

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Zhotovitel: CODACO ELECTRONIC s.r.o.

se sídlem Hemy 825, Valašské Meziříčí, PSČ 757 01

IČ: 25365312, DIČ: CZ25365312

Bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupený: Jaromírem Fildánem - vedoucí obchodního oddělení (zmocněnec)

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka č. 28530

(dále jen „*zhotovitel*“)

a

Objednatel: Domov seniorů Hranice, příspěvková organizace

se sídlem v ulici Jungmannova 1805, 753 01 Hranice

IČ: 70876541

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 27029-831/0100

zastoupený: Mgr. Simonou Hašovou - ředitelkou

dále jen „*objednatel*“)

II. Předmět a místo plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za níže sjednaných podmínek pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí následující dílo: **oprava stávajícího dorozumivacího zařízení sestra klient v pavilonu 2 – oddělení 2 v zařízení Domov seniorů Hranice p. o.**, a to ve specifikaci cenové nabídky dle výsledků výběrového řízení ze dne 18.7.2022, a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

Místem plnění je: Domov seniorů Hranice, p. o., Jungmannova 1805, 753 01 Hranice

III. Termín plnění

3.1. Termín zahájení prací podle této smlouvy: 01.08.2022 (nezávazný termín)

3.2. Termín dokončení díla podle této smlouvy: 23.09.2022 (závazný termín)

3.3. V případě nedodržení termínu plnění dle této výzvy je prodávající povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny. Smluvní pokuta bude vyčíslena za každý započatý den prodlení.

IV. Cena předmětu plnění

4.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v celkové výši:

1 717 625,34,-Kč bez DPH

(slovy: jedenmilionsedmsetsedmnácttisícšestsetdvacetpětkorun třicetčtyřihaléřů českých bez daně z přidané hodnoty).

Konečná cena včetně DPH je 1 975 269,14,-Kč s DPH.

- 4.2. Případné vícenáklady vzniklé po termínu podpisu této smlouvy změnami na žádost objednatele směřující k rozšíření rozsahu smlouveného díla nebo změnami na žádost objednatele zasahujícími do struktury materiálů a výrobků, uhradí objednatel v rozsahu prací, ceně a termínech dohodnutých v dodatcích k této smlouvě podepsaných oběma účastníky této smlouvy, v těchto dodatcích bude projednán vliv těchto více nákladů na termín dokončení díla, eventuálně bude dohodnut nový termín dokončení díla.
- 4.3. Dojde – li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, jejichž potřebu zhotovitel nemohl zjistit před uzavřením této smlouvy o dílo při vynaložení veškerého úsilí, které lze od zhotovitele spravedlivě požadovat, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh cen díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

V. Platební podmínky

- 5.1. Konečná faktura bude vystavena po dokončení díla. V této souvislosti se smluvní strany dohodly na tom, že dílo bude považováno za dokončené, pokud nebude obsahovat takové vady a nedodělky, které by bránily užívání díla. Existence vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla, nemůže být důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem a bude řešena v rámci reklamace.
- 5.2. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 dnů od dokončení díla a bude v ní provedeno vyúčtování veškerých poskytnutých záloh a doúčtováno DPH.
- 5.3. V případě prodlení objednatele s úhradou kterékoli faktury zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.4. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá objednatel až úplným zaplacením ceny díla.
- 5.5. Splatnosti faktur budou 14 dní od doručení objednateli.

VI. Dodání díla

- 6.1. O předání díla bude proveden zápis formou předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.2. Zhotovitel je povinen nejméně 2 kalendářní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí, prokazatelně oznámit termín předání díla objednateli. Nebude-li možné provést předání díla objednateli v oznámeném termínu předání díla kvůli prodlení na straně objednatele, bude dílo považováno za řádně objednatelem převzaté bez jakýchkoli vad a nedodělků, a to k oznámenému dni předání díla.
- 6.3. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele dnem převzetí díla, resp. dnem, kdy se dle předchozího odstavce bude mít dílo za převzaté.

VII. Odpovědnost za vady

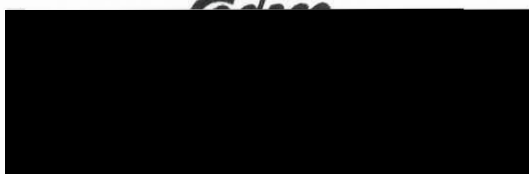
- 7.1. Záruční doba smlouveného díla se stanovuje takto:
- na montáž zařízení v délce **48 měsíců** od předání díla objednateli,
 - na dodané zařízení v délce **48 měsíců** od předání díla objednateli – viz samostatný dodací list.
- 7.2. Vady, které se vyskytnou v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů ode dne obdržení písemné reklamace, bude-li to technicky a technologicky možné. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění takto reklamovaných vad díla do 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
- 7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se na díle vyskytly po předání díla jeho dokončení a převzetí objednatelem, a byly způsobeny neodbornou manipulací či mechanickým poškozením ze strany objednatele anebo třetí osoby, jakož i nepředvídatelnými a neodvratitelnými událostmi.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma účastníky.
- 8.2. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem, na právní vztah mezi smluvními stranami založený touto smlouvou se však nepoužijí následující ustanovení občanského zákoníku: § 1765, § 1766, § 1793, § 1796 a § 1888 odst. (2).
- 8.3. V případě, že dojde mezi zhotovitelem a objednatelem, který je spotřebitelem, ke vzniku spotřebitelského sporu z této smlouvy, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může objednatel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je: Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát - oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, email: adr@coi.cz, web: adr.coi.cz.
- 8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve **2 (dvou)** stejnopisech, každá strana obdrží po jednom výtisku.

- 8.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn po uzavření této smlouvy tuto smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10% sjednané ceny díla bez DPH objednateli.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8.7. Zhotovitel s plnou odpovědností ve smyslu Občanského zákoníku v platném znění potvrzuje, že jim nabízené a dodávané výrobky splňují veškeré požadavky na zdravotní nezávadnost a bezpečnost dle zák. č. 102/2001 Sb. O obecné bezpečnosti výrobků, event.. dalších platných zákonů a předpisů, a že byla přezkoumána jejich shoda podle zák. č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky. Ujišťuje tímto kupujícího, že výrobce nebo dovozce vydal k výrobkům platné prohlášení o shodě. Zhotovitel si je plně vědom své právní i věcné odpovědnosti za škodu vzniklou kupujícímu v případě, že uvedl nepravdivé údaje.
- 8.8. Tato kupní smlouva podléhá povinnému zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zveřejní kupující – Domov seniorů Hranice, p. o.

Ve Valašském Meziříčí, dne 21. 7. 2022



Zhotovitel

Jaromír Fildán, vedoucí obchodního oddělení
(zmocněnec)
CODACO ELECTRONIC s.r.o.

V Hranicích, dne 21. 7. 2022



Objednatel

Mgr. Simona Hašová
ředitelka
Domov seniorů Hranice, p.o.