

Zadávací list projekčních prací - projektové dokumentace

Název akce: Chobolické rybníky

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (DSP/DPS)

Místo: Liběšice - místní část Horní Chobolice Obec s rozšířenou působností: Litoměřice
Kraj: Ústecký Katastrální území: Srdov, Horní Chobolice
Název toku: bezejmenný (LP Mladého potoka) ČHP: 1-12-03-055
IDVT: 11000737
Druh prací: oprava vodních nádrží
Charakter akce: neinvestiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:
ř. km 0,480-0,718

Popis stávajícího stavu:

rybníček Chobolice

Hráz je zemní s nevyrovnanou korunou šířky cca 2 m. Sklon vzdušného líce je cca 1:1, který je opevněn pouze pomocí vegetace. Hráz je porostlá stromy a křovinami. Sklon návodního líce nad vodou je cca 1:3. Sklon pod vodní hladinou je cca 1:1. Návodní líc je bez opevnění a již se na jeho stavu projevují značné známky eroze. Délka koruny hráze k zavázání do okolního terénu je cca 27 m. Hráz není opatřena patním drénem. V levém zavázání na korunu hráze ústí nebezpečná polní cesta vedoucí přes louku v podhráží. Koruna hráze je nepojízdná a na její koruně vede pouze pěšinka. Hráz je vybavena spodní výpustí, která se sestává z betonového uzavřeného požeráku půdorysných rozměrů 1,55 x 1,25 m a hloubky 1,80 m vybaveného dřevěnými dlužemi. Dvouřadé dluže jsou umístěny uvnitř uzavřeného požeráku. Požerák je zajištěn pomocí ocelového poklopu se zámkem (aktuálně bez zámků). Požerák je uvnitř vybaven ocelovými stupadly. Na požerák vede dřevěná lávka s jednostranným ocelovým zábradlím výšky 1,05 m. Lávka má délku 2,10 m a šířku 0,90 m. Pochozí dřevěné fošny jsou uloženy na dva ocelové nosníky profilu „I“. Fošny jsou již v havarijním stavu a některé chybí. Lávka je v hrázi kotvena na dvě betonové patky v havarijním stavu. Spodní výpust je tvořena ocelovým potrubím DN 600. Vyústění do koryta vodního toku je zajištěno zděným výtakovým čelem šířky 0,60 m a délky 4,20 m. Bezpečnostní přeliv je na vodním díle zajišťován pomocí „bezpečnostních přelivů“ ve formě otvoru v nátokové stěně požeráku (600 x 250 mm). Koryto od spodní výusti plynule přechází do okolního terénu a zaniká v mokřadu.

- Při prohlídce TBD 25.2.2021 bylo zjištěno, že na návodní straně hráze v místě odtáté ledové krusty dochází ke vtoku vody do tělesa hráze. Voda volně vytéká na terén v patě pravého zavázání výústního čela odpadního potrubí. Vytvořila se tak průsaková cesta v hrázi, je riziko protržení hráze vlivem vodní eroze uvnitř jejího tělesa.

Dne 1.3.2021 bylo provedeno částečné vyhrazení požeráku vodního díla a započato se snižováním vodní hladiny v nádrži. Dne 3.3.2021 bylo na místě zjištěno, že již nedochází k odtoku vody z nádrže skrze těleso hráze. Z důvodu zachování biotopu např. pro obojživelníky nebyla nádrž celá vypuštěna, byla ponechána hradítka do výšky $h = 0,75$ m vodní hladiny, což již nebude mít vliv na bezpečnost vodního díla. Požerák byl původně zahrazen do výšky $h = 1,0$ m, avšak díky ucpanému výtakovému potrubí požeráku byla vodní hladina nadržena až do výšky $h = 1,75$ m. Od 1.3. do 3.3., tedy během tří dnů, byla vodní hladina v nádrži snížena o 1,0 m.

rybník Chobolice

Hráz je zemní s nevyrovnanou korunou šířky v rozmezí od 3,20 m do 4,00 m. Sklon vzdušného líce je cca 1:3, který je opevněn pouze pomocí vegetace. Hráz je porostlá stromy a křovinami. Sklon návodního líce nad vodou je cca 1:3 a opevněn pomocí kamenného pohozu. V prostoru pod lávkou až k požeráku je návodní líc opevněn dlažbou s vyspárováním. Délka koruny hráze k zavázání do okolního terénu je cca 42 m. Hráz není opatřena patním drénem. Hráz je vybavena spodní výpustí, která se sestává z betonového uzavřeného požeráku půdorysných rozměrů 2,90 x 1,90 m a hloubky 3,70 m vybaveného česlemi a dřevěnými dlužerni. Česle nebyly viditelné pod hladinou vody, ale jejich přítomnost naznačují vodící „U“ profily na líci požeráku. Dvouřadé dluže vyplněné zeminou jsou umístěny uvnitř uzavřeného požeráku. Požerák je zajištěn pomocí 3 ks plechů s madly a ocelovou petlicí se zámkem (aktuálně bez zámku). Požerák je uvnitř vybaven ocelovým žebříkem. Na požerák vede dřevěná lávka s jednostranným ocelovým zábradlím výšky 0,95 m. Lávka má délku 4,00 m a šířku 0,80 m. Pochozí dřevěné fošny jsou uloženy na dva ocelové nosníky profilu „I“. V hrázi je kotvena na betonové patce půdorysných rozměrů 0,60 x 1,40 m. Spodní výpust je tvořena ocelovým potrubím DN 1 000. Vyústění do koryta vodního toku je zajištěno zděným výtakovým čelem šířky 0,60 m a délky 6,00 m. Bezpečnostní přeliv je na vodním díle zajišťován pomocí trojice „bezpečnostních přelivů“ ve formě otvorů v nátokové (1000 x 500 mm) a bočních (2 ks - 950 x 500 mm) stěnách požeráku. Koryto od spodní výusti plynule přechází do zátopy Rybníčku Chobolice.

Přímo na koruně hráze v levé části se nachází dřevěný altán v majetku LČR.

- Při prohlídce TBD 25.2.2021 bylo zjištěno, že voda kromě odtoku odpadním potrubím prosakuje a vytéká zdivem výústního čela hned vedle potrubí. Dochází k vynášení materiálu ze zdiva, spárování je těžce narušeno nebo již zcela chybí. Některé kameny jsou volné. Je předpoklad, že dochází k průsaku vody podél odpadního potrubí již od požeráku. Vytvořila se tak průsaková cesta v hrázi, je riziko protržení hráze vlivem vodní eroze uvnitř jejího tělesa. Vzhledem k větším vnitřním rozměrům požeráku, délce hradítek 1 m a kompletně zaflovanému prostoru mezi hradítky bylo částečně vyhrazení nádrže řešeno zhotovitelsky. Ke dni 26.3.2021 byla vodní hladina snížena o cca 60 cm (o tři řady hradítek).

mokřad Chobolice

Hráz je zemní s nevyrovnanou korunou šířky cca 2 m. Sklon vzdušného líce je cca 1:2, který je opevněn pouze pomocí vegetace. Hráz je porostlá stromy a křovinami. Sklon návodního líce nad vodou je cca 1:3. Návodní líc je bez opevnění. Délka koruny hráze k zavázání do okolního terénu je cca 68 m. Hráz není opatřena patním drénem. Na koruně hráze vede lesní cesta kategorie 3L „Nad Lyscem“. Hráz je vybavena spodní výpustí, která se sestává z betonového uzavřeného požeráku dřevěnými dlužerni. Dvouřadé dluže jsou umístěny uvnitř uzavřeného požeráku. Požerák je zajištěn pomocí ocelového poklopu se zámkem (aktuálně bez zámku). Požerák je uvnitř vybaven ocelovými stupadly. Ocelová lávka k požeráku byla utržena a poškozena zřejmě při těžbě a odvozu dřeva, její torzo leží pod požerákem. Spodní výpust je tvořena ocelovým potrubím. Vyústění do koryta vodního toku je zajištěno zděným výtakovým čelem. Bezpečnostní přeliv je na vodním díle zajišťován pomocí „bezpečnostních přelivů“ ve formě otvoru v nátokové stěně požeráku.

Popis návrhu a požadavků investora:

rybníček Chobolice

Oprava je navržena v rozsahu:

- odizolování návodní strany hráze fólií či jinou podobnou hydroizolací se založením pod základovou spáru hráze
- doplnění opevnění na návodním líci vč. ochrany izolace před mechanickým poškozením
- oprava betonového požeráku, dodání nových dřevěných hradítek
- nový stabilizační práh zajišťující odtokové koryto,
- oprava lávky a dalších součástí nádrže (ocelové prvky, výústní čelo, dlažba)
- odstranění dřevin.

V rámci opravy nádrže bude řešena kategorizace vč. nakládání s vodami a MPŘ.

Zátopa a hráz se nachází na p.p.č. 848/1 v k. ú. Srdov (lesní pozemek LČR) a p.p.č. 710/2 v k. ú. Horní Chobolice (vodní plocha LČR).

Odtokové koryto se nachází na p.p.č. 710/1 a 709 (TTP a ostatní plocha Geltschberg, s.r.o., Horní Chobolice č. ev. 6) - majetkoprávně v rámci projektu budou řešeny pouze tyto dva pozemky.

rybník Chobolice

Oprava je navržena v rozsahu:

- překop hráze v místě průsaku a její obnova, obetonování vypustného potrubí
- doplnění opevnění na návodním lici
- oprava betonového požeráku, dodání nových dřevěných hradítek
- oprava lávky a dalších součástí nádrže (ocelové prvky, výústní čelo, dlažba)
- obnovení závěrného prahu dlažby pod výústním čelem
- odstranění dřevin.

V rámci opravy nádrže bude řešena kategorizace vč. nakládání s vodami a MPŘ.

Nádrž se nachází na p.p.č. 848/1 v k. ú. Srdov (lesní pozemek LČR).

mokřad Chobolice

Vzhledem k charakteru a velikosti nádrže je uvažováno její další provozování jako tůně. Tedy požerák bude nade dnem (nad potrubím spodní vypusti) ubourán do šikminy a osazen česlemi.

- požerák bude očištěn od vegetace
- odstranění dřevin.

Nádrž se nachází na p.p.č. 848/1 v k. ú. Srdov (lesní pozemek LČR).

(z důvodu budoucího provozování jako tůně se neuvažuje se zásahem do hráze - s odstraněním dřevin z návodního lince vč. dodání nového opevnění a s úpravou koruny hráze mírně poškozené v rámci těžby a odvozu dřeva)

Podklady poskytnuté objednatelem:

Původní projektová dokumentace z roku 1996 pro všechny tři nádrže.

Pasport pro rybníček Chobolice a rybník Chobolice z roku 2020.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 2 100 tis. Kč bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: 30.11.2023

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:

- a) zajištění vstupních podkladů pro plánovaný návrh technického řešení (IGP a rozboru zemin dle vyhlášky 273/2021 Sb.), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků (zemník, účelné využití zemin) a zajištění jejich vyjádření,

V případě zjištění nevhodných fyzikálně mechanických a hydraulických parametrů zemin z předpokládaných nebo vytipovaných zemníků pro těleso hráze na základě provedení IGP, nezajištění vhodné lokality v daném místě pro ukládání přebytečné zeminy (sedimentů a výkopků) nebo překročení limitních hodnot dle vyhlášky č. 273/2001 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, a zajištění pouze nesouhlasných vyjádření vlastníků pozemků rozhodne objednatel o dalším postupu, např. ukončení provádění díla po předání vstupních podkladů požadovaných v tomto zadávacím listu.

