

S M L O U V A

o dílo (vyhotovení projektu)

Zhotovitel : **ATELIÉR HERITAS s.r.o.**
Mánesova 11/3b, 370 01 České Budějovice

IČ : 02353181
DIČ : CZ 02353181

(dále jen "zhotovitel")

Objednatel: Město Trhové Sviny
Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny
Zastoupené: Mgr. Věrou Korčakovou, starostkou

IČ : 00245551

(dále jen "objednatel")

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel vypracuje pro objednatele na akci:

Trhové Sviny, Husova č.p.166

následující práce předprojektové přípravy:

- a) Stavebně historický průzkum
- b) Průzkum biotického napadení dřeva
- c) Stavebně technický průzkum

II. Předmět díla

a) Stavebně historický průzkum (SHP):

Zahrnuje archivní rešerši s popisem dějin objektu, architektonický rozbor objektu, popis stavební historie s vyznačením vývoje v grafické příloze, zhodnocení konstrukcí (hodnotné konstrukce x architektonické závady), popis význačných prvků a detailů a doporučení k rehabilitaci objektu.

Obrazová příloha bude zahrnovat historickou ikonografii a fotodokumentaci.

b) Průzkum biotického napadení dřeva:

Narušení dřevěných konstrukcí bude lokalizováno prvek po prvku, k tomuto účelu bude nutné provést vyklízecí a sondážní práce (dle dohody zajistí MÚ v Trhových Svinech). Dokumentace bude obsahovat zákresy narušení do půdorysů, tabulku narušení a zprávu.

c) Stavebně technický průzkum objektů:

Zahrnuje prohlídku stavby z hlediska stavebně konstrukčního a stavebně technického a vypracování zprávy, která bude obsahovat konstatování stavu, analýzu příčin a koncepční doporučení k nápravě zjištěných závad.

III. Cena díla

Cena díla byla stanovena na základě odsouhlasené nabídky.

a) Stavebně historický průzkum:	120.000,- Kč
b) Průzkum biotického napadení dřeva:	30.000,- Kč
c) Stavebně technický průzkum:	30.000,- Kč
Celkem bez DPH:	180.000,- Kč
DPH 21% :	37.800,- Kč
Celkem cena díla včetně DPH:	217.800,- Kč

IV. Termíny plnění

Termín dokončení a předání dokumentace: 31.10.2022

V. Součinnost objednatele

Objednatel zajistí pro potřeby zpracování průzkumů:

- přístup do objektu
- předání zaměření stávajícího stavu v digitální podobě
- udělení plné moci zpracovatelům SHP k umožnění přístupu k dokumentaci v archivech
- rozkrytí sond do posuzovaných dřevěných konstrukcí.

VI. Zaplacení ceny díla

Objednatel sjednanou cenu zaplatí na účet zhotovitele na základě vystaveného daňového dokladu nejpozději do 14 dnů od vystavení příslušného dokladu.

Byla dohodnuta fakturace kompletní ceny dle odst. III. po předání díla.

VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků. Zjištěné vady svých prací je zhotovitel povinen odstranit bez prodlení.

VIII. Ostatní ujednání

Tato smlouva je nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, které mají vždy platnost originálu. Každá ze zúčastněných stran obdrží jeden výtisk.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto je možno měnit a doplňovat, a to pouze písemným dodatkem potvrzeným oběma stranami.

Cenová nabídka byla schválena radou města dne 30.05.2022.

V Českých Budějovicích
dne 24.06.2022

V Trhových Svinech
dne 20.06.2022

zhotovitel:

objednatel: