

SMLOUVA O DÍLO

č. 02/22

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

název **Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace**
adresa **Kobližná 4, 601 50 BRNO**
IČ **00101494**
DIČ **CZ00101494**
statutární zástupce **Ing. Libuše Nivnická, ředitelka**
a

1.2. Zhotovitel:

název **Starycha s.r.o.**
adresa **Trnkova 117c, Brno, 628 00**
IČ **09697900**
DIČ **CZ09697900**
bankovní spojení **██████████ ██████████**
číslo účtu **██████████**
statutární zástupce **Ing. arch. Starycha Mikuláš, autorizovaný architekt, jednatel**

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro provádění díla – na dodávku stavební akce a vnitřního vybavení.

1. Část – projekt revitalizace ústřední knihovny Kobližná 4 – stavební akce,
 2. Část – projekt vnitřního vybavení IN centrum-Kleinův palác,
 3. Část – projekt vnitřního vybavení – pobočka Brno-Kohoutovice, Libušina třída 27
- Všechny dokumentace budou zpracovány tak, aby odpovídaly vyhlášce 230/2012 Sb.

3. OBSAH A ČLENĚNÍ DOKUMENTACE

1. Část – projekt revitalizace ústřední knihovny Kobližná 4 – stavební akce

Zahrnující rekonstrukci sociálních zařízení, modernizaci výtahů a opravu fasády

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
 - C.1 Situační výkres širších vztahů 1:2000

C.2 Celkový situační výkres 1:200

D. Dokumentace objektů

- D.1.1. Architektonicko-stavební řešení
- D.1.2 Stavebně konstrukční řešení
- D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
- D.1.4 Technika prostředí staveb
 - D.1.4.a Zdravotně technické instalace
 - D.1.4.b Ústřední vytápění
 - D.1.4.c Vzduchotechnika
 - D.1.4.d Silnoproudá elektrotechnika
 - D.1.4.e Elektronické komunikace

E. **Dokladová část** – obstarání vyjádření dotčených orgánů pro získání povolení stavby vč. podání na stavební úřad

F. **Ekonomická část** - **Kontrolní rozpočet**
- **Soupis stavebních prací, dodávek a služeb**

Pozn. Seznam příloh projektu je předběžný, bude upřesněn dle požadavků stavebního úřadu a dotčených orgánů

Projektová dokumentace bude dodána v 5 papírových výtiscích, rozpočet a dokladová část 1x a celá dokumentace vč. rozpočtu, soupisu prací a dokladové části 1 x digitálně.

2. část – projekt vnitřního vybavení IN centrum-Kleinův palác

Projekt vnitřního vybavení bude obsahovat:

- Technickou zprávu
- Návrh celkového architektonického řešení - půdorysné zpracování a pohledy na stěny v měřítku 1:50 nebo podrobnějším,
- Výkresy výrobků a dílčích celků (např. výdejních pracovišť) budou obsahovat čelní pohledy, řezy, výkresy pro výrobu – detaily tvarů nábytku, doporučení sedacího nábytku, výběr potahových látek, navržení materiálového a barevného řešení. Výkresy budou v měřítku 1:20 a 1:50, případně detaily 1:5 a bude z nich zřejmé dispoziční a tvarové členění jednotlivých částí interiéru i s rozměry potřebnými pro výrobce, včetně skladby použitých materiálů.
- Výpis výrobků vnitřního vybavení
- Kontrolní rozpočet

Návrh bude konzultován s uživatelem a po jeho odsouhlasení bude zpracován čistopis. V návrhu budou respektovány požadavky specifikované ve zadání.

Projektová dokumentace bude dodána v 5 papírových výtiscích a 1 x digitálně.

3. Část – projekt vnitřního vybavení-pobočka Brno-Kohoutovice, Libušina tř. 27

Projekt vnitřního vybavení bude obsahovat:

- Technickou zprávu
- Návrh celkového architektonického řešení - půdorysné zpracování a pohledy na stěny v měřítku 1:50 nebo podrobnějším,
- Výkresy výrobků a dílčích celků (např. výdejních pracovišť) budou obsahovat čelní pohledy, řezy, výkresy pro výrobu – detaily tvarů nábytku, doporučení sedacího nábytku, výběr potahových látek, návržení materiálového a barevného řešení. Výkresy budou v měřítku 1:20 a 1:50, případně detaily 1:5 a bude z nich zřejmé dispoziční a tvarové členění jednotlivých částí interiéru i s rozměry potřebnými pro výrobce, včetně skladby použitých materiálů.
- Výpis výrobků vnitřního vybavení
- Kontrolní rozpočet

Projektová dokumentace bude dodána v 5 papírových výtiscích a 1 x digitálně.

4. CENA A PLACENÍ DÍLA

4.1 CENA

Část projektové dokumentace	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
1.Část – projekt revitalizace ústřední knihovny Koblížná 4 – stavební akce - rekonstrukce sociálních zařízení - modernizace výtahů - fasáda - oprava	541.000,-	113.610,-	654.610,-
2.Část – projekt vnitřního vybavení IN centrum-Kleinův palác	88.500,-	18.585,-	107.085,-
3.Část – projekt vnitřního vybavení – pobočka Brno-Kohoutovice, Libušina třída 27	295.000,-	61.950,-	356.950,-

4.2 PLACENÍ DÍLA

Dílo bude proplaceno po dokončení jednotlivých částí na základě faktur vystavených při předání příslušné části díla se splatností do 15ti dnů ode dne převzetí faktury.

5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provedené dílo dle čl. II této smlouvy předat objednateli v těchto termínech:

Zahájení prací ihned po podpisu smlouvy o dílo.

Dále bude plnění probíhat následovně:

1. část - projekt revitalizace ústřední knihovny Kobližná 4 – stavební akce

- Projektová část vč. rozpočtu - dokončení do 30.9. 2022
- Obstarání dokladové části a stavebního povolení – předpoklad do 15.12.2022
(termíny jsou závislé na postupu orgánů státní správy a nezávisí na zhotoviteli)

2. část – projekt vnitřního vybavení IN centrum-Kleinův palác

- Odevzdání do 15.12.2022

3. část – projekt vnitřního vybavení – pobočka Brno-Kohoutovice, Libušina třída 27

- Odevzdání do 15.12.2022

6. SANKCE

- V případě, že zhotovitel nedokončí dílo v termínu dle článku 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení.
- V případě prodlení objednatele s úhradou faktury dle článku 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí občanským zákoníkem
- Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnou dohodou smluvních stran
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Brně dne 18. 7. 2022

21. VII. 2022

Za zhotovitele:

Ing. arch. Mikuláš Starycha

Za objednatele:

Ing. Libuše Nivnická