

## DODATEK Č. 2

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 16. 12. 2015

### Město Přeštice

IČ: 257125

DIČ: CZ00257125

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

zast.: Mgr. Karlem Naxerou-starostou města

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

### Paní

**Jaroslava Tykvartová**

Příchovice 214

334 01 Přeštice

IČO 69961158

jako „nájemce“ na straně druhé

Dne 16. 12. 2015 uzavřely smluvní strany smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání na prostory v budově č. p. 311, Masarykovo nám., Přeštice o ploše 26,97 m<sup>2</sup>. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 ke shora uvedené smlouvě v následujícím znění:

### I.

**S účinností od 1. 8. 2022 se článek I. odst. 2 nahrazuje novým zněním čl. I odst. 2**

2. Pronajímatel touto smlouvou nájemci ve shora uvedeném domě pronajímá v 2. NP prostor, který se sestává z 1 místnosti o ploše 18,43 m<sup>2</sup>-hl.prostory-základní sazba a podílu na společných prostorách o ploše 2,12 m<sup>2</sup>-pomocné prostory. Celková výměra pronajímané podlahové plochy činí 20,55 m<sup>2</sup> (dále jen „prostor“).

**S účinností od 1. 8. 2022 se článek IV. odst. 3, 4 nahrazuje novým zněním čl. IV. odst. 3, 4 následovně:**

3. Roční nájemné tedy činí: z výhradně pronajatých prostor 15 850,- Kč (hlavní prostory)  
ze společných prostor 912,- Kč (pomocné prostory).
4. **Roční nájemné činí celkem 16 762,- Kč a je stanoveno v úrovni bez DPH.**

### II.

Pronájem výše uvedených prostor byl schválen usnesením RM Přeštice č. j. 461/2022 ze dne 11. 7. 2022.

Všechna ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají nezměněna.

V Přešticích dne 18. 7. 2022

V Příchovicích dne 18. 7. 2022

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce