

Dodatek č. 10

ke smlouvě o umístění zařízení ze dne 6.11.1998 ve znění dodatků č. 1 ze dne 20.12.2001, č. 2 ze dne 27.6.2002, č. 3 ze dne 19.8.2009, č. 4 ze dne 14.4.2011, č. 5 ze dne 13.3.2014, č. 6 ze dne 21.4.2015, č. 7 ze dne 4.4.2016 a č. 8 ze dne 25.4.2018 a č. 9 ze dne 10.6.2020 (dále jen „smlouva“).

Smluvní strany

Město Žatec, IČO: 00265781, DIČ: CZ00265781
sídlem nám. Svobody 1, 438 01 Žatec
zastoupené starostkou Mgr. Zdeňkou Hamousovou
bankovní spojení: č. ú. 19- 422481/0100, vedený u Komerční banky, a.s.
(dále jen „vlastník objektu“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063
zastoupena na základě pověření Ing. [redacted]
identifikační kód: LNZSV finanční kód: 25091

Adresa pro doručování: **CETIN a.s.**

Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297 bezplatná tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní e-mail: [redacted] pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka: [redacted] nebo + [redacted] tel. linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail: n[redacted]@mailová adresa dohledového centra pro věci technického charakteru

(dále jen „provozovatel zařízení“)

I.

Obě smluvní strany se ve smyslu článku 5. Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby, odst. 5 smlouvy a v souladu s usnesením Rady města Žatce č. 69/22 ze dne 7.2.2022 dohodly na následujících změnách smlouvy.

1.1 Čl. 5 Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby – odst. 1. se nahrazuje novým zněním takto:

1. Výše úhrady za umístění zařízení

„V souladu s platnými právními předpisy, dle dodatků č. 1 - 9 a dle vyhlášené míry roční inflace za roky 2020 a 2021 byla dohodnuta úhrada za umístění zařízení od 1.1.2022 podle čl. 1 v celkové výši **101.080,00,-Kč** (slovy: jedno sto jeden tisíc osmdesát korun českých) **ročně**. V souladu s platným zákonem o DPH bude k úhradě za umístění zařízení připočítávána příslušná sazba této daně.

V úhradě za umístění zařízení nejsou zahrnuty náklady na poskytované služby. Smluvní strany sjednávají roční paušální částku za poskytované služby ve výši: 40.000,-Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých). Jedná se o poskytované služby: vytápění společných prostor,

elektrická energie, úklid společných prostor.

V souladu s platným zákonem o DPH bude k nákladům na poskytované služby připočítávána příslušná sazba této daně.“

1.3 Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

II.

- 2.1. Tento dodatek č. 10 je nedílnou součástí smlouvy.
- 2.2 Provozovatel zařízení může v některých případech zpracovávat osobní údaje vlastníka objektu. Pokud ke zpracování osobních údajů vlastníka objektu dojde, je zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů provozovatelem zařízení jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
- 2.3 Vlastník objektu bere na vědomí, že provozovatel zařízení přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činností provozovatele zařízení s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- 2.4 Tento dodatek č. 10 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 10 bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění tohoto dodatku č. 10 v registru smluv zajistí vlastník objektu.
- 2.6 Vzhledem k tomu, že vlastníkem objektu byla vystavena faktura na úhradu za umístění zařízení za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 v nižší výši, zavazuje se provozovatel zařízení uhradit doplatek valorizace na základě opravné faktury vystavené vlastníkem objektu.
- 2.7 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 10 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 2.8 Tento dodatek č. 10 je vyhotoven ve dvou (2) výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

20-07-2022

V Žatci, dne

V Praze, dne

14.7.2022

Za vlastníka objektu:

Město Žatec

Za provozovatele zařízení:

CETIN a.s.

Mgr. Zdeňka Homolová
starosta města