

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 1350196 ze dne 20.11.2013, ve znění dodatku č. 1,
uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (§2302 a násl. NOZ)

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401
zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**
jako pronajímatel na straně jedné

a

Oldřich Haager, se sídlem Bezručova 1270, Benešov, IČO 158 79 666
jako nájemce na straně druhé

Obě strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek, kterým se mění článek IV. a doplňuje článek V. nájemní smlouvy.

IV.

Doba nájmu

Tímto dodatkem se prodlužuje doba nájmu na dobu **určitou do 31.12.2027** s účinností od 01.01.2023.

V.

Doložka

1. Prodloužení doby nájmu bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 571-14/2022/RM ze dne **22.06.2022**.
2. Záměr byl na úřední desce vyvěšen od 01.06.2022 do 17.06.2022.

Smluvní strany se rovněž dohodly, že **počínaje rokem 2023 má pronajímatel právo každoročně zvýšit nájemné v závislosti na inflaci**, přičemž pro účely tohoto zvýšení bude vycházeno z indexu inflace zjištěného pro předchozí kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatku zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato smlouva ve svém plném znění uveřejněna postupem dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, pokud tato smlouva podléhá zveřejnění dle výše uvedeného zákona, s tím, že současně souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv. Smlouvu ve veřejném registru smluv zveřejní město Benešov.

V Benešově dne

27-06-2022

