

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Hostinné**
se sídlem: Náměstí 69, 543 71 Hostinné
zastoupené: Ing. Dagmar Sahánková, starostka města
v technických záležitostech: Zdeněk Lamač, OLH
IČO: 00277908
DIČ: CZ00277908
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **Lesprojekt východní Čechy, s. r. o.**
se sídlem: Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové 2
zastoupená: Ing. Pavel Gregor, jednatel
v technických záležitostech: [REDAKCE], projektant
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: [REDAKCE]
IČO: 25251431
DIČ: CZ25251431
OR u KS Hradec Králové, oddíl C, vložka 10115
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
tuto smlouvu o dílo

II. Předmět smlouvy, rozsah a podmínky plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a Objednatel se zavazuje od Zhotovitele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a uhradit cenu uvedenou v čl. V této smlouvy.
- 2) Předmětem díla je zpracování a předání lesního hospodářského plánu (dále jen „LHP“) s platností od **01.01.2023 do 31.12.2032** na pozemcích určených Objednatelem předáním podkladů podle čl. III odst. 2 této smlouvy na **LHC město Hostinné**, předběžný rozsah **230 ha**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s následujícími obsahovými náležitostmi:

A. Přípravné práce:

- a) parcelní mapa a seznam parcel 1 paré

B. Podklady k posouzení a uplatnění připomínek:

- a) hospodářská kniha 1 ks
b) porostní mapa 1:10 000 1 paré
c) těžební mapa 1:10 000 1 paré

B. Podklady ke schválení díla:

- | | |
|-----------------------------|--------|
| a) textová část LHP | 1 ks |
| b) hospodářská kniha | 1 ks |
| c) porostní mapa 1:10 000 | 1 paré |
| d) těžební mapa 1:10 000 | 1 paré |
| e) digitální data LHP na CD | 1 ks |

C. Konečné výstupy:

- | | |
|---|--------|
| a) textová část lesního hospodářského plánu | 2 ks |
| b) výhledy těžeb na 30 let – součástí textové části LHP | |
| c) hospodářská kniha | 1 ks |
| d) hospodářská kniha s evidencí | 1 ks |
| e) plochová tabulka | 2 ks |
| f) porostní mapa 1:10 000 skládaná foliovaná | 2 paré |
| g) těžební mapa 1:10 000 skládaná foliovaná | 2 paré |
| h) numerická a grafická data LHP na CD | 1 ks |
| i) digitální parcelní mapa – součástí digitálních dat LHP | |
| j) výpis úkolů – výpis probírek do 40 let, nad 40 let, prořezávek | 1 ks |
| k) digitální parcelní mapa – součástí digitálních dat LHP | |

- 4) Lesní hospodářský plán bude zpracován dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, jeho prováděcích vyhlášek a v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vše v platném znění.
- 5) Při zhotovování díla budou respektovány zákony, vyhlášky a ostatní právně závazné předpisy, které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů. Numerická a grafická data LHP budou vyhotovena v digitální formě dle schváleného Informačního standardu hospodářské úpravy lesů a podmínek definovaných smlouvou o dílo tak, aby byly splněny i podmínky pro udělení státního příspěvku v jeho plné výši.

III. Součinnost smluvních stran

- 1) Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k provádění díla a neklást Zhotoviteli neoprávněné překážky k řádnému provádění díla.
- 2) Objednatel je povinen předat Zhotoviteli tyto podklady
- | | |
|---|---------------|
| a) výpis z katastru nemovitostí | do 31.07.2022 |
| b) záměry hospodaření | do 31.08.2022 |
| c) návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení | do 31.08.2022 |
| d) lesní hospodářská evidence | do 31.08.2022 |
- 3) Objednatel je povinen do 10 dnů po zaslání parcelní mapy a seznamu parcel svým podpisem potvrdit jejich aktuálnost a soulad se skutečným stavem a tyto dokumenty Zhotoviteli podepsané předat.
- 4) Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od provedení změny,

informovat Zhotovitele o jakékoliv změně v podkladech předaných podle čl. III odst. 2 písm. a) až c) této smlouvy, zejména o změnách majetkových. Dojde-li k jakýmkoliv změnám a/nebo doplněním podkladů předaných podle čl. III odst. 2 této smlouvy po splnění povinností Objednatele podle čl. III odst. 3 této smlouvy, v jejichž důsledku bude třeba provést úpravu díla, smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně prohlašují, že se příslušná úprava díla považuje za více práce a Objednatel se v takovém případě zavazuje Zhotoviteli uhradit odměnu ve výši 500 Kč bez DPH za každou započatou hodinu úpravy díla.

- 5) Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit Objednateli kontrolu nad řádným prováděním díla a dodržovat pokyny Objednatele k provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů Objednatele je povinen Zhotovitel Objednatele upozornit.
- 6) Zhotovitel se zavazuje na požádání Objednatele bezplatně odstranit závady, které Objednatel zjistí při kontrole práce (realizaci díla dle této smlouvy), a to bez zbytečného odkladu.

IV. Doba plnění díla

Činnosti zabezpečující zhotovení předmětného díla budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání díla.

Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění:

- 1) Zahájení prací po podpisu smlouvy o dílo
- 2) Skončení přípravných prací do 30.09.2022
- 3) Předání LHP k posouzení a uplatnění připomínek do 31.01.2023
- 4) Předání díla ke schválení Objednateli do 25.02.2023
- 5) Protokolární předání dokončeného díla po schválení příslušným orgánem státní správy lesů Objednateli do 30 dnů po doručení rozhodnutí o schválení LHP.
- 6) V případě, že bude Objednatel v prodlení s předáním podkladů uvedených v čl. III. odst. 2 této smlouvy a/nebo se splněním povinností podle čl. III odst. 3 této smlouvy, prodlužují se termíny plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy o dobu odpovídající délce prodlení Objednatele s předáním podkladů a/nebo se splněním uvedených povinností.

V. Cena a platební podmínky

- 1) Cena díla byla stanovena dohodou ve výši **490 Kč** na 1 ha lesa bez DPH. Celková cena při předběžné ploše majetku **230 ha** byla stanovena na **112.700 Kč** bez DPH (slovy: jedno sto dvanáct tisíc sedm set korun českých).
- 2) DPH bude účtováno dle platných předpisů v době fakturace.
- 3) Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha lesa a celkové plochy zařizovaného majetku, tj. dle skutečného rozsahu díla, dle skutečné plochy majetku. Smluvní strany prohlašují, že cena stanovená v čl. V odst. 1 za 1 ha je cena za jednotku úplná a nejvýše přípustná, neboť zahrnuje veškeré činnosti a náklady spojené s řádným provedením díla tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení sjednané ceny díla, resp.

její části, a právo vystavit příslušnou fakturu, a Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit cenu díla, resp. její část, takto:

- a) po ukončení přípravných prací 37.500 Kč
- b) doplatek celkové ceny díla po řádném po předání díla ke schválení
- 5) Splatnost faktur byla dohodnuta **na 30 dnů** od data obdržení faktury. Za den uhrazení se považuje den připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.
- 6) Objednatel je oprávněn pozastavit platbu za práce odvedené v rozporu s touto smlouvou.

I. Oprávněné a kontaktní osoby

1) Ve věcech plnění předmětu této smlouvy jsou za Zhotovitele oprávněni k jednání:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>	<i>Adresa</i>	<i>Telefon</i>	<i>E-mail</i>
Ing. Pavel Gregor	jednatel	Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové		
	vedoucí projektant			
	projektant			

2) Ve věcech plnění předmětu této smlouvy jsou za Objednatele oprávněni k jednání:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>	<i>Adresa</i>	<i>Telefon</i>	<i>E-mail</i>
Ing. Dagmar Sahánková	starostka		727 953 363	starostka@muhostinne.cz
	OLH			
Alena Vaňková	odbor majetku		725 998 607	majetek.odpady@muhostinne.cz

VII. Ujednání o smluvních pokutách

- 1) V případě, že Zhotovitel nedodrží termín předání díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv faktury a/nebo její části, zavazuje se Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

VIII. Ukončení smlouvy

- 1) Tuto smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Odstoupit od uzavřené smlouvy může Objednatel i Zhotovitel v případech stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 3) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- Objednatel ani po písemném upozornění nesplní kteroukoliv svou povinnost podle čl. III této smlouvy, a/nebo poruší kterýkoliv svůj závazek uvedený v čl. III této smlouvy, a/nebo
 - Objednatel ani po písemné výzvě nezaplatí fakturu.
- 4) Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
- Zhotovitel neumožní Objednateli ani po písemné výzvě provádět kontrolu, a/nebo
 - Zhotovitel ani po písemném upozornění nesplní kteroukoliv svou povinnost, a/nebo poruší kterýkoliv svůj závazek uvedený v této smlouvy, a/nebo
 - Zhotovitel bude v prodlení s předáním díla o více jak 30 dnů.
- 5) Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou doručením písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně. Účinkem odstoupení od této smlouvy je, že se tato smlouva od počátku ruší, pro vyloučení pochybností však smluvní strany výslovně sjednávají, že veškerá plnění, která si smluvní strany poskytly do okamžiku doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně, byla poskytnuta po právu a smluvní strany nejsou povinny si tato plnění vracet. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou Zhotovitel do jednoho měsíce od okamžiku doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně předloží Objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů na provádění díla a zároveň Objednateli v téže lhůtě předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré Objednatelem předané podklady. Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou zavazuje Zhotoviteli zaplatit v rozsahu převyšujícím Objednatelem dosud uhrazenou cenu díla veškeré skutečně vynaložené náklady na provádění díla podle vyúčtování dle předchozí věty, a to nejpozději do 14 dnů od předložení vyúčtování dle předchozí věty. Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok smluvních stran na smluvní pokutu sjednanou dle této smlouvy, úroky z prodlení, nárok na náhradu škody a ustanovení této smlouvy, která podle své povahy mají trvat i po odstoupení od této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je dle příslušných právních předpisů oprávněn ke zpracování LHP a má dostatek praxe a zkušeností ke zhotovení díla dle této smlouvy.
- 2) Veškeré práce budou Zhotovitelem prováděny na jeho nebezpečí.
- 3) Změny smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou smluvních stran.
- 4) **Za jakost díla poskytuje Zhotovitel záruku po celou dobu platnosti, tj. do 31.12.2032.**
- 5) Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem poskytnuta třetí osobě ani použita k jiným účelům bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že dílo vytvořené na základě této smlouvy, není dílem ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., autorského zákona, to znamená, že není chráněno právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví a že je Objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

- 7) Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou Objednateli či třetím osobám v souvislosti s vadným provedením díla Zhotovitele na základě této smlouvy.
- 8) Zhotovitel se dále zavazuje uhradit Objednateli veškeré případné pokuty či další sankce, které budou Objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné či státní správy v souvislosti s porušením povinností Zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy.
- 9) Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 2) Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, použijí se ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 3) Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Uzavření této smlouvy schválila v souladu se směrnicí Rady města Hostinné č. 2/2015, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starostka města.
- 5) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi účastníky.

Hostinné, dne 19.07.2022

.....
Ing. Dagmar Sahánková v. r.
starostka města

.....
Ing. Pavel Gregor v. r.
jednatel