem).
	3. V případě porušení  povinností Zhotovitele dle čl. 4.2 této smlouvy, spočívajících v nesplnění termínů doručení faktury Objednateli do 15. dne od data uskutečnění zdanitelného plnění, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ takového porušení povinnosti.
	4. V případě podstatného porušení povinnosti ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit, podstatným porušením povinnosti se rozumí zejména porušení povinností uvedených v čl. 2 odst. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 této smlouvy. Podstatným porušením povinnosti se rozumí rovněž opakované (alespoň 2 x za uplynulých 12 měsíců) nesplnění termínů pro plnění předmětu této smlouvy, uvedených v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy. Poruší-li Zhotovitel povinnost z této smlouvy a nejedná se o podstatné porušení povinnosti, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, nesplní-li Zhotovitel svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, kterou mu Objednatel poskytl k nápravě.
	5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li příslušným soudem rozhodnuto o úpadku Zhotovitele či je-li soudem rozhodnuto o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Zhotovitele nebo pokud Zhotovitel vstoupí do likvidace.
	6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případech:
	* kdy Objednatel je v prodlení s úhradou oprávněně vyúčtované úplaty delším než šedesát dnů,
	* kdy Objednatel neposkytuje Zhotoviteli součinnost, potřebnou pro plnění závazku Zhotovitele (čl. 5. této smlouvy), přestože byl na možnost odstoupení písemně upozorněn a byla mu poskytnuta dostatečně přiměřená lhůta k nápravě.
	1. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
	2. Kterákoliv smluvní strana má právo vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. Zhotovitel je povinen podmínky stanovené v tomto ustanovení zohlednit ve smluvních vztazích se svými subdodavateli.
	3. V případě jakéhokoliv ukončení této smlouvy před dobou sjednanou v odst. 7.1 tohoto článku má Zhotovitel nárok na odpovídající část sjednané úplaty za řádně vykonanou činnost a vynaložených nákladů ke dni ukončení smlouvy, které dosud nebyly proplaceny, na základě předložení jejich vyúčtování Objednateli.
	4. V případě jakéhokoliv ukončení této smlouvy před dobou sjednanou v odst. 7.1 tohoto článku je Zhotovitel povinen uskutečnit resp. dokončit nezbytné úkony, jejichž neuskutečněním by mohla vzniknout Objednateli škoda.
	5. Po ukončení této smlouvy Zhotovitel předá Objednateli veškeré písemnosti, které v rámci své činnosti dle této smlouvy získal, obdržel nebo opatřil, a to do deseti (10) dnů od ukončení smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel není povinen předávat písemnosti, kterými již Objednatel prokazatelně disponuje. Tato povinnost se přiměřeně posouvá v případě, že mezi smluvními stranami dojde k uzavření nové smlouvy na následující období mající shodný či podobný předmět plnění jako tato smlouva.
5. **SPORY**

Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí a vykládají v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy se budou snažit řešit smírnou cestou. Pokud není možné dosáhnout dohody, budou tyto řešeny soudem věcně a místně příslušným dle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění.

1. **STYK MEZI STRANAMI, OZNÁMENÍ**
2. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, veškerá oznámení, pokyny nebo jiná vyrozumění, jejichž zaslání nebo doručení tato smlouva vyžaduje (dále jen „**oznámení**“), se provádí v písemné formě a může být uskutečněno osobním předáním, prostřednictvím kurýra nebo poštou na adresu uvedenou v záhlaví nebo na jinou adresu, kterou tato příslušná smluvní strana určí v písemném oznámení zaslaném druhé smluvní straně.
3. Jakékoliv oznámení podle této smlouvy bude považováno za doručené:
4. dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
5. dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo
6. dnem, kdy bude, v případě, že doručení výše uvedeným způsobem nebude z jakéhokoli důvodu možné, oznámení zasláno doporučenou poštou na adresu určenou shora uvedeným způsobem anebo na adresu zapsaného sídla příslušné smluvní strany (bude-li odlišná), avšak k jeho převzetí z jakéhokoli důvodu nedojde, a to ani ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od jeho uložení na příslušném poštovním úřadu,
7. dnem, kdy adresát odepře oznámení přijmout, je-li oznámení doručováno osobně nebo prostřednictvím kurýra.
8. Objednatel i Zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Veškeré tyto údaje a dále kontaktní osoby a jejich kontaktní údaje uvedené v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou smluvní stranou druhé smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím pěti (5) pracovních dnů od doručení takového oznámení druhé smluvní straně. V případě takové změny není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
9. Běžná forma komunikace bude probíhat formou e-mailu na elektronické adresy nebo telefonu, které si strany smlouvy sdělí.
10. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
11. Smluvní strany prohlašují, že závazkový vztah, založený touto smlouvou, se řídí ust. 1746 odst. 2 a přiměřeně ust. § 1400 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Práva a povinnosti smluvních stran, která mají charakter příkazu, se v ostatním řídí ustanoveními § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
12. Tato smlouva zahrnuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami. Jakékoliv změny, úpravy, ať již celkové či částečné, podle nebo na základě či z této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma smluvními stranami, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Měněna případně doplňována může být tato smlouva pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
13. Smlouva je povinně zveřejňovaná v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a její účinnost nenastane dříve, než bude uveřejněna. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
14. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle čl. 10 odst. 10.3 této smlouvy.
15. Jestliže některý ze závazků nebo ustanovení této smlouvy bude nebo se stane neplatným či nevymahatelným, bude takový závazek či ustanovení považováno za oddělitelné od ostatních závazků a ujednání smlouvy. Pokud taková situace nastane, zavazují se smluvní strany bez zbytečného prodlení nahradit takový závazek, případně ustanovení, platným a účinným závazkem, případně ustanovením, jehož ekonomický dopad bude co nejvíce odpovídat spornému závazku, ustanovení nebo účelu, to vše v intencích vyjádřených smluvními stranami v této smlouvě.
16. Žádná smluvní strana nesmí převést nebo postoupit tuto smlouvu nebo práva a závazky z ní vyplývající bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
17. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních stejné právní síly, z nichž tři obdrží Objednatel a dvě Zhotovitel.
18. Tato smlouva byla účastníky přečtena a účastníci shodně prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, což svými podpisy zástupci smluvních stran stvrzují.

