



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE



Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č. j. KRPK-93954-3/ČJ-2021-1900MN

Dolní Rychnov 4. 3. 2022

Specifikace prací v rámci veřejné zakázky


AO KŘP KvK Cheb-Maškov – zateplení budovy a rekonstrukce rozvodů TUV a vytápění


Jedná se o zajištění Zhotovitele pro akci (projekt): KŘP - KvK – OPŽP – Zateplení a rekonstrukce rozvodů TUV a vytápění AO KŘ ČR, Maškov, č. projektu CZ.05.5.11/0.0/0.0/20_152/0015213

Předpoklad zahájení stavebních prací 1. 5. 2022
Předpoklad ukončení stavebních prací 30. 11. 2022

Skutečný termín zahájení díla může být odlišný od předpokládaného termínu zahájení díla a časově závisí na datu vydání právního aktu Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu Ministerstvem vnitra ČR (dále jen „právního aktu“). Objednatel nepředá staveniště zhotoviteli k zahájení díla dříve, než bude vydán tento právní akt, který zajišťuje finanční krytí akce. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu prokazatelně zaslat Zhotoviteli informaci o vydání právního aktu.

Jedná se o předpokládaný termín zahájení a ukončení díla a Zadavatel může stanovit i pozdější termín zahájení a ukončení díla.

V důsledku možného výskytu hnízdiště ptáků viz vypracovaný posudek z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů ze dne 9. 7. 2021 se uvedené zateplovací práce v období 15. 3. - 30. 7. mohou provádět po předchozí kontrole autorizovanou osobou  kterou zajistí Zadavatel

Předmětem této akce budou stavební práce na realizaci veřejné zakázky s názvem: „AO KŘP KvK Cheb-Maškov – zateplení budovy a rekonstrukce rozvodů TUV a vytápění“ dle projektové dokumentace zpracované 

Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební a technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebného materiálu, strojů a technologického zařízení nezbytného pro řádné dokončení díla. Dále provedení

všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Rozsah stavebních úprav

V rámci projektu dojde k těmto hlavním stavebním úpravám:

- Zateplení fasády včetně střechy
- Výměny stavebních výplní
- Výměna původních kotlů za nový kondenzační kotel o tepelném výkonu nejméně 9,7- 45,5 kW
- rekonstrukce rozvodů TUV a vytápění
- Osazení vzduchové clony a ventilátorů do automyčky

Před zahájením zateplovacích prací Zhotovitel vyzve Zadavatele minimálně 3 dny před zahájením prací k zajištění demontáže a po skončení zateplovacích prací i montáže bezpečnostních kamer.

Veškeré stavební práce jsou podrobně popsány ve zpracované projektové dokumentaci.

Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i geodetické zaměření dokončené stavby a potvrzení o vložení do digitální technické mapy ve smyslu zákona č. 47/2020 Sb. v platném znění.

Ostatní realizační podmínky:

Při předání staveniště dodá Zhotovitel seznam všech pracovníků, kteří se budou pohybovat na stavbě.

Pracovní doba 7:00 – 15:30 hod. v pracovních dnech, po domluvě je možnost rozšíření pracovní doby i o víkendech.

Zhotovitel je povinen v průběhu stavebních prací udržovat průběžně pořádek na pracovišti a zabránit rozptylu odpadu v budově a škodám na majetku.

Čerpání energií bude probíhat ze stávajících rozvodů v místě staveniště.

Po skončení prací je Zhotovitel povinen zanechat dílo uklizené bez odpadu vzniklého při realizaci díla.

Po skončení díla vyzve Zhotovitel Zadavatele k převzetí díla.

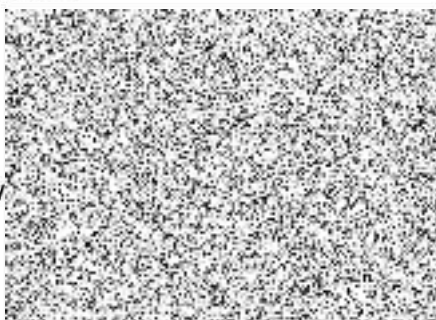
Projektová dokumentace bude ke stažení na profilu Zadavatele v rámci veřejné zakázky nebo k osobnímu nahlédnutí [redacted] investičního referenta OSNM, Dolní Rychnov, Dobrovského 1935, tel. [redacted].

V průběhu vyhlášení veřejné zakázky na realizaci akce proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky a zájemci obdrží upřesňující informace.

Garance požadována min. 60 měsíců. Platební podmínky: 100 % ceny po převzetí díla.

Přílohou je slepý rozpočet, katastrální mapa - náčrt napojení inženýrských sítí a projektová dokumentace.

Zpracov



Schválila:

