

Dodatek č.1
ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli :

ST SERVIS s.r.o.

se sídlem Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ 633 22 528

DIČ CZ63322528

zastoupen jednatelem společnosti Miroslavou Wrzeckou

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13456

(dále jen **nájemce**)

a

Skýpalová Hana

Poličná 425, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 73094862, DIČ: CZ7258065870

(dále jen **podnájemce**)

společně též **smluvní strany**

takto:

Preamble

Nájemce a podnájemce shodně prohlašují, že dne 9.12.2021 byla uzavřena Smlouva o podnájmu prostoru sloužícího podnikání, kdy nájemce přenechává podnájemci vymezené prostory dle přílohy č.1 Smlouvy.

I.

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají Dodatek č.1 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 9.12.2021, kdy se mění čl.III Nájemné – výše, splatnost a způsob placení, bod 3 takto:

- vypouští se :

Pokud se týká dodávky elektrické energie, smluvní strany si dohodly paušální úhradu za dodávku elektrické energie ve výši 2 200,- Kč (slovy: dva tisíce dvě sta korun českých)ročně + DPH v zákonem stanovené výši.

- nově se nahrazuje :

V uvedených prostorách, které jsou předmětem podnájmu jsou instalované měřiče spotřeby elektřiny , účastníci této smlouvy si sepíší předávací protokol se zaznamenáním stavu měřidel.

II.

Ostatní ujednání Smlouvy o podnájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 9.12.2021 zůstávají beze změn.

III.

Tento dodatek je platný okamžikem podpisu smluvních stran, účinný od 1.8.2022.

IV.

Závěrečná ujednání

Účastníci shodně prohlašují, že tento dodatek o podnájmu prostoru sloužícího podnikání podepsali na základě své pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, obsahu dodatku rozumí a tímto dodatkem jsou vázáni a prohlašují, že obsah dodatku byl dostatečně projednán.

Ve Valašském Meziříčí, dne 21.7.2022

Ve Valašském Meziříčí, dne 21.7.2022

.....
Miroslava Wrzecká
jednatelka

.....
Skýpalová Hana