T: 30.09.2022

- b) zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení (včetně návrhu rozsahu záborů pozemků) k předložení objednateli k posouzení,

T: 30.11.2022

- c) dokončení technického návrhu odsouhlaseného objednatelem v dokumentační komisi (DK) včetně stanovení přesného - maximálního rozsahu záborů pozemků, zajištění vyjádření orgánů a organizací (LS, AOPK, koordinované stanovisko/vyjádření ke stavebnímu záměru apod.) a zajištění vyjádření vlastníků pozemků pro realizaci stavby (tvorba zemníku, účelné využití zemin, zásadní přístupy ke stavbě) a projednání smluv s vlastníky dotčených pozemků pro realizaci stavby a potřeby dočasných záborů (přístupy, manipulační plochy apod.) vč. uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních pro stávající trvalé záboru staveb (odsouhlasené objednatelem), v případě nesouhlasu s prodejem pozemků zajištění písemného vyjádření vlastníků,

V případě neuzavření všech potřebných smluv a zajištění nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu - např. ukončení provádění díla po předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

T: 31.01.2023

d) zpracování geometrického plánu (odsouhlaseného objednatelem) a zajištění jeho potvrzení KÚ, zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků s realizací stavby pro potřeby dočasných záborů (přístupy, manipulační plochy apod.),

T: 30.04.2023

e) na základě znaleckého posudku zpracovaného objednatelem uzavření všech kupních smluv (směnných smluv apod.) předložených objednateli k odsouhlasení,

T: 31.07.2023

f) zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby včetně kompletní dŕokladové části na základě změny vlastnického práva na KN zajištěného objednatelem (nový stav po zápisu GP do KN) a uzavření smluv s vlastníky dotčených pozemků.

T: 30.11.2023

Vstupní výrobní výbor se uskuteční nejpozději do 14 dnů od podpisu Smlouvy o dílo v místě plánované stavby za účasti zástupce zhotovitele a oprávněné osoby objednatele.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 1 měsíce od podpisu SoD.

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude objednateli předložena ke kontrole do závěrečné dokumentační komise do: **30.10.2023**

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Projekt dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6 samostatných parách a ve dvou vyhotoven v elektronické (digitální) podobě.

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované vstupní podklady:

- inženýrskogeologický průzkum (IGP), včetně potřebných zkoušek zpracovaný autorizovaným inženýrem v oboru geotechnika nebo inženýrským geologem, a to v minimálním rozsahu:
 - stanovení fyzikálně mechanických a hydraulických parametrů zemín a hornin podle geotechnické kategorie (předpokládá se 2. GK) v místech předpokládaných stavebních objektů (např. hráz, sdružený objekt, bezpečnostní přeliv), zátopě a zemníku,
 - stanovení, posouzení a vyhodnocení mechanických a statických vlastností materiálu stávající hráze a hráze jako zemního tělesa,
 - pro konstrukce hráze budou v lokalitě navrženy zhotovitelem další dvě vhodná místa pro zemníky v množství dostatečném pro hráz (např. pomocí geologických map, znalosti lokality apod.), k jejichž umístění zhotovitel zajistí souhlasné projednání se správou CHKO a vlastníkem pozemku. Zeminy z použitelných zemníků budou na základě provedených sond a laboratorních rozborů zemín pro určení vhodnosti zemín do těles hrází vyhodnocena alespoň jako podmíněně vhodné k přímému použití bez úpravy. Objednatel s ohledem na nemožnost libovolného vypouštění vod předpokládá v prostoru hráze, podhrází a okraji zátopy jádrové vrty (vrtané sondy),
 - zařídění zemín a skalních hornin v prostoru hráze a zemníku do tříd těžitelnosti,

- v místech zemníku budou provedeny sondy hloubky min. 2,0 m s tím, že sonda postihne předpokládaný objem vyzískané zeminy v zemníku z důvodu stanovení charakteristik zemin a skalních hornin (zhotovitel připouští jednoznačně odůvodněnou změnu hloubky sond), včetně určení způsobu realizace stavebních prací,
- objednatel předpokládá provedení min. 4 ks sond:
 - v prostoru stávající hráze za účelem stanovení mechanických a statických vlastností materiálu, sondy budou provedeny do hloubky min. 1,0 m pod základovou spáru (1x VN Rybník Chobolice a 1x Rybníček Chobolice, tj. celkem 2 ks),
 - v prostoru zemníku (navržené lokality zemníku) za účelem použitelnosti zemin pro výstavbu hrází (1x pro jeden zemník, tj. celkem 2 ks)
 - průzkum bude obsahovat úplný popis sond včetně grafického zobrazení (profil sondy/vrtu) a fotodokumentace (místo sondy/jádrový vrt),
 - objednatel předpokládá provedení IGP při napuštěné nádrži a z tohoto důvodu připouští provedení kopaných sond v prostoru podhrází, na okraji zátopy a v závazání hráze tak, aby nedošlo k případnému porušení nepropustnosti a stability tělesa hráze a nepropustnosti dna nádrže – umístění sond bude předem projednáno s objednatel.
 - sondy budou geodeticky zaměřeny a jejich poloha bude vyznačena do situace,
- součástí zprávy bude rešerše všech dostupných inženýrskogeologických a hydrogeologických podkladů včetně podkladů z portálu Geology.cz,
- že sond bude odebráno potřebné množství vzorků pro laboratorní stanovení charakteristik zemin a skalních hornin (např. přirozená vlhkost, měrná hmotnost, obsah organických látek, úplná čára zrnitosti, konzistenční mez, závislost mezi vlhkostí a objemovou hmotností – zhuštinelnost, klasifikační rozbor apod.),
- sondy budou po dokončení prací vyplněny (zajištěny) vhodnou zeminou; u kopaných sond lze předpokládat využití původní vyzískané zeminy,
- objednatel připouští realizaci kopaných sond za předpokladu dodržení požadované kvality a rozsahu IGP při nepoškození stávajících konstrukcí (těleso hráze, zátopa, násypy, svahy koryta VT apod.) a nezhoršení stávajícího stavu,
- **objednatel upozorňuje na velice obtížné podmínky přístupu (podmáčený terén, svažítost terénu apod.) a případnou nutnost realizace ručně kopaných sond,**
- dále je v rámci IG průzkumu požadováno:
 - stanovení hladiny podzemní vody,
 - zjištění poruch návodního líce stávající hráze a navržení opatření k zajištění nepropustnosti,
 - ovlivnění souvisejících objektů (např. studny).

IGP bude odevzdán jako samostatná příloha PD s vypořádáním veškerých výše uvedených požadavků a se závěrečným vyhodnocením a doporučením (min. pro možnost zakládání stavebních objektů, vhodnost zemin pro výstavbu hráze, vlastnosti zemin stávající hráze) a dále bude příloha PD doplněna o posouzení stavu stávající hráze z hlediska vodohospodářských staveb autorizovaným inženýrem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství s ohledem na stávající požadavky norem, předpisů a právních předpisů včetně vyhodnocení zjištěného stavu, tj. možnost ponechání stávajícího stavu, doporučení oprav nebo rekonstrukce.

Projektant přizpůsobí (rozšíří) zadání IGP potřebám projektové dokumentace, které vycházejí z projekčního návrhu (min. rozsah průzkumu je stanovení zadávacím listem), pro potřeby realizace průzkumu je nutné počítat s podmáčeným, málo únosným a obtížně přístupným terénem.

- základní rozbor zemin - výkopků; Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případně zařídění odpadu dle katalogu odpadů a zajištění (vyhotovení) základního popisu odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci - např. rozbor pro požadovanou třídu vyluhovatelnosti odpadů).

Požadované rozborů:

- (zemina na povrch terénu) - zemin dle vyhlášky č. 273/2001 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.2. a 5.3,

- (při využití na PUPFL) při dodržení limitů stanovených v příloze č. 5 k vyhlášce č. 273/2001 Šb. bude zhotovitelem zajištěno projednání s lesní správou, správou CHKO a orgánem státní správy lesa k účelnému využití přebytečné zeminy (výkopků) na lesních pozemcích (např. zemník, terénní depresie apod. - lokalita bude navržena zhotovitelem ve spolupráci s lesní správou a správou CHKO)

PD bude obsahovat protokol o odběru vzorků, laboratorní výsledky požadovaných rozborů a vyhodnocení zjištěných výsledků ve vztahu na následné nakládání s odpadem v souladu s platnou legislativou (vše bude zajištěno oprávněnou osobou a akreditovanou laboratoří).

Požadované podklady:

- geodetické práce, požadujeme výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli jako samostatná složka v tištěné a elektronické podobě na CD (formáty *.pdf, *.dxf, *.dgn, *.dwg a soupis geodetických bodů v *.txt), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech, součástí geodetických podkladů bude zaměření stávajícího dna nádrže (sedimentů). Zaměření proběhne při běžné hladině vody v nádrži, tj. při geodetických pracích nebude vypuštěna zátopa.

Veškeré geodetické body budou vedle samostatného vyhotovení geodetického zaměření předány také jako TXT soubor v následujícím rozsahu a pořadí:

č.b. Y X Z kód

Pozor na správně zadané Y, X (pořadí, nezáporné)! Kódovací tabulka musí být přiložena!

- v případě potřeby 3D modelu terénu bude objednatelem poskytnut mapový podklad DMR 5G pro řešené území,
- aktuální údaje ČHMÚ k závěrnému profilu řešeného úseku (n-leté i m-denní vody),

Další požadavky:

- **podklady pro majetkoprávní vztahy** – zaměření stavby v zájmovém úseku na podkladu katastrální mapy s uvedením požadovaných maximálních záborů pozemků pro účely trvalých a dočasných záborů (přístupy, manipulační plochy, výkopové práce apod.) včetně seznamu pobřežníků; podklad bude zpracován v takovém rozsahu, aby byl využitelný pro zadání geometrického plánu objednatelem (bude odsouhlaseno referentem pozemkové evidence); vzory smluv s vlastníky dotčených pozemků budou poskytnuty objednatelem (referent pozemkové evidence) na základě výzvy zhotovitele,
- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných) a seznam pozemků sousedních, účel stavby se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o vodoprávní evidenci, ve znění pozdějších předpisů,
- fotodokumentace s popisem fotografií:
- fotodokumentace bude předána jako jednotlivé soubory JPEG, a to v plné kvalitě pořízení,
- fotodokumentace v listinné (tištěné) podobě bude předána jako samostatná příloha projektové dokumentace, veškerá paré budou obsahovat plnobarevnou přílohu,
- přehledná mapa povodí 1:50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1:10 000 s vyznačením úseků - objektů (možnost určení měřítko)
- výpočty stability navrhovaného opatření vzhledem k požadovaným či navrhovaným parametrům,

- statické výpočty (budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné - vždy bude uveden postup výpočtu), výpočty budou doplněny o komentář zdůvodňující vstupní parametry, postup a vhodnost výpočtu, výsledky výpočtů a zdůvodnění daného návrhu,
- situace (v předpokládaném rozsahu - celkový situační výkres s uvedením základního výškopisu a polohopisu, koordinační, vytyčovací, podrobný situační výkres se zobrazením vrstevnic nebo výškových bodů a hodnot z geodetického zaměření, výkres vegetace) na podkladu katastrální mapy - min. v rozsahu vyhlášky 499/2006 Sb. v účinném znění a ČSN 01 3469:
 - a) s vyznačením nových (rekonstruovaných, opravovaných) staveb, dopravní a technické infrastruktury, zařízení staveniště, přístupových komunikací, kácených a ochráněných dřevin, hranic pozemků, maximálních záborů, vlastníků dotčených pozemků (včetně přístupů) apod.
- podrobný podélný profil minimálně v podrobnostech hydrotechnických staveb s uvedením navazujících úseků koryta vodního toku nad i pod zájmovým úsekem v délce 15,0 m, výkres bude doplněn o vyznačení rozsahu prováděných prací a typu stávajících konstrukcí v korytě VT (požadujeme zvolit měřítko tak, aby byl podélný profil na 1 výkresu a veškeré kóty čitelné pouhým okem),
- příčné profily max. po 5,0 m (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin, v případě složitých vlastnických vztahů i s vyznačením hranic pozemků), příčné profily budou vždy umístěny také do místa změny konstrukce či parametrů (např. změna typu opevnění, sklon atd.) včetně řezu stávajícího koryta VT nad a pod upravovaným úsekem toku - **každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.**,
- vzorové příčné profily s uvedením rozsahu platnosti vzorového příčného profilu pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce s označením jednotlivých břehů (např. LB a PB):
 - a) pro profily hráze, zátopou, odpadním a přivodním korytem s uvedením rozsahu a všech parametrů navrhovaných konstrukcí apod.,
- výkresy všech objektů s uvedením tvaru půdorysu, odpovídajících řezů (podélný řez, příčné řezy), pohledů a podrobností zobrazení - z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech konstrukčních prvků a podrobností, včetně úplného popisu materiálů, hmotových tabulek a specifických požadavků,
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí - zejména kladečská schémata uložení kamene (např. koruny, průtočné otvory), ukotvení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, spárování apod.,
- výkresy výkopů a vylomů pro veškeré stavební konstrukce se zobrazením výkopů pomocí půdorysů a příčných řezů, popř. také pomocí podélného profilu, s uvedením tabulky kubatur (výkopů), délkových a výškových kót s ohledem na stávající dispozice terénu a objektů,
- výkresy pracovních postupů pro konstrukce a technologie vyžadující přesný pracovní postup požadovaný projektovou dokumentací nebo technologickým postupem použitého materiálu (těsnící matrace, bourání apod.),
- pokud zvolená technologie výstavby uvažuje s potřebou pomocných a dočasných konstrukcí, budou součástí PD prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - zejména u atypických forem návrhu provádění či s ohledem na BOZP, např. převádění vody, pažení, přístupy, ochrana dřevin apod.,
- podklady pro vytyčení stavby - vytyčovací schéma (v grafické a v elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů v systému B.p.v. a S-JTSK trvalým a nezaměnitelným způsobem (např. geodetický hřeb, měřický bod), včetně jejich fotodokumentace,
- pozemkový elaborát - situace vložená do katastrální mapy s barevným odlišením pozemků objednatele, státních podniků a organizací, obce a soukromých vlastníků (katastrální situace) s uvedením seznamu pobřežníků s tabulkovým výpisem dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením katastrálního území, výměry a druhu pozemků, záborů pozemků (rozděleno na trvalý a dočasný), způsobu dotčení (využití) a ochrany pozemků - požadujeme aktuální podklady vyžádané u příslušného katastrálního úřadu, **podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD a dle potvrzeného GP zajištěného objednatelem, podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změně v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup.**,
- zásady organizace výstavby jako samostatná příloha PD, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště, přístupů, skládek apod. (situace ZOV). Veškeré přístupy, zařízení staveniště,

skládky a dočasné deponie budou navrženy na základě uzavřených smluv s majiteli pozemků nebo jejich vyjádřeních. Součástí zprávy ZOV budou rovněž požadavky na zabezpečení staveniště a stavby proti vstupu neoprávněných osob a dle potřeby popis vnitrostaveništní dopravy, nutných zpevněných sjezdů, provizorních komunikací a další náležitosti zabezpečující řádnou realizaci stavby. Dále bude uveden požadavek na případné používání speciální mechanizace s uvedením např. maximální váhy, šířky, brodivosti, použití drapáku apod.,

- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačního titulu - objednatel předpokládá, že akce bude financována z §35 lesního zákona,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS bude předložena a objednatelem odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek (kalkulace a rozbor „TOV“ neceníkových položek budou samostatně předány objednateli, včetně poskytnutých vzorových položek),
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný odborně způsobilou osobou (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5 - objednatel na základě předběžného posouzení předpokládá zpracování plánu BOZP),
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu dle TNV 75 2931 a zákona č. 254/2001 Sb. v účinném znění s potvrzením souladu s povodňovým plánem obce,
- manipulační řád vodní nádrže pro provoz na základě technického návrhu zrealizované projektové dokumentace, včetně zahrnutí potřebné manipulace pro řádnou realizaci stavby a následnou údržbu - vypouštění, nakládání, napouštění,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů za účasti dalších zúčastněných stran dotčených stavbou,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí pro veškerou technickou infrastrukturu v daném místě obvyklou dle vyžádaného seznamu od příslušného stavebního úřadu, popř. z dostupného seznamu registru subjektů technické infrastruktury (www.rslf.cz), včetně vyjádření příslušné obce, popř. vlastníků dotčených pozemků k existenci inženýrských sítí a technických zařízení, Zdrojový seznam subjektů technické infrastruktury bude součástí dokladové části.
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob, nedílnou přílohou vyjádření a souhlasu bude samostatný situační výkres s vyznačením trvalých a dočasných záborů dotčených osob, opatřený podpisem vlastníka nebo nájemce pozemku,
- **řešení majetkoprávního vypořádání** - Ve smlouvách s majiteli pozemků nebo jejich vyjádřeních budou vždy specifikovány i veškeré činnosti a manipulace s majetkem a zařízením ve vlastnictví těchto třetích osob (např. kácení dřevin, sejmutí či prodloužení lávky, rekonstrukce oplocení, provizorní oplocení, přesazení rostlin apod.). Nedílnou součástí smluv bude i situace s vyznačením dotčení či záboru pozemků, situace kácení apod.
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),

- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona),
- vyjádření odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) k PD a zamýšleným činnostem na pozemcích náležejících do PUPFL (např. účelné využití zeminy apod.),
- zajištění souhlasu OLH s těžbou (kácením) v lese a vyjádřením k rozsahu prací prováděných vlastníkem lesa (manipulace s dřevní hmotou) a rozsahu a způsobu převzetí dřevní hmoty,
- stanovisko orgánu státní správy lesů a souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m,
- odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti odnětí (stavba, přístupy, manipulační plochy apod.), **objednatel požaduje před podáním žádosti odsouhlasení rozsahu a druhu odnětí**
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (při provádění prací na území s archeologickými nálezy),
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky a příslušné správy chráněné krajinné oblasti,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (vodní tok, les),
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle § 44 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- zajištění výjimky ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
Pozn. Dle sdělení AOPK - Správy CHKO České středohoří se v lokalitě nachází ropucha obecná a skokan skřehotavý - bude nutné vydat druhovou výjimku.
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz a další),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání.

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) - tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- veškeré základové spáry betonových nebo zděných stavebních konstrukcí budou navrženy jako vodorovné v podélném i příčném směru, v případě potřeby vyrovnání výškových rozdílů nivelety bude základová spára odstupňována,
- způsob použití, využití a likvidace výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 273/2021 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) - ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- **Objednatel předpokládá vyrovnanou bilanci pro výkopek a jeho účelné využití na pozemcích objednatele**

- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybní obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první,
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby - plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní - investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů;
Objednatel požaduje řešit kácení dřevin a mýcení křovin jako samostatný stavební objekt. Kácení a mýcení dřevin bude realizováno jako samostatná složka projektové dokumentace, která bude plně oddělitelná od zbylé části projektu, a to včetně textové, výkresové a rozpočtové části, tj. Technická zpráva kácení, situace kácení a rozpočet (slepý a oceněný). Kácení bude řešeno samostatně a rozděleno na jednotlivé objekty dle druhu pozemku - PUPFL/ostatní plochy.
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (v minimálním předpokládaném počtu: 2 výrobní výbory), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí originální dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán s objednatel,
 - pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
 - projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele (v minimálním předpokládaném počtu: 2 dokumentační komise) a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v tištěné a elektronické podobě - formát *.pdf, *.doc a *.xls) v termínu minimálně 14 dní předem,
 - zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní předem,
 - zápisy z dokumentačních komisí budou součástí originální dokladové části projektové dokumentace obsahující veškeré originální doklady, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatel,
 - PD bude předána i v elektronické podobě na CD v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění (celá PD ve formě needitovatelné – formát *.pdf, editovatelné – formát *.doc, *.xls, *.dwg, *.dgn),
*Pozn. Objednatel preferuje doplnění elektronické podoby o odemčený formát *.pdf s jednotlivými vrstvami a úplnou strukturou výkresu.*
- originály všech dokladů budou samostatnou přílohou paré č. 1 projektové dokumentace (paré č. 1 bude navíc v rámci projektu obsahovat kopii dokladové části),
- listinné doklady správních orgánů budou investorovi předloženy v originálním vyhotovení včetně razítka a podpisu, v případě doručení listinných dokladů zhotoviteli PD datovou schránkou, budou tyto doklady opatřeny ověřovací doložkou,
- veškerá správní rozhodnutí budou investorovi předložena včetně razítka nabytí právní moci, resp. s doložkou o nabytí právní moci,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby,
- zhotoviteli bude protokolárně zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou, které má objednatel k dispozici,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Přílohy:

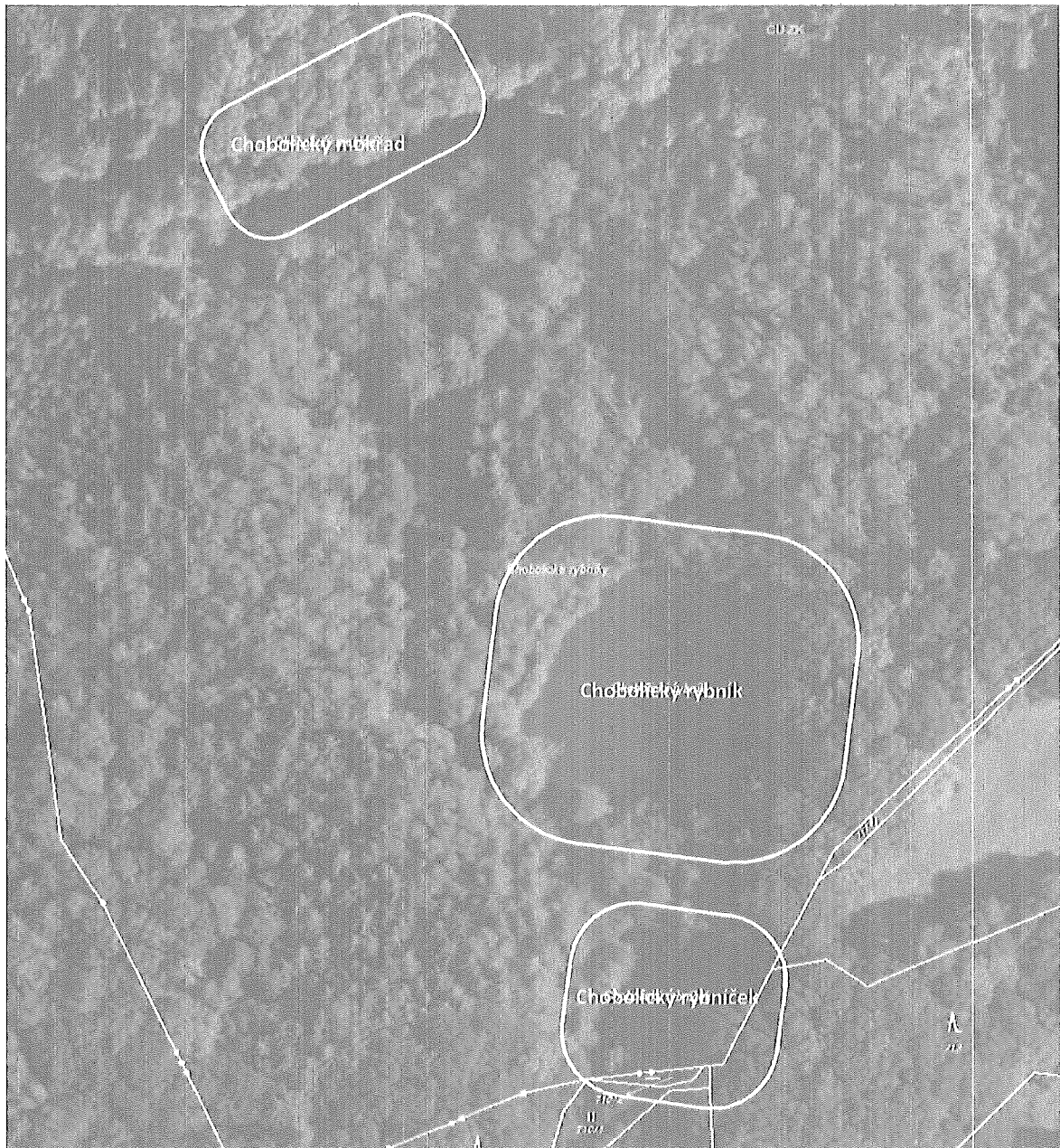
- 1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)
- 2) Fotodokumentace

Objednatel:

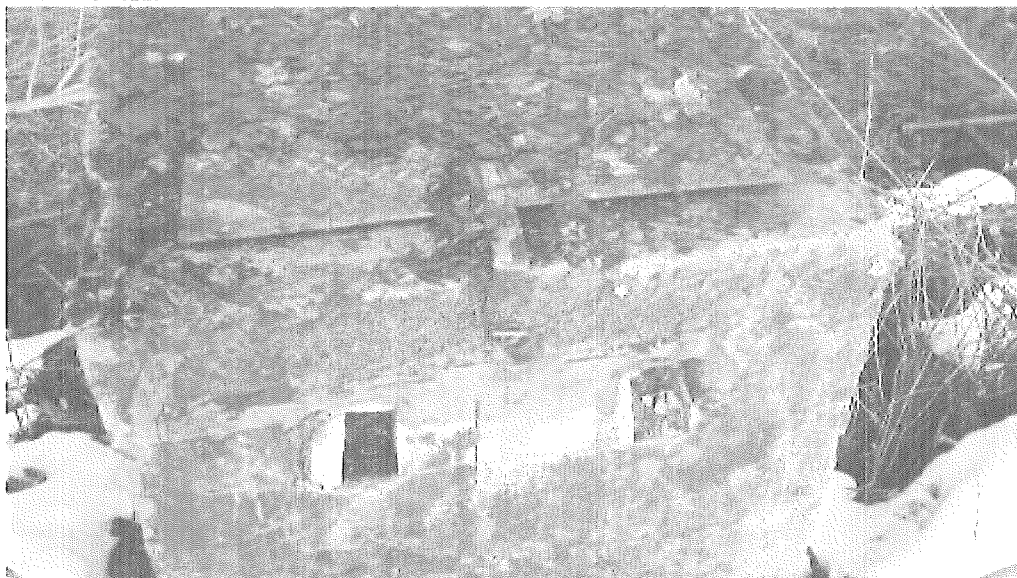
Zhotovitel:

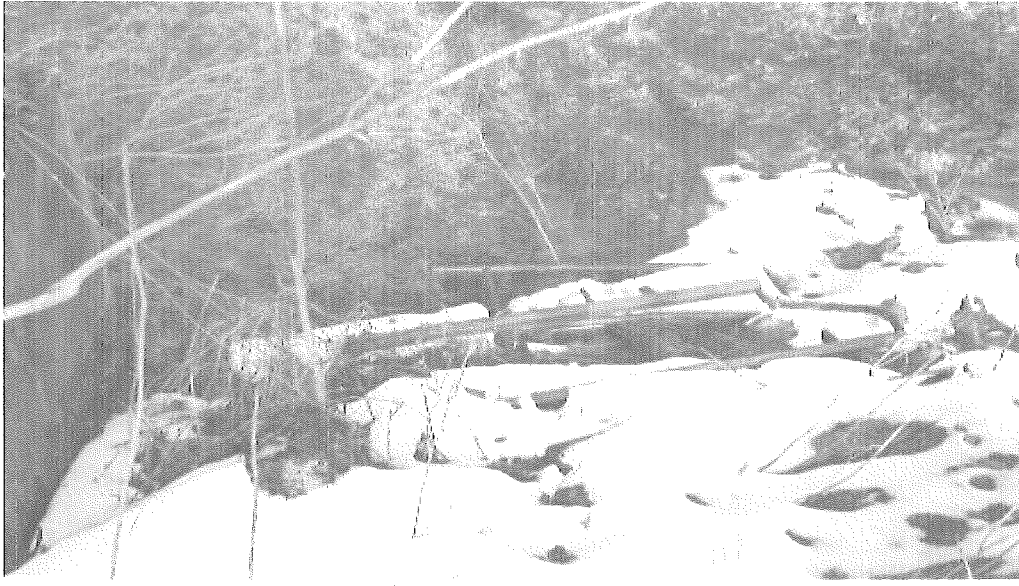
Dne:

Dne:



Fotodokumentace
Chobolický mokřad







Chobolický rybník



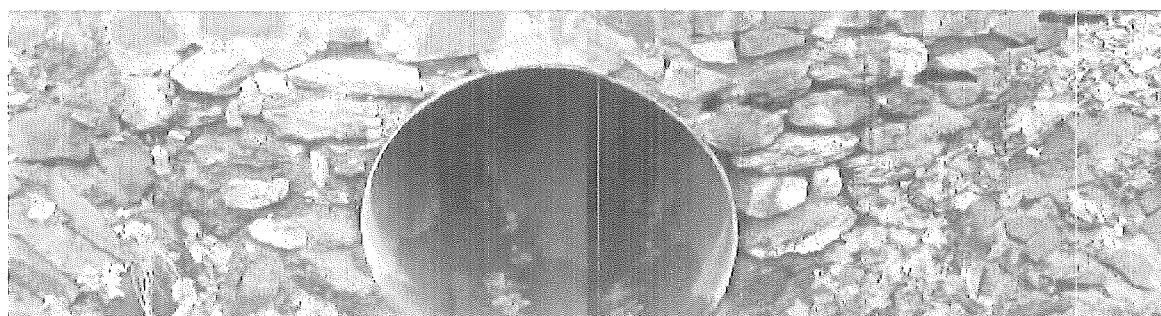




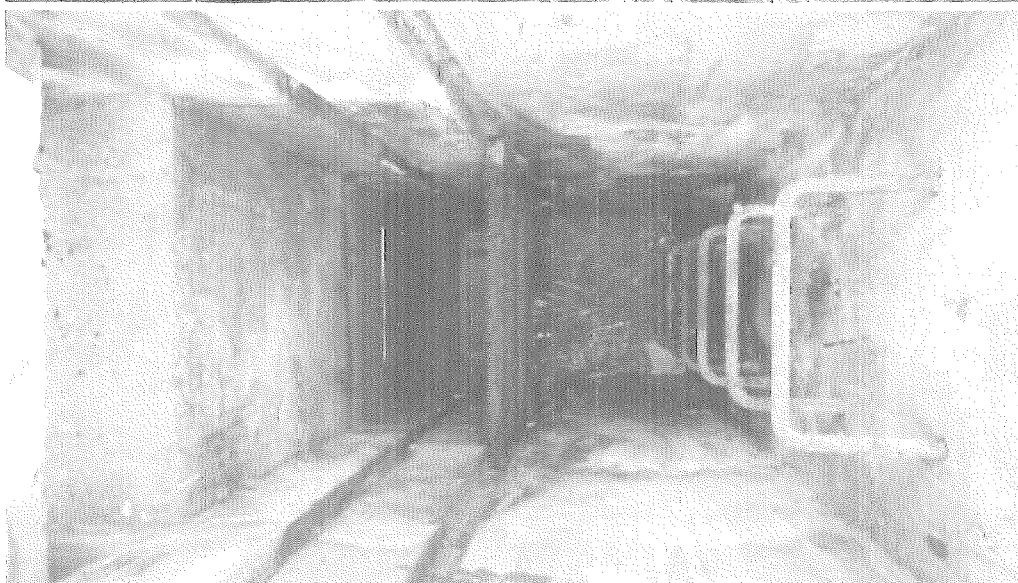
v době průsaků



po snížení hladiny



Chobolický rybníček





Nabídkový položkový rozpočet k zakázce:	Chobolické rybníky
Evidenční číslo zakázky:	S946/2022/089

Specifikace nabídkové ceny		Dílčí cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
Projektová dokumentace (PD)	1. cena za zajištění vstupních podkladů pro plánovaný návrh technického řešení, projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a zajištění jejich vyjádření	90000	X
	2. cena za zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení	72500	X
	3. cena za dokončení technického návrhu včetně stanovení přesného - maximálního rozsahu záborů pozemků, zajištění vyjádření orgánů a organizací a zajištění vyjádření vlastníků pozemků pro realizaci stavby a projednání smluv s vlastníky dotčených pozemků pro realizaci stavby a potřeby dočasných záborů vč. uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních pro stávající trvalé záborů stavby	77000	X
	4. cena za zpracování geometrického plánu a zajištění jeho potvrzení KÚ, zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků s realizací stavby pro potřeby dočasných záborů	3500	X
	5. cena za uzavření všech kupních smluv na základě znaleckého posudku	1000	X
	6. cena za zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby včetně kompletní dokladové části na základě vlastnického práva na KN a uzavření smluv s vlastníky dotčených pozemků	114400	X
	7. cena celkem (suma 1 - 6) za zpracování projektové dokumentace (Cpd)	X	358400
Autorský dozor (AD)	8. sazba za jeden den účasti na stavbě formou autorského dozoru (Cdoz)	3000	X
	9. cena za 10 dnů účasti na stavbě formou autorského dozoru (Pdoz)	X	30000
PD + AD	Nabídková cena celkem za PD a AD (7 + 9 = Nc)	X	388400

pozn:

X - buňky takto označené nevyplňovat

Upozornění k hodnocení nabídek:

Pro účely hodnocení (porovnání) nabídek podaných na příslušnou veřejnou zakázku uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci), $Pdoz$ je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech, $Cdoz$ je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, $Pdoz$ zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.