



SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace na stavbu č. 7981 „TV Za Horou“

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/03/005987/2013
číslo smlouvy zhotovitele: P-939/12

uzavřena níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

Hlavní město Praha,

sídlem : 110 01 Praha 1, Mariánské nám. 2

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: [redacted] ředitelem odboru městského investora

Magistrátu hl.m.Prahy

Pro činnosti a přípravu dodatků dle této smlouvy zastoupené:

SIN spol. s.r.o.

na základě objednávky č.j. OBJ/03/851/07 ze dne 20. 11. 2007 a dle plné moci ze dne 20. 11. 2007

zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze oddíl: C, číslo vložky: 22847

zastoupené: [redacted] jednatelem společnosti

(dále jen "objednatel")

a

KO-KA, s.r.o.

se sídlem : 170 00 Praha 7, Na Výšinách 16

IČ: 25117297, DIČ: CZ25117297 reg. dle §94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, oddíl: C, číslo vložky: 51132

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 7

č.úctu: 19-8857410267/0100

zastoupený (á)/ jednající : Ing. Štěpánem Moučkou, jednatelem společnosti

(dále jen "zhotovitel")

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. **Předmětem smlouvy je:**

zhotovení projektové dokumentace pro výběr zhotovitele („DZS“) včetně všech potřebných průzkumů, podkladů a autorského dozoru a dohledu (AD) pro stavbu č. 7981 „TV Za Horou“, etapa 0006 rekonstrukce komunikace Švestková, etapa 0007 rekonstrukce vodovodu (podél Plynárenské) a etapa 0008 rekonstrukce ul. Třešňová - jih v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky vyhlášené objednatelem a rozhodnutím objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 28. 11. 2012 č.j. OMI/5850/03/1343/2012. Součástí předmětu smlouvy bude i kvalifikovaný odborný odhad investičních nákladů stavby, jehož způsob zpracování bude odpovídat jednotlivým stupňům dokumentace- popsány v příloze sazebníku UNIKA. Dílo musí být zpracováno v souladu s právními a technickými předpisy České republiky, včetně ČSN.

2. Součástí dokumentace bude výkaz výměr, kde položky budou označeny číselným kódem podle URS a položkový rozpočet stavebních prací výše uvedené stavby, který bude podkladem pro zpracování nabídkové ceny . Zhotovitel plně odpovídá za úplnost zpracování výkazu výměr a položkového rozpočtu (nesmí obsahovat agregované položky a naopak musí zahrnovat třídění prací dle číselníku CPV).

Součástí dokumentace bude stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., jak stanovuje příl. Č.1 písmeno E Zásady organizace výstavby bod 1 h vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.

3. Rozpočtová část pro zadání stavby (DSZ) bude dále zpracována po objektech dle budoucích správců (provozovatelů) a rozpočtové položky budou označeny kódy CPV.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit zadávací dokumentaci v souladu s požadavky ust. § 45 odst. 2 a § 46 zákona č.137/2006 Sb. v platném znění a dle požadavku zadavatele k výběru zhotovitele díla, obsahující potřebné podklady umožňující dodavatelům jednoznačně zpracovat nabídku - výkresy a zpráva popisující dostatečně podrobně a jednoznačně rozsah zakázky, podrobný popis standardů, výkaz výměr („slepý rozpočet,“) vč. digitálního zpracování na CD ““, v textovém editoru WORD, resp. EXCEL v provedení rozpisek a textů **bez identifikace zpracovatele** dokumentace pro výběr zhotovitele díla, harmonogram prací s názorem na čerpání RN do let (pro nárokování finančních prostředků do rozpočtu hl. . Prahy)
5. Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost a kompletnost zpracování předmětu plnění této smlouvy.
6. **Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám. Zároveň je v tomto případě povinen získat od této třetí osoby licenci ve stejném rozsahu, jakou on sám, jako zhotovitel, objednateli k předmětu díla touto smlouvou poskytuje.**
7. **Jednotlivé stupně dokumentace dle čl. II. bodu 2. budou provedeny minimálně v následujícím rozsahu:**

8.1 Vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby

Zadávací dokumentace je závazným podkladem a bude obsahovat projektovou dokumentaci stavby v rozsahu popsáném v příloze sazebníku UNIKA a technické specifikace včetně technických a uživatelských standardů stavby. Výkaz výměr bude vymezovat druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude podkladem pro zpracování nabídkové ceny.

Výkaz výměr bude obsahovat položkový soupis prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci stavby.

Položky podrobné části výkazu výměr budou obsahovat :

- a) pořadové číslo položky
- b) číselné zařazení položky, pokud bude možné položku zařadit
- c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací
- d) počet měrných jednotek

8.2 Autorský dozor dle specifikace uvedené v příloze č. 2 této smlouvy

8.3 Rozsah a způsob předání díla

- a) Zhotovitel předá objednateli v termínech dle čl. IV. této smlouvy následující doklady a dokumentaci ve stanoveném počtu vyhotovení: 10 ks
- b) Zpracované podklady a průzkumy dle čl. II., bodu 8.1. písm. a. a 8.2. písm. a. - 3 vyhotovení včetně CD.
- c) Zhotovitel se zavazuje zajistit DZS v deseti vyhotoveních včetně digitálního zpracování na CD se závazkem dalších eventuelních víceparé na základě zvláštní objednávky. (ceník dodatečných plánografických prací je přílohou č. 1 této smlouvy).

III.

SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné, dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplyne v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.
2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel projektu je povinen projekty konzultovat s orgány státní správy a účastníky veřejnoprávního projednání a výsledky těchto jednání budou předány v písemné formě objednateli nebo jeho pověřenému zástupci. Stejným způsobem bude informován i budoucí uživatel.
5. Zhotovitel je povinen svolávat během zpracování dokumentace pravidelné výrobní výbory, kde budou i pověřeni zástupci budoucího uživatele. Případné připomínky budoucího uživatele a objednatele musí být zapracovány po písemném odsouhlasení do dokumentace statutárním zástupcem uživatele. Z výrobních výborů budou prováděny zápisy, které budou zaslány všem účastníkům, včetně presenční listin.

IV.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato pro jednotlivé stupně PD následně:
 - a) Vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele včetně podkladů a průzkumů do 90 dní od podpisu smlouvy.
 - b) Výkon autorského dozoru a dohledu po celou dobu výstavby díla.

2. Předání výsledků projednání dokumentace bude oboustranně písemně potvrzeno.
3. Předat zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby **do 14 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy zadavatele zhotoviteli pro kteroukoliv ze dvou částí.**
4. Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele nebo mandátáře pokud je v záhlaví této smlouvy uveden.
5. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14-ti dnů k prostudování díla. V případě kompletnosti díla bez zjevných vad a nedodělků bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s rozhodnutím zadavatele o přidělení veřejné zakázky pod č.j. OMI/5850/03/1343/2012 ze dne 28. 11. 2012 jako cena nejvýše přípustná a to ve výši:

cena bez DPH	1 232 977,00- Kč
DPH 21 %	258 925,17- Kč
cena celkem včetně DPH	1 491 902,17- Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Zpracování projektové dokumentace (díla) je rozčleněno na fáze a každá fáze sestává z dílčích plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:

III. fáze

DZS (dokumentace pro zadání stavby)

Cena III. fáze celkem	949 557,00-Kč
DPH 21 %	199 406,97,-Kč
Cena III. fáze celkem včetně DPH	1.148.963,97-Kč

Z toho cena za etapu 0006:

Cena bez DPH	316.519,00-Kč
DPH 21 %	66.468,99-Kč
Cena s DPH za etapu 0006	382.987,99-Kč

Z toho cena za etapu 0007:

Cena bez DPH	316.519,00-Kč
DPH 21 %	66.468,99-Kč
Cena s DPH za etapu 0007	382.987,99-Kč

Z toho cena za etapu 0008:

Cena bez DPH	316.519,00-Kč
DPH 21 %	66.468,99-Kč
Cena s DPH za etapu 0008	382.987,99-Kč

Zpracování DZS představuje pouze jedno dílčí plnění.

A to zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby, jejíž vyhotovení je bez závad, potvrdí mandátář objednatel/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího, na cenu III. fáze - DZS.

IV. fáze

AD (výkon autorského dozoru)

Základní cena	283 420,00-Kč
DPH 21 %	59 518,20-Kč
Cena IV. fáze celkem včetně DPH	342 938,20-Kč

Z toho cena za etapu 0006:

Cena bez DPH	94.473,33-Kč
DPH 21 %	19.839,40-Kč
Cena s DPH za etapu 0006	114.312,73-Kč

Z toho cena za etapu 0007:

Cena bez DPH	94.473,33-Kč
DPH 21 %	19.839,40-Kč
Cena s DPH za etapu 0007	114.312,73-Kč

Z toho cena za etapu 0008:

Cena bez DPH	94.473,34-Kč
DPH 21 %	19.839,40-Kč
Cena s DPH za etapu 0008	114.312,74-Kč

Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby bude fakturována 1x ročně vždy k 31.12., nebo k datu vystavení kolaudačního rozhodnutí. Faktura - daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložen výkazem hodin potvrzeným mandátářem objednatel/objednatel za období prováděného autorského dozoru. Pro účely stanovení hodin autorského dozoru na stavbě ve výkazu se vždy počítá jen účast jednoho odpovědného zástupce zhotovitele.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování autorského dozoru.

2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně těchto údajů:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- IČ objednatele a zhotovitele
- číslo a název stavby, příp. číslo a název etapy
- bankovní spojení objednatele a zhotovitele

- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
 - kontrolní číslo
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
 4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur specifikovaných v bodě 1,2 tohoto článku a to 21 dní od doručení objednateli. Faktury budou vystaveny na adresu objednatele : Hlavní město Praha, 110 01 Praha 1, Mariánské náměstí 2, případně osobně nebo kurýrem doručeny ve dvojím vyhotovení na adresu : Hlavní město Praha, odbor městského investora MHMP, Vyšehradská 51, 128 01 Praha 2. Doloženy budou všemi požadovanými přílohami.

Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 560 a následujících obchodního zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, tedy reklamované vady díla, bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30-ti dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla a to zejména, že dílo je možné realizovat. Pokud by během realizace stavby bylo zjištěno, že projektové dílo má vady a stavbu není možné v souladu s projektovou dokumentací provést, je zhotovitel povinen odstranit vady díla a to bezplatně. Zároveň se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla. Škodu se rozumí veškeré majetkové újmy, které pochybením zhotovitele zadavateli vzniknou a to zejména např. u staveb, které jsou realizovány na základě financování evropskými fondy, kdy by zadavateli řádným splněním díla zhotovitelem vznikl nárok na vyšší objem finančních prostředků apod.
5. Pokud zhotovitel vady neodstraní do 60-ti dnů, dává zhotovitel jako autor díla (podléhá-li dílo autorskému právu) objednateli výslovný souhlas aby odstranění vad díla zadal jinému subjektu, bez toho, že by zhotovitel na objednateli uplatňoval jakékoliv finanční či jiné náhrady v souvislosti se svými autorskými právy. Zároveň se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení každého jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě maximálně 30-ti dnů od písemně oznámené výzvy k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každou vadu a den prodlení. Oznámením reklamace se rozumí doručení písemné výzvy a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
3. Za prokazatelné neplnění výkonu činnosti autorského dozoru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny autorského dozoru a autorského dohledu to za každý započatý den v němž bude toto prokazatelné neplnění výkonu činnosti autorského dozoru trvat.
4. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. XII. odst. 2, 3, 4, 5, a 7, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV. Takto uložená smluvní pokuta může být stejným způsobem nárokována opakovaně až do dosažení požadovaného stavu předpokládaného touto smlouvou.
5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
6. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2, 3 a 4 je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení této smlouvy specifikovaného v ustanovení čl. VII. odst. 1,2, 3 a 4 a to na účet objednatele.
7. Ustanovením čl. VII. o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se práva na náhradu škody.

VIII. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla zhotovitele objednateli.
2. Pro záruku za dílo platí ust. § 563 obchodního zákoníku. Zhotovitel poskytne záruky na dílo po dobu 5 let od předání a převzetí díla objednatelem.

IX. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají

bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny

za zpracování posudku je příslušný objednatel.

9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 2 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.
12. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC.(tedy ke dni zániku smlouvy)

XI.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Za vícepráce vzniklé u titulu potřebných úprav jednotlivých stupňů PD nebo zvláštní výkony např. zapracování podmínek ÚR, SP, průzkumů a jiných, které byly opomenuty, případně neprojednány s dotčenými orgány a organizacemi nebo nedokonale zapracovány v DÚR, DSP, zadávací dokumentaci, nese odpovědnost zhotovitel.
2. Koncepční změny vzniklé zapracováním podmínek ÚR, SP dle výsledků jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v DSP půjdou k tíži zhotovitele (bez smluvních doplňků).
3. Cena díla (PD) pro všechny stupně projektové přípravy stavby zahrnuje: veškeré potřebné průzkumy a důsledky z nich vyplývající pro návrh stavby, studie (např. hluková, architektonická, exhalační aj.), geodetické zjištění, zaměření a ověření, požárně bezpečnostní řešení, podklady, údaje o dodržení požadavků stanovených zvláštními předpisy o nadzemních a podzemních stavbách vztahujících se ke stavbě a ochranných pásmech, spolupráci s objednatelem, projednání za účelem vydání ÚR, SP, koordinaci projektu, případně pasportizaci - stávajícího stavu díla.
4. Autorský dozor bude stanoven hodinovou sazbou v Kč a je zahájen realizací stavby, tj. 1. dnem zápisu o započetí stavby do stavebního deníku zhotovitelem, přičemž celková částka nesmí přesáhnout částku uvedenou v čl. V odst. 1.
5. Za autorský dozor nelze považovat jakákoliv jednání projektanta v období před vydáním stavebního povolení.
6. V zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele budou stanoveny pouze parametry materiálů a výrobků, ale ne výrobce nebo dodavatel.
7. Zhotovitel je povinen při zpracování zadávací dokumentace pro zhotovitele stavby v této dokumentaci neuvádět svoji identifikaci a neposkytovat žádné informace dodavatelům až do ukončení výběru nejvhodnější nabídky na dodavatele stavby.

XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s ČSN platnými k 31.12.1995, příp. jejich novelizacemi a v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb.v platném znění a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.

3. V průběhu zpracování jednotlivých stupňů PD bude zhotovitel svolávat výrobní výbory k projednání návrhu řešení s dotčenými orgány a organizacemi a za účasti objednatele a jeho mandátáře.
4. Zhotovitel se zavazuje, že do 7 dnů od vyzvání poskytne objednateli vyjádření ke stanoviskům dotčených orgánů, organizací a osob, vydaných po dobu zhotovení díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti.
6. **V případě, že se na dílo nebo jeho části zhotovené dle této smlouvy vztahují ustanovení zák.č. 121/2000 Sb. - autorský zákon, zhotovitel touto smlouvou uděluje ve smyslu § 46 a násl. zákona objednateli oprávnění k výkonu práva dílo nebo jeho část užit (nevýhradní licence) pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do deseti let od předání a převzetí díla. Licence dle předchozí věty je poskytnuta bezúplatně.**
7. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, předprojektovou a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu dle zák. č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů v akt. znění.

XIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.
Oprávněné osoby objednatele:
 - ve věcech smluvních: Ing. Jan Beránek, ředitel OMI MHMP
 - ve věcech technických: Ing. David Albert, PhD, vedoucí oddělení PS OMI MHMP
 - mandátář:
2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.
Oprávněné osoby zhotovitele:
 - ve věcech smluvních:
 - ve věcech technických:

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XV. UJEDNÁNÍ SPECIFIKUJÍCÍ ROZSAH LICENCE

1. Licence poskytnutá dle čl. XII. odst. 6 této smlouvy je poskytována v následujícím rozsahu:
 - Licence je poskytována jako nevýhradní což znamená, že autor smí poskytnout licenci

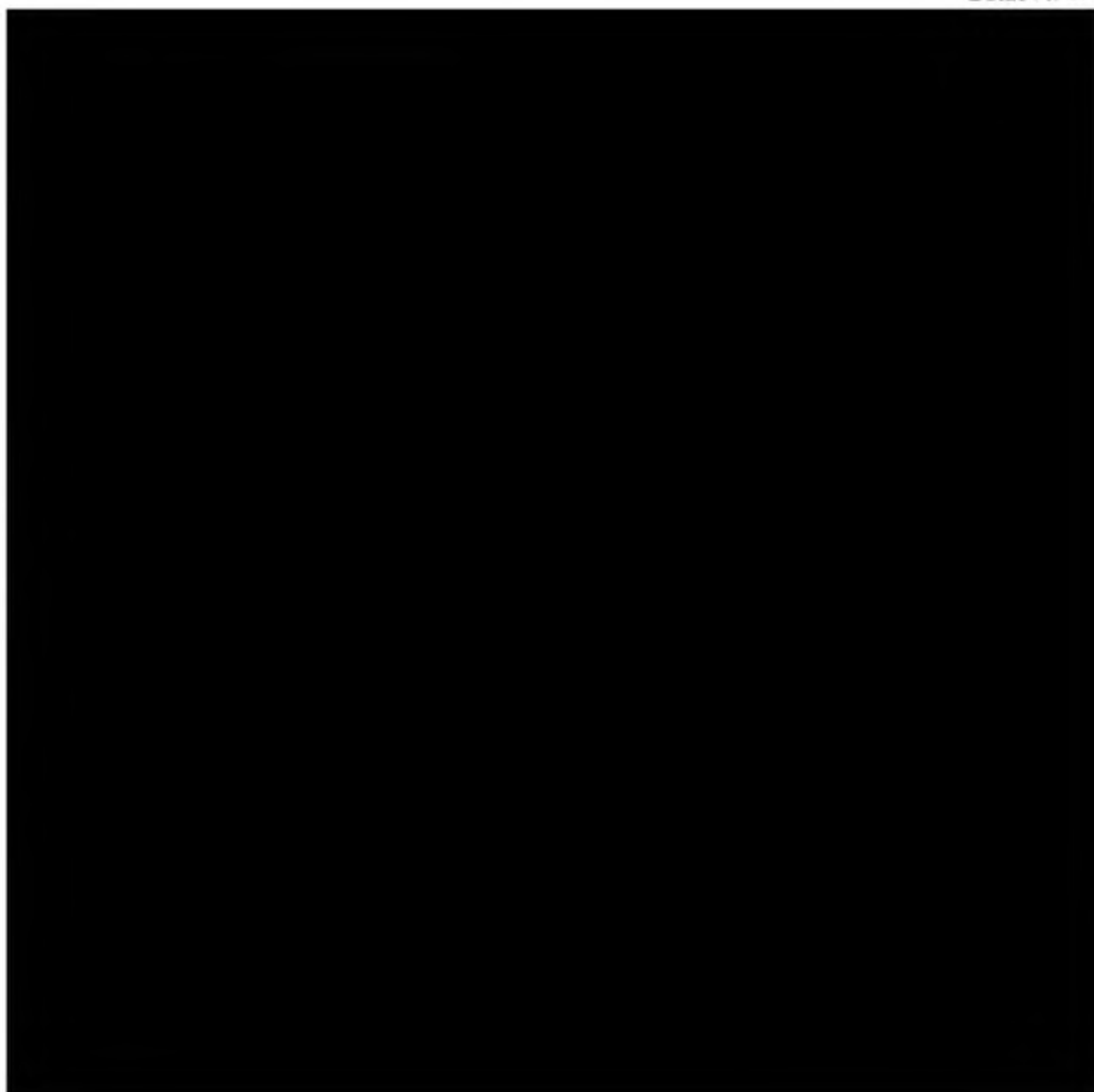
- třetí osobě
- Časový rozsah licence se sjednává na dobu 10 let ode dne předání a převzetí bezvadného díla objednatel.
 - Věcný rozsah licence je sjednán tak, že objednatel je výslovně oprávněn ke všem způsobům užití díla dle § 12 odst. 4 Autorského zákona, tj. k rozmnožování, rozšiřování, pronájmu, půjčování, vystavování a sdělování předmětu díla veřejnosti a to jakýmkoli technickým způsobem, včetně uveřejnění prostřednictvím internetu.
 - Objednatel je oprávněn oprávnění, tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě
 - Objednatel není povinen licenci využít

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných a číslovaných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle z.č. 106/1999 Sb. o poskytování informací, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
5. Smlouva je vyhotovena v deseti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží osm a zhotovitel dvě vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

- č. 1 - Ceník plánografických prací (příloží zhotovitel díla)
- č. 2 – Specifikace autorského dozoru
- č. 3 – Seznam subdodavatelů, případně prohlášení, že bude dílo provedeno bez subdodavatelů
- č. 4 – vzor výkazu výměr



Příloha č. 2



P,

k

y,



vé
ce



