

# SMLOUVA O DÍLO NA PASPORTIZACI STAVU VODOVODNÍCH SÍTÍ

## Smluvní strany

Objednatel: **Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace**  
 Sídlo: U Trojského zámku 120/3, 171 00, Praha 7 -Troja  
 IČO: 00064459  
 DIČ: CZ00064459  
 Jejímž jménem jedná: Mgr. Miroslav Bobek, ředitel

(dále jen „**Zoo Praha**“ nebo „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: **Stream s.r.o.**  
 Sídlo: Pod vilami 707/30, 140 00 Praha 4  
 IČO: 24719943  
 DIČ: CZ24719943  
 Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
 Číslo účtu: 267674469/0300  
 Jejímž jménem jedná: Ing. Karel Kraml, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, tuto smlouvu o dílo s licenčním ujednáním (dále jen „**Smlouva**“).

## Preambule

Smluvní strany deklarují, že uzavřením a nabytím účinnosti této Smlouvy nevznikají Objednateli žádné náklady. Objednateli vznikají náklady dle této Smlouvy až okamžikem zahájení realizace plnění dle této Smlouvy.

Smluvní strany se společně hlásí k principům odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („**ZZVZ**“), kdy plněním předmětu veřejné zakázky a její úhradou obě strany získávají maximální hodnotu, a společně se podílejí na pozitivním rozvoji společnosti a ekonomiky, a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.

## I. Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle ZZVZ, s názvem „Pasportizace stavu vodovodních sítí“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele stanovenými v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou v tomto zadávacím řízení, jakož i v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat pro Objednatele pasportizaci stavu vodovodních sítí v areálu Zoo Praha (dále jen „**Dílo**“), která bude zahrnovat:

(a) pasportizaci rozvodů užitkové vody, tj.

- aktualizaci zakreslení stávajících tras vč. označení dimenze a materiálu a zhodnocení technického stavu;
- návrh umístění měrného a uzavíracího místa pro jednotlivé objekty;

(b) pasportizaci rozvodů pitné vody, tj.

- aktualizaci zakreslení stávajících tras vč. označení dimenze a materiálu a zhodnocení technického stavu;
- návrh umístění měrného a uzavíracího místa pro jednotlivé objekty;

(c) pasportizaci rozvodů pitné i užitkové vody, tj.

- návrh úprav a doplnění šachet na jednotlivých trasách;
- celkové vyhodnocení stavu sítí a návrh náprav;
- kontrola a návrh opatření u stávajících měřidel průtoku;

(d) výstupy pasportizace, tj.

- výkresová část:
  - zakreslení a popis trubních tras do stávající technické mapy;
  - situační schéma umístění nově navržených šachet;
  - vzorové řezy navržených šachet;
  - kladečská schémata nově navržených armatur, aj.;
- textová část:
  - technické zprávy, včetně návrhů opatření;

2. Podklady pro zpracování Díla jsou:

- (a) orientační přehled dotčených objektů;
- (b) digitální technická mapa Zoo Praha;

Podklady byly přílohou zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

3. Zhotovitel odevzdá Objednateli Dílo opatřené autorizací architekta, inženýra či technika ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

## III. Vícepráce

1. Vícepráce dle tohoto článku nejsou předmětem Díla a nejsou zahrnuty do ceny Díla.
2. Případné vícepráce musejí být vždy před jejich realizací písemně potvrzeny smluvními stranami formou dodatku k této Smlouvě, v němž bude mimo jiné uvedena cena těchto víceprací a termín plnění.
3. Za vícepráce jsou považovány zejména tyto činnosti:
  - (a) změny požadované Objednatelem;
  - (b) změny, jejichž nutnost se projeví během plnění Smlouvy, a které jsou nezbytné k provedení Díla;

#### IV. Termín a způsob plnění

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že Zhotovitel zahájí práce na Díle do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo vytvoří a předá jej Objednateli do 80 dní od data účinnosti Smlouvy, **nejpozději však do 31. 8. 2022.**
3. Zhotovitel se zavazuje, že odevzdá Objednateli Dílo v této podobě:
  - a) výkresová část pasportizace – 6x tisk a 1x elektronicky (Excel), elektronicky = CD či DVD, nebo USB flash disk);
  - b) textová část pasportizace - 6x tisk, 1x elektronicky (Excel), (elektronicky = CD či DVD, nebo USB flash disk);
4. Případné vícetisky tištěné podoby dokumentace vyžadované Objednatelem budou fakturovány podle aktuálních cen plánografických prací Zhotovitele.

#### V. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo je stanovena dohodou smluvních stran a kryje provedení Díla i veškeré náklady Zhotovitele s provedením Díla spojené. Cena Díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná, s výjimkou dalších nákladů na případné vícepráce podle článku III. a vícetisky podle článku IV., odst. 4. výše.
2. Za provedení Díla si smluvní strany dohodly smluvní cenu v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, takto:

cena bez DPH	<b>255.000,- Kč</b>
DPH 21%	<b>53.550,- Kč</b>
cena celkem včetně DPH	<b>308.550,- Kč</b>
3. Výši ceny za Dílo je možno změnit, pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny, pak bude cena zvýšena nebo snížena podle změny těchto předpisů.

#### VI. Platební podmínky

1. Cena Díla dle článku V., odst. 2. výše bude uhrazena po dokončení Díla na základě daňového dokladu – faktury – vystaveného Zhotovitelem do 10 dnů od předání a převzetí Díla na základě předávacího protokolu podle ustanovení článku VII., odst. 2. níže.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Faktura vystavená Zhotovitelem bude mít 30 denní lhůtu splatnosti. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení řádně vystavené faktury Objednateli.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením. Lhůta splatnosti 30 dnů počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

## **VII. Dokončení a předání Díla**

1. Dílo bude předáno v sídle Objednatele.
2. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol, k jehož sepsání a kontrole předávaného Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 2 pracovní dny předem. V předávacím protokolu budou uvedeny výhrady Objednatele, nebo bude uvedeno, že přejímá Dílo bez výhrad. Pokud bude Dílo převzato s výhradami, uvede Objednatel v předávacím protokolu veškeré výhrady, tj. vady a nedodělky, a stanoví lhůtu pro jejich odstranění.
3. V případě, že dle názoru Objednatele Dílo vykazuje takové vady a nedodělky, které brání v náležitém využití Díla, Objednatel předávací protokol nepodepíše a Dílo nepřevzme.
4. Dílo bude považováno za dokončené podpisem předávacího protokolu. Bude-li podepsán předávací protokol s výhradami, tj. se specifikací vad a nedodělků, bude i tak Dílo považováno za dokončené a převzaté.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu ihned po podpisu předávacího protokolu.

## **VIII. Odpovědnost za vady a záruční podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle ust. § 2615 občanského zákoníku.
2. Záruční doba Díla činí 60 měsíců a začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem.
3. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně (lze i elektronickou poštou) reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 2. tohoto článku.
4. Každá prokázaná vada Díla, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem bez zbytečného odkladu zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamovaných vad do 5 dnů ode dne jejich oznámení Objednatelem. Pokud v této lhůtě Zhotovitel k odstranění vady nenastoupí, je Objednatel oprávněn zajistit opravu jiným subjektem na náklady Zhotovitele (tj. vzniklé náklady vyúčtuje Zhotoviteli). Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v nejkratším možném čase od nastoupení k jejich odstranění.

## **IX. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci Díla, a to dle svého uvážení, zpravidla po dohodě se Zhotovitelem.
2. Objednatel na vyzvání Zhotovitele zajistí konzultaci odborných zástupců Objednatele, popř. předá své stanovisko týkající se předmětu plnění, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy ke konzultaci.
3. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních a koordinačních jednání s Objednatelem dle výzvy Objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této Smlouvy až do úplného splnění všech závazků z této Smlouvy bude mít uzavřené platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem odborné

činnosti ke krytí případných škod vzniklých plněním této Smlouvy, a to v minimální výši 500.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Objednateli na jeho žádost originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. Kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

5. V případě přerušení nebo zastavení prací na Díle z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele, uhradí Objednatel poměrnou část ceny Díla dle článku V. této Smlouvy odpovídající stupni rozpracovanosti Díla. Právo fakturace vzniká Zhotoviteli v termínu dohodnutém smluvními stranami, nejpozději však po uplynutí 30 dnů ode dne ukončení této Smlouvy Objednatelem.

## **X. Vyšší moc**

1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku projevů vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy (např. živelné pohromy, opatření vlády či ministerstev, apod.).
2. Pokud nastoupí projevy vyšší moci, jejichž vliv na plnění této Smlouvy není zřejmý, je Zhotovitel povinen o jejich vzniku a vlivu na plnění okamžitě písemně informovat Objednatele a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody jí způsobené a z nich plynoucího neplnění závazků.
3. V případě posunu termínu dokončení Díla vlivem projevů vyšší moci či z důvodů na straně Objednatele se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci či důvodů na straně Objednatele trvat, včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění.
4. Pokud by projevy vyšší moci způsobily odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci Smlouvy.

## **XI. Smluvní pokuty**

1. Nesplní-li Zhotovitel závazek dokončit a předat Dílo v termínu dohodnutém v článku IV., odst. 2. výše, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Neodstraní-li Zhotovitel prokázané vady Díla v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení. Pokud není termín odstranění vad dohodnut, má se za to, že je Zhotovitel povinen odstranit vadu do 5 dnů.
3. Neuhradí-li Objednatel bezdůvodně fakturovanou cenu Díla, nebo její část, ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky bez DPH za každý den prodlení.

## **XII. Ukončení Smlouvy**

1. Od této Smlouvy může kterákoli smluvní strana odstoupit, byla-li Smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
2. Za podstatné porušení ze strany Zhotovitele je považováno zejména prodlení po dobu delší než 10 dnů se zahájením realizace Díla podle článku IV., odst. 1. nebo prodlení s dokončením Díla o dobu delší než 15 dnů oproti lhůtě stanovené v článku IV, odst. 2., případně prodlení nebo nesplnění lhůt pro zahájení odstraňování vad dle článku VIII., odst. 6.
3. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele je považováno prodlení s úhradou faktury oproti splatnosti po dobu delší než 30 dnů.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Následkem odstoupení od Smlouvy se Smlouva od počátku ruší. Smluvní strany

jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky, zejména Zhotovitel je povinen vrátit Objednateli veškeré obdržené platby a Objednatel Zhotoviteli již dodané části Díla, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od Smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis.

5. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu s výpovědní dobou 15 dnů, která běží ode dne doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. V takovém případě je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby výpovědi Smlouvy.
6. Ukončením Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly u Objednatele.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této Smlouvy, případně jejích dodatků, bude zveřejněn prostřednictvím Objednatele v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve Smlouvě obsažených.
4. Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato Smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplývá-li z obsahu a povahy Smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
5. Jakákoli změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy s podpisy smluvních stran na téže listině.
6. Spory případně vzniklé z této Smlouvy budou řešeny obecnými soudy. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky.
7. Osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve všech záležitostech této Smlouvy je:
  - 1) [redacted] odborný poradce pro rozvojové projekty a engineering  
e-mail: [redacted]  
tel.: [redacted]
  - a/nebo
  - 2) [redacted], vedoucí stavebního oddělení  
e-mail: [redacted]  
tel.: [redacted]
- Osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele ve všech záležitostech této Smlouvy je:  
Ing. Karel Kraml, jednatel  
e-mail: [redacted]  
tel.: [redacted]
8. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 1 stejnopis.

9. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem podepsaly.

Příloha č. 1: kopie pojistné smlouvy

V Praze dne..... **19 -07- 2022**

**Za Objednatele:**

**Zoologickou zahradu hl. m. Prahy,  
příspěvkovou organizaci**

.....  
[Redacted signature]

Mgr. Miroslav Bobek, ředitel  
Zoologická zahrada hl. m. Prahy



V Praze dne..... **15. 07. 2022**

**Za Zhotovitele:**

**Stream s.r.o.**

.....  
[Redacted signature]

Ing. Karel Kraml  
jednatel



# Certifikát o pojištění

**Pojištěná společnost:** Stream s.r.o.  
Husitská 344/63  
130 00 Praha 3

**Identifikační číslo:** 74461761; 24719943

**Pojištěná AO:** Ing. Karel Kraml  
**Číslo autorizace:** 0009812

Potvrzujeme, že výše uvedená společnost, včetně AO, je připojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. 8059780611 uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře GrECO International s.r.o. dne 19.11.2015 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

**Platnost připojištění:** od 20.11.2021 do 19.11.2022

**Rozsah krytí:** Pojištění je sjednáno pro případ obecně závazným právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému:

- a) na zdraví, usmrcením,
- b) na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním,
- c) ve formě finanční škody

v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného inženýra činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 360/1992 Sb.“) nebo
- autorizovaného technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb.

## Pojistná částka

**(výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):** 15 000 000,- Kč  
(uvedený limit je jednotný pro pojištěnou společnost a pojištěnou AO, nelze sčítat)

**Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:** 100 000,- Kč  
(spoluúčast je kryta rámcovou pojistnou smlouvou ČKAIT č. 8059780611, uzavřené ve prospěch členů ČKAIT)

**Územní rozsah:** Evropa vč. ČR

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo 8059780611.

