

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU

1. **Statutární město Brno, městská část Brno-sever,**

se sídlem: Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

zastoupená:

školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace

bankovní spojení:

Technický kontakt:

Email adresa pro zaslání faktur:

(dále jen pronajímatel)

a

2. **Faster CZ spol. s r.o.**

sídlo: Brno, Jarní 1064/44g, PSČ 614 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 16631

IČ: 607 22 266

DIČ: CZ60722266

bankovní spojení:

zastoupená

na základě plně moci jednající:

(dále jen nájemce)

společně též jako smluvní strany

uzavírají v souladu tuto dohodu o ukončení smlouvy o nájmu uzavřené dne 01.09.2003:

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 1.9.2003 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena smlouva o nájmu, jejímž předmětem bylo užívání prostor pro umístění datového rozvaděče, t.j. zařízení sloužící pro přenos dat do sítě internet o celkové výměře 1m².

II. Předmět dohody

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah vyplývající z výše uvedené nájemní smlouvy bude ukončen ke dni 01.08.2022, tj. k nabytí účinnosti nové smlouvy o nájmu části nemovitosti, která zcela nahrazuje smlouvu o nájmu, která je předmětem ukončení touto dohodou. nová nájemní smlouva mezi smluvními stranami je uzavřena ke stejnému dni jako tato dohoda o ukončení smlouvy o nájmu.
Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této dohody jsou vyrovnány veškeré finanční závazky, tedy ze strany nájemce byl ke dni 31.07.2022 uhrazen nájem sjednaný ve smlouvě o nájmu; případný přeplatek na nájemném, vzniklý tímto ukončením smlouvy o nájmu, je nájemce oprávněn započíst proti svému závazku k úhradě nájemného dle nově uzavřené smlouvy.
2. Smluvní strany dále prohlašují že náklady na nájemcem spotřebovanou elektrickou energii od 01.01.2022 do 31.07.2022 budou přeúčtovány nájemci společně s náklady na nájemcem spotřebovanou elektrickou energii podle nově uzavřené smlouvy o nájmu části nemovitosti.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden.

Pronajímatel:



ZŠ J.A.Komenského a MŠ Brno

Nájemce:



Fastér CZ spol. s r. o.

V Brně dne 19. 7. 2022

V Brně dne 19. 7. 2022

Základní škola J.A.Komenského
a Mateřská škola Brno,
příspěvková organizace
nám. Republiky 10
614 00 Brno