10.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Plochy k zimní údržbě

Příloha č. 2 – Cenová nabídka – položkový rozpočet

|  |
| --- |
| **Doložka dle § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích** Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského krajeDatum a číslo jednací: 20.6.2022, č.u. 0561/R19/22 |

Ve Zlíně dne ……………….. Ve Zlíně dne

Objednatel: Zhotovitel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zlínský kraj EMSEKO BIKE s.r.o.

Ing. Radim Holiš XXXX

hejtman XXXX

|  |  |
| --- | --- |
| **Plochy k zimní údržbě - strojní čištění, ruční čištění, solení, úklid parkovacích ploch.** | Příloha č. 1 |
| PARCELA | ZIMNÍ ÚDRŽBA VÝMĚRA | DRUH POZEMKU | VYUŽITÍ POZEMKU | LV | UMÍSTĚNÍ | ROZSAH PRACÍ |
| 1112/7 | 332 | ostatní pl. | silnice | 263 | U nádraží  | zimní údržba |
| 1119/229 | 868 | ostatní pl. | manip.pl. | 263 | J.A.Bati, chodník, parkovací místa, zeleň | zimní údržba |
| 1119/23 | 465 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | Dvacátá | zimní údržba |
| 1119/24 | 3629 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | Vavrečkova, Desátá, Dvacátá | zimní údržba |
| 1119/255 | 487 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | Vavrečkova | zimní údržba |
| 1119/4 | 1578 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | J.A.Bati | zimní údržba |
| 4423 | 39 | ostatní pl. | manip.pl. | 263 | J.A.Bati, chodník | zimní údržba |
| 1119/152 | 45 | ostatní pl. | manip.pl. | 263 | J.A.Bati, chodník | zimní údržba |
| 1119/5 | 85 | ostatní pl. | manip.pl. | 263 | J.A.Bati, chodník | zimní údržba |
| 1119/28 | 3550 | ostatní pl. | manip.pl. | 263 | tř.T.Bati, J.A.Bati, zeleň, chodníky, parkování | zimní údržba |
| 1119/244 | 696 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | J.A.Bati, komunikace | zimní údržba |
| 4517/1 | 7 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | Vavrečkova, komunikace | zimní údržba |
| 4517/2 | 2 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | Vavrečkova, komunikace | zimní údržba |
| 1119/246 | 825 | ostatní pl. | manip.pl. | 263 | J.A.Bati, chodník, parkovací místa, zeleň | zimní údržba |
| 1119/247 | 820 | ostatní pl. | manip.pl. | 263 | J.A.Bati, chodník, parkovací místa, zeleň | zimní údržba |
| 1119/248 | 5 | ostatní pl. | jiná pl. (chodník) | 263 | BI 14/15, projekt, chodník | zimní údržba |
| 1119/249 | 83 | ostatní pl. | jiná pl. (cesta) | 263 | BI 14/15, projekt, chodník | zimní údržba |
| 1119/251 | 81 | ostatní pl. | jiná pl. (chodník) | 263 | BI 14/15, projekt, chodník | zimní údržba |
| 8638 | 1272 | zast.plocha, nádv. |   | 263 | parkoviště 11. budova - 5.NP | zimní údržba |
| 1119/2 | 885 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | Desátá | zimní údržba |
| 1119/231 | 147 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | J.A.Bati chodník B22 | zimní údržba |
| 1119/232 | 30 | ostatní pl. | ostat.komunikace | 263 | J.A.Bati chodník B22, zeleň | zimní údržba |
| celkem m2 | 15931 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| CELKEM k zimní údržbě **10 426 m2** - (odečteny úklid komunikací v rozsahu 5505m2 řešené jinou smlouvou)  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Př. 2 Chodníky, parkoviště a další plochy** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Tabulka pro stanovení ceny za Zimní údržbu chodníků, parkovacích míst a dalších ploch - položkový rozpočet na dobu 4 roky** |
| Uchazeč vyplní nabídkovou položkovou cenu do žlutě podbarvených polí |  |  |  |
| **Popis položky** | **Měrná jednotka** | **Položková cena** | **Cena celkem bez DPH** |
| Měsíční paušální platba za držení pohotovosti a techniky | 600  | Den |  600 Kč  |  360 000,00 Kč  |
| Technika (Multikára M 26, M 30 Fumo se sypačem a sněžným pluhem vč. osádky řidič + dělník, Nakladač UNC, Malotraktor s radlící (spodní hrana guma)) | 500  | MTH |  950 Kč  |  475 000,00 Kč  |
| Pracovník s ručním nářadím | 600  | Hod. |  280 Kč  |  168 000,00 Kč  |
| Posypová sůl | 40,0  | t |  5 250 Kč  |  210 000,00 Kč  |
| **Cena celkem bez DPH / 4 roky** |  **1 213 000,00 Kč**  |
| **DPH 21 %** |  **254 730,00 Kč**  |
| **Cena celkem včetně DPH / 4 roky** |  **1 467 730,00 Kč**  |

1. Jméno a příjmení osoby a označení funkce statutárního orgánu [↑](#footnote-ref-1)
2. Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně. [↑](#footnote-ref-2)