

# NABÍDKA



## Sídla a odtokové poměry Litoměřické kotliny

Podklad pro žádost o dotaci z OPŽP 2021-2027

Červen 2022



Vodohospodářský rozvoj a výstavba  
akciová společnost  
Nábřeží 4, Praha 5, 150 56

**Obchodní jméno:** Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

**Sídlo:** Nábřeží 4, Praha 5, PSČ 150 56

**IČO:** 47116901

**DIČ:** CZ47116901

**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s., pobočka Praha 5,  
č.ú: 19-1583390227/0100

**Finanční situace:** od založení společnosti trvale solventní  
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930

**Kontakt:**

Ing. Pavel Menhard  
ředitel divize 06 Praha  
Email : menhard@vrv.cz  
[www.vrv.cz](http://www.vrv.cz)

**Předmět nabídky**

2

Předmět nabídky je zpracován na základě e-mailové poptávky ze dne 9.6.2022 zaslané RNDr. Tomášem Burianem, vedoucím odboru životního prostředí Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Předmětem nabídky je vypracování dokumentu „podkladu pro sestavení zadávací dokumentace“ na technickou studii optimalizace protipovodňových opatření v Litoměřické kotlině. Dokument má tedy definovat výchozí podmínky, dostupné podklady, již zpracované materiály, identifikovat a seskupit všechny záměry v Litoměřické kotlině, které mohou ovlivňovat odtokové poměry, definovat postup činností.

**Dílo zahrnuje tyto činnosti:**

**A) Popis stávající situace a problémů**

Bude popsán historický vývoj území (20. a 21. stol.), výčet povodňových událostí, vývoj protipovodňové ochrany v území, postoj státních podniků Povodí, měst a obcí až do současnosti. Výčet problémů. Zdůvodnění potřeby a předpokládaný přínos zpracování následné studie optimalizace záměrů v Litoměřické kotlině.

**B) Definice řešeného území**

Zpracovatel definuje rozsah řešeného území, a to s ohledem na vzájemné ovlivnění jednotlivých záměrů a potřebné hydrodynamické výpočty. Rozsah řešeného území by měl být takový, aby byl hydrodynamickými výpočty popsány všechny vlivy a určeny jejich dopady. Řešené území bude identifikováno katastrálními územími a povodími IV. řádu.

**C) Identifikace a soupis záměrů**

V Litoměřické kotlině je uvažováno s celou řadou záměrů, které jsou v různé fázi rozpracovanosti. Města a obce plánují svůj rozvoj, a tedy i rozšíření zastavěné části území, zároveň připravují protipovodňovou ochranu, která je v různých fázích rozpracovanosti.

Území je dotčeno i národními zájmy, jako je vedení vysokorychlostní železniční trati. Všechny tyto a další záměry ovlivňují odtokové poměry.

Bude provedena inventura záměrů územního rozvoje ovlivňujících odtokové poměry, včetně doposud navrhovaných a realizovaných protipovodňových opatření.

**D) Definice činností**

V této fázi bude proveden výčet činností nezbytných k posouzení jednotlivých záměrů. Jedná se zejména o vytvoření:

- > digitálního modelu terénu, který bude obsahovat jednotlivé záměry nebo jejich varianty.
- > Zpracování hydrodynamického modelu litoměřické kotliny (model bude vycházet ze stávajících modelů).
- > Návrh kompenzačních opatření.
- > Výstupy modelu (i pro varianty).
- > Projednání (určení s kým a proč projednat, získání podpory v území i na krajské a vládní úrovni).

Stanovení rozsahu a podrobnosti návrhové části technické studie s ohledem na její bezprostřední využitelnost při územním plánování a navazující projektové přípravě jednotlivých opatření co do rozsahu navržených hydrotechnických opatření, úplnosti a podrobnosti jejich popisu a hodnocení jejich ekonomické návratnosti.

**E) Harmonogram prací**

Bude stanoven harmonogram činnosti tak, aby byl dán časový rámec budoucí studie.

**F) Rozpočet**

Zpracovatel zpracuje rozpočet projektu, formou položkového rozpočtu tak, aby byly zřejmé náklady na jednotlivé činnosti a celkové náklady na studii.

**G) Analýza rizik, popis a doporučení dalšího postupu**

Zpracovatel popíše další nezbytné kroky, které mohou vést ke zdárnému řešení v Litoměřické kotlině. Zároveň identifikuje rizika, která mohou negativně ovlivnit zpracování studie. Zpracovatel navrhne doporučení k parametrům zadávacího řízení na zpracování technické studie a ke kvalifikačním předpokladům uchazečů. Zpracovatel navrhne předběžný harmonogram implementace výsledků technické studie v územně plánovací dokumentaci a projektové přípravy, veřejnoprávního projednání a realizace navržených opatření.

**Nabídková cena a termín plnění****3**

Cena za vypracování předmětu díla je stanovena na základě kalkulace a obsahuje veškeré náklady zhotovitele. Uvedená cena je bez DPH.

Cena celkem:	170 000 Kč
DPH 21 %:	35 700 Kč
Cena s DPH:	205 700 Kč

Termín plnění: dle vyhlášení výzvy OPŽP.



## REVITALIZACE NIVY ŘEKY JIZERY V BENÁTKÁCH NAD JIZEROU



### REVITALIZACE NIVY ŘEKY JIZERY V BENÁTKÁCH NAD JIZEROU



<b>INVESTOR</b>
-----------------

Město Benátky nad Jizerou
---------------------------

<b>INVESTIČNÍ NÁKLADY DLE URS</b>
-----------------------------------

25 mil. Kč
------------

<b>ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ</b>
---------------------------

OPŽP
------

<b>UVEDENÍ DO PROVOZU</b>
---------------------------

2015
------

<b>PARAMETRY</b>
------------------

Propojení mrtvého ramene s Jizerou, povodňový průleh, průtočné tůně, meandrující kyneta v povodňovém průlehu
---

## REVITALIZACE SVITÁVKY, VELENICE 7,75- 9,30



<b>INVESTOR</b>
Povodí Ohře, státní podnik
<b>INVESTIČNÍ NÁKLADY DLE URS</b>
7 mil. Kč
<b>ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ</b>
OPŽP
<b>UVEDENÍ DO PROVOZU</b>
2015
<b>PARAMETRY</b>
Kamenné výhony v toku pro podporu směrového vývoje koryta, říční dřevo, boční tůň, průtočné tůň, snížení břehové hrany (aktivace průtočnosti nivy)

## DLOUHÁ STOKA



<b>INVESTOR</b>
Povodí Ohře, státní podnik
<b>INVESTIČNÍ NÁKLADY</b>
31,7 mil. Kč
<b>ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ</b>
OPŽP
<b>UVEDENÍ DO PROVOZU</b>
2015
<b>PARAMETRY</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- kulturní technická památka</li> <li>- revitalizace v délce 16,5 km</li> <li>- obnova původního opevnění</li> <li>- obnova odlehčovacích objektů</li> </ul>



## AŠSKÝ POTOK



INVESTOR
Povodí Ohře, státní podnik

INVESTIČNÍ NÁKLADY
9,5 mil. Kč

ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP

UVEDENÍ DO PROVOZU
2015

PARAMETRY
- revitalizace toku v délce 1,4 km
- složené lichoběžníkové koryto
- výsadba doprovodné zeleně

## Žlebský potok



INVESTOR
Správa NP Šumava

INVESTIČNÍ NÁKLADY
4,5 mil. Kč

ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP

UVEDENÍ DO PROVOZU
2015

PARAMETRY
Obnova původní trasy pravostranného přítoku Teplé Vltavy ve Vltavském luhu v délce cca 3 km. Zaslepení odvodňovacích rýh rašeliniště.

## PPO TÁBOR



INVESTOR
----------

Město Tábor
-------------

INVESTIČNÍ NÁKLADY
--------------------

127 mil. Kč (63 mil. Kč)
--------------------------

ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
--------------------

OPŽP
------

UVEDENÍ DO PROVOZU
--------------------

2015
------

PARAMETRY
-----------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- revitalizace nábřeží</li> <li>- protipovodňová stěna</li> <li>- mobilní hrazení</li> <li>- opatření na kanalizaci</li> <li>- celková délka 1,1 km</li> </ul> |
|---|



## REVITALIZACE RAKOVSKÉHO POTOKA VČETNĚ POVODŇOVÉHO PARKU ŠTÁHLAVSKÁ V ROKYCANECH



INVESTOR
----------

Město Rokycany
----------------

INVESTIČNÍ NÁKLADY
--------------------

21,9 mil. Kč
--------------

ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
--------------------

OPŽP
------

UVEDENÍ DO PROVOZU
--------------------

2015
------

PARAMETRY
-----------

<p>Revitalizační PBPO úprava 0,5 km, 4 skluzy, tůně, sadové a parkové úpravy, mobiliář a herní prvky. Kapacita <math>Q_{50}</math> (sevržené úseky – rovnaniny), <math>&gt;Q_{100}</math> (složené koryto)</p>
--





## Říčanský potok PBPO



INVESTOR
Povodí Vltavy, státní podnik
INVESTIČNÍ NÁKLADY
7 mil. Kč
ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP
UVEDENÍ DO PROVOZU
2015
PARAMETRY
Nahrazení stávajícího prizmatického koryta složeným profilem v blízkosti obytné zástavby. Celková délka cca 500 m.

## ÚPRAVA POTOKA MASTNÍK V SEDLČANECH



INVESTOR
Povodí Vltavy, státní podnik
INVESTIČNÍ NÁKLADY
0,6 mil. Kč
ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
Vlastní zdroje
UVEDENÍ DO PROVOZU
2010
PARAMETRY
Vytvoření obtokového ramene v délce cca 140 m pro usměrnění průtoků při povodňových stavech

## Profil společnosti

5

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je zcela nezávislou soukromou společností, plně vlastněnou českými akcionáři-fyzickými osobami. Tato akciová společnost je řízena představenstvem a dozorčí radou a výkonným managementem v čele s ředitelem společnosti.

Společnost nemá návaznost na žádnou výrobní, dodavatelskou ani provozní firmu a hájí výhradně zájmy svých zákazníků. Nemá žádné závazky vůči státu, ani z běžného obchodního styku.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. má u České pojišťovny a.s. uzavřenu pojistnou smlouvu č. 899-14157-19 o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě do výše 20 mil. Kč.

Společnost je organizačně členěna na 6 divizí, z toho jedna divize je dislokována na Slovensku. Sídlo společnosti se nachází v Praze, na Slovensku v Bratislavě, další stálá pracoviště jsou v Brně, v Českých Budějovicích, České Lípě, Ústí nad Labem, Olomouci a Vysokém Mýtě a v Šamoríně. Na místech velkých zakázek vznikají dočasná pracoviště.

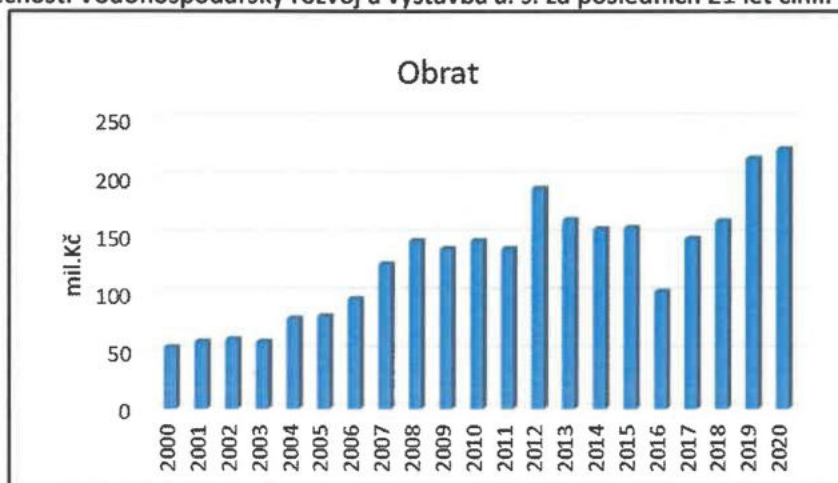
### HISTORIE SPOLEČNOSTI

Akciová společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba byla založena v rámci privatizace státního podniku stejného jména a stejného podnikatelského zaměření. Historie firmy sahá až do roku 1890, kdy po průchodu katastrofální povodně Prahou byl založen fond pro nápravu škod a regulaci Vltavy a zřízen speciální úřad pro přípravu a inženýrské řízení potřebných staveb.

V poválečné historii firma plnila roli investora a inženýrsky zabezpečovala státní zakázky z oboru vodního hospodářství. Pod jejím inženýrským vedením byly pořízeny téměř všechny významné stavby z oboru hydroenergetiky, vodních cest, vodárenských a kanalizačních systémů na území ČR.

V posledních dvaceti letech naše společnost zpracovala stovky projektů ve všech fázích, vykonávala roli profesionálního investora či příkazníka jiných investorů a poskytovala inženýrské a konzultační služby v oblastech inženýrských, průmyslových a pozemních staveb na celém území ČR, ale i na Slovensku, popř. jinde v zahraničí.

Obrat společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. za posledních 21 let činil:

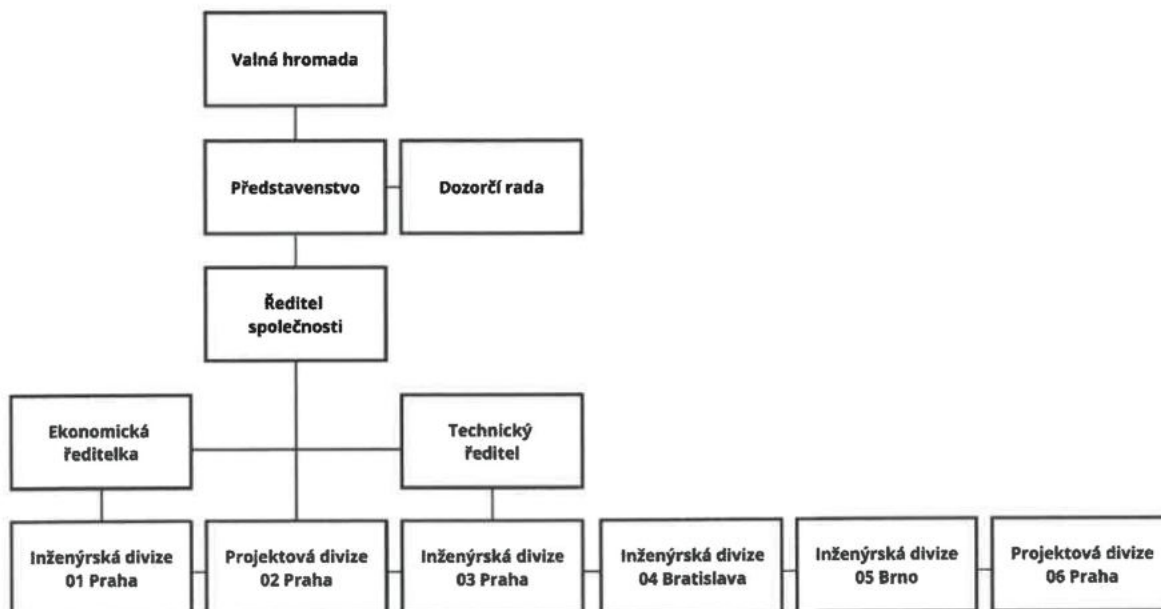




## POPIS ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je řízena představenstvem a dozorčí radou a výkonným managementem v čele s ředitelem společnosti. Divize jsou řízeny řediteli divizí, kteří disponují plnou mocí k uzavírání zakázkových smluv.

### Organizační schéma společnosti:



Rozdělení systému pravomocí a odpovědností ve společnosti je definováno v závazných interních dokumentech.

Společnost má zaveden a certifikován integrovaný systém managementu zahrnující systém managementu kvality, systém environmentálního managementu a systém managementu BOZP. Tento integrovaný systém je certifikován podle platných norem ISO 9001, ISO 14001 a dále dle ISO 45001. V rámci tohoto certifikovaného systému integrovaného managementu má společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. zavedeno procesní řízení, plánování a řízení zdrojů, vnitřní kontrolní mechanismy, monitoring a měření procesů a systémů, analýzu výsledků a řízení neshody včetně nápravných opatření. Společnost má definovány aspekty svého podnikání, rozhodnutí o rizicích a příležitostech podnikání a jejich hodnocení a přijímá opatření k eliminaci významných rizik a využití významných příležitostí. Dále společnost určuje environmentální aspekty svých činností, trvale je sleduje a vyhodnocuje, stanovuje si environmentální cíle a programy k jejich uskutečnění. Společnost má identifikována nebezpečí a zhodnocena pracovní rizika vyplývající z prováděných činností, trvale je sleduje a stanovuje si programy ke snížení míry významných rizik. Společnost sleduje legislativní a jiné požadavky vztahující se k její činnosti a vede registr těchto požadavků, řídí oblast havarijní připravenosti. Certifikaci uvedených systémů managementu prokazují certifikáty vydané

21.9.2020.



## PERSONÁLNÍ STAV SPOLEČNOSTI

V současné době společnost zaměstnává cca 140 pracovníků, z toho je 86 % vysokoškolsky vzdělaných odborníků v následujícím profesním složení:

- v oboru stavebním převážně se zaměřením na vodní hospodářství (61 % z VŠ)
- v oboru přírodovědném, ekologickém a v oblasti životního prostředí (18 % z VŠ)

dále cca 7 % z VŠ je vzdělán:

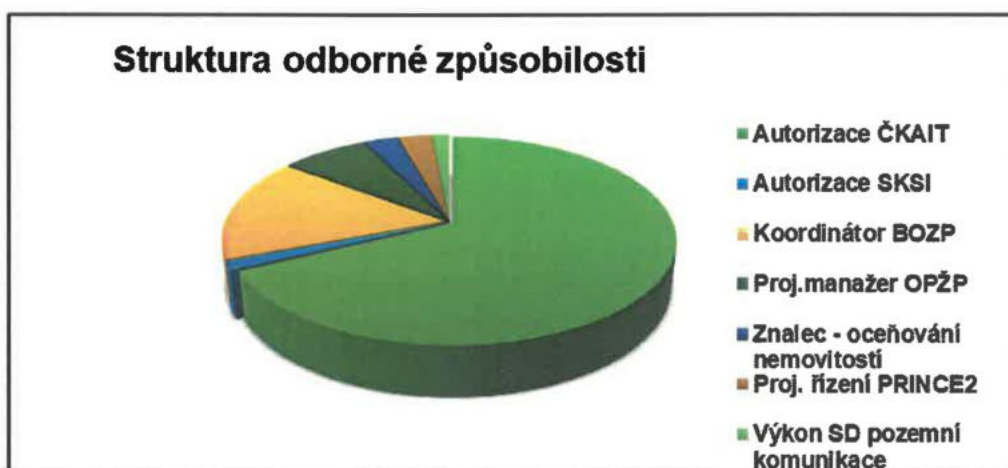
- v oboru strojním a jiném obecném
- v oboru právním a jiném humanitním
- v oboru ekonomickém

dalších 14 % zaměstnanců je středoškolsky vzdělaných:

- polovina v oborech stavební, strojní a jiný podobný
- druhá polovina v ekonomickém oboru



Vysoká odbornost a kvalifikace našich specialistů je potvrzena také specifickou odbornou způsobilostí, kterou disponuje 56 našich zaměstnanců, někteří vícenásobně.



### Podrobná specifikace těchto oprávnění:

Autorizace podle zák. č. 360/1992 Sb. České komory autorizovaných inženýrů a techniků:

- 41 zaměstnanců je autorizovaným inženýrem v oboru vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- 1 zaměstnanec je autorizovaným inženýrem v oboru technologická zařízení staveb
- 2 zaměstnanci jsou autorizovaným technikem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické

- 1 zaměstnanec je autorizovaným technikem v oboru technologická zařízení staveb

Autorizace podle zák.č. 138/1992 Zb. Slovenské komory stavebných inžinierov

- 1 zaměstnanec je autorizovaný Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb a pre Stavebný dozor pre inžinierske stavby, vodohospodárske stavby, potrubné a iné líniové stavby (vodovody, kanalizácie)

Osvědčením koordinátora BOZP ve smyslu § 14 a §18 zákona č.309/2006 Sb. disponuje 13 zaměstnanců.

Osvědčením Projektový manažer OPŽ disponuje 5 zaměstnanců.

Mezi zaměstnanci také jsou osoby, které disponují:

- oprávněním Soudní znalec pro ceny a odhady se zvláštní specializací oceňování nemovitostí
- oprávněním k výkonu stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací
- certifikací pro projektové řízení PRINCE 2 Foundation

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je pověřen k provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly III. a IV. kategorie ve smyslu vodního zákona a vyhlášky o technickobezpečnostním dohledu vydaným Ministerstvem zemědělství ČR.

Dlouholeté kontakty s vědeckými centry technických vysokých škol a výzkumných ústavů ČR a členství v odborných organizacích jako je Svaz vodního hospodářství ČR, Česká asociace konzultačních inženýrů, SOVAK ČR, Česká vědeckotechnická vodohospodářská společnost, Asociace čistírenských expertů a Český přehradní výbor umožňují navázat vysoce odbornou spolupráci pro řešení velmi specifických témat.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. se dlouhodobě podílí na řadě projektů vědecké činnosti v environmentální oblasti financované Technologickou agenturou ČR v rámci programů na podporu aplikovaného výzkumu a experimentálního vývoje.

## **TECHNICKÉ VYBAVENÍ SPOLEČNOSTI**

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je ke své činnosti velmi dobře vybavena technickými i softwarovými prostředky.

Společnost vlastní řadu osobních automobilů včetně terénních, všichni zaměstnanci jsou vybaveni podle svého pracovního zaměření pravidelně obnovovanou IT technikou (smartphony, PC, NB, LCD monitory), u projektové divize jsou zaměstnanci vybaveni špičkovými grafickými stanicemi.

Data jsou sdílena v zabezpečené vnitřní síti s vysokorychlostním připojením k internetu. Pro tisk a digitalizaci jsou používána centrálně řízená tisková multifunkční zařízení a profesionální plottery.

Pro prezentace a fotodokumentaci jsou využívány dataprojektory, přenosné plátno, digitální fotoaparáty.

Komunikace je zajištěna mobilními telefony, propojením pracovišť linkami VPN, FTP servery, webovými portály, videokonferenčními systémy.

Pro měření v terénu a kontrolu na stavbách používají zaměstnanci různá měřicí zařízení (nivelační přístroje, GPS, digitální dálkoměry, tloušťkoměry, manuální hladinoměry, tlakoměrné sondy na měření hladiny vody a teploty, barometrickou sondu a jiné).

Společnost dále vlastní rozsáhlá licenční práva k užívání standardních kancelářských software a také vysoce specializovaných software, a to v řadě případů produkty různých výrobců, aby bylo možno

vyhovět specifickému požadavku konkrétního klienta nebo zvolit software podle typu konkrétního problému či zadání.

#### **Vlastníme odborná software tohoto zaměření:**

- Obecný konstrukční software včetně software pro BIM (informační model budovy)
- Konstrukční software pro inženýrské stavby včetně 3D projektování
- Geografické informační systémy
- Software pro vodárenství, kanalizace a ČOV, včetně výpočtů vodního rázu
- Software pro říční hydrauliku a hydrologii
- Software pro návrhy pozemkových úprav
- Rozpočtování
- Databázové systémy
- Grafické editory
- Software pro řízení a organizaci projektů
- Software pro zpracování Plánů BOZP

#### **Naši zaměstnanci mají k dispozici placený elektronický přístup:**

- k celému balíku legislativních předpisů a veškerým technickým normám pomocí systému ASPI
- do katastru nemovitostí prostřednictvím placeného dálkového přístupu
- k systému podávání žádostí o vyjádření k existenci sítí Mawis – UtilityReport
- do Databáze geologicky dokumentovaných objektů ČR Státní geologické služby

#### **OBLASTI NAŠICH SLUŽEB**

Služby poskytované naší společností jsou svojí komplexností schopny pokrýt veškeré požadavky zákazníka zejména v těchto oblastech:

#### **INVESTIČNÍ VÝSTAVBA**

- Projektový management
- Dotace, finanční analýzy
- Koordinátor BOZP
- Právní, majetkoprávní služby
- Příprava staveb, inženýring
- Technický dozor stavebníka, správce stavby

#### **PROJEKTOVÁNÍ**

- Projektová dokumentace
- Zásobování vodou
- Kanalizace a ČOV
- Vodní toky a nádrže
- Protipovodňová opatření, digitální povodňové plány
- Komplexní pozemkové úpravy

#### **VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

- Vodohospodářské plánování a koncepce
- Opatření proti suchu a nedostatku vody
- Poradenství, analýzy a konzultace
- Koncesní řízení – provozování
- Matematické modelování
- Legislativa a státní správa
- Technicko-bezpečnostní dohled nad vodními díly