

## SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SPORTOVIŠTĚ (BAZÉNU)

Číslo smlouvy: OP0120220019

Pronajímatel:

Název: **ZŠ Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace**

Adresa: Gen. Píky 13A, 702 00 Ostrava

Zast.: Mgr. Janem Veselým, ředitelem

Telefon: [REDAKCE]

Bank. spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

IČO: 70933928

VS: 20220019

KS: 308

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu PR87

Nájemce:

Název: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostrava, s.r.o.**

Adresa: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba

Zast.: Ing. Jaroslavem Kovářem, jednatelem

Bank. spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

IČO: 25385691

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C vl. 17345

Uzavírají na základě zák. 89/2012 Sb., oddíl 3, pododdíl 1, § 2201- § 2234 tuto smlouvu o užívání sportoviště (bazénu) a prostor zázemí:

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání prostory sestávající se z místnosti BAZÉN v ZŠ Gen. Píky včetně užívání sociálního zařízení, šaten a chodeb.

Místnost bude používána pro účely: VÝUKA PLAVÁNÍ

Den: ÚTERÝ  
Čas: 1. pololetí 6 vyuč. hod (lekci)/týdně  
2. pololetí 5 vyuč. hod (lekci)/týdně

### II. DOBA PLNĚNÍ

Nájem je uzavřen na dobu určitou od 6. 9. 2022 do 27. 6. 2023.

Tato smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána nebo výpovědí dle §2228, §2229 a §2232 zák. č. 89/2012 Sb., která může být dána z těchto důvodů:

- pokud nájemce užívá pronajaté prostory v rozporu se smlouvou,
- pokud je nájemce více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem,
- pokud nájemce nebo osoby, které s ním užívají prostory, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek,
- pokud nájemce přenechává prostor nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení kteréhokoliv z výše uvedených důvodů končí platnost této smlouvy okamžikem prokazatelného zjištění konkrétního porušení takové povinnosti pronajímatelem. Pronajímatel je v takovém případě povinen vyvinout úsilí o doručení informace o této skutečnosti nájemci.

### III. CENA PLNĚNÍ

Výše nájemného (tj. ceny za užívání bazénu a ostatních prostor dle čl I této smlouvy) je smluvní a sazba za 1 vyuč. hod (lekcí) činí 473,- Kč.

Vyúčtování bude provedeno vystavením faktury v prosinci za období 09 – 12/2022, v lednu za období 01/2023 a v červnu za období 02- 06/2023 podle využití sportoviště za dobu, kdy bude mít škola sportoviště otevřená k pronájmům.

### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pronajímatel je povinen seznámit nájemce s provozním řádem objektu a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu pronájmu a nájemce je povinen toto dodržovat. Dále nájemce odpovídá za pořádek, disciplínu, hospodárné využívání a zacházení s majetkem v pronajatém prostoru a je povinen dodržovat bezpečnostní, požární a hygienické předpisy vztahující se k předmětu pronájmu.

Škody vzniklé na zařízení je nájemce povinen uhradit či uvést poškozené věci do původního stavu. Nájemce se zavazuje dodržovat Řád plavecké učebny:

1. Provoz plavecké učebny se řídí schváleným rozvrhem.
2. Vstup do prostor plavecké učebny je povolen jen s příslušným zodpovědným pracovníkem, učitelem, trenérem, cvičitelem při organizované činnosti.
3. Vstupem do prostor plavecké učebny se návštěvník podrobuje všem pokynům a ustanovením „Řád plavecké učebny“ a je povinen respektovat v plném rozsahu pokyny pro účastníky plavecké učebny.
4. Vstup je zakázán osobám postiženým nakažlivými nemocemi-chřipkou, zánětem očních spojivek, kožními chorobami, odřeninami a osobám, jejichž rodinní příslušníci jsou v karanténě.
5. Z prostor bazénu bude vykázan každý, kdo přes napomenutí odpovědných osob, přestoupí ustanovení řádu plavecké učebny.
6. Návštěvníci musí mít čistý a příslušný oděv a vlastní koupací čepici.
7. Návštěvníci jsou povinni před vstupem na bazén se osprchovat a omýt mýdlem bez plavek ve sprchové části plavecké učebny.
8. Na mokré podlaze se musí návštěvníci pohybovat tak, aby zabránili uklouznutí a případnému zranění.
9. Není dovoleno v šatnách, sprchové části plavecké učebny a na bazénu jíst a brát do těchto prostor s sebou skleněné láhve a snadno roztržitelné předměty.
10. Doprovod v plavecké učebně musí mít sportovní oděv (plavky, sportovní soupravu, koupací plášť).

Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel jedno vyhotovení.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí nájemce.

V Ostravě dne :

za pronajímatele:

Mgr. Jan Veselý  
Digitálně podepsal  
Mgr. Jan Veselý  
Datum: 2022.07.19  
09:35:53 +02'00'

Mgr. Jan Veselý, ředitel školy

za nájemce:

Ing. Jaroslav Kovář, jednatel

Plánovací kalendář šk.rok 2022/2023

měsíc	po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne
září	0	0	0	1	2	3	4
	5	6	7	8	9	10	11
	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25
	26	27	28	29	30	0	0
říjen	0	0	0	0	0	1	2
	3	4	5	6	7	8	9
	10	11	12	13	14	15	16
	17	18	19	20	21	22	23
	24	25	26	27	28	29	30
	31	0	0	0	0	0	0
listopad	0	1	2	3	4	5	6
	7	8	9	10	11	12	13
	14	15	16	17	18	19	20
	21	22	23	24	25	26	27
	28	29	30	0	0	0	0
prosinec	0	0	0	1	2	3	4
	5	6	7	8	9	10	11
	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25
	26	27	28	29	30	31	0
leden	0	0	0	0	0	0	1
	2	3	4	5	6	7	8
	9	10	11	12	13	14	15
	16	17	18	19	20	21	22
	23	24	25	26	27	28	29
	30	31	0	0	0	0	0
únor	0	0	1	2	3	4	5
	6	7	8	9	10	11	12
	13	14	15	16	17	18	19
	20	21	22	23	24	25	26
	27	28	0	0	0	0	0
březen	0	0	1	2	3	4	5
	6	7	8	9	10	11	12
	13	14	15	16	17	18	19
	20	21	22	23	24	25	26
	27	28	29	30	31	0	0
duben	0	0	0	0	0	1	2
	3	4	5	6	7	8	9
	10	11	12	13	14	15	16
	17	18	19	20	21	22	23
	24	25	26	27	28	29	30
květen	1	2	3	4	5	6	7
	8	9	10	11	12	13	14
	15	16	17	18	19	20	21
	22	23	24	25	26	27	28
	29	30	31	0	0	0	0
červen	0	0	0	1	2	3	4
	5	6	7	8	9	10	11
	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25
	26	27	28	29	30	0	0