

# Kupní smlouva

č. /OIRM/2022

(schválena RM dne 27.06.2022., usnesení č. 0657/2022)

## Smluvní strany

Kupující: **město Příbram**  
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
zastoupený: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

Prodávající: **LINET spol. s r.o.**  
sídlo: Želevčice 5, 274 01 Slaný  
zastoupený: Ing. Tomášem Kolářem MBA, Ing. Jaroslavem Chvojkou  
MBA, jednatelem společnosti  
IČO: 00507814  
DIČ: CZ00507814

zapsaný u Městského soudu v Praze spisová značka oddíl C, vložka 163  
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) uzavírají tuto

**kupní smlouvu**  
(dále jen „smlouva“).

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dodání 20 kusů polohovacích lůžek, 10 kusů univerzálních jídelních stolků, 20 kusů pasivních matrací a 10 kusů aktivních matrací dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“)
- 1.2. Součástí předmětu plnění je dodání zboží do místa plnění včetně instalace, zaškolení obsluhy a předání příslušné dokumentace (dále jen „dodání“).

## 2. Cena zboží

- 2.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně dodaného zboží včetně DPH, v provedení podle specifikace dle přílohy č. 1

### Celková kupní cena:

**bez DPH je: 1 678 160,- Kč**  
slovy: jedenmilionšestsetšedesátosmtisícstošedesát korun českých

**včetně DPH je: 1 935 872,- Kč**  
slovy: jedenmiliondevětsetřicetpěttisícosmsetšedesát dva korun českých

- 2.3. Uvedená celková kupní cena zahrnuje veškeré náklady, které prodávajícímu vznikly v souvislosti s plněním dodávky, včetně dopravy, montáže a instalace zboží v místě plnění a DPH. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, která nemůže být jednostranně zvýšena.

## 3. Doba plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje zajistit a předat zboží v souladu čl. 1 této smlouvy do 8 týdnů od účinnosti této smlouvy.

- 3.2. V případě nedodržení termínu dodání dle odst. 3.1. a 3.3. při předání předmětu smlouvy kupujícímu se prodávající zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každé takové porušení termínu dodání. Do termínu dodání se nezapočítává doba prodlení způsobená kupujícím dle čl. 5.2.

#### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění je Domov seniorů – Příbram VII, ul. Žežická.

#### **5. Dodací podmínky**

- 5.1. Zboží od prodávajícího převezme pověřený zástupce kupujícího.
- 5.2. Prodávající je povinen uvědomit kupujícího nejméně tři pracovní dny předem o připravenosti splnit dodávku v místě plnění. Kupující na základě této výzvy a po vzájemné dohodě stanoví skutečný termín převzetí zboží. Prodávající prohlašuje, že zboží, které dodá, bude nové, nepoužívané, funkční, a bude odpovídat specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.3. Zboží bude dodáno a převzato na základě dodacího listu vyhotoveného prodávajícím ve dvou výtiscích a obsahující údaje o identifikaci dodávky, množství a ceně dodaného zboží, kterou bude prodávající za dodání zboží fakturovat.
- 5.4. Kupující převezme zboží splňující podmínky stanovené v čl. 1 smlouvy a potvrdí prodávajícímu dodací list.
- 5.5. Prodávající spolu se zbožím předá veškeré dokumenty nezbytné pro užívání zboží, zeměna - návod k použití v českém jazyce, Prohlášení o shodě, bezpečnostní listy u výrobků kde se používají dezinfekce a čisticí prostředky
- 5.5. Zjistí-li kupující, že dodané zboží je vadné nebo nekompletní, odmítne nabídnuté plnění s výtčením vad. O zjištěných vadách musí být namísto pořízen písemný zápis, který podepíše přebírající osoba určená kupujícím a předávající osoba určená prodávajícím. Součástí je i stanovení termínu pro odstranění těchto zjištěných vad. Doba pro poskytnutí plnění dle čl. 3. smlouvy tímto není dotčena. Kupující je oprávněn převzít i zjevně vadné zboží nebo nekompletní zboží. V takovém případě ale převzetí takového vadného nebo nekompletního zboží nezakládá splnění povinnosti prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy a na kupujícího ani nepřechází nebezpečí škody na takto dodaném vadném nebo nekompletním zboží.
- 5.6. Prodávající je povinen při dodání zboží předat kupujícímu doklady nezbytné k převzetí a užívání zboží, jinak není jeho závazek dodat zboží splněn.
- 5.7. Prodávající prohlašuje, že zboží je bez právních vad a právních nároků třetích osob.

#### **6. Fakturační a platební podmínky**

- 6.1. Prodávající je povinen po vzniku práva fakturovat, které strany sjednávají okamžikem řádného dodání zboží kupujícímu včetně dokladů nezbytných k jeho převzetí, vystavit daňový doklad – fakturu a do 3 pracovních dnů ji odeslat doporučeně kupujícímu nebo odevzdat osobně po převzetí zboží, ve dvojím vyhotovení s rozepsáním jednotlivých položek podle platné právní úpravy.

##### ***Faktura musí zejména obsahovat:***

pořadové číslo dokladu  
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ  
DIČ plátce  
předmět dodávky a den jejího plnění  
den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH  
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

- 6.2. K faktuře musí být připojen dodací list potvrzený kupujícím.
- 6.3. Kupující je povinen uhradit fakturovanou částku u peněžního ústavu prodávajícího. Splatnost faktury bude 30 dní od data prokazatelného doručení kupujícímu. Dnem úhrady daňového dokladu je považován den odepsání částky z účtu kupujícího a její směrování na účet

prodávajícího. Kupující je povinen kupní cenu uhradit prodávajícímu do termínu splatnosti kupní ceny dle údajů, obsažených ve faktuře vystavené k vyúčtování kupní ceny prodávajícím kupujícímu v souladu s touto smlouvou.

