

OBCHODNÍ PODMÍNKY

příloha č. 2 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace:

k objednávce č. 381/14/2900

1.01. Objednatel: MĚSTO UHERSKÝ BROD

se sídlem: Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod
zastoupeno: Ing. Patrikem Kunčarem, starostou

za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Patrik Kunčar, starosta
ve věcech technických: Odbor rozvoje města, vedoucí odboru Ing. Robert Vráblík
Oddělení investic, Ing. Dagmar Braunerová

E-mail: [REDACTED]

IČ/DIČ: 00291463 / CZ00291463

bank. spojení: ČS a.s., Uherský Brod

č.ú.: [REDACTED]

dále jen objednatel

1.02. Zhotovitel: Z. Vladyka

se sídlem: Na Honech I, 5540, 76005 Zlín

OR: -

zaspoupen: -

za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: Zdeněk Vladyka

ve věcech technických - autorizovaný inženýr nebo technik na dopravní stavby:

Zdeněk Vladyka

e-mail: [REDACTED]

IČ/DIČ: 76532232

bank. spojení: ČS

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen zhotovitel

2. Preambule

2.01. Podkladem k vystavení objednávky je nabídka zhotovitele ze dne 21.4.2017, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na služby.

3. Předmět objednávky

Zhotovitel se zavazuje zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - projektovou dokumentaci pro vydání:

3.01. územního souhlasu (DUS) a

3.02. stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. č. 146/2008 Sb., přílohy č. 8 a 9 (DSP+DPS) pro stavbu pod názvem:

„Rozšíření parkoviště v areálu Městské nemocnice s poliklinikou“, (dále jen „PD“).

3.03. Bližší technické podmínky a rozsah díla:

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace „Rozšíření parkoviště v areálu Městské nemocnice s poliklinikou“. V místě stavby se nachází stávající parkoviště se společným vjezdem a výjezdem. V rámci rozšíření parkoviště bude proveden samostatný vjezd a výjezd z parkoviště s přípravou pro budoucí osazení závorového systému. V souvislosti s rozšířením parkoviště bude upravena pěší komunikace. Bude doplněno veřejné osvětlení a zpracován návrh sadových úprav v nejbližším okolí. Na základě návrhu se předpokládá vznik 25 nových parkovacích míst. Součástí stavby bude návrh zasakování dešťových vod z plochy parkoviště a návrh nového stanoviště pro odpady.

Součástí PD bude zajištěno:

- Geodetické zaměření stávajícího stavu vč. zjištění průběhu inženýrských sítí
- Místní komunikace a osvětlení jsou ve vlastnictví objednatele, projednávání návrhu s jejich správcí bude vždy za účasti zaměstnance oddělení investic.
- PD bude v průběhu zpracování členěna na stavební objekty dle požadavků objednatele, správců a vlastníků dotčených komunikací a zařízení.

Požadovaný obsah a rozsah PD je dán stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho platnými prováděcími vyhláškami a platnými ČSN, vyhláškou č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, územního opatření a stavebního řádu a vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

DSP a DPS bude vydána v jednom stupni

DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek vč. souvisejících vyhlášek v platném znění v době předání PD, jako součást zadávací dokumentace.

DPS bude obsahovat i popis standardů – bez uvedení obchodních názvů.

Položkový rozpočet a výkaz výměr bude zpracován ve stupni DPS. Výkaz výměr - položky katalogového popisu (URS, RTS), které budou označovat konkrétní výrobce (posledním dvojčíslím), musí být uvedeny s konkrétními alternativními výrobky včetně obecné alternativy.

Součástí PD bude i geodetické zaměření zájmového území, průzkumy (vč. hydrogeologického pro návrh zasakování dešťové vody), posudky, výpočty atd. potřebné pro bezchybný návrh stavby. V případě potřeby zhotovitele pro zajištění průzkumu na kopanou sondu, zajistí sondu objednatel, zhotovitel určí místo a velikost sondy.

Limit pro celkové rozpočtované náklady stavby v PD je 1.400 tis. Kč bez DPH. Případné překročení tohoto limitu zhotovitel písemně zdůvodní a navrhne úsporná řešení pro zapracování do PD. Rozpočty budou zpracovány v cenové úrovni RTS příp. URS platné v době předání projektu.

- a) Součástí díla je výkon inženýrské činnosti, spočívající v dokladovatelném projednání s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a vlastníky technické infrastruktury, spravujícími majetek v rozsahu řešeného úseku, doložení jejich kladných závazných stanovisek. Součástí PD bude písemná zpráva o zapracování připomínek do dokumentace.
- b) Zhotovitel svolá minimálně dva výrobní výbory v průběhu zpracování PD a rozpočtu a dále svolá závěrečné projednání a představi závěrečnou podobu PD před odevzdáním formou digitální projekce. Zhotovitel zašle podklady pro jednání s dvoudenním předstihem, vyhotoví z každého projednání/výrobního výboru zápis, který bude součástí díla – dokladové části.

- c) Autorský dozor PD při realizaci stavby bude prováděn standardně jednou osobou, pokud objednatel nebude požadovat jinak. Autorský dozor bude probíhat na výzvu objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Autorský dozor je oceněn pro délku realizace stavby po dobu 2 měsíců s účastí na kontrolních dnech, které budou probíhat jednou za 14 dní v průměru 2 h, celkem 8 hodin.
- d) Pokud budou ve stavebním povolení obsaženy podmínky, které bude nutno zpracovat do PD, zhotovitel toto provede formou zpracování a následné výměny dotčených výkresů a částí rozpočtu resp. výkazu výměr v předané dokumentaci a těmito úkony nevzniká zhotoviteli nárok na úpravu ceny za dílo.

3.04. Požadovaný počet vyhotovení:

V tištěné podobě:

DUS 2x

DSP + DPS 6x

Dokladovou část budou obsahovat všechna vyhotovení, rozpočet a výkaz výměr budou vyhotoveny 1x samostatně, paré č. 1-4 budou opatřena autorizačním razítkem.

Případné vícetisky budou uplatněny samostatnou objednávkou za úhradu.

V digitální podobě: 1x CD každé části PD v editovatelných formátech (dwg, dgn, doc, xls) a v needitovatelných formátech (pdf)

4. Cena za dílo, platební podmínky

4.01. Cena za dílo se stanovuje dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách ve výši:

	CENA bez DPH	DPH 21%	CENA vč. DPH
Geodetické zaměření stávajícího stavu	5000	-	-
Průzkumy, posudky	15000	-	-
DUS	15000	-	-
DSP+DPS	41000	-	-
Dokladová část DSP + DUS	5000	-	-
Autorský dozor – maximální odst. 3.03 c)	4000	-	-
Celkem	85000	-	-

4.02.

Cena za dílo je stanovena nabídkou zhotovitele a je sjednána jako cena smluvní maximálně přípustná, pevná po celou dobu provádění prací, ve které jsou zahrnuty veškeré nutné výdaje a náklady na zdárnou realizaci díla (např. náklady na zaměření, průzkumy, posudky, atd.), kterou je možno překročit za podmínek uvedených v čl. 9. odst. 9.03.). Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po vystavení objednávky. Dále na cenu díla nemá vliv skutečnost, že může během zpracování díla dojít ke změnám vlivem rozhodnutí objednatele, tyto změny nepřesáhnou 10% rozsahu PD.

4.03. Platební podmínky:

Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude vždy faktura vystavená zhotovitelem po splnění předmětu objednávky. Objednatel má v případě převzetí díla s vadami a nedostatky uvedenými v předávacím

protokolu právo na zádržné do maximální výše 10% fakturované ceny, která bude uvolněna do 14 dnů po protokolárním potvrzení odstraněných vad a nedodělků.

Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli na styčnou adresu (doporučeně), a to i elektronicky.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti předepsané §28 zákona 235/2004 Sb. tak, aby bylo naprosto zřejmé, že slouží rovněž pro daňové účely.

Faktury budou objednatelem hrazeny převodními příkazy.

Platby budou provedeny v tuzemské měně (v Kč)

5. Doba a místo plnění

5.01. Dílo, resp. jeho dílčí části, bude předáváno postupně v těchto termínech:

DSP+DPS v konceptu elektronicky	do 01.07.2017
DUS, DSP+DPS vč. dokladové části v počtu dle odst. 3.04.	do 31.08.2017

5.02. Zhotovitel není v prodlení s plněním předmětu díla v případě, kdy některý doklad nebylo možno získat z důvodů, které zhotovitel nezavinil a nemohl ani zvýšeným úsilím ovlivnit, např. opoždění vyjádření některého účastníka projednání oproti maximálním zákonným lhůtám stanoveným pro vyjádření příslušného dotčeného orgánu.

5.03. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, podepsaný oběma stranami, jehož součástí bude mimo jiné popis případných vad a nedodělků a termínů, kdy budou odstraněny. Lhůta pro jejich odstranění činí 15 dnů, nebude-li dohodnutý termín kratší. V protokolu bude uveden počátek běhu záruční doby.

5.04. Místem plnění je Uherský Brod

6. Zánik závazku

Zanikne - li závazek provést dílo z důvodu, za něj odpovídá objednatel, má zhotovitel právo na cenu za dílo sníženou o to, co zhotovitel neprovedením díla ušetřil.

7. Výsledek činnosti

Dílo nemůže zhotovitel poskytnout jiným osobám než objednateli, který je oprávněn dílo použít pro další stupně projektových dokumentací. Vlastnictví celého předmětu díla na objednatele přejde předáním a převzetím příslušné části díla. Jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jež je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) (dále jen „nehmotný statek“), udílí zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn použít předmět díla bez omezení ke všem způsobům užití díla a může toto právo postupovat dalším subjektům za účelem změny, úpravy a dokončení díla.

Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo uvedené v těchto obchodních podmínkách a zhotovitel není oprávněn požadovat jakoukoli další platbu za užívání díla.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

8. Sankce

8.01. Z titulu nedodržení doby plnění sjednané dle odst. 5.01. těchto obchodních podmínek má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, přesáhne-li prodlení 30 kalendářních dní, zvyšuje se smluvní pokuta na 1.000 Kč za 31. a každý další započatý den. Zhotovitel se zavazuje dodržet dobu plnění díla a je si vědom jejího významu pro objednatele z důvodu navazující přípravy stavby na realizaci v příštím roce.

8.02. Při prodlení úhrady peněžitého plnění má zhotovitel právo uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.03. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vad a za prodlení s termínem jejich odstranění dle čl. 10. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 100 Kč za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním. Tyto sankce se uplatní také při nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků při předání díla, dle odst. 5.03.

8.04. Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně. Pokud vznikne objednateli při realizaci stavby škoda způsobená pouze vadou PD, uhradí zhotovitel tuto v celé její výši. Smluvní pokuty budou uplatněny prostřednictvím faktury se splatností 10 dní. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.

9. Dodací podmínky a další ujednání:

9.01. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle objednávky a těchto obchodních podmínek a v dohodnuté době plnění. Dále se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle těchto obchodních podmínek.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením. Při provádění díla postupuje samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.

9.02. Veškerá korespondence bude adresována na místo sídla objednatele: Městský úřad Uherský Brod, Odbor rozvoje města, oddělení investic, Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod.

9.03. Vyskytne-li se v průběhu zpracování, projednání nebo realizace zakázky potřeba jejího rozšíření nebo zmenšení z důvodu, který nebylo možno předpokládat v době akceptace objednávky, zavazuje se objednatel k převzetí těchto prací. Odměna za provedení těchto **víceprací** bude oceněna v hodinové sazbě **400 Kč** bez DPH. Počet hodin bude odsouhlasen objednatelem. Na tyto vícepráce bude vystavena nová objednávka, která bude vázána, těmito obchodními podmínkami. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky, pokud zhotovitel na změnu rozsahu díla nepřistoupí a dále, pokud nerespektuje příkazy objednatele. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

9.04. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla resp. jeho dílčích částí. Tímto dnem přechází na objednatele i nebezpečí škody na dílčích částech díla.

9.05. Objednatel má právo bez zbytečného odkladu odstoupit od objednávky v případě, že je zhotovitel v prodlení s termínem předání díla více jak o 30 dní. V případě odstoupení od objednávky má objednatel právo dílo případně částečně plnění díla nepřevzít a neuhradit. Odstoupením od objednávky se objednávka ruší od počátku.

10. Záruční doba

10.01. Dílo má vady, jestliže jeho zhotovení neodpovídá objednávce. Záruční doba na vady díla činí 60 měsíců a běží ode dne předání a převzetí celého díla (5.01.) nebo ode dne odstoupení od této objednávky, přičemž odstoupení je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit zdarma vady předmětu plnění, nezvolí-li objednatel přednostně jiný nárok podle § 2106 a § 2107 občanského zákoníku. Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

10.02. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění okamžitě od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, max. však do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace a vady odstranit v nejkratší možné době. Termín odstranění vad se dohodne písemně. Maximální lhůta pro odstranění vad je však 14 dní ode dne uplatnění reklamace.

Vady díla zjištěné při realizaci stavby budou řešeny bezodkladně na kontrolním dnu stavby (dále jen KD) a zapsány vč. termínů odstranění do zápisu z KD nebo technickým dozorem investora (dále jen TDI) do stavebního deníku. O zápisu vady do stavebního deníku bude TDI informovat zhotovitele (projektanta) např. emailem. Maximální lhůta pro odstranění vad v průběhu realizace stavby je 3 dny ode dne uplatnění práva z odpovědnosti za vady – odeslání kopie zápisu ve stavebním deníku emailem projektantovi nebo zápisem do zápisu z KD v případě účasti projektanta na KD.

11. Závěrečná ustanovení

11.01. Zhotovitel i objednatel výslovně souhlasí s tím, že objednávka a tyto obchodní podmínky mohou být bez jakéhokoliv omezení zveřejněny na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v objednávce a těchto obchodních podmínkách, kdy je tento odstavec oběma stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

11.02. Tyto obchodní podmínky i s objednávkou budou zveřejněny objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o **registru smluv**).

Zhotovitel akceptuje tyto obchodní podmínky:

Ve Zlíně , dne 21. 4. 2017

Zhotovitel:

Zdeněk Vladyka