

SMLOUVA O DÍLO

renovace schodiště a renovace PVC technologií PU

uzavřená v souladu s ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Centrum sociálních služeb Jablonec nad Nisou, p.o.

sídlo: Emilie Floriánové 1736/8, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČ: 43256503

zastoupená: Naděždou Jozífkovou, ředitelkou organizace

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

KVL Group s. r. o.

sídlo: Kpt. Jaroše 110, 339 01 Klatovy

IČ: 08431965, DIČ: CZ08431965

bankovní spojení: ČSOB Klatovy

číslo účtu: 289789339/0300

zastoupená: Lukášem Valdmanem, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají spolu tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo spočívající v renovaci podlahovin.

1. Termín provedení díla je do 31. 07. 2022, přičemž předmět díla je sjednán jako „renovace schodiště a renovace PVC technologií PU“.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla sjednanou v čl. V. této smlouvy.

Článek II.

Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zejména zavazuje že:

- a) dílo bude provedeno dle pokynů objednavatele a ve standardní kvalitě požadované objednavatelem,
- b) zajisti poučení svých zaměstnanců o zásadách dodržování pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany,

Článek III.

Obchodní podmínky

1. Sankce - smluvní pokuta a úrok z prodlení

V případě, že zhotovitel nedodrží termín díla uvedený v článku I. Této smlouvy - cenová nabídka této Smlouvy, má objednavatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Při nedodržení termínu splatnosti faktury objednavatelem má zhotovitel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Právo na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

Smluvní pokuta dle smlouvy je splatná do 14 dnů od vyčíslení a doručení druhé smluvní straně, na základě faktury vystavené dotčenou smluvní stranou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

2. Náhrada škody

Zhotovitel, prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, s pojistným plněním ve výši 5.000.000,- Kč, a v této výši se jej zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat.

Zhotovitel odpovídá za veškerou způsobenou škodu a to porušením ustanovení Smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši. O náhradě škody platí obecná ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

3. Ochrana informací

Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnosti poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.

Smluvní strany budou považovat za důvěrné informace:

- a) jako důvěrné označené,
- b) informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti nebo informace o objednateli, které by mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se dozvědí v souvislosti s plněním smlouvy

Zhotovitel předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů objednatelem pro účely vnitřní potřeby a kontroly a dále pro informování veřejnosti o jeho činnosti. Za tímto účelem je objednateli konstatován i souhlas zhotovitele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v plném znění, jakož i všech jednání a okolností se smlouvou souvisejících.

4. Ukončení smluvního vztahu

Před provedením díla lze platnost smlouvy ukončit:

- a) odstoupením kterékoliv ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení povinností stanovených touto smlouvou druhou smluvní stranou.
- b) dohodou smluvních stran.

5. Rozhodné právo

Vztahy mezi smluvními stranami smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

V případě vzniku sporu při provádění této smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní, zavazují se smluvní strany snažit takový spor vyřešit nejprve smírně jednáním. Jestliže se spor nepodaří vyřešit smírně jednáním, bude předložen stranou dotčenou k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu druhé smluvní strany.

Článek IV.

Doba trvání smluvního vztahu

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, tj. na dobu jednorázového provedení předmětu díla dle této smlouvy.

Článek V.

Cena a platební podmínky

Smluvní cena odpovídá rozsahu a druhu prací předmětu této smlouvy.

Celková nabídková cena:

Cenová nabídka bez DPH	115 700,-	Kč
Celkem DPH (15 %)	17 355,-	Kč
Celková cena včetně DPH	133 055,-	Kč

Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení Díla včetně dopravy na místo realizace Díla. Fakturace (vystavení daňového dokladu) za provedené práce bude se splatností nejpozději do 14. dne následujícího kalendářního měsíce po vystavení řádného daňového dokladu, není-li v daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem stanovena jiná splatnost.

- a) Překročení smluvené ceny se nepřipouští - nabídkovou cenu není možné překročit, cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu smlouvy a je neměnná po celou dobu trvání smluvního vztahu.
- b) Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo náležitosti dle uvedených právních předpisů. Nová lhůta splatnosti v délce 14 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
- c) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně, e) Objednatel neposkytuje zálohy.

Článek VI.

Další ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy. Objednatel i zhotovitel k tomuto účelu určí osobu, které budou tuto spolupráci zajišťovat. Osoba zhotovitele bude zabezpečovat organizaci práce a provádět kontrolu provedených prací, osoba zhotovitele se bude na kontrole podílet a bude zajišťovat reklamaci v případě potřeby.
2. K účelu naplnění smlouvy se objednatel zavazuje zajistit přístup zaměstnanců zhotovitele ve stanovené době do všech prostor, v nichž je prováděno plnění předmětu této smlouvy.
3. Změny a doplňky smlouvy budou prováděny výhradně po vzájemné dohodě formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez souhlasu druhé smluvní strany převádět na třetí stranu.
7. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - cenová nabídka.

8. Zhotovitel je srozuměn s tím, že kupující je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Objednatel současně upozorňuje zhotovitele, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

9. Kontaktní osobou zhotovitele je Lukáš Valdman, jednatel, tel.: 724 427 003, email: lukas.valdman@kvlgroup.cz

V Jablonci dne:

V Klatovech dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Naděžda Jozífková
ředitelka

.....
Lukáš Valdman
jednatel

Příloha č. 1 – cenová nabídka

KVL Group s.r.o.
Kpt. Jaroše 110, Klatovy I, 339 01
IČO: 08431965



Cenová nabídka č. 04/2022

Zákazník:
Centrum sociálních služeb Jablonec nad Nisou, p.o.
Emilie Floriánové 1736/8
466 01 Jablonec nad Nisou

Renovace podlahových krytin

Výhody ochranné vrstvy:

- chrání před zabarvením způsobeným dezinfekcemi a jodovými preparáty díky odolnosti vůči barvám a změkčovadlům
- vylepšuje hygienický stav díky mikrobiologicky uzavřenému povrchu
- zabraňuje účinně poškozením povrchu, zvyšuje odolnost proti oděru a škrábancům
- prodlužuje životnost podlahoviny
- není nutné základní čištění a častá sanace povrchu
dává podlaze hedvábně matnou optiku pro krásný celkový dojem
- zaručuje nejkratší možný výpadek provozu
ve srovnání s náročnou výměnou za novou podlahovinu
- minimalizuje náklady na čištění

Rozměry	Druh práce	Cena vč. 15% DPH
67 m ²	Základní čištění povrchu podlahoviny, chemicko-mechanická příprava povrchu pro renovaci	12 060 Kč
67 m ²	Neutralizace povrchu a mokré mikrobroušení povrchu pro aplikaci nátěrů	10 050 Kč
67 m ²	Aplikace 2K-polyuretanového nátěru CC-PU-ochranná vrstva lesklá	14 740 Kč
86 m ²	Základní čištění povrchu schodů, chemicko-mechanická příprava povrchu pro renovaci	49 905 Kč
86 m ²	Nanesení ochranné vrstvy na schody SuperBond	38 800 Kč
	Provozní náklady cena zahrnuje: pohonné hmoty, ubytování, přepravu materiálu, strojů, a pracovníků	7 500 Kč
	Celkem	133 055 Kč