- 6.4. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádné zálohy.
- 6.5. Faktura bude prodávajícím zaslána kupujícímu na v rubrice smlouvy uvedenou adresu nebo předána osobně po převzetí zboží kupujícím.
- 6.6. Kupující je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím lhůty její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře kupující musí označit důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu. Prodávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 6.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se prodávající stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude kupující oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **7. Povinnosti kupujícího**

- 7.1. Kupující je povinen zaplatit za zboží kupní cenu ve výši stanovené v čl. 2. smlouvy a v době stanovené v čl. 6. smlouvy.
- 7.2. Kupující je povinen zboží převzít, bude-li dodáno dle specifikace a dodacích podmínek uvedených v této smlouvě.

## **8. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na zboží**

- 8.1. Vlastnické právo k dodanému zboží přechází na kupujícího převzetím předmětu smlouvy dle čl. 5. smlouvy.
- 8.2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním dodacího listu oběma smluvními stranami.

## **9. Záruční a reklamační podmínky**

- 9.1. Prodávající garantuje záruku za jakost dodaného zboží po dobu minimálně 24 měsíců od převzetí kupujícím.
- 9.2. Vady zboží, na které se vztahuje záruka, musí být u prodávajícího uplatněny bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů po zjištění vady. Vady musí být vytknuty písemně.
- 9.3. Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování vad zboží nejpozději do 3 dnů po oznámení reklamace. Reklamace budou řešeny odstraněním vady nebo výměnou zboží na náklady prodávajícího nejpozději do 7 pracovních dní od oznámení vady.
- 9.4. Kupující se zavazuje dodržovat pokyny stanovené pro užívání zboží jeho výrobcem.

## **10. Zvláštní ujednání**

- 10.1. Smluvní strany mají povinnost vzájemně a bezodkladně se informovat o změnách v identifikačních údajích, kontaktních adresách, telefonních a faxových číslech. V případě zániku prodávajícího přechází povinnost plynoucí z této smlouvy na právního nástupce prodávajícího.
- 10.2. Prodávající je povinen chránit zájmy kupujícího podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Prodávající je povinen zacházet šetrně s údaji týkajícími se zakázky a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně kupujícím zproštěn. Porušení této

povinnosti se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k odstoupení kupujícího od smlouvy.

## **11. Zánik smluvního vztahu**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká dále uvedenými způsoby:
- Oboustranným a vzájemným splněním závazků ze smlouvy řádně a včas.
  - Dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů.
  - Jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou smluvní stranou nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí:
- Nedodržení doby plnění.
  - Nedodání sjednaného množství a druhu zboží.
  - Nedodržení ujednání o záruce za jakost zboží.
  - Neodstranění vad zboží v době sjednané v reklamačním protokolu.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Tato smlouva je uzavírána v době trvání účinných opatření orgánů veřejné moci za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie a s jejich účinky a možnými dopady a prohlašují, že i přes uvedené jsou schopny plnit řádně a včas dle této smlouvy.
- 12.2. Pokud dojde k rozšíření nebo zpřísnění opatření tak, že jedna ze smluvních stran bude mít na základě zpřísnění opatření obtíže s plněním dle této smlouvy nebo bude schopna plnit pouze částečně či nikoliv řádně (dále jen „překážka plnění“), zavazuje se druhá ze smluvních stran k souhlasu s prodloužením termínu pro plnění dle této smlouvy, a to nejdéle o délku časového úseku od vzniku překážky plnění do odpadnutí této překážky, počítaného od data odpadnutí této překážky. O tomto je povinna smluvní strana, která se bude chtít dovolat prodloužení termínu pro plnění, informovat druhou ze smluvních stran bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od vzniku překážky plnění. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se prodloužení lhůty pro plnění. Město Příbram je zároveň, v případě vzniku překážky plnění na straně dodavatele, oprávněno od této smlouvy odstoupit.
- 12.3. Ustanovení § 2913 odst. 2 OZ o zproštění odpovědnosti za škodu a § 2006 OZ o obnovení jednání o smlouvě, nejsou ujednáním v odst. 13.2. této smlouvy dotčena. Smluvní strany prohlašují, že považují rozšíření nebo zpřísnění opatření za podstatnou změnu okolností.
- 12.4. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy minimálně do konce roku 2032.
- 12.5. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytnout požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 12.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu, účinnosti uveřejněním v registru smluv a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech včetně přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Každý z výtisků má platnost originálu. Dva výtisky jsou určeny pro kupujícího a dva pro prodávajícího.
- 12.7. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran vzestupně číslovanými dodatky. Tyto dodatky jsou vyhotoveny ve čtyřech výtiscích a po jejich podpisu se stávají nedílnou součástí této smlouvy, každý z výtisků má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
- 12.8. Ve smlouvě výslovně neupravených otázkách se smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

- 12.9. Kupující je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem kupujícího.
- 12.10. Obě smluvní strany potvrzují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 12.11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Kupující i prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené kupujícím a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede kupující.

Příloha č. 1. – Specifikace zboží

V Želevčicích dne

V Příbrami dne.....

prodávající:

Bc.  
Zdeněk  
Grimm

Digitally signed  
by Bc. Zdeněk  
Grimm  
Date: 2022.07.12  
21:53:52 +02'00'

.....  
**LINET spol. s r.o.**

Bc. Zdeněk Grimm  
Obchodní ředitel ČR, SR  
na základě plné moci

kupující:

Mgr. Jan  
Konvalinka

Digitálně podepsal  
Mgr. Jan Konvalinka  
Datum: 2022.07.14  
14:44:02 +02'00'

.....  
**město Příbram**

Mgr. Jan Konvalinka, starosta