

Smlouva

o poskytování služeb

č. *

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

obchodní firma: **České dráhy, a. s.**
se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
zápis v OR: Městský soud v Praze, spis. zn . B 8039
zastoupené: * , ředitel odboru centrálního nákupu a logistiky
bankovní spojení: *
číslo účtu: *
dále jen „**objednatel**“

a

obchodní firma: **SEŽEV facility s.r.o.**
se sídlem: Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
IČO: 29244960
DIČ: CZ29244960
zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, spis. Zn. C 68071
zastoupená: * , jednatelem
bankovní spojení: *
číslo účtu: *

dále jen „**poskytovatel**“

(dále společně označovány též jako „smluvní strany“ nebo každá jednotlivě též jako „smluvní strana“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto **smlouvu o poskytování služeb** (dále jen „**smlouva**“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajišťovat na svůj náklad a na své nebezpečí v sjednané době údržbu zeleně, likvidaci náletových křovin, úklid odpadů a údržbu ploch v zimním období na pozemcích ve vlastnictví objednatele v oblasti RSM Brno – oblast Vysočina.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli následující služby spočívající v:
 - a) **v pravidelné údržbě zeleně** – 2 seče za rok, dle potřeby další 1 seč
 - b) **v nepravidelné údržbě v zimním období**

Soupis pozemků a ceny za poskytování služeb jsou uvedeny v **příloze č. 1** této smlouvy. -Položkový rozpočet (rozpis poskytovaných služeb).

Poskytovatel je vázán jednotkovými cenami za výkon služby na údržbu zeleně a jednotkovými cenami na údržbu ploch v zimním období. Jednotkové ceny jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.

Podrobný popis a rozsah prací včetně ceny za poskytnuté služby bude vždy specifikován na základě dílčí objednávky. Vzor dílčí objednávky je uveden v **příloze č. 2** této smlouvy.

Součástí poskytovaných služeb je také:

- dodání veškerých dokladů (v českém jazyce), které se vztahují k poskytování služeb, tj. přehled provedených prací a fotodokumentace,
- odvoz a likvidace veškerých odpadů vzniklých při poskytování služeb; veškerý odvážený materiál musí být uložen prokazatelně v souladu se všemi platnými právními a technickými předpisy; součástí poskytovaných služeb je také úhrada poplatku za uložení odpadu do příslušného zařízení k nakládání s odpadem,
- uklizení a vyklizení místa poskytování služeb a jeho okolí tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti na zdraví zaměstnanců objednatele či třetích osob
- veškeré další činnosti nezbytné k řádnému poskytování služeb.
- v případě oznámení havárie, odstranit havarijní stav bezodkladně v závislosti na danou situaci a možnosti poskytovatele

Poskytovatel je při poskytování služeb povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a další normy vztahující se k provádění služeb, zejména pak obecně závazné právní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), hygienické a ekologické předpisy ochrany životního prostředí, pro nakládání s odpady a nakládání s nebezpečnými látkami. Poskytovatel je povinen dodržovat interní předpisy objednatele a Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“). Poskytovatel prohlašuje, že byl s těmito interními předpisy objednatele a SŽ seznámen před podpisem této smlouvy. Pokud bude v průběhu provádění díla poskytovateli objednatelům předložen interní předpis objednatele nebo SŽ, poskytovatel se zavazuje se s takovým předpisem neprodleně seznámit a dodržovat jej. (dále jen „**služby**“).

Objednatel se zavazuje za tyto služby poskytovateli zaplatit cenu stanovenou na základě dílčí objednávky.

Odpovědnou osobou za objednatele, která je odpovědná za akceptaci (převzetí) plnění předmětu smlouvy, kontrolu plnění smlouvy a vyhodnocení plnění předmětu smlouvy je * , **RSM kontaktní údaje:**

*

3. Pro poskytování služeb podle této smlouvy není poskytovatel oprávněn bez vědomí objednatele použít jinou osobu. Poskytovatel je povinen poskytovat služby podle této smlouvy výhradně osobami, které jsou v pracovním poměru s poskytovatelem. Tuto skutečnost se poskytovatel zavazuje na požádání prokázat. Poskytovatel je oprávněn pověřit poskytnutím části služeb třetí osobu (poddodavatele), ovšem pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Při provádění služeb třetí osobou má poskytovatel odpovědnost, jako by služby poskytoval sám. V **příloze č. 3** této smlouvy uvede poskytovatel poddodavatele, kteří se na poskytování služeb budou podílet.

Článek II.

Místo a čas plnění

1. Pravidelná i nepravidelná údržba bude probíhat na pozemcích v majetku ČD, a. s. v obvodu RSM Brno – oblast Vysočina uvedených v soupisu ploch, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.

Pravidelná údržba zeleně bude prováděna ve dvou, popř. třech sečích za rok. Poskytovatel se zavazuje provádět služby v místech a rozsahu stanoveném v dílčích objednávkách. Lokalizace a rozsah prací bude uveden v dílčí objednávce, která bude objednatelem odeslána na e-mail adresu poskytovatele:
* . Poskytovatel se zavazuje realizovat každou jednotlivou objednávku na údržbu zeleně do 20 kalendářních dnů od doručení a odsouhlasení dílčí objednávky poskytovateli .

Zimní údržbu se poskytovatel zavazuje realizovat dle dílčí objednávky a termínu stanoveném v této objednávce.

Prodlení s řádným poskytnutím služeb ze strany poskytovatele se pro účely této smlouvy považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti..

2. O řádném poskytnutí služby bude zpracován předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.

Článek III.

Cenové ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za služby poskytnuté na základě dílčích objednávek vystavených v souladu s touto smlouvou nepřesáhne **2 000 000 Kč bez DPH**. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
2. Poskytovatel nemá v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nárok na žádné zálohové platby ze strany objednatele.

Článek IV.

Objednací a platební podmínky

1. Smluvní strany výslovně konstatují, že objednat služby na základě této smlouvy je právem, nikoliv však povinností objednatele.
2. Dílčí objednávka pravidelné i nepravidelné údržby bude zaslána poskytovateli zástupcem objednatele prostřednictvím e-mailu. Objedávka bude obsahovat rozsah údržby včetně lokalizace, zákresu a druhu údržby (seč, výřez křovin nebo kombinace, údržba v zimním období, termín provedení).
3. V rámci objednávky je poskytovatel povinen objednávku potvrdit nebo vytknout vady objednávky (tj. odmítnout objednávku) do 5 dnů od jejího doručení. Poskytovatel je přitom oprávněn odmítnout objednávku pouze v případě, že nemá náležitosti dle této smlouvy nebo není v souladu s nabídkou. Poskytovatel je povinen objednávku přijmout ve znění doručeném mu objednatelem, není oprávněn v objednávce činit žádné změny – potvrzení objednávky s odchylkou či dodatkem není potvrzením objednávky ve smyslu této smlouvy. Cena za služby dohodnutá v každé objednávce je cenou maximální a nepřekročitelnou a obsahuje veškeré náklady

poskytovatele nutné k řádnému provedení objednaných služeb. Tato cena bude odpovídat položkovému rozpočtu (rozpis poskytovaných služeb), který je **přílohou č. 1** této smlouvy. Cena objednaných služeb není závislá na změně kurzu zahraničních měn ani na vývoji inflace.

4. Cena za poskytnuté služby bude uhrazena na základě faktury vystavené poskytovatelem, přičemž tento může fakturu vystavit nejdříve po řádném poskytnutí a předání služeb stvrzeným podpisem protokolu o řádném poskytnutí služby, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran a jehož kopie bude přílohou daňového dokladu. Tento den se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění. Poskytnuté služby budou fakturovány vždy za kalendářní měsíc, ve kterém byly služby poskytnuty.
5. Fakturovaná částka a rozsah služeb nesmí být vyšší, než jak bylo stanoveno v příslušné dílčí objednávce. Pro každou dílčí objednávku bude vystavena samostatná faktura. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum řádného poskytnutí služeb dle příslušné dílčí objednávky.
6. Faktura je splatná do 45 dnů ode dne jejího vystavení. Faktura v listinné podobě bude odeslána na adresu objednatele: České dráhy, a. s., Podatelna došlých faktur, Vídeňská 15, 772 11 Olomouc.

Pro příjem faktur a ostatních daňových dokladů v elektronické nebo datové podobě je nutno uzavřít smlouvu o elektronické fakturaci, která ošetřuje právní a technické podmínky nutné pro tento způsob fakturace, pokud ji již poskytovatel nemá uzavřenou. V takovém případě platí pro zasílání podmínky stanovené touto smlouvou o elektronické fakturaci.

V případě prodlení s odesláním faktury se o dobu prodlení poskytovatele prodlužuje doba splatnosti.

7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy pro účetní a daňové doklady a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - a) předávací protokol o řádném poskytnutí služby podepsaný oprávněným zástupcem objednatele;
 - b) SAP číslo objednávky objednatele.
 - c) den splatnosti;
 - d) číslo účtu poskytovatele;
 - e) peněžní ústav, který pro poskytovatele vede účet, na nějž má být placeno;
 - f) variabilní symbol;
 - g) adresu konečného příjemce plnění s označením, že se jedná o konečného příjemce;
 - h) další údaje uvedené jako povinné pro fakturu v této smlouvě
8. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou nebo údaje v ní uvedené nebudou správné, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu od počátku doručení opravené faktury objednateli.
9. V případě, že faktura je doručena v termínu kratším, než je 30 kalendářních dní před datem splatnosti, je datum splatnosti 30 kalendářních dní od data doručení. Doba splatnosti je zachována odepsáním fakturované částky z bankovního účtu Objednatele nejpozději v poslední den doby splatnosti. Smluvní strany se dohodly, že případně-li tento den na sobotu, neděli nebo státní svátek, je posledním dnem doby splatnosti nejbližší následující pracovní den.
10. V případě, že v České republice dojde k zavedení EUR jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočítání ceny na EUR dle úředně stanoveného přepočítacího koeficientu. Veškeré platby za dodávky

(uhrazené i neuhrazené), budou ke dni zavedení EUR, jakožto úřední měny České republiky, přepočteny a hrazeny pouze v EUR.

11. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
12. Poskytovatel se zavazuje nepostoupit a nedat do zástavy své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
13. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakýkoliv svůj nárok (pohledávku) vzniklý na základě této smlouvy, a to jak splatný či nesplatný, proti kupní ceně díla, která má být objednatelem v souladu s touto smlouvou uhrazena bez ohledu na skutečnost, zda je již splatná či nikoliv.
14. Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného prodlení oznámit Objednateli svou insolvenční nebo hrozbu jejího vzniku. Objednatel je v případě podezření na insolvenční poskytovatele nebo její hrozbu nebo podezření na neuhrazení DPH nebo její zkrácení či vylákání daňové výhody oprávněn odvést částku DPH z uskutečnění zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §109 a 109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). V takovém případě tuto skutečnost Objednatel bez zbytečného odkladu oznámí poskytovateli. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka poskytovatele vůči Objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň poskytovatel neprodleně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
15. Poskytovatel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Objednatele na základě této smlouvy (nebo jeho části) bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. Pokud bude poskytovatel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
16. Pokud Objednateli vznikne podle § 109 zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od poskytovatele, má Objednatel právo bez souhlasu poskytovatele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného poskytovatelem na účet správce daně poskytovatele a poskytovatele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně poskytovatele se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této smlouvy považuje za splněný.

Článek V.

Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel poskytovateli nezbytnou součinnost, kterou po něm lze s ohledem na předmět plnění rozumně požadovat.
2. V případě, že by neposkytnutí součinnosti mělo mít vliv na kvalitu poskytovaného plnění nebo na dobu plnění, je poskytovatel povinen na tuto skutečnost neprodleně písemně upozornit objednatele.

Článek VI.

Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a dalšími normami, které se k poskytování služby vztahují.
2. V případě, že nebudou služby poskytnuty řádně, tj. poskytnuté plnění bude vadné, zavazuje se poskytovatel odstranit vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od doručení reklamace ze strany objednatele. Reklamace a jejich důvody budou vždy uvedeny v příslušném předávacím protokolu.

3. Neodstraní-li poskytovatel vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady poskytovatele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
4. Poskytovatel je po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a trvání záruční doby dle této smlouvy povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu způsobenou poskytovatelem třetí osobě při a v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy s minimálním limitem pojistného plnění ve výši **1 000 000,-Kč**. Poskytovatel se zavazuje, že z obsahu pojistné smlouvy a souvisejících pojistných podmínek nevyplývají výluky směřující k Objednateli nebo dílu. Poskytovatel je povinen výše uvedenou pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a řádně hradit sjednané pojistné. Doklad o pojištění je přílohou č. 3 této smlouvy. Poskytovatel je povinen Objednateli prokázat na jeho výzvu kdykoliv po dobu účinnosti této smlouvy existenci pojištění v rozsahu sjednaném touto smlouvou, a to předložením kopie aktuálního pojistného certifikátu.

Článek VII.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí, podle toho, co nastane dříve: i) uplynutím 24 měsíců od uzavření této smlouvy uveřejněním smlouvy v Registru smluv, nebo ii) do vyčerpání smluvní ceny uvedené v čl.III, odst.1 této smlouvy.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany poskytovatele bude považováno zejména, nikoliv však výlučně, i) prodlení s řádným poskytnutím služeb delší než 30 dní oproti termínu stanoveném v čl.II, odst.1 této smlouvy nebo v objednávce, ii) prodlení s potvrzením objednávky delší než 10 kalendářních dnů iii) prodlení s řádným poskytnutím služeb delší než 20 kalendářních dnů více jak 3 krát v průběhu 2 měsíců nebo, iv) prodlení s potvrzením dílčí objednávky delším než 3 pracovní dny více jak 3 krát v průběhu 2 měsíců.
4. Odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy musí být příslušnou smluvní stranou učiněno v souladu s ust. § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bez zbytečného odkladu. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že lhůtou bez zbytečného odkladu se pro účely této smlouvy rozumí lhůta v délce 7 kalendářních dnů od okamžiku, kdy se smluvní strana o podstatném porušení smlouvy dozvěděla.
5. Objednatel má dále právo smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 30 kalendářních dnů, která počíná běžet okamžikem doručení výpovědi poskytovateli.

Článek VIII.

Sankční ujednání

1. V případě, že poskytovatel postoupí nebo dá do zástavy jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené či zastavené pohledávky, minimálně však ve výši 5 000,- Kč, a to i v případě, že by se takové postoupení nebo zastavení pohledávky ukázalo jako neplatné.
2. V případě, že bude poskytovatel v prodlení s řádným poskytnutím služeb dle této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny jednotlivého poskytnutí služeb (tj. jednoho kola seče či dílčí objednávky) bez DPH dle čl. III. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení poskytovatele za každý jednotlivý případ.
3. V případě, že bude poskytovatel v prodlení s potvrzením objednávky, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení poskytovatele.

4. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má poskytovatel právo na uplatnění úroků z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném znění.
5. V případě prodlení s odstraněním vad poskytnutých služeb má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500Kč za každý započatý den prodlení.
6. V případě, že poskytovatel převede práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3000 Kč, a to i v případě, že by se takové převedení ukázalo jako neplatné.
7. Sjednáním smluvní pokuty ani jejím uhrazením není dotčeno právo na náhradu škody ve výši, ve které tato převyšuje příslušnou smluvní pokutu.
8. Poskytovatel prohlašuje, že smluvní pokuty a jejich výše jsou přiměřené ve vztahu k povinnostem, k nimž se vztahují.
9. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne, kdy porušující smluvní strana obdrží písemné vyčíslení smluvní pokuty s výzvou k jejímu zaplacení.

Článek IX.

Vzájemné informování o rizicích

1. Smluvní strany se za účelem opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zavazují vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají provádění předmětu smlouvy včetně přístupu k místu plnění. Smluvní strany si nejpozději v den podpisu smlouvy vzájemně prokazatelně předají výstupy hodnocení rizik (dále jen „výstupy“), která se týkají rozsahu a způsobu provádění předmětu smlouvy. Výstupy mohou být vyhotoveny ve formě samostatného protokolu, jenž se dnem předání druhé smluvní straně stává součástí této smlouvy. Do doby, než budou výstupy oběma smluvními stranami řádně předány, není poskytovatel oprávněn zahájit provádění předmětu smlouvy.
2. Poskytovatel seznámí odpovědnou osobu na straně Objednatele s výstupem a poskytne objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby dotčené osoby mohly být s výstupem řádně seznámeny. Objednatel seznámí odpovědnou osobu na straně poskytovatele s výstupem včetně místních podmínek místa plnění a přístupu k němu. Před zahájením provádění předmětu smlouvy podle této smlouvy Objednatel zajistí školení dotčených osob o rizicích, místních podmínkách v místě plnění a o základních informacích pro pohyb osob v místě plnění. V případě, že se školení zúčastní zástupci dotčených osob, je poskytovatel povinen dodat Objednateli kopii dokladu o proškolení dotčených osob dle předchozí věty.
3. Objednatel zajistí v místě plnění výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a poskytovatel je povinen činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci umožnit, poskytnout koordinátorovi odpovídající součinnost a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
4. Objednatel je oprávněn provádět kontroly dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany zaměstnanců poskytovatele nebo jeho poddodavatelů. V případě, že Objednatel shledá porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zavazuje se poskytovatel bezodkladně učinit opatření k nápravě. Shledá-li Objednatel porušení zásad vedoucí k ohrožení zdraví nebo života osob, je poskytovatel povinen provádění předmětu smlouvy okamžitě přerušit až do doby, kdy bude nežádoucí stav odstraněn. Poskytovatel se zavazuje nahradit objednateli škodu vzniklou v důsledku přerušování provádění díla z důvodů na straně poskytovatele.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Poskytovatel nemá právo na náhradu škody a objednatel není povinen hradit škodu vzniklou poskytovateli tím, že objednatel oprávněně započel svou pohledávku vůči pohledávce poskytovatele, tj. smluvní strany vylučují ust. § 1990 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy musí být učiněno formou dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění smlouvy neplatné.
4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem plnění ujednány, jsou obsaženy v textu této smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
5. Poskytovatel prohlašuje, že plnění, které poskytuje objednateli, není v nepoměru k plnění, které je mu poskytnuto ze strany objednatele. Poskytovatel prohlašuje, že mu nejsou známy okolnosti a skutečnosti, které by zakládaly nepoměr vzájemných plnění.
6. Poskytovatel prohlašuje, že:
 - má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské Unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irsku nebo Švýcarské konfederace (dále jen „**sankce**“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobu uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („**osoba podléhající sankcím**“);
 - není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguruje formálně ani fakticky ve vlastnické či řídicí struktuře Poskytovatele, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny Poskytovateli, Poskytovatele nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování;
 - si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje či že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch;
 - neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi,a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je Poskytovatel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli. Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem a opravňuje druhou smluvní stranu od smlouvy odstoupit.
7. Případné spory vzniklé na základě této smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou, pokud se smluvními stranami nepodaří spor vyřešit vzájemnou dohodou, bude spor projednán dle hmotného a procesního práva příslušným soudem České republiky, přičemž místní příslušnost soudu bude určena dle sídla objednatele.
8. Poskytovatel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele. Objednatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem objednatel udělí či nikoli, je poskytovatel povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které objednatel požádá. Tato smlouva není převoditelná rubopisem.

9. Smluvní strany konstatují, že pro smluvní vztah založený touto smlouvou se nepoužije ust. § 2093 zák. č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, tj. v případě dodání většího množství než stanoví tato smlouva, nedochází převzetím přebytečného množství k uzavření smlouvy ohledně přebytečného množství.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat poskytovatele o provedení registrace tak, že zašle poskytovateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění sbez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky poskytovatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
11. Poskytovatel podpisem smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz/skupina-cd/eticky-kodex/-30201/>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení poskytovatelem takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v čl. IV Etického kodexu obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s.
12. Tato smlouva i veškeré dodatky ke smlouvě budou oprávněnými zástupci obou Smluvních stran uzavřeny za použití zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaného elektronického podpisu dle příslušné právní úpravy.
13. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (rozpis poskytovaných služeb)

Příloha č. 2: Vzor dílčí objednávky

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Doklad o pojištění poskytovatele – kopie pojistné smlouvy

V Praze dne

V Praze dne

Objednatel

Poskytovatel

České dráhy, a.s.

SEŽEV facility s.r.o.

.....

.....

*

ředitel odboru centrálního nákupu a logistiky

*

jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (rozpis poskytovaných služeb)

ÚDRŽBA ZELENĚ		Jedn. cena v Kč bez DPH		
		m ²	doprava	t
sečení trávy s křovinami		*	x	x
chemický postřik		*	x	
Vyřezání křovin1 sklon terénu do 1:2	porost řídký 1 až 5 kusů stonků/m2	*	x	x
	porost hustý 6 a více kusů stonků/m2	*	x	x
Vyřezání křovin1 sklon terénu přes 1:2	porost řídký 1 až 5 kusů stonků/m2	*	x	x
	porost hustý 6 a více kusů stonků/m2	*	x	x
Doprava mechanizace	do 50 km	x	*	x
	do 100 km	x	*	x
	za každých dalších 10 km	x	*	x
úklid pozemku ³		*	x	x
odvoz směsného odpadu vč. kontejneru a odvozu na řízenou skládku		x	x	*
Předpoklad četnosti sečení 2x ročně Poznámka: 1. V cenách jsou započteny náklady na vyřezání a likvidaci výřezu spálením, štěpkováním nebo jeho naložení na dopravní prostředek a uložení na skládku. 3. Ruční sběr odpadu zejména komunálního				

ZIMNÍ ÚDRŽBA		Jedn. Cena v Kč bez DPH		
		hod	doprava	m ²
ruční úklid sněhu	bez posypu	x	x	*
	s posypem	x	x	*
strojní úklid sněhu	bez posypu	x	x	*
	s posypem	x	x	*
ruční posyp		x	x	*
doprava mechanizace	do 50 km	x	*	x
	do 100 km	x	*	x
	za každých dalších 10 km	x	*	x
přesun sněhu do 100 m		*	x	x
ruční shoz ze střechy	sněhu	*	x	x
	rampouchů	*	x	x
plošina	za 1 hod	*	x	x
Předpoklad četnosti údržby dle potřeby Poznámka: ceny včetně materiálu				

ÚDRŽBA ZELENĚ					
žst	p.č.	m ²	se sběrem	cena 1 m2 trávy se sběrem (Kč bez DPH)	cena celkem za 1 seč v Kč bez DPH
Nedvědice	1153/9	800 seč	800	*	*
	1153/9	200 dřeviny	200	*	*
Rájec-Jestřebí	839/7,8	600 seč	600	*	*
	839/7	100 dřeviny	100	*	*
Velké Opatovice	2096/9	450 seč	450	*	*
	2096/9	200 dřeviny	200	*	*
Boskovice	7179/2	250 dřeviny	250	*	*
	7179/2	350 seč	350	*	*
Vlkov	1581/7,11	250 seč	250	*	*
	1581/7,11	100 dřeviny	100	*	*
Havlíčkův Brod	2457/95	1 320	1 320	*	*
	2157/107	440	440	*	*
Horní Cerekev	263/12	80	80	*	*
Jihlava	5176/2	142	142	*	*
	6191/188	300	300	*	*
Ledeč nad Sázavou	2310/18	565	565	*	*
Okrouhlice	375/56	330	330	*	*
	375/54	310	310	*	*
	375/55	350	350	*	*
Okříšky	369/1	500	500	*	*
Havlíčkův Brod	2457/105	5 737	5 737	*	*

	2457/13	842	842	*	*
	2457/109	690	690	*	*
	2457/22	233	233	*	*
	2457/17	107	107	*	*
Jihlava	6191/184	5 328	5 328	*	*
	6191/193	339	339	*	*
	5180/5	225	225	*	*
	5182/3	52	52	*	*
	5180/6	17	17	*	*
Telč	7599/16	1 193	1 193	*	*
	7599/1	286	286	*	*
Tišnov	2400/57	1 678	1 678	*	*
Skalice nad Svitavou	597/4	1 049	1 049	*	*

ZIMNÍ ÚDRŽBA			
katastrální území	parc. č.	m ²	druh plochy*
Blansko	452/29,36, 1821	81	dlažba+nez. plocha
Skalice nad Svitavou	505/7/18	46	dlažba
Rájec-Jestřebí	839/5	26	nezpevněná plocha
Letovice	2414/7	86	chodník+beton
Nedvědice	1153/1/11/10	110	nezpevněná plocha, asfalt parkoviště
Přibyslav	1828/5	50	kostky+dlažba
Jihlava	6191/188	120	panely
	5176/2	240	asfaltová plocha
Okříšky	1333/48	88	panely
Havlíčkův Brod	2457/1	43	zámková dlažba
	2457/104	217	kamenné kostky
	2459/17	438	asfaltová plocha
	2457/13	336	asfaltová plocha
	2457/22	10	panely
	2457/1	27	panely
Telč	2457/105	4126	asfaltová plocha
	7599/16	940	asfaltová plocha
Telč	7599/1	48	panely
	2400/57	138	nezpevněné a panely
Jihlava	6191/124	27	panely
	6191/184	1256	asfaltová plocha
Skalice nad Svitavou	503/3	8	panely
	597/3	13	nezpevněné a panely
	597/4	114	nezpevněné a panely

Příloha č. 2 – Vzor dílčí objednávky

Dílčí objednávka č.	
NEPĚPISOVATI!	Název zakázky : "Letní a zimní údržba ploch RSM Brno 2022 - 2024 - oblast Vysočina"
	Investor: České dráhy, a. s., RSM Brno, Kounicova 26, 611 43, BRNO
	IČ: <input type="text"/>
	Zastoupen: <input type="text"/>
Dodavatel:	<input type="text"/>
	Kontaktní osoba : <input type="text"/> tel.: <input type="text"/> e-mail: <input type="text"/>
Vyplní správce	Předpokládaná cena zakázky: <input type="text"/> Kč bez DPH
	Místní šetření požadováno: ano x ne
	Seznam předaných podkladů: Zákres pozemků v KN Kopie SoD
	Zadání zakázky: <i>vypiště podrobný popis plánovaných prací</i>
	<input type="text"/>
Termín zahájení realizace	<i>vypiř datum</i> <input type="text"/>
Termín ukončení realizace	<i>vypiř datum</i> <input type="text"/>
<p>V.....dne..... Vdne.....</p> <p>.....</p> <p>Za ČD a.s., RSM Brno Za dodavatele</p>	

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Obchodní název	IČ:	DIČ:	Sídlo	Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci	Kontaktní osoba
SEŽEV-REKO, a.s.	46904859	CZ46904859	Jarní 1116/50 Maloměřice, 614 00 Brno	Vedena u Krajského soudu v Brně, spis.Zn.B 4785	* e-mail: * tel.:*



POJISTNÝ CERTIFIKÁT

k pojistné smlouvě č. 7721019004

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO: 47 11 66 17
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 1897

Pojištěný: **SEŽEV facility s.r.o.**
se sídlem Brno, Vídeňská 298/135, PSČ 619 00, Česká republika
IČO: 292 44 960
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 68071

Předmět pojištění, limity plnění:

Pojištění je sjednáno pro případ odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného včetně odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění odpovědnosti je sjednáno s **limitem plnění ve výši 80,000.000,-Kč**

Územní platnost pojištění: Česká republika.

Účinnost pojistné smlouvy: Pojistná smlouva je uzavřena s účinností od 4. ledna 2017 do 3. ledna 2024 ve znění dodatku č. 5.

Údaje v tomto certifikátu jsou platné k datu vydání certifikátu. Pojistitel neodpovídá za škody, které vzniknou nesprávným použitím tohoto certifikátu nebo v případě změn v pojistné smlouvě v průběhu účinnosti pojistné smlouvy. Tento certifikát žádným způsobem nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu.

*
*
V Brně dne 15. února 2022

.....
za pojistitele

.....
za pojistitele