

MUBLX00C4Y69

č. j. MUBL 10802/2022

**ARCHUM architekti s.r.o.**

Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2 - Nusle

IČO: 01894871, DIČ: CZ01894871

v zastoupení

Ing. arch. Michalem Petrem,

jednatel společnosti

(dále jen **zhotovitel**)**Město Blatná**

T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

IČO: 00250996, DIČ: CZ00250996

v zastoupení

Bc. Kateřinou Malečkovou,

starostkou Města

(dále jen **objednatel**)

uzavírají tuto

**smlouvu o dílo****č. 202224-01**

dle § 2586 a následujících zákona č. 89 / 2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**I. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo - **ZMĚNA Č. 4 ÚP BLATNÁ**, v rozsahu dle nabídky projektových služeb č. 2224.01 ze dne 23.6. 2022, zahrnující následující výkonové fáze:

- Etapa 1 – **Zpracování návrhu Změny ÚP pro veřejné projednání a prezentace na veřejném projednání**
- Etapa 2 – **Úprava návrhu Změny ÚP pro vydání**
- Etapa 3 – **Zpracování úplného znění po vydání změny**

dále jen „Dílo“

Nabídka č. 2224.01 ze dne 23.6. 2022 je přílohou této smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

**II. Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit 74.000,- Kč bez DPH, zhotovitel je plátcem DPH.

Platba bude provedena po jednotlivých etapách na základě zhotovitelem řádně vystavené faktury v souladu s touto smlouvou s 15 - denní splatností.

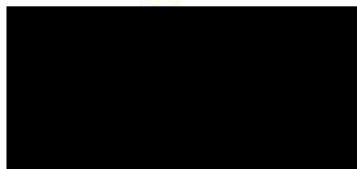
**III. Termín zhotovení Díla**

Jednotlivé fáze budou zpracovány vždy na základě odsouhlasení a ukončení fáze předcházející dle nabídky č. 2224.01 ze dne 23.6. 2022. Termíny dokončení jednotlivých fází jsou součástí nabídky.

**IV. Odpovědnost za vady**

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Objednatel potvrzuje tímto podpisem, že je plně srozuměn s rozsahem předmětu díla a cenou za něj.

V Blatné dne 20.7.2022

starostka Města Blatná

zhotovitel  
Ing. arch. Michal Petr  
jednatel ARCHUM RCHITEKTI s.r.o.

Příloha: Nabídka č. 2224.01 ze dne 23.6. 2022.

2224\_ Změna č. 4 ÚP Blatná

**ARCHUM architekti s.r.o.**

Oldřichova 187/55  
128 00 Praha 2 - Nusle  
IČ: 01894871, DIČ: CZ01894871  
v zastoupení  
Ing. arch. Michalem Petrem,  
jednatel společnosti  
| zpracovatel

**Město Blatná**

T.G.Masaryka 322  
388 11 Blatná  
IČ: 00250996, DIČ: CZ00250996

| objednatel

### Nabídka na zpracování Změny č. 4 ÚP Blatná

Akce: 2224\_ Změna č.4 ÚP Blatná

Nabídka č.: 2204.01

ze dne: 23.6.2022

Předpokládáme zpracování a projednání změny zkráceným postupem pořizování změny územního plánu dle § 55a SZ (je podmíněno souhlasným stanoviskem OŽP KÚJČK dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) SZ a odsouhlasení podnětu ZM a OÚP (pořizovatelem ÚP).

Součástí nabídky není cena za zpracování etap, které se nepředpokládají. Může se jednat o opakované veřejné projednání. V případě, že v průběhu prací na územním plánu bude tyto etapy nutné zpracovat, budou naceněny obvyklou cenou a termínem, v poměru k ostatním etapám díla.

Změna bude zahrnovat následující podněty:

**Prověření změny funkčního využití pozemků parc. č. st. 40/3, st. 40/4 a parc. č. 654/1, 873/3, 871, 696 v k. ú. Drahenický Málkov na plochu VH – venkovské hospodářství nebo BV – bydlení venkovské (případně jinou obdobnou plochu která umožňuje realizaci výše uvedeného záměru). Dále případně prověřit změnu prostorové regulace, tak aby výše uvedený záměr byl přípustný. Stávající objekt bude zachován, dojde ke změně užívání. Výška nepřesáhne 2 nadzemní podlaží a podkroví.**

Jednotlivé výkonové fáze jsou naceněny v následující tabulce:

Výkonová fáze	lhůta zpracovatel	Cena bez DPH	DPH (21%)	Cena s DPH
Etapa 1 - Zpracování návrhu Změny ÚP pro veřejné projednání a prezentace na veřejném projednání	do 1 měsíce	48 000,-	10 080,-	58 080,-
Veřejné projednání	pořizovatel oznámí konání ve lhůtě 30 dnů + 7 dní na námitky následně žádost o stanoviska KÚ ve lhůtě 30 dnů			
Etapa 2 - Úprava návrhu Změny ÚP pro vydání	do 1 měsíce od pokynu k úpravě pořizovatele	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Schválení Změny ZM	dle termínu konání ZM			
Etapa 3 - Zpracování úplného znění po vydání změny	do 1 měsíce od schválení ZM	16 000,-	3 360,-	19 360,-
Účinnost Změny				
		<b>74 000,-</b>		<b>89 540,-</b>

Termíny zpracování nezahrnují lhůty pro vydání stanovisek DO a lhůty pořizovatele.

Děkujeme za projevený zájem a jsme s pozdravem

V Praze dne 23.6.2022 -

Ing. arch. Michal Petr  
jednatel ARCHUM architekti s.r.o.  
737 291 441, petr@archum.cz

ARCHUM ARCHITEKTI

Oldřichova 187/55,  
128 00 Praha 2 - Nusle

IČ: 01894871  
DIČ: CZ01894871

Společnost je zapsaná u Městského soudu v Praze  
213080 C

www.archum.cz  
archum@archum.cz

**Příloha č. 2 - směrnice č. 6/2018 - Krycí list nabídky**

<b>KRYCÍ LIST NABÍDKY</b>		
<b>1. Název veřejné zakázky</b>		
Změna č. 4 Uzemního plánu Blatná		
<b>2. Identifikační údaje zadavatele</b>		
Název:	Město Blatná	
Adresa sídla:	tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná	
ICO:	00250996	
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Bc. Václav Koubek	
Kontaktní osoba:	Bc. Václav Koubek, [REDACTED]	
Tel.:	383 416 152, [REDACTED]	
E-mail:	koubek@mesto-blatna.cz, [REDACTED]	
<b>3. Identifikační údaje dodavatele</b>		
Název/jméno:	ARCHUM architekti s.r.o.	
Sídlo/místo podnikání:	Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2 - Nusle	
Tel./fax:	737 291 441	
E-mail:	petr@archum.cz	
ICO/DIČ:	IČ: 01894871, DIČ: CZ01894871	
Spisová značka v obchodním rejstříku:	213080 C, zapsaná u Městského soudu v Praze	
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. arch. Michal Petr	
Kontaktní osoba:	Ing. arch. Michal Petr	
Tel./fax:	737 291 441	
E-mail:	petr@archum.cz	
<b>4. Nabídková cena v Kč</b>		
<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>Samostatně DPH:</b>	<b>Cena celkem včetně DPH:</b>
74 000,-	15 540,-	89 540,-
<b>5. Prohlášení dodavatele</b>		
Předkládáme nabídku zpracovanou v souladu se Zadávací dokumentací.		
Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.		
<b>6. Oprávněná osoba za dodavatele jednat</b>		
Podpis oprávněné osoby, razítko	[REDACTED]	
Titul, jméno, příjmení, funkce, datum	Ing. arch. Michal Petr, jednatel ARCHUM architekti s.r.o. V Praze dne 23.6.2022	

**Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti**

**Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti**

Dodavatel ARCHUM architekti s.r.o.  
IČO 01894871  
se sídlem Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2 – Nusle

tímto prohlašuje, že splňuje základní způsobilost k podání nabídky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Změna č. 4 Územního plánu Blatná**“.

tímto čestně prohlašuji, že dodavatel (fyzická osoba, právnická osoba, pobočka závodu) jakožto subjekt podávající nabídku splňuje základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tedy níže uvedené:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (toto platí i pro každého člena statutárního orgánu a osobu zastupující právnickou osobu v statutárním orgánu, vedoucího pobočky české i zahraniční právnické osoby);
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země jeho sídla;

Dodavatel prohlašuje, že údaje v tomto prohlášení obsažené jsou úplné, pravdivé a nezkreslené a že jsou si vědomi právních následků jejich neúplnosti, nepravdivosti či zkreslenosti, tj. zejména možnosti vyloučení nabídky z výběrového řízení.

V Praze dne 23.6.2022

Titul, jméno a příjmení dodavatele/osoby oprávněné jednat jménem dodavatele	Ing. arch. Michal Petr jednatel ARCHUM architekti s.r.o.
Razítko a podpis	