



## Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. ve spojení s ustanovením § 2055 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito účastníky:

### **Kraj Vysočina**

**se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**

zastoupený hejtnem Mgr. Vítězslavem Schrekem

k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje

IČ: 708 907 49

jako vlastníka a budoucí dárce

dále také jako „Kraj Vysočina“

a

### **Město Třebíč**

**se sídlem Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč**

zastoupené starostou Mgr. Pavlem Pacalem

IČ: 002 90 629

jako investor stavby a budoucí obdarovaný

dále také jako „město Třebíč“

dále společně také jako „smluvní strany“

takto:

### **Článek I.**

#### **Prohlášení budoucího dárce**

Kraj Vysočina je mimo jiné vlastníkem pozemků:

par. č. 1086/5 – ostatní plocha, silnice a par. č. 1134/1 – ostatní plocha, silnice v katastrálním území Střítež u Třebíče a obci Střítež, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na LV 188 pro uvedené katastrální území a obec

a dále je vlastníkem pozemku:

par. č. 1497/1 – ostatní plocha, silnice v katastrálním území a obci Třebíč, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na LV 1391 pro uvedené katastrální území a obec.

S pozemky má právo hospodařit Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČ: 00090450.

### **Článek II.**

#### **Právo provést stavbu**

Město Třebíč má v úmyslu zrealizovat stavební objekty SO 101 rozšíření silnice II/360, SO 102 autobusové zastávky, SO 103 podélné propustky, SO 104 chodník, SO 105 sjezd a SO 106 dopravní značení v rámci stavby „Zkapacitnění křižovatky u OC Hyperalbert, autobusová zastávka II/360 u NC STOPSHOP“, kterou budou dotčené mimo jiné pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy ve vlastnictví budoucího dárce.

Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačeno ve výkresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Usnesením 0500/10/2022/RK ze dne 29. 3. 2022 rozhodla Rady Kraje Vysočina vydat souhlas s výše uvedenou stavbou a budoucímu obdarovanému vzniklo právo tuto stavbu provést.

Budoucí obdarovaný se zavazuje při realizaci stavby maximálně šetřit pozemky ve vlastnictví budoucího dárce a počínat si tak, aby nebyly porušeny předpisy na ochranu životního prostředí.

### **Článek III. Závazek uzavřít darovací smlouvu**

Touto smlouvou se smluvní strany zavazují uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k části pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy, které budou trvale zabrané chodníkem, sjezdem a autobusovými zastávkami postavenými v rámci stavby „Zkapacitnění křižovatky u OC Hyperalbert, autobusová zastávka II/360 u NC STOPSHOP“, uvedené v čl. II. této smlouvy (dále jen „Pozemky“) z budoucího dárce na budoucího obdarovaného, a to ve lhůtě 9 měsíců ode dne doručení žádosti o majetkoprávní vypořádání Pozemků budoucímu dárce.

Přesná výměra převáděných částí Pozemků bude vyplývat z geometrického plánu na zaměření stavby „Zkapacitnění křižovatky u OC Hyperalbert, autobusová zastávka II/360 u NC STOPSHOP“, vyhotoveného na náklady budoucího obdarovaného.

Budoucí obdarovaný se zavazuje, že do 60 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou „Zkapacitnění křižovatky u OC Hyperalbert, autobusová zastávka II/360 u NC STOPSHOP“ požádá budoucího dárce o darování částí Pozemků, které budou trvale zabrané chodníkem, sjezdem a autobusovými zastávkami postavenými v rámci této stavby a předloží ve 4 výtiscích geometrický plán, kterým bude stavba zaměřena.

Budoucí dárce daruje a budoucí obdarovaný přijme dar výše uvedených částí Pozemků do svého vlastnictví v hodnotě vedené v účetnictví správce těchto nemovitých věcí, Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace.

Budoucí dárce upozorňuje budoucího obdarovaného, že pozemek par. č. 1086/5 v k.ú. Střítež u Třebíče je dle aktuálního výpisu z LV zatížen věcným břemenem ve prospěch vlastníka přípojky kabelu NN a plynovodu dle odstavce II smlouvy pro oprávněnou společnost AUTO Šafránek, s.r.o., se sídlem Spojovací 1344, 674 01 Střítež dle Smlouvy o věcném břemeni V3 2626/1998 ze dne 01. 09. 1998 s právními účinky vkladu vzniklými dne 02. 09. 1988 pod č. j. Z-1300083/1998-710.

Budoucí dárce upozorňuje budoucího obdarovaného, že do doby podpisu darovací smlouvy dle této smlouvy mohou být k Pozemkům zřízena i další věcná břemena – služebnosti, která zatíží Pozemky.

Vlastnické právo k darovaným částem Pozemků přejde na budoucího obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Tímto okamžikem přecházejí na budoucího obdarovaného veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím Pozemků spojená.

Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese obdarovaný.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle darovací smlouvy podá Kraj Vysočina.

#### **Článek IV. Doložky**

Záměr darování částí Pozemků, které budou trvale zabrané chodníkem, sjezdem a autobusovými zastávkami postavenými v rámci této stavby „Zkapacitnění křižovatky u OC Hyperalbert, autobusová zastávka II/360 u NC STOPSHOP“ byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 07. 04. 2022 – 09. 05. 2022.

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě bylo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění projednáno Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 14. 6. 2022 a usnesením č. 0225/04/2022/ZK bylo rozhodnuto uzavřít mezi Krajem Vysočina a městem Třebíč smlouvu o budoucí darovací smlouvě.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě bylo ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů projednáno Zastupitelstvem města Třebíč dne 23. 6. 2022 a usnesením č. 27/3/ZM/2022 bylo rozhodnuto uzavřít mezi Krajem Vysočina a městem Třebíč smlouvu o budoucí darovací smlouvě.

#### **Článek V. Ostatní ustanovení**

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy jsou určeny pro budoucího obdarovaného a 2 stejnopisy pro budoucího dárce.

Smlouva je uzavírána na dobu určitou, do doby převodu vlastnického práva k Pozemkům, které budou trvale zabrané chodníkem, sjezdem a autobusovými zastávkami postavenými v rámci této stavby „Zkapacitnění křižovatky u OC Hyperalbert, autobusová zastávka II/360 u NC STOPSHOP“ budoucímu obdarovanému.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

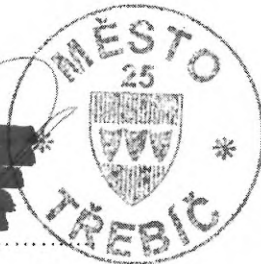
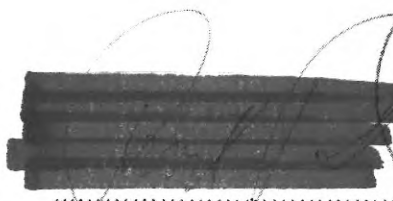
Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj Vysočina.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Třebíči dne

24. 06. 2022



Mgr. Pavel Pacal  
starosta

V Jihlavě dne

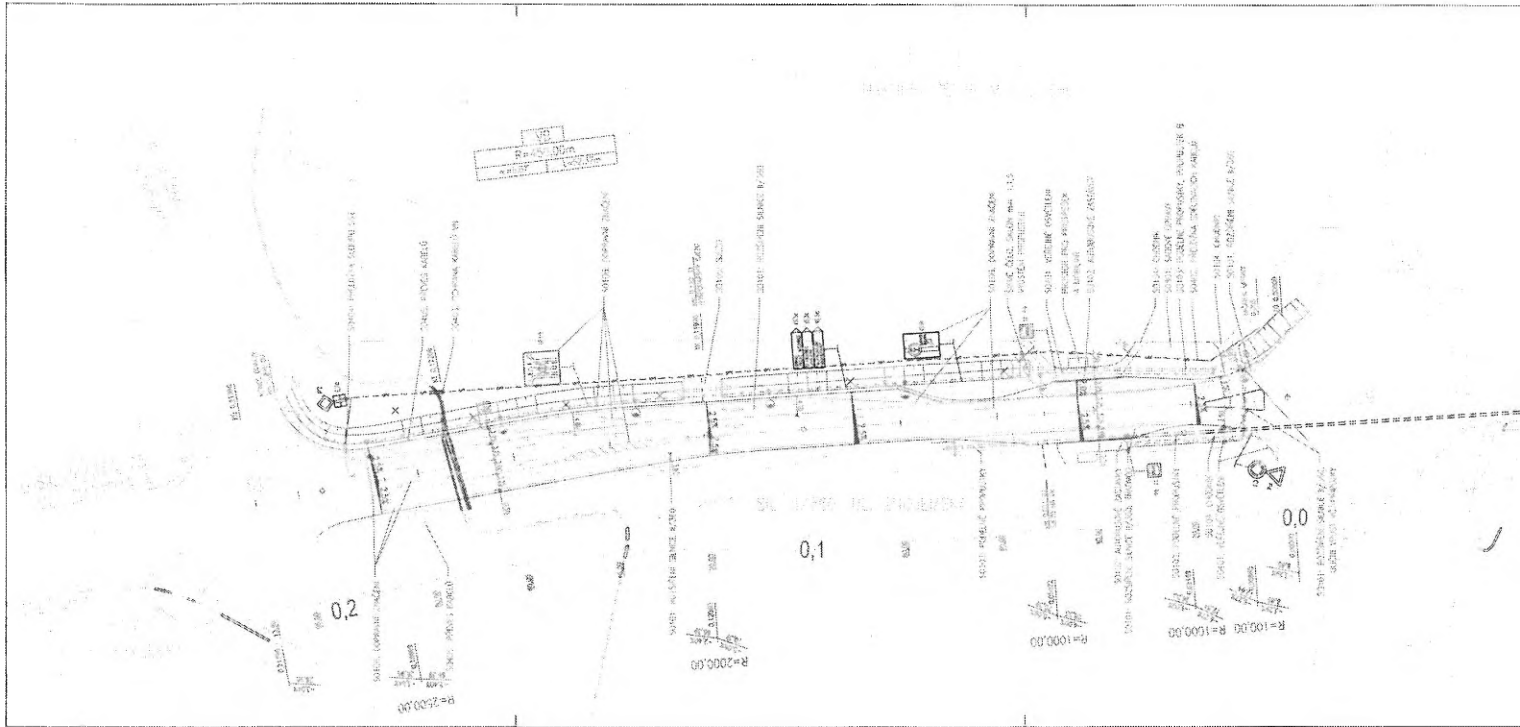
19. 07. 2022



Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

  
Kraj Vysočina  
Žitkova 1582/57, 586 01 Jihlava

22



**LEGENDA**

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- PARCELNÍ ČÍSLA
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚJEKŮ
- NAVRŽENÉ BRÁNY (TUKÁLNÍ STAV)
- ..... ŠIKOVÁ DRUŽINA
- VOZOVKA - DEKUS
- VOZOVKA - PLM VYSESTOVACÍ
- AUTOMOBILOVÝ JÁDRO
- PEŠAKŮV NÁSTUPNÍ
- CHODNÍK
- STĚD - MAKADAM
- KAMENNÁ ROVNANINA
- PŘÍKOP
- DLÁŽENÝ ODPOKROVACÍ ŽLAT
- ŽELEZŮ UPRAVDVÁ / LČENÍ
- KROVONÁŘI PLOŠKY
- SODLÉVACÍ BRÁNY V TUKOVACÍ METALOVĚ
- VĚRNĚ OSMĚTLIN
- BRÁTKY
- PŘEVLNĚ PRUŽNOSTEK
- ..... VĚRNĚ OSMĚTLIN - KAPKA, SANITÁRNÍ PROJEKT, NEBO SUDSKÝ PŘÍKAP



SKLADBA SYSTÉM V-024  
V-0200 SYSTÉM S-024

MĚSTO TŘEBÍČ KAMLOVO NÁMĚSTÍ (DVAŠ. 674 01 TŘEBÍČ)		OBCHODNÍ PRŮJEKT <b>DHVP</b> VYKONÁVACÍ ÚSTAV INŽENÝRŮ Č. ÚSTAVNĚ 10 STAVĚ	
PRŮJEKT <b>DÚSP</b> DOKUMENTACE PRO DOPLĚCNÉ POVOLENÍ		ZKAPACITNĚNÍ <b>DHVP</b> . spol. s r. o. KAMLOVO NÁMĚSTÍ 674 01 TŘEBÍČ	
VYKONÁVACÍ ÚSTAV ING. V. BĚHÁK	VYKONÁVACÍ ÚSTAV ING. V. BĚHÁK	MĚRITIVO 4xA4	DATUM 01/2022
VÝKRES <b>KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES</b>		Č. VÝKRESU C.3	