**KONFERENČNÍ REZERVAČNÍ SMLOUVA S UBYTOVÁNÍM č. 2 237**

**I.**

**Smluvní strany**

**Česká republika - Nejvyšší soud**

se sídlem Burešova 571/20, 60200, Brno

IČO: 48510190, DIČ: CZ48510190

zastoupená: Ing. Romanem Krupicou, ředitelem správy soudu, na základě pověření ze dne 25. 5. 2020, sp. zn. S 286/2019

(dále jen „**klient**“)

a

**Hotel Passage a.s.**

se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

IČO: 01750062, DIČ: CZ O1750062

Zastoupená: Markétou Bdinkovou – ředitelkou hotelu

(dále jen „hotel“)

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu konferenčních prostor v hotelu za účelem pořádání akce konané ve dnech 13.-15.10.2022 a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména stravovacích služeb a pronájmu technického vybavení.

**III.**

**Název akce a termín konání**

Název akce: Kolokvium Sítě předsedů nejvyšších soudů EU

Datum příjezdu: 13.10.2022

Datum odjezdu: 15.10.2022

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXX

Tel.: XXXXXXXXX, Mob.: XXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXX

**Ubytování**

**Ubytování si hosté rezervují za zvýhodněné ceny pod kódem „BRNO2022“ a hradí si jej sami.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **UBYTOVÁNÍ** | | | | |
| **Termín** | **Typ pokoje** | **Počet nocí** | **Počet pokojů** | **Cena za pokoj vč. DPH** |
| **V rozmezí**  **Čt 13.10.**  **-**  **So 15.10.2022** | STANDARD jednolůžkový pokoj | 1 | 1 | 2 970 Kč |
| STANDARD dvoulůžkový pokoj | 1 | 1 | 3 300 Kč |
| **Hosté si hradí ubytování sami pod vybraným heslem BRNO 2022.** | | | | |
| V ceně je zahrnuta bohatá bufetová snídaně, vstup do hotelového fitness a WiFi. | | | | |

Hotel se zavazuje držet následující množství pokojů k uvedeným termínům:

|  |  |
| --- | --- |
| Termín | Počet pokojů |
| **Do**  31.8.2022 | 50 pokojů |
| **Do**  16.9.2022 | 25 pokojů |
| **Od**  17.9.2022 | 0 pokojů |

Při příjezdu bude každý host požádán o vyplnění registrační karty a poskytnutí garance doplňkových služeb.

Check-in: od 15:00 hod

Check-out: do 11:00 hod

**Konferenční prostory a technické vybavení**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **KONFERENČNÍ MÍSTNOSTI** | | | | |
| **Termín** | **Místnost** | **Uspořádání** | **Počet osob** | **Cena celkem vč. 21 % DPH** |
| **Čtvrtek 13.10.** | Restaurace Bugatti | restaurační | 50 | 6 050 Kč |
| **Pátek 14.10.2022**  9:00 – 17:00 | Large 1+2+3 | Ženeva | Ca 50 | 48 400 Kč |
| Boardroom | Tisková konference | 20 | ZDARMA |
| **Cena za pronájem celkem … 54 450 Kč.** | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TECHNICKÉ VYBAVENÍ** | | | | |
| **Termín** | **Místnost** | **Druh** | **Poznámky** | **Cena celkem vč. 21 % DPH** |
| **Pátek 14.10.2022**  9:00 – 17:00 | Large 2 | Technika | Dataprojektor + plátno  Ozvučení | 7 260 Kč |
| Boardroom | Technika | Pevný internet | ZDARMA |
| **Cena za ostatní služby celkem … 7 260 Kč + 10 % servisní poplatek z AV techniky.** | | | | |

**Stravování**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **OBČERSTVENÍ** | | | | | |
| **Termín** | **Typ** | **Místnost** | **Počet osob** | **Cena občerstvení vč. DPH** | **Cena celkem vč. 10 % DPH** |
| **Čtvrtek 13.10.** | Večeře - menu 3 chody  Welcome drink |  | 50  50 | 737 Kč  85 Kč | 36 850 Kč  4 250 Kč |
| **Pátek 14.10.2022** | Coffee break  Celodenní nápoje – káva, voda, čaj  Oběd formou bufetu | Bude upřesněno | 50  50  50 | 242 Kč  187 Kč  561 Kč | 12 100 Kč  9 350 Kč  28 050 Kč |
| **Cena za občerstvení celkem… 90 600 Kč + 10 % servisní poplatek** | | | | | |
|  | | | | | |

Hotel si vyhrazuje výlučné právo na podávání veškerého jídla a nápojů v prostorách hotelu. Klient nesmí do prostor hotelu vnášet potraviny nebo nápoje, není-li předem písemně dohodnuto jinak. Hotel je oprávněn si v případě sjednání dohod o dodání potravin nebo nápojů klienta účtovat dodatečný poplatek.

Informaci o minimálním počtu hostů je klient povinen zaslat hotelu písemnou formou nejpozději 1 měsíc před konáním akce. Oproti původnímu nahlášenému počtu osob lze měsíc před konáním akce ponížit počet osob, maximálně však o 15 %. Klient je povinen 7 dní před konáním akce upřesnit celkový počet hostů. Klesne-li počet hostů o méně jak 5 % oproti nahlášenému minimálnímu počtu, pak je tato změna bez sankce. Ostatní ponížení počtu hostů bude markováno již v plné výši v návaznosti počty hostů ve smlouvě. Konečná volba menu musí být potvrzena nejpozději 7 dnů před začátkem akce. Nebude-li menu do uvedeného termínu vybráno a potvrzeno klientem, hotel si vyhrazuje právo zvolit pro klienta co nejvhodnější menu v rámci cen sjednaných v této smlouvě.

Nápoje budou účtovány na základě skutečné spotřeby, pokud nebude dohodnuto jinak.

**IV.**

**Pokyny pro fakturaci**

Klient se zavazuje, že uhradí všechny další náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

**Celková cena**

Celková cena za sjednané ubytování, občerstvení a ostatní služby činí ke dni podpisu této smlouvy

162 096 Kč (slovy: jedno sto šedesát dva tisíc devadesát šest korun českých) včetně DPH. Celková cena je uvedena včetně servisního poplatku. Smluvní strany se dohodly, že celková cena se navyšuje o cenu dodatečně objednaného ubytování, občerstvení a ostatních služeb včetně servisního poplatku, a to po předchozím písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami.

**Zálohové platby**

Za účelem závazné rezervace objednaných pokojů, konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohové platby následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Splatnost zálohy | Výše zálohy |
| **10.8.2022** | 50 % z celkové ceny = **81 048 CZK** |
| **Do 14 dní po akci** | **DOPLATEK** |

Výše uvedené zálohové platby jsou vyčísleny na základě cen za ubytování, stravování, pronájem prostor, AV techniky a doplňkových služeb. Ceny jsou uvedeny včetně DPH a servisních poplatků.

Klient se zavazuje uhradit zálohové platby dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňových dokladů - zálohových faktur vystavených hotelem.

Jestliže bude klient požadovat více pokojů, konferenčních prostor nebo navýšení stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení, a to na základě daňových dokladů - zálohových faktur vystavených hotelem. V případě prodlení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Neobdrží-li hotel zálohové platby ve výše uvedených termínech, dohodly se smluvní strany, že hotel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.

**Smluvní penále**

Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní penále v této výši:

|  |  |
| --- | --- |
| Termín | Výše smluvního penále |
| **Od**  10.8.2022 | 50 % z celkové ceny |
| **Od**  15.9.2022 | 100 % z celkové ceny |

**V.**

**Pokyny pro vyúčtování**

Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů od konání akce a je splatná do 14 dnů od jejího doručení klientovi. Součástí konečné faktury bude i podrobný přehled hotelem poskytnutých služeb. Všechny zálohy budou z celkové fakturované částky odečteny a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. Veškeré nesrovnalosti týkající se konečné faktury musí klient uplatnit do 10 dnů ode dne, kdy obdrží, nebo mu je doručen, konečný daňový doklad-faktura. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na veškeré pozdější reklamace nebude brán zřetel. V případě prodlení s úhradou konečného daňového dokladu-faktury je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu:

|  |
| --- |
| **HOTEL PASSAGE a.s.** |
| **Česká spořitelna, a.s.** |
| RKC Olomouc, Tř. Svobody 19, 771 05 Olomouc |
| A/C No. CZK 100053222/0800 |
| SWIFT CZK: GIBACZPX |
| IBAN CZK: CZ69 0800 0000 0001 0005 3222 |

**VI.**

**Dodatečné podmínky**

1. Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenese žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu, lze užívat pouze s písemným souhlasem hotelu. Jakákoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což odpovídá klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechny vnesené zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel podle své volby oprávněn provést jejich likvidaci, k čemuž klient dává hotelu předem svůj výslovný, neodvolatelný souhlas nebo je nechat uskladnit s tím, že za uskladněná zařízení a věci nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s likvidací nebo uskladněním se klient zavazuje uhradit.
2. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu účastníci akce, jím pozvaní hosté nebo třetí strana najatá klientem, případně její zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak.
3. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechozího písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.
4. Jakákoli událost způsobená „vyšší mocí“, kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávky, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky.
5. Hotel bere na vědomí a současně souhlasí, že text smlouvy bude v plném znění (s výjimkou osobních údajů) a ve strojově čitelném formátu zveřejněn v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Tuto povinnost zajistí klient a hotel se zavazuje k součinnosti, aby ji mohl klient splnit.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky. Účinnosti smlouva nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V Brně dne V Brně dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Roman Krupica Markéta Bdinková, General Manager

Ředitel správy soudu Hotel Passage a.s.