

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající:

adresa Husitská 1071/2, 41502 Teplice

na základě jmenování na služební místo ředitele odboru – Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,
ze dne 01.02.2021

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 Nusle, PSČ 14000

Zastoupena:

na základě Pověření o jmenování ze dne 02.03.2015

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1005H20/08**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Ústí nad Labem	Hrbovice	301/57	ostatní plocha	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 205-3312/2020 ze dne 05.10.2020 z parcely č. KN 301/36				

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že převodem dojde k dodatečnému majetkoprávnímu vypořádání veřejně prospěšné stavby dálnice D8 stavby 0807 Trmice – státní hranice ČR – SRN.

a bezpečnost
zaměstnanci
prohlašuje
informace
Sml
EU 2017
skanar
něke

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Hrbovice	301/57	841,61 Kč
Celkem		841,61 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávaná nemovitost není zatížena užívacími právy třetích osob.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem přejímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická

a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 09-03-2022 /

V Praze dne 31-03-2022

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Přílohy:
GP č. 205-3312/2020
Souhlas s dělením pozemku čj. 01527/21/ORMŽP/lip

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				ha	m ²				
301/36	7	56	ostatní pl. sílnice	301/36	6	67	ostatní pl. dílnice		2	301/36	10002		6	67	
				301/57		89	ostatní pl. sílnice			301/36			10002		
301/37	6	90	ostatní pl. sílnice	301/37	5	20	ostatní pl. sílnice		2	301/37	143		5	20	
				301/54	1	70	ostatní pl. dílnice			301/37			143	1	
301/44	1	96	ostatní pl. jiná plocha	301/44	1	75	ostatní pl. jiná plocha		2	301/44	143		1	75	
				301/56		21	ostatní pl. dílnice			301/44			143		
301/45	*1	80	ostatní pl. ostatní komunikace	301/45	48		ostatní pl. ostatní komunikace		2	301/45	143		48		
				301/55		31	ostatní pl. dílnice			301/45			143		
	17	22			17	21									

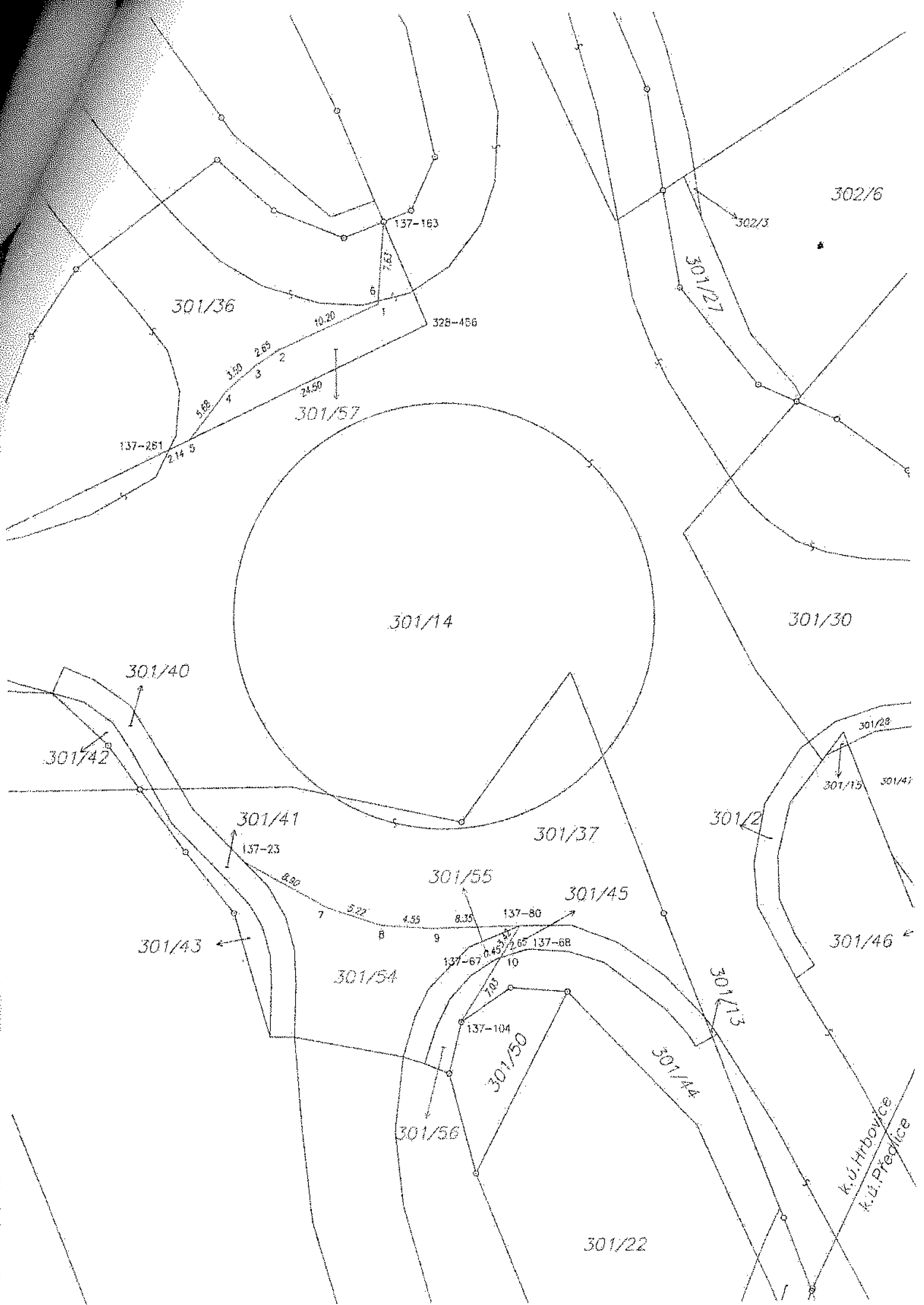
*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
137-23	765095.05	974789.39	3	obrubník
137-67	765071.71	974798.50	3	obrubník
137-68	765068.74	974797.60	3	obrubník
137-80	765069.46	974795.46	3	obrubník
137-104	765075.02	974804.30	3	kolík
137-163	765081.55	974730.65	3	kolík
137-261	765101.69	974751.50	3	barva na asf.
328-456	765077.59	974740.18	3	barva na asf.
1	765082.14	974738.24	3	hřeb v asfaltu
2	765091.42	974742.40	3	hřeb v asfaltu
3	765093.64	974743.85	3	hřeb v asfaltu
4	765096.28	974746.14	3	hřeb v asfaltu
5	765099.77	974750.60	3	hřeb v asfaltu
6	765082.12	974737.97	3	hřeb v asfaltu
7	765087.27	974793.70	3	hřeb v asfaltu
8	765082.32	974795.32	3	hřeb v asfaltu
9	765077.79	974795.65	3	hřeb v asfaltu
10	765071.29	974798.37	3	obrubník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1136/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1136/1995
Dne: 5.10.2020	Číslo: 246/2020	Dne: 13.10.2020 Číslo: 257/2020
Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v listinné podobě
Vyhotovitel:  Číslo plánu: 205-3312/2020 Okres: Ústí nad Labem Obec: Chlumec Kat. území: Hrbovice Mapový list: Ústí nad Labem 6-7/24	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Ústí nad Labem PGP 806/2020-510 2020.10.13 10:40:24 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem hřeby v asfaltu, obrubníky		



302/6

302/3

301/27

301/36

137-163

328-466

301/57

137-251

2.14

1.88

3.50

2.65

24.50

10.20

301/14

301/30

301/40

301/42

301/29

301/13

301/41

301/41

137-23

301/37

301/2

301/43

301/55

301/45

301/46

8.00

7

5.22

4.55

8.35

137-80

137-68

301/54

137-67

0.45

7.03

301/13

301/56

137-104

301/50

301/44

k.ú. Hrbovice
k.ú. Přebíče

301/22



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387;

www.mesto-chlumec.cz

Odbor rozvoje města a životního prostředí

Číslo spisu 47/2021
Spisová značka 1348/21/ORMŽP
Číslo jednací 01527/21/ORMŽP/lip
Vyřizuje
Telefon
e-mail
V Chlumci 31.03.2021

Souhlas s dělením pozemku

Městský úřad Chlumec obdržel žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemku p.č. 301/36 v katastrálním území Hrbovice, kterou dne 18.03.2021 podal její vlastník, kterým je na základě LV č.10002

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 01312774

dle geometrického plánu č. 205-3312/2020 ze dne 05.10.2020, číslo 246/2020, vypracovaného oprávněným zeměměřičem odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj dne 13.10.2020.

Městský úřad Chlumec, odbor rozvoje města a životního prostředí jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) a ust. § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) posoudil žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků podle ust. § 82 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že ve smyslu ust. § 82 odst. 3 stavebního zákona není třeba stanovit podmínky pro dělení pozemku a žádost byla podána ve smyslu ust. § 196 na předepsaném formuláři dle prováděcího předpisu, vydává stavební úřad podle ust. § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

souhlas s rozdělením pozemku p.č. 301/36 v katastrálním území Hrbovice

tak, jak je uvedeno v přiloženém geometrickém plánu.

Tento souhlas je vydán pro majetkoprávní vypořádání práv k pozemkům.

Obdrží: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Na vědomí: Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

Před právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že operaci prověřil dle § 11 odst. 2 (nabytí majetku) /§ 13 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 09-03-2022

(Podpis)

Po právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že prověřil správnost dle § 12 odst. 2 (nabytí majetku) /§ 14 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 09-03-2022

(Podpis)



Ministerstvo dopravy

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
PO BOX 9, 110 15 Praha 1

Č. j. MD-17142/2022-410/6

Schvalovací doložka

Ministerstvo dopravy podle ustanovení § 19 a § 55 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 14 a § 17 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu,

s c h v a l u j e

smlouvu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č. 1005H20/08, uzavřenou mezi organizační složkou a státní organizací dne 31.3.2022, kterou ČR – Státním pozemkovým úřadem předává Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, majetek uvedený ve smlouvě.

V Praze dne

10 -06- 2022