



MHMPXPJ22K5S

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo k provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace;
zasklení zadního traktu a havarijní žlab
číslo objednatele: DIL/21/04/007154/2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního MHMP dále jen jako „**Objednatel**“

*pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDS):***KS pozemní stavby s.r.o.**

se sídlem: Zděbradská 8, 251 01 Říčany - Jažlovice
IČO: 26181207
dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné a

CETUS PLUS, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6931
se sídlem: Plzeňská 181/183, Praha 5, PSČ 150 00
IČO: 26419823
DIČ: CZ26419823
Registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2281352/0800
zastoupené: Karlem Muzikou, členem představenstva dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

(dále též společně jen jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo k provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace; zasklení zadního traktu a havarijní žlab.
Dále jen jako „**Dodatek**“

I. Preambule

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 31.8.2021 Smlouvu o dílo k provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace; zasklení zadního traktu a havarijní žlab, číslo smlouvy DIL/21/04/007154/2021, jejíž předmětem je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo a Objednatel se za to zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Předmětem dodávky je provedení zastřešení (zasklení) zadního traktu Šlechtovy restaurace a provedení havarijního žlabu.
3. Smluvní strany prostřednictvím tohoto Dodatku provádějí úpravu Smlouvy o dílo, a to v dále stanoveném rozsahu.

II. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že v průběhu provádění předmětu Smlouvy o dílo se změnilы podmínky pro realizaci Díla, přičemž tyto byly způsobeny:
 - Změnou materiálu klempířských prvků, a to z TiZn na lakovaný Al plech, ti. 0,7 mm, který je odolný i proti úkapům z Cu. Barva plechu je odstín RAL 7016.
 - Změnou provedení havarijního žlabu, a to ze tří souběžných žlabů ze VZT prvků se šroubovými spoji z důvodu zjednodušené montáže jednotlivých prvků tak, aby během montáže nedocházelo k zatížení a otřesům klenutých stropů s barokními malbami.
 - Změnou sjednocení typu pokládky střešní krytiny na historickém objektu a prosklení zadního traktu. Projektová dokumentace předpokládala dvojitou pokládku břidličné střešní krytiny. S ohledem na spád OK zasklení zadního traktu je možné provést jednoduché zakrytí se zvětšeným přesahem 10 – 11 cm. Pod břidličnou krytinu bude položena pojistná samosvorná hydroizolace.

Z tohoto důvodu nelze dokončit Dílo za původně dohodnutou cenu, tj. 4 701 443, 61 Kč vč. DPH.

2. Smluvní strany se dohodly na změně následujících ustanovení Smlouvy o dílo:

Mění se část IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem s odkazem na ustanovení článku II. tohoto Dodatku se Smluvní strany dohodly na změnách vymezených v Návrhu neodkladné změny č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

3. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem s odkazem na ustanovení čl. II odst. 1 tohoto Dodatku se Smluvní strany dohodly na změně ustanovení části IV čl. 6.1. Smlouvy o dílo, a to následovně:

	Základní cena bez DPH	DPH 21%	Cena Díla včetně DPH
Stávající cena dle SoD celkem	3 885 490,59 Kč	815 953,02 Kč	4 701 443,61 Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 2	291 782,80 Kč	61 274,39 Kč	353 057,19 Kč
Nová cena Díla včetně Dodatku č. 2 celkem	4 177 273,39 Kč	877 227,41 Kč	5 054 500,80 Kč

4. V ostatních ustanoveních, která nejsou tímto Dodatkem č. 2 výslovně dotčena, zůstává Smlouva o dílo nezměněna.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí hl. m. Praha.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je podle zákona č. 106/1099 Sb., o poskytování informací, povinen poskytovat třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě vč. Dodatků byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Tento Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží čtyři a Zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Tento Dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné

způsobilosti právně jednat, a dále že tento Dodatek nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

7. Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 557 ze dne 14.3.2022 – k návrhu na svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku v kompetenci ředitele zadávajícího odboru magistrátu hl. m. Prahy.

Příloha:

1. Návrh změnového listu č. 1
2. Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců

