



PVMU 109789/2022 60

56.8 510

L.3, P.0, L.P.0

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

## **R.Z.Stavoengeneering-servisní s.r.o.**

J.V.Myslbeka 334/15 , 796 04 Prostějov

Zastoupené Ing. Radkem Zaccpalem - jednatelem společnosti

**Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních :**

Ing. Radek Zaccpal

**Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických :**

IČ : 26971381

DIČ : CZ26978381

Bank. spoj.:

dále jen **příkazník**

a

## **Statutární město Prostějov**

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

zastoupené Mgr. Františkem Jurou - primátorem SM Prostějova

**zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:**

Ing. Petr Brückner, vedoucí Odboru rozvoje a investic

**zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:**

Bank. spojení:

IČ : 002 88 659

DIČ : CZ 00288659

Číslo smlouvy příkazce:

dále jen **příkazce**

I.

### **Předmět smlouvy**

Příkazník se zavazuje zajistit pro příkazce technický dozor investora nad stavbou „Regenerace sídliště Svornosti“.

II.

### **Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy**

Příkazník se zavazuje zajistit zejména:

1. Výkon technického dozoru investora v průběhu stavby v četnosti denně.
2. Kontrola dodržování smluvních podmínek mezi Zhotovitelem stavebního díla a Objednatelem.
3. Kontrola dodržování technických podmínek provádění díla, přítomnosti při předepsaných zkouškách a revizích.
4. Přebírání rozpracovaných částí díla, které budou později nepřístupné nebo zakryté.

5. Kontrola prací dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k provádění díla).
6. Kontrola stavebního deníku.
7. Kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti soupisu provedených prací a faktur.
8. Svolávání a vedení kontrolních dnů.
9. Kontrola dodržování harmonogramu výstavby.
10. Kontrola stavby z hlediska kvality prováděných prací, hospodárnost a včasnost prací a dodávek.
11. Organizační zajištění průběhu předání díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
12. Kontrola odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
13. Kontrola souladu prováděných prací s odsouhlasenou projektovou dokumentací.
14. projednání a spolupráce při zajišťování případných změn projektové dokumentace a spolupráce s autorem projektu stavby.

### **III.**

#### **Způsob provedení díla – povinnosti příkazníka**

3.1 Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy příkazce. Dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními orgánů státní správy.

3.2 Příkazník se zavazuje záležitost obstarat a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které jsou příkazníkovi známy. Příkazník je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny příkazníkem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy příkazce. Od příkazcových pokynů se může příkazník odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. Příkazce tímto výslovně určuje příkazníkovi hlavní zájmy a priority a to v článku II. této smlouvy.

3.3. V případě, že příkazce přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.

3.4 Příkazník pravidelně informuje příkazce o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn.

3.5. V případě, že dojde k aktu znamenajícímu zastavení prací a dodávek, bude příkazník postupovat dle požadavků příkazce. Práce související s touto činností budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

### **IV.**

#### **Termíny plnění**

4.1 Příkazník bude činnost podle čl. II provádět od účinnosti této smlouvy do doby předání stavby a odstranění vad vyplývajících z předávacího protokolu stavby. Tyto práce a činnosti budou prováděny v termínech:

**07/2022 – 30.11.2023**  
**(délka realizace 17 měsíců)**

## **V.** **Odměna příkazníka**

5.1 Příkazce je povinen zaplatit příkazníkovi za obstarání celé záležitosti cenu ve výši:

Cena za 1 měsíc plnění (délka plnění 17 měsíců)	17.000,- Kč +DPH
--	------------------

<b>Cena celkem za akci</b>	<b>289.000 ,- Kč</b>
----------------------------	----------------------

<b>DPH</b>	<b>60.690,- Kč</b>
------------	--------------------

<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>349.690 ,- Kč</b>
-------------------------------	----------------------

5.2 Podkladem pro úhradu dohodnuté pevné ceny bude daňový doklad – faktura. Smluvní strany si sjednaly, že splatnost daňového dokladu – faktury bude 30 dnů ode dne jeho doručení příkazci. Daňový doklad - faktura bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 o DPH, v platném znění, § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Příkazník je oprávněn vystavit daňový doklad po předání bezvadného provedeného díla příkazci. Výkon technického dozoru bude fakturován měsíčně alikvotní částí dle doby výstavby na základě plnění v jednotlivých měsících.

5.3 Každá faktura příkazníka za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této smlouvy musí být před jejím podáním příkazce k úhradě předložena příkazci prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) ke kontrole a schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury příkazci k úhradě příkazcem akceptováno.

5.4 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů.

## **VI.** **Spolupůsobení příkazce**

6.1 Příkazce se zavazuje:

6.1.1 Být v průběhu prací na díle ve stálém styku s příkazníkem.

6.1.2 Poskytovat příkazníkovi na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku IV. této smlouvy.

## **VII.** **Zodpovědnost za vady**

- 7.1 Pro případ, že příkazník nesplní povinnosti stanovené v článku II a III. a IV. této smlouvy, je povinen uhradit příkazci škodu, která mu tímto jednáním vznikla.

## **VIII. Sankce**

8.1 V případě, že příkazník nezajistí včas některé z rozhodnutí uvedených v článku II. body 10. a 11., uhradí příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den zpoždění v každém jednotlivém případě. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením fakturované ceny při placení díla příkazcem.

8.2 Pokud se příkazce ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádné provádění technického dozoru, náleží příkazníkovi za každý den takového prodlení úrok z prodlení ve výši dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## **IX. Zvláštní ustanovení**

9.1 Příkazce prohlašuje, že financování prací, jež jsou předmětem díla, má zajištěno.

9.2 Závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran, není-li tento přechod zákonem vyloučen.

9.3 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany příkazce, má příkazník právo na úhradu za práce již vykonané.

9.4. Od této smlouvy může příkazce odstoupit, poruší-li příkazník některou z povinností stanovenou v článku II.

9.5. Od této smlouvy může příkazník odstoupit, ocitne-li se příkazce opakovaně v prodlení s úhradou ceny, k níž je podle článku V povinen pod dobu delší než 15 dnů.

9.6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

9.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, vypořádají smluvní strany svá další práva a povinnosti ke dni dle odst. 9. 6.

9.8 Příkazce je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění v důsledku plnění jeho povinností.

9.9 Příkazce se zavazuje, že přistoupí k jednání o změně závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na příkazníka.

9.10 Zmocnění k výkonu činnosti příkazníka ve věci této smlouvy:

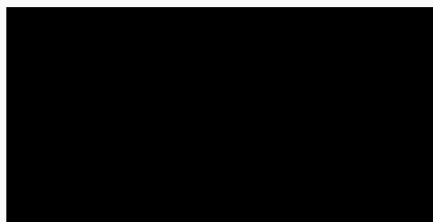
Příkazce tímto uděluje příkazníkovi plnou moc k jednání jeho jménem ve všech případech, týkajících se naplnění předmětu této smlouvy.

## X. Závěrečná ustanovení

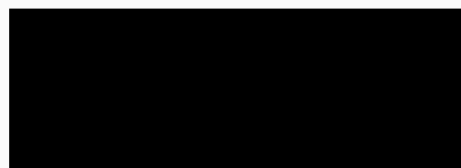
- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran
- 10.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3 Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje - li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona, označí příkazník příslušné vybrané odstavce Smlouvy a příkazce takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
- 10.4 Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.
- 10.5 Smlouva je vyhotovena ve třech provedeních. Příkazce obdrží dva výtisky příkazník jeden výtisk.
- 10.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 10.8 Smluvní strany sjednávají, že příkazce zašle informaci příkazníkovi o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 10.9 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejich zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Prostějově dne 19. 07. 2022

V Prostějově , dne 12.7.2022



.....  
Ing. Petr Brückner  
Vedoucí  
Odboru rozvoje a investic  
příkazce



Ing. Raděk Zápál  
jednatel společnosti  
příkazník

