

KUPNÍ SMLOUVA

Městská část Praha–Zbraslav

IČ: 002 41 857
se sídlem: Zbraslavské nám. 464, 156 00 Praha-Zbraslav
jednající: Ing. Zuzana Vejvodová, starostka městské části
dále jen: „prodávající“ - na straně jedné

a

Zemtechnika, spol. s r.o.

IČ: 275 67 877
DIČ: CZ 275 67 877
Se sídlem: Pod Řivnáčem, 252 63 Roztoky
Jednající: Petra Laštovková, jednatelka
dále jen: „kupující“ – na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ust. § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto kupní smlouvu:

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem motorového vozidla: kolový traktor BRANSON 2500H, RZ A011870, jehož cena a stav jsou ohodnoceny znaleckým posudkem č. 556/2022 vyhotoveným Ing. Zbyňkem Meškánem, MBA, tvořícím nedílnou součást a přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).
2. Technická specifikace předmětu koupě (dle velkého technického průkazu):

Značka a typ vozidla:	BRANSON 2500H
Druh vozidla:	traktor
Rok výroby:	neevidováno
Osvědčení o TP platné do:	8/2024
RZ:	A011870
Číslo velkého technického průkazu:	ZA 242729
Obsah a druh motoru:	1175 cm ³ , vznětový, 17,9kW
Datum prvního uvedení vozidla do provozu:	11.7.2016
Vlastník vozidla:	Městská část Praha – Zbraslav
Počet předchozích držitelů:	0
Druh karoserie:	Bezpečnostní kabina

Druh a rozměr pneu prvomontáže:	12-16,5 Kenda, 8,5-12 Kenda
Barva vozidla:	Červená základní

1. Předmětem této smlouvy je koupě a prodej motorového vozidla: kolový traktor BRANSON 2500H, RZ A011870, blíže specifikovaného v čl. I odst. 2 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).
2. Prodávající převádí předmět koupě, spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, tak jak jej sám vlastnil a užívali, do vlastnictví kupujícího, za sjednanou kupní cenu.
3. Kupující předmětnou nemovitou věc, spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, nabývá do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se prodávajícímu zaplatit dohodnutou kupní cenu.

II. Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupní cena předmětu koupě byla stanovena na základě znaleckého posudku dohodou smluvních stran na celkovou částku **220 000,- Kč** (slovy: dvě sta dvacet tisíc korun českých).
2. Kupní cenu v plné výši uhradí kupující bezhotovostním převodem na účet prodávajícího č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx vedený u České spořitelny, a.s., nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

III. Předání a převzetí předmětu koupě, nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany sjednávají dle § 2132 občanského zákoníku, že kupující se stane vlastníkem předmětu koupě až po zaplacení kupní ceny v plné výši.
2. Prodávající se zavazuje předat předmět koupě kupujícímu do 15 dnů ode dne, kdy se kupující stane vlastníkem předmětu koupě.
3. Smluvní strany sepíší o předání a převzetí předmětu koupě předávací protokol, ve kterém bude konstatován aktuální stav předmětu koupě, včetně případných zjevných vad předmětu koupě, a dále seznam dokumentů a příslušenství předávaných spolu s předmětem koupě.
4. Kupující prohlašuje, že měl před uzavřením smlouvy možnost se osobně seznámit se stavem předmětu koupě a při této předběžné prohlídce nezjistil zjevné vady předmětu koupě vyjma vad uvedených ve znaleckém posudku č. 556/2022 vyhotoveném Ing. Zbyňkem Meškánem, MBA.
5. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skryté vady předmětu koupě, na které by kupujícího neupozornil či které by nebyly uvedeny ve znaleckém posudku č. 556/2022 vyhotoveném Ing. Zbyňkem Meškánem, MBA.
6. Prodávající se zavazuje do 10 pracovních dnů od převodu vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy na své náklady zaregistrovat změnu vlastníka k předmětu daru (přepis vozidla) v registru motorových vozidel dle zákona č. 56/2001 Sb., zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, v platném znění.

7. Kupující je povinen neprodleně po uzavření této smlouvy sjednat k předmětu koupě pojištění z odpovědnosti provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i veškeré vztahy z ní vyplývající, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou číslovaných dodatků.
3. Není-li v konkrétním případě ujednáno jinak, budou veškeré písemnosti adresované některou ze smluvních stran druhé smluvní straně doručovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud některá ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně jinou adresu.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim není znám důvod, který by bránil v uzavření této kupní smlouvy, případně přivodil její neplatnost.
5. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost této smlouvy jako celku ani jiných jejích ustanovení, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
7. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim není znám důvod, který by bránil v uzavření této kupní smlouvy, případně přivodil její neplatnost.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí prodávající.
10. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1: Znalecký posudek č. 556/2022 vyhotovený Ing. Zbyňkem Meškánem, MBA

V Praze-Zbraslavi dne

V dne

.....

Ing. Zuzana Vejvodová,
starostka MČ Praha-Zbraslav

.....

Petra Laštovková,
jednatelka