

**ULACE STAVBY**

702-21-2

a: Rokycany, U Bílé haldy - vodovod, vodovodní a kanalizační přípojka pro objekt čp. 1051

SO: 827  
Místo: RokycanyCC-CZ: 222  
Datum: 22. 4. 2021Zadavatel:  
COLORWEST s.r.oIČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:Projektant:  
SUDOP Project Plzeň a.s.IČ:  
DIČ:Zpracovatel:  
Petr KrátkyIČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 554 802,39</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>1 554 802,39</b>	Výše daně <b>326 508,50</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>1 881 310,89</b>

---

**Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel****Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 702-21-2

Stavba: Rokycany, U Bílé haldy - vodovod, vodovodní a kanalizační přípojka pro objekt čp. 1051

Místo: Rokycany

Datum: 22. 4. 2021

Zadavatel: COLORWEST s.r.o

Projektant: SUDOP Project Plzeň a.s.

Zhotovitel:

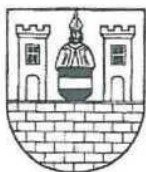
Zpracovatel: Petr Krátký

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

**1 554 802,39**      **1 881 310,89**

702-1	Vodovod	811 190,49	981 540,49
702-2	Vodovodní přípojka	158 867,46	192 229,63
702-3	Kanalizační přípojka	518 744,44	627 680,77
702-4	VRN	66 000,00	79 860,00



## MĚSTO ROKYCANY

Masarykovo náměstí 1  
Odbor rozvoje města  
337 01 Rokycany, Střed  
ID datové schránky: mmbf7hp

**Color West, s.r.o.**

Zastupující- SUDOP Projekt Plzeň a.s.

**Čelakovského čp.1051/II**

**337 01 Rokycany**

Váš dopis ZN / ze dne	Naše značka (č.j.)	Vyřizuje / linka	V Rokycanech
Ev.č. 14275/21 03.03.2021	MeRo/516/ORM/21	Tomáš Peklo / 154 Vyj.021-2021	29.03.2021

Věc: **Stanovisko odboru rozvoje města k akci: „Rokycany,U Bílé haldy-vodovod,vodovodní a kanalizační přípojka pro objekt čp.1051“**

Jedná se o nové technické připojení vodovodní a kanalizační přípojky objektu čp.1051 na veřejný vodovod a kanalizaci.

Touto akcí budou dotčeny pozemky par.č. 2566, 2550 a 3857/2 v k.ú. Rokycany v majetku Města Rokycany

Dílní stanoviska:

**1. Územní plánování** - bez připomínek

**2. Souhlas s umístěním stavby do/nad městským pozemkem**

**3. Věcná břemena – smluvní závazky**

Smlouvu o věcném břemeni Město Rokycany pro stavbu kanalizační a vodovodní přípojky uzavírá jen dle požadavku investora takovou smlouvu uzavřít.

**4. Majetkoprávní oddělení**

**4.1. Majetkoprávní záležitosti**

Před vydáním příslušného povolení k realizaci stavby bude s Městem Rokycany uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací na budoucí darování nově budovaného vodovodního řadu.Ten bude na Město Rokycany převeden bezplatně neprodleně po kolaudaci.Kontaktní údaje na kompetentní osobu majetkoprávního oddělení, která zajistí příslušné smlouvy za Město Rokycany je **Mgr.Jana Špelinová, tel. 371706111, mbt. 371706115, e-mail jspelin@roky.cz**

VYPRÁVENO DÍL

## 5. Správce místních komunikací

### Stanovení podmínek:

Při provádění výkopových prací na pozemcích ve vlastnictví města Rokycany požadujeme dodržet:

- min. 3 dny před zahájením výkopových prací (včetně řezání a bourání povrchů) provést oznámení na adresu [redacted] nebo telefonu [redacted] a vyplnění žádosti **povolení zvláštního užívání \*silnice, \*místní komunikace**
- před zahájením prací je **nutné vytýčení sítí** a vyznačit trasy podzemního vedení.
- dodržet ČSN 73 6005 - *Prostorové uspořádání sítí technického vybavení*
- dodržení technických podmínek **TP 146** pro povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací, jedná se zejména o **zásyp** výkopu vhodným materiálem, zajištění předepsaných hodnot **zhutnění** zásypů výkopů, zajištění předepsaných hodnot **přesahů vozovkového** (chodníkového) **souvrství** apod.
  - dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
  - konečná úprava výkopu po pozemku města Rokycany bude provedena v co nejkratším termínu, nejpozději do 1 měsíce od zahájení prací
  - do doby zpětného předání pozemků za výkop odpovídá stavebník, výkop bude po celou dobu zajištěn a označen odpovídajícím značením
  - před konečnou úpravou dotčených povrchů požadujeme provést **zkoušky zhutnění zpětných zásypů výkopů**, tyto zkoušky je nutno **předem nahlásit** [redacted] tel. [redacted] tak, aby byla možná **účast zástupce ORM**, na místě bude zároveň dohodnut rozsah konečných úprav; dotčených pozemků
  - město Rokycany nedává souhlas s prováděním výkopových prací v období **od 1.12. do konce měsíce února**, v těchto měsících je možné provádět pouze výkopové práce na odstranění havárií inženýrských sítí
  - po ukončení prací budou stavbou dotčené pozemky města Rokycany upraveny a budou **písemně předány zástupci ORM**
  - bez předávacího protokolu nevydá správce komunikací souhlas s užíváním stavby
  - **konečná úprava povrchů** - správce komunikací preferuje dodržení původní skladby konstrukce komunikací (u nových komunikací), v ostatních případech bude konečná úprava povrchů provedena následovně:
    - **pojezdové komunikace** – 2 x vrstva živice v tl. po 50 mm (živičné vrstvy dle typu komunikace) vč. obrub z žulových kostek
    - **ostatní živičné plochy** – 1 x vrstva živice v tl. 50 mm
    - **ošetření styčných pracovních spár** (živičné povrchy komunikací) bude provedeno profrézováním a poté zalitím horkou modifikovanou zálivkovou hmotou.
    - **nezpevněné povrchy komunikací** budou upraveny kamenivem frakce 0-32A, event frézovaným asfaltem v min. tl. 100 mm s následným uvalčováním.

**6. Správce vodovodů a kanalizací** - Vodovodní a kanalizační přípojky včetně napojení budou před zásypem výkopu odsouhlaseny pověřeným pracovníkem provozovatele vodovodů a kanalizací ve městě Rokycany – firma Vodohospodářská společnost Rokycany s.r.o., provoz Rokycany, Sedláčkova 651, 337 01 Rokycany (kanalizace – p. Ježák, tel. [redacted], vodovod – p. Louda, tel. [redacted]).


Budou dodrženy požadavky zákona 274/2001 Sb. „Zákon o vodovodech a kanalizacích“ a ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.



## **7. Správce městské zeleně**

Výše uvedenou stavbou bude dotčen pozemek ve vlastnictví města Rokycany p.č. 2566, na kterém se nacházejí dřeviny a travnaté plochy.

Podle § 7 odst. 1 **zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny** jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Při provádění staveb požadujeme zajištění ochrany stávajících dřevin, a to v rozsahu uvedeném v **ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“** (dále jen „norma“). Podle této normy se v kořenovém prostoru stromů (resp. v kořenové zóně) nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy, kořenový prostor nesmí být zatěžován pojezdem, parkováním stavebních mechanismů a vozidel, skladováním materiálu nebo jiným vybavením a provozem staveniště. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů zvětšená o 1,5 m.

Travnaté plochy nebudou v rámci stavby používány pro skladování materiálu, zařízení staveniště a parkování vozidel a stavebních mechanismů. V případě, že v rámci výše uvedené stavby dojde k poškození travnatých ploch, bude jejich obnova provedena tímto způsobem: vyčištění od veškerých odpadů a stavebních zbytků, nakypření zhutněného povrchu, dodávka ornice, její rozprostření po ploše ve vrstvě 10 cm na úroveň okolního terénu, jemné zpracování a urovnání, vyčištění ornice od kamenů o průměru přes 5 cm, odstranění těžko zetlívajících částí rostlin (např. drnů) a jiných odpadů, osetí a zapravení travního semene, uvalení. Takto založený trávník bude po vzejití písemně předán zástupci města Rokycany, spravujícímu městskou zeleně (tel. ).

## **8. Odpadové hospodářství** - bez připomínek

## **9. Veřejné osvětlení, městský mobiliář, vyhrazená parkování, MHD** – bez připomínek.

## **10. Investice** – bez připomínek

## **11. Místní poplatek za užívání veřejného prostranství („za zábor“)**

Místní poplatek se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru (ust. § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů). V případě realizace stavební nebo jiné podobné činnosti dochází k tomu, že na veřejném prostranství mohou být prováděny výkopové práce, umísťována stavební zařízení a skládky.

Pro provedení této stavby bude zvláštním způsobem - zábořem (**určitě prováděním výkopových prací a dále např. i umístěním stavebních zařízení a skládek**) užíváno veřejné prostranství **ulice U Bílé haldy v Rokycanech**, které je zavedeno jako zpoplatňované místo v příloze Obecně závazné vyhlášky Města Rokycany č. 4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění a pokud tedy budou tímto zvláštním způsobem užívána, je **povinností poplatníka dle této vyhlášky ohlásit a zaplatit místní poplatek.**

V této souvislosti upozorňujeme na:

### **- VYHLÁŠKA**

Obecně závazná vyhláška Města Rokycany č. 4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, (dále jen „vyhláška“), viz internetová adresa: <http://www.rokycany.cz/mistni-poplatek-za-uzivani-verejnehoprostranstvi-obecne-zavazna-vyhlaska-mesta-rokycany-c-12-2013/d-880309/pl=56626>.

IČO  
00257047

telefon  
371706111

fax  
371706115

úřední dny  
pondělí a středa od 7.15 do 16.45 hodin



- **ZPŮSOB ZPOPLATŇOVANÉHO ZVLÁŠTNÍHO UŽÍVÁNÍ A SAZBA POPLATKU**

**provádění výkopových prací** - realizace faktického výkopu do pozemku nejen za účelem stavby trvalé, dočasné nebo její změny, ale i v souvislosti s prováděním drobných staveb nebo jiných prací, které předpokládají provádění výkopu – údržba stavby, nezbytné úpravy, zabezpečovací práce, terénní úpravy atd.

**umístění stavebních zařízení** - manipulační nebo odkládací prostor pro technologii a materiál pro realizaci určité stavby vymezený označením nebo ohrazením stavby, umístění stavebního stroje a mobilního zařízení

**umístění skládek** - skladování - odložení movitých věcí určených k dalšímu využití, uskladnění nebo likvidaci

- DENNÍ SAZBA za každý i započatý m <sup>2</sup> a každý i započatý den	10,- Kč
- PAUŠÁLNÍ SAZBA	NEZAVEDENA

- **POPLATNÍK**

Poplatníkem je fyzická i právnická osoba, která zvláštním způsobem užívá veřejné prostranství zavedené ve vyhlášce. Pro určení osoby poplatníka je nutné sledovat, za jakým účelem a v čí prospěch dochází k této činnosti. **Poplatníkem** v případě realizace stavební nebo jiné podobné činnosti, při které dochází k provádění výkopových prací, umístění stavebních zařízení a skládek **je osoba, která získala stavební povolení (investor) a nikoli dodavatel stavebních prací (zhotovitel)**. Poplatníka může zastoupit zmocněná osoba dle ust. § 25 zákona č. 280/2009, Sb. Daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů. Za právnickou osobu jedná její statutární orgán, případně jím pověřený zaměstnanec nebo jiná fyzická osoba dle ust. § 24 zákona č. 280/2009, Sb. Daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů. Návrh plné moci a pověření viz adresa: <https://www.rokycany.cz/mistni-poplatek-za-uzivani-verejneho-prostranstvi/d-880309/p1=56626>.

- **OHLÁŠENÍ A ZAPLACENÍ POPLATKU**

Poplatník je povinen **nejpozději v den zahájení zvláštního užívání veřejného prostranství** způsobem provádění výkopových prací, umístění stavebního zařízení a umístění skládky **ohlásit** správci poplatku údaje rozhodné pro stanovení poplatku dle vyhlášky a to **předpokládaný** den zahájení a den ukončení, **předpokládanou** výměru plochy v m<sup>2</sup>, způsob zvláštního užívání a název užívaného veřejného prostranství dle přílohy vyhlášky.

Ohlášení se činí vůči správci poplatku formou podání. Podání lze učinit písemně, a to v listinné podobě (1) nebo elektronicky (2), anebo ústně do protokolu (3).

(1) **Písemné podání v listinné podobě:**

- **osobním doručením ohlášení na podatelnu**

(adresa: Městský úřad Rokycany, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany)

- **doručením ohlášení pomocí provozovatele poštovních služeb**

(adresa: Městský úřad Rokycany, Odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany)

(2) **Písemné podání elektronicky**

- **doručení ohlášení pouze datovou zprávou**


a) podepsanou způsobem, se kterým jiný právní předpis spojuje účinky vlastnoručního podpisu,

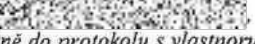
b) s ověřenou identitou podatele způsobem, kterým se lze přihlásit do jeho datové schránky,

c) s využitím přístupu se zaručenou identitou, nebo

d) prostřednictvím daňové informační schránky, je-li umožněno správcem poplatku její využívání poplatníkem

- podání učiněné datovou zprávou zaslanou prostřednictvím datové schránky (mmsfb7hp), nemusí být podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

- podání učiněné datovou zprávou, zaslanou na e-podatelnu , musí být podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

- podání učiněné datovou zprávou, zaslanou na e-podatelnu , které není podepsáno uznávaným elektronickým podpisem, je třeba potvrdit písemně nebo ústně do protokolu s vlastnoručním podpisem podatele, potvrdit

IČO  
00257047

telefon  
371706111

fax  
371706115

úřední dny  
pondělí a středa od 7.15 do 16.45 hodin

uznávaným elektronickým podpisem nebo potvrdit prostřednictvím datové schránky a to nejpozději do pěti dnů ode dne, kdy podání došlo na e-podatelnu  (cc)

### (3) Podání ústně do protokolu

#### - po předchozí domluvě

(adresa: Městský úřad Rokycany, Odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany, vchod č. 4 do



budovy, přízemí, kanc. č. 11, Zatloukal Julius, tel: , mail: , v úředních hodinách)

Pro písemné podání je možné využít formulář, který je k dispozici na internetové adrese: <https://www.rokycany.cz/mistni-poplatek-za-uzivani-verejneho-prostranstvi/d-880309/p1=56626>.

**Skutečný stav** těchto údajů rozhodných pro stanovení výše poplatkové povinnosti je **poplatník povinen ohlásit** správci poplatku **do 15. dne ode dne ukončení** zvláštního užívání veřejného prostranství - záboru.

Následně bude správcem poplatku **vydán Doklad k platbě místního poplatku** za užívání veřejného prostranství, kde bude uvedeno vše potřebné k provedení úhrady poplatku.

#### - **DOPORUČENÍ**

V případě potřeby se můžete obrátit na pracovníka správce poplatku **Zatloukala Julia** ~~nejlépe osobně po předchozí domluvě s ním~~ (tel: , e-mail: ) s dostatečným předstihem před zahájením zvláštního užívání veřejného prostranství - zábohem.

#### - **UPOZORNĚNÍ**

Ohlášením a zaplacením místního poplatku za užívání veřejného prostranství **nedochází k vydání souhlasu** vlastníka užívaného veřejného prostranství **ani k jinému povolení** vydávaného orgány státní správy a samosprávy s možností jej zvláštním způsobem užívat.

### **Závěr**

- Odbor rozvoje města **souhlasí** se stavbou Rokycany, U Bílé haldy-vodovod, vodovodní a kanalizační přípojka pro objekt čp.1051- dle předložené projektové dokumentace viz výše uvedené podmínky.



Ing. Jiří Hlad  
vedoucí odboru rozvoje města

