

SMLOUVA O DÍLO Č. 1/2022

Smluvní strany

Zhotovitel: Karpem Stavby na klíč s.r.o

Cihlářská 425
344 01 Domažlice
Zastoupená jednatelem I
IČO: 03661784
DIČ: CZ03661784
Bank. spojení: Komerční banka č.ú.

Zadavatel: Gymnázium J.Š. Baara, Domažlice

Pivovarská 323
344 01 Domažlice
IČO: 483 429 12
DIČ: není plátcem DPH
Bank. spojení: Komerční banka .č.ú.

II. Předmět smlouvy a rozsah jejího plnění

GJŠB Domažlice budova C výměna dlažeb + stavební úpravy

III. Čas plnění

Zahájení prací: 11.7.2022
Dokončení prací: 31.8.2022

IV. Cena prací a dodávek

Cena předmětu plnění je stanovena dohodou smluvních stran, a to:

Cena celkem bez DPH:	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena celkem vč. DPH
442 632,-	-----	92 953,-	535 585,-

Tato cena je pevná a neměnná po celou dobu výstavby.

V. Placení a fakturace

Provedené práce budou hrazeny na základě soupisu provedených prací do výše 90% sjednané ceny.
Zbývající část bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků a po předání objednateli předávacím protokolem.

Splatnost faktur je 10 kalendářních dnů.

V případě nezaplacení faktury ve stanoveném termínu uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení 0,1 % za každý započatý týden.

V případě nedodržení termínu dodavatelem uhradí dodavatel odběrateli smluvní úrok z prodlení 0,1 % za každý započatý týden.

Účtovány budou práce jen skutečně provedené a ve skutečném rozsahu. Případné změny proti projektu a SOD odsouhlasené projektantem nebo zadavatelem pro případné úpravy SOD budou účtovány za jednotkové ceny uvedené v nabídce.

VI. Předání díla a staveniště

Zhotovitel předá dokončené dílo ve sjednaném rozsahu zadavateli předávacím protokolem.

VII. Záruky

Záruční doba na dílo: **48 měsíců**

Na dodávané výrobky dle záruk výrobců

VIII. Závěrečná ustanovení

Zadavatel zajistí pro zhotovitele jako nezbytný předpoklad pro provádění prací možnost připojení elektrického proudu a vody.

Staveniště bude předáno zápisem do stavebního deníku.

Případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření nad rámec dostupné projektové dokumentace, budou zapsány do stavebního deníku. Po písemném odsouhlasení zadavatelem budou podkladem pro fakturaci.

Případné změny nebo doplnění smlouvy platí jen tehdy, jestliže k ní dojde formou písemné změny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Zadavatel je povinen vytvořit zhotoviteli předpoklady pro odstranění vad či nedodělků umožněním přístupu do prostorů dokončeného díla.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích z nichž po podpisu obdrží každá strana jeden kus této smlouvy.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Domažlicích dne 27.6.2022

Zhotovitel:
Karpem Stavby
ing. Milan Mastrn



Zadavatel:
Mgr. J. Baara
ředitelka gymnázia



Gymnázium J. Š. Baara,
Domažlice, Pivovarská 323
PSČ 344 42 IČO: 483 42 912
tel: 379 414 211 (2)

CENOVÁ NABÍDKA STAVEBNÍCH PRACÍ

GJŠB DOMAŽLICE - dlažby pavilon C + stavební úpravy

Položka	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Provedené množství	Jednotková cena v Kč	Odbytová cena celkem
	přízemí + 1NP				
1	demontáž keramického soklu	m	180	64,00 Kč	11 520,00 Kč
2	demontáž stáv. keram.dlažby + podkladu	m2	46	115,00 Kč	5 290,00 Kč
3	odvoz a likvidace suti svislá doprava	t	5	1 170,00 Kč	5 850,00 Kč
4	stěrkování + penetrace po bourání	m2	46	128,00 Kč	5 888,00 Kč
5	kontaktní můstek	m2	114	20,00 Kč	2 280,00 Kč
6	montáž keram.soklu +silikon+řezání	m	180	105,00 Kč	18 900,00 Kč
7	začištění keram.soklu	m	180	88,00 Kč	15 840,00 Kč
8	montáž keram.dlažby	m2	160	399,00 Kč	63 840,00 Kč
	specifikace : dodávka keramické dlažby	m2	217	668,00 Kč	144 956,00 Kč
9	doprava a přesun hmot	kpl	1	14 009,00 Kč	14 009,00 Kč
10	úklid, zakrývání konstrukcí	kpl	1	7 405,00 Kč	7 405,00 Kč
11	montážní materiál : lepidlo, spárovací hmota, penetrace, adhéz., nivelace	m2	160	345,00 Kč	55 200,00 Kč
12	úprava podkladu po vybourání soklu	m	180	42,00 Kč	7 560,00 Kč
13	doplnění soklů schodiště	m	15	349,00 Kč	5 235,00 Kč
14	úpravy dveří včetně schodiště, vstupu, přechodové lišty,dilatace předběžná cena	kpl	1	29 580,00 Kč	29 580,00 Kč
15	úprava zámečnických výrobků - předběžná cena	kpl	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
16	zazdívk a omítka okeníhootvorz	kus	1	3 216,00 Kč	3 216,00 Kč
17	zakrytí a úprava okna SDK	kus	1	4 011,00 Kč	4 011,00 Kč
18	opravy a doplnění omítek po instal.pracích, pomocné lešení, odvoz a likvidace suti	kpl	1	35 700,00 Kč	35 700,00 Kč
19	vybourání okna, parapetu, likvidace	kpl	1	800,00 Kč	800,00 Kč
20	doprava a přesun hmot	t	1,168	644,00 Kč	752,19 Kč
	Cena celkem bez DPH				442 632,19 Kč
	v Domažlicích dne 26.5.2022		Zpracoval :		