

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 264957/2022/104/Bla

Vyřizuje.: Ing. Zuzana Blahovcová
Tel.: 727 956 888
ID DS: z49per3
E-mail: z.blahovcova@spucr.cz

Datum: 22.7.2022

Výrobně hospodářské družstvo Hradiště
Hradiště 80
335 44 Hradiště

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 64N10/74 ze dne 23.9.2010

Vážení,

Dne 23.9.2010 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 64N10/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 3 této smlouvy 64N10/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 33.219 Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku **1.263 Kč**, slovy: tisícdvěstěšedesáttři korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 34.482 Kč/ročně, slovy: třicetčtyřitisícčtyřistaosmdesátdva korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2022.

K **1.10.2022** je nájemce povinen zaplatit částku **34.482 Kč**.

Výše uvedená smlouva 64N10/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Jiří Papež
Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy
Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Ing. Zuzana Blahovcová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance