



SMLOUVA O DÍLO

č. 0341/2021

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, 250 01
V zastoupení: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města
IČ: 00240079
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-6584182/0800
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „objednatel“)

a

Gabriel s.r.o.

Sídlo: Terezín, České Kopisty 208, 41201
V zastoupení: Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel
IČ: 25419455
Telefon: 416733244
E-mail: 
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 167509036/0300
Webové stránky: 
Datová schránka: ad5vqak

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky na stavební práce vedené pod názvem „*Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž*“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).



- 1.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 2, čl. 2.3., čl. 2.3.1. apod.
- 1.3. Vymezení některých pojmů:
 - 1.3.1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - 1.3.5. Doplnující restaurátorský průzkum, výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele jsou dokumentace zajišťované zhotovitelem ve smyslu přílohy 13 oddílu D.1.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení.
 - 1.3.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - 1.3.7. Předáním a převzetím staveniště se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.8. Zahájením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele se započítáním stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.9. Dokončením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele s dokončením stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.10. Předáním a převzetím stavby se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které zhotovitel předá a objednatel převezme stavbu (dílo) v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.11. Počátkem běhu záruční doby se rozumí den, od kterého začíná běžet záruka za jakost v délce dle této smlouvy.
- 1.4. Objednatel je vlastníkem pozemku p.č. 1265/1, p.p.č. 1268, p.p.č. 1269, p.p.č. 1288/1, st. p.č. 428 a st.p.č. 430 vše k. ú. Brandýs nad Labem, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10001 v k.ú. Brandýs nad Labem, v obci Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ.
- 1.5. Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program (IROP).

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 3. této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby / díla – dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady – lokalita „Plantáž“ na pozemcích uvedených v odst. 1.4. (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:



- 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne **8.3.2022**, která je jako Příloha č. 01 volnou přílohou této smlouvy (dále jen „**nabídka zhotovitele**“),
- 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „**rozpočet**“),
- 2.3.3. zadávací dokumentací ze dne 9.2.2022, vč. vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, poskytované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**zadávací dokumentace**“ či zkráceně „**ZD**“), která je jako Příloha č. 03 volnou přílohou této smlouvy,
- 2.3.4. projektovou dokumentací pro provedení stavby „Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady Lokalita „Plantáž““, kterou zpracovala společnost Zahradní architektura Martinov s.r.o., IČ: 27395421, se sídlem Martinov 279, PSČ 277 13, autorizovaný architekt v oboru krajinářská architektura - Ing. Barbora Eismanová, ČKA č. 03696, která je jako Příloha č. 04 volnou přílohou této smlouvy.
- 2.3.5. doplňujícím restaurátorským průzkumem, výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele,
- 2.3.6. platnými právními předpisy ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů, metodik a Oborových standardů, případně jinými normami vztahující se k dílu.
- 2.3.7. územním souhlasem č.j. OSÚÚPPP-3825/2017- JANJI, vydaným dne 11.5.2017
- 2.3.8. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí,
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provedení stavby (DPS), doplňujícím restaurátorským průzkumem, výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 2.8. Dílo bude provedeno ve dvou částech, kdy první část představuje vlastní realizaci stavby, založení vegetačních prvků a druhá část potom představuje následnou dvouletou dokončovací a rozvojovou péči o založené výsadby.



3. Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 02.

3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	11 460 871,55 Kč
DPH	2 406 783,03 Kč
Cena díla včetně DPH	13 867 654,58 Kč

3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **11 460 871,55 Kč** bez DPH (slovy: **jedenáctmilionůčtyřistašedesátisícosmsetsedmdesátjedencelýchpadesát** korun českých); (dále jen „**cena za dílo**“).

3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.

3.5. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora, v čl. 2.4 této smlouvy, uvedeným prohlášením, a to zejména, nikoliv však výlučně také:

- 3.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
- 3.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
- 3.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
- 3.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
- 3.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
- 3.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
- 3.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
- 3.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
- 3.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
- 3.5.10. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
- 3.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábohem veřejného prostranství,
- 3.5.12. nezbytné činnosti k řádnému předání první části díla a dále též k jeho následné dvouleté dokončovací a rozvojové péči o založené výsadby v rámci plnění druhé části díla.

3.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek



dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 OZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 3.8. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.
- 3.9. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.). Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.8. této smlouvy.
- 3.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen soupisu prací, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši **100 %** aktuální cenové úrovně. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladovány (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.11. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.12. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 90 % z celkové ceny za dílo. Zbýlých 10 % (zádržné) bude splatných až po předání a převzetí celého dokončeného díla, zde tedy zejména druhé části díla, vždy však až po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude objednatelem uhrazeno bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 3.13. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.



- 3.14. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. **Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu (Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi) a jeho registrační číslo (CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640).** V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: epodatelna@brandysko.cz. Zároveň bude originál faktury zaslán zadavateli ve třech kopiích.
- 3.15. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.16. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje v délce **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: epodatelna@brandysko.cz.
- 3.17. Objednatel prohlašuje, že na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen dodržet níže uvedené termíny plnění:
- 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy; Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení;
- 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: v den předání staveniště zhotoviteli;
- 4.1.3. termín dokončení prací (díla):
- 4.1.3.1. zhotovitel se zavazuje dokončit první část díla nejpozději do 12 měsíců od převzetí staveniště.
- 4.1.3.2. zhotovitel se zavazuje dokončit druhou část díla do dvou let od dokončení první části díla.
- Dokončením díla zhotovitelem je vždy rozuměno datum předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 4.1.4. zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků bylo dílo řádně zkolaudováno;
- 4.1.5. termín předání a převzetí stavby: nejpozději v den dokončení prací dle čl. 4.1.3. této smlouvy;
- 4.1.6. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání díla dle této smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk projektové dokumentace pro provedení stavby a 1 komplet projektové dokumentace pro provedení stavby v elektronické podobě na CD/DVD, dále všechna povolení, doklady, aktuální vyjádření správců inženýrských sítí, aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady



a dokumenty dle čl. 4.16., 8.9. a 10.3. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam.

- 4.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení tras všech druhů inženýrských sítí a je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.3. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště za účelem provedení díla a v souladu s požadavky objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.8. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „SZ“) stavbyvedoucího **GABRIEL S.R.O.** (nar. **19.12.1978**) (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka **Gabriel s.r.o.** (IČ: **25419455**, sídlem **Terežín, České Kopisty 208,41201**; (dále jen „technický dozor stavebníka“ nebo též zkráceně „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
- 4.9. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
- 4.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.



- 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.12. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů, originál geometrického zaměření stavby a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od Přílohy č. 04 této smlouvy.
- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.3. této smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 7 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje nejpozději s podpisem této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.
- 4.17. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací nepřesahujících 20% ceny za dílo nebude prodloužen termín dokončení díla, s výjimkou případů, kdy by to bylo s ohledem na povahu víceprací v rozporu s technickými postupy a normami, nebo nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, přesahujících 20% ceny plnění, bude vždy po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona



č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.

- 5.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby originální účetní doklad obsahoval registrační číslo projektu **CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640** a název projektu **„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi“**.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzetí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.6. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.
- 5.8. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.
- 5.9. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč, jejíž výše je, s ohledem na cenu díla, oběma smluvními stranami považována za přiměřenou.
- 5.10. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné dokumentace a za zahrnutí případných vad dokumentace do ceny za dílo. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost dokumentace, k jejímuž zhotovení je dle této smlouvy povinen (např. výrobní a dílenská dokumentace). Zhotovitel je povinen před započítáním konkrétního plnění předložit objednateli k vyjádření výrobní a dílenskou dokumentaci a zpracovat případné připomínky objednatele.



- 5.11. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 5.12. Zhotovitel je povinen k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři Rozhodnutí, který předal objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy.

6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a DPS.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména poškození dřevin, nedostatek dešťových srážek, významné narušení terénních úprav, prasklé závlahové potrubí, zabezpečení herních prvků, apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady



zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu, originál geometrického zaměření stavby a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejich příloh, z DPS, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12. a 7.1. této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 7.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Datem podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků počíná běžet záruční doba pro první část - realizaci. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.3. této smlouvy. Pro druhou část (následná péče) počíná běžet záruční doba po předání a převzetí této druhé části díla.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.6. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a DPS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 SZ, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje



potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS, osoba odpovědná za BOZP a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.

- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v DPS a položkovém rozpočtu.
 - 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
 - 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
 - 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob, a to zejména osobami, kterými v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace (realizační tým), a to:
 - 8.6.1. Stavbyvedoucí: 
- V případě změny některého ze shora uvedených členů realizačního týmu je zhotovitel povinen o této skutečnosti předem informovat objednatele. Nový člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami vztahujícími se k dané pozici (viz čl. 6.14. písm. B) zadávací dokumentace).
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
 - 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
 - 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6. této smlouvy.
 - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
 - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
 - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
 - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
 - 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval určitou část kvalifikace v zadávacím řízení na zakázku, která je předmětem této



smlouvy. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku. Tímto není dotčena povinnost vybraného dodavatele podle § 105 odst. 3 zákona, předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů nejpozději 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známy.

- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 219 odst. 1 zákona. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbýtku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení § 105 odst. 3 zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů dle předchozího čl. 8.9.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.12. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Doklady o kvalifikaci nového poddodavatele předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem spolu s identifikačními údaji nového poddodavatele. Objednatel takové změny poddodavatelů odsouhlasí zápisem do stavebního deníku nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení dokladů či od nahlášení nového poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. V případě, kdy objednatel udělení písemného souhlasu se změnou poddodavatele odepře, potom je povinen takové své rozhodnutí řádně zhotoviteli písemně zdůvodnit.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.16. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.17. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5



nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.

- 8.18. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.19. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.23. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.24. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
 - 8.24.1. platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
 - 8.24.2. zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - 8.24.3. že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
 - 8.24.4. že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby;

9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez



zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), kryjící škody na věcech a na zdraví způsobených jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši alespoň 10.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se dále zavazuje, že nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy bude mít sjednáno stavební pojištění předmětného díla (dále jen jako „**stavební pojištění**“), a to alespoň s níže uvedenými základními parametry:
- 10.2.1. minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší, než 10.000.000,- Kč,
- 10.2.2. účinnost pojištění musí trvat nepřetržitě po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli, a to bez vad a nedodělků,
- 10.2.3. spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 5% z výše pojistného plnění nebo nesmí být vyšší než 500.000,- Kč na jednu pojistnou událost.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1. a čl. 10.2. předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.4. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.5. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 4.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.



- 11.4. Ocítne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocítne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.3. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení s plněním v termínu dle čl. 4.1.3 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním.
- 11.8. V případě porušení povinnosti neodstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (při převzetí díla včetně vad) sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.10. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
- 11.10.1. v případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním,
- 11.10.2. v případě jiné vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení



zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.

- 11.13. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. 8.24.1. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.14. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. 8.24.2. a čl. 8.24.3. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.15. V případě porušení povinnosti zhotovitele použít zdravotně nezávadné stavební materiály dle čl. 8.24.4. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené ji porušením povinnosti druhé smluvní strany, na níž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3.3. této smlouvy.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
 - 12.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravil takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.16. této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo



- 12.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1. této smlouvy, specifikované nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Důsledky odstoupení od smlouvy; Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
- 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
- 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

13. Ukončení smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 13.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5. této smlouvy se použije obdobně.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu



vnitřní k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

- 14.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.8. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.9. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.10. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11. O uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na svém jednání dne, číslo usnesení RM/2021/.....
- 14.12. Přílohami této smlouvy jsou:
 01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne **8.3.2022** předložená v zadávacím řízení – v elektronické podobě na CD/DVD
 02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě
 03. Příloha č. 03 – Zadávací dokumentace ze dne 9.2.2022 – v elektronické podobě na CD/DVD
 04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace pro provedení stavby se soupisem stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr – v elektronické podobě na CD/DVD
 05. Příloha č. 05 – Časový a finanční harmonogram plnění díla dle čl. 4.16 této smlouvy – v listinné podobě



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podpisy na další straně

Podpisový list

Objednatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne _____

Zhotovitel

V Českých Kopistech
dne dle el. podpisu

.....
Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Ing. Vlastimil Pícek
starosta města

.....
Gabriel s.r.o.
Mgr. Lukáš Gabriel
jednatel



SMLOUVA O DÍLO

č. 0341/2021

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, 250 01
V zastoupení: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města
IČ: 00240079
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-6584182/0800
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „objednatel“)

a

Gabriel s.r.o.

Sídlo: Terežín, České Kopisty 208, 41201
V zastoupení: Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: p. Leoš Pospíchal
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel
IČ: 25419455
Telefon: 416733244
E-mail: 
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 167509036/0300
Webové stránky: gabriel@gabriel.cz
Datová schránka: ad5vqak

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky na stavební práce vedené pod názvem „*Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž*“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).



- 1.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 2, čl. 2.3., čl. 2.3.1. apod.
- 1.3. Vymezení některých pojmů:
 - 1.3.1. Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - 1.3.5. Doplnující restaurátorský průzkum, výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele jsou dokumentace zajišťované zhotovitelem ve smyslu přílohy 13 oddílu D.1.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení.
 - 1.3.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - 1.3.7. Předáním a převzetím staveniště se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.8. Zahájením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele se započítáním stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.9. Dokončením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele s dokončením stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.10. Předáním a převzetím stavby se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které zhotovitel předá a objednatel převezme stavbu (dílo) v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.11. Počátkem běhu záruční doby se rozumí den, od kterého začíná běžet záruka za jakost v délce dle této smlouvy.
- 1.4. Objednatel je vlastníkem pozemku p.č. 1265/1, p.p.č. 1268, p.p.č. 1269, p.p.č. 1288/1, st. p.č. 428 a st.p.č. 430 vše k. ú. Brandýs nad Labem, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10001 v k.ú. Brandýs nad Labem, v obci Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ.
- 1.5. Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program (IROP).

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 3. této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby / díla – dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady – lokalita „Plantáž“ na pozemcích uvedených v odst. 1.4. (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:



- 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne **8.3.2022**, která je jako Příloha č. 01 volnou přílohou této smlouvy (dále jen „**nabídka zhotovitele**“),
- 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „**rozpočet**“),
- 2.3.3. zadávací dokumentací ze dne 9.2.2022, vč. vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, poskytované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**zadávací dokumentace**“ či zkráceně „**ZD**“), která je jako Příloha č. 03 volnou přílohou této smlouvy,
- 2.3.4. projektovou dokumentací pro provedení stavby „Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady Lokalita „Plantáž““, kterou zpracovala společnost Zahradní architektura Martinov s.r.o., IČ: 27395421, se sídlem Martinov 279, PSČ 277 13, autorizovaný architekt v oboru krajinářská architektura - Ing. Barbora Eismanová, ČKA č. 03696, která je jako Příloha č. 04 volnou přílohou této smlouvy.
- 2.3.5. doplňujícím restaurátorským průzkumem, výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele,
- 2.3.6. platnými právními předpisy ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů, metodik a Oborových standardů, případně jinými normami vztahující se k dílu.
- 2.3.7. územním souhlasem č.j. OSÚÚPPP-3825/2017- JANJL, vydaným dne 11.5.2017
- 2.3.8. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí,
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provedení stavby (DPS), doplňujícím restaurátorským průzkumem, výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 2.8. Dílo bude provedeno ve dvou částech, kdy první část představuje vlastní realizaci stavby, založení vegetačních prvků a druhá část potom představuje následnou dvouletou dokončovací a rozvojovou péči o založené výsadby.



3. Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 02.

3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	11 460 871,55 Kč
DPH	2 406 783,03 Kč
Cena díla včetně DPH	13 867 654,58 Kč

3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **11 460 871,55 Kč** bez DPH (slovy: **jedenáctmilionůčtyřistašedesátisícosmsetsedmdesátjedencelýchpadesát** korun českých); (dále jen „**cena za dílo**“).

3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.

3.5. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora, v čl. 2.4 této smlouvy, uvedeným prohlášením, a to zejména, nikoliv však výlučně také:

- 3.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
- 3.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
- 3.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
- 3.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
- 3.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
- 3.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
- 3.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
- 3.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
- 3.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
- 3.5.10. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
- 3.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábohem veřejného prostranství,
- 3.5.12. nezbytné činnosti k řádnému předání první části díla a dále též k jeho následné dvouleté dokončovací a rozvojové péči o založené výsadby v rámci plnění druhé části díla.

3.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek



dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 OZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 3.8. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.
- 3.9. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.). Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.8. této smlouvy.
- 3.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen soupisu prací, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši **100 %** aktuální cenové úrovně. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladovány (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.11. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.12. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 90 % z celkové ceny za dílo. Zbýlých 10 % (zádržné) bude splatných až po předání a převzetí celého dokončeného díla, zde tedy zejména druhé části díla, vždy však až po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude objednatelem uhrazeno bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 3.13. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.



- 3.14. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. **Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu (Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi) a jeho registrační číslo (CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640).** V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: epodatelna@brandysko.cz. Zároveň bude originál faktury zaslán zadavateli ve třech kopiích.
- 3.15. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.16. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje v délce **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: epodatelna@brandysko.cz.
- 3.17. Objednatel prohlašuje, že na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen dodržet níže uvedené termíny plnění:
- 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy; Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení;
- 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: v den předání staveniště zhotoviteli;
- 4.1.3. termín dokončení prací (díla):
- 4.1.3.1. zhotovitel se zavazuje dokončit první část díla nejpozději do 12 měsíců od převzetí staveniště.
- 4.1.3.2. zhotovitel se zavazuje dokončit druhou část díla do dvou let od dokončení první části díla.
- Dokončením díla zhotovitelem je vždy rozuměno datum předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 4.1.4. zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků bylo dílo řádně zkolaudováno;
- 4.1.5. termín předání a převzetí stavby: nejpozději v den dokončení prací dle čl. 4.1.3. této smlouvy;
- 4.1.6. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání díla dle této smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk projektové dokumentace pro provedení stavby a 1 komplet projektové dokumentace pro provedení stavby v elektronické podobě na CD/DVD, dále všechna povolení, doklady, aktuální vyjádření správců inženýrských sítí, aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady



a dokumenty dle čl. 4.16., 8.9. a 10.3. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam.

- 4.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení tras všech druhů inženýrských sítí a je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.3. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště za účelem provedení díla a v souladu s požadavky objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.8. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „SZ“) stavbyvedoucího **PROJEKTOVACÍ A STAVEBNÍ KANCELÁŘ s.r.o.** (nar. **1978**) (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka **Gabriel s.r.o.** (IČ: **25419455**, sídlem **Terežín, České Kopisty 208,41201**; (dále jen „technický dozor stavebníka“ nebo též zkráceně „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
- 4.9. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
- 4.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.



- 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.12. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů, originál geometrického zaměření stavby a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od Přílohy č. 04 této smlouvy.
- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.3. této smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 7 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje nejpozději s podpisem této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.
- 4.17. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací nepřesahujících 20% ceny za dílo nebude prodloužen termín dokončení díla, s výjimkou případů, kdy by to bylo s ohledem na povahu víceprací v rozporu s technickými postupy a normami, nebo nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, přesahujících 20% ceny plnění, bude vždy po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona



č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.

- 5.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby originální účetní doklad obsahoval registrační číslo projektu **CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640** a název projektu **„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi“**.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzetí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.6. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.
- 5.8. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.
- 5.9. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč, jejíž výše je, s ohledem na cenu díla, oběma smluvními stranami považována za přiměřenou.
- 5.10. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné dokumentace a za zahrnutí případných vad dokumentace do ceny za dílo. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost dokumentace, k jejímuž zhotovení je dle této smlouvy povinen (např. výrobní a dílenská dokumentace). Zhotovitel je povinen před započítáním konkrétního plnění předložit objednateli k vyjádření výrobní a dílenskou dokumentaci a zpracovat případné připomínky objednatele.



- 5.11. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 5.12. Zhotovitel je povinen k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři Rozhodnutí, který předal objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy.

6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a DPS.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména poškození dřevin, nedostatek dešťových srážek, významné narušení terénních úprav, prasklé závlahové potrubí, zabezpečení herních prvků, apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady



zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu, originál geometrického zaměření stavby a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejich příloh, z DPS, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12. a 7.1. této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 7.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Datem podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků počíná běžet záruční doba pro první část - realizaci. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.3. této smlouvy. Pro druhou část (následná péče) počíná běžet záruční doba po předání a převzetí této druhé části díla.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.6. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a DPS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 SZ, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje



potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS, osoba odpovědná za BOZP a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.

- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v DPS a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob, a to zejména osobami, kterými v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace (realizační tým), a to:
 - 8.6.1. Stavbyvedoucí: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

V případě změny některého ze shora uvedených členů realizačního týmu je zhotovitel povinen o této skutečnosti předem informovat objednatele. Nový člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami vztahujícími se k dané pozici (viz čl. 6.14. písm. B) zadávací dokumentace).
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
 - 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6. této smlouvy.
 - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
 - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
 - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
 - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval určitou část kvalifikace v zadávacím řízení na zakázku, která je předmětem této



smlouvy. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku. Tímto není dotčena povinnost vybraného dodavatele podle § 105 odst. 3 zákona, předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů nejpozději 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známy.

- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 219 odst. 1 zákona. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbýtku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení § 105 odst. 3 zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů dle předchozího čl. 8.9.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.12. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Doklady o kvalifikaci nového poddodavatele předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem spolu s identifikačními údaji nového poddodavatele. Objednatel takové změny poddodavatelů odsouhlasí zápisem do stavebního deníku nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení dokladů či od nahlášení nového poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. V případě, kdy objednatel udělení písemného souhlasu se změnou poddodavatele odepře, potom je povinen takové své rozhodnutí řádně zhotoviteli písemně zdůvodnit.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.16. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.17. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5



nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.

- 8.18. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.19. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.23. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.24. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
 - 8.24.1. platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
 - 8.24.2. zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - 8.24.3. že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
 - 8.24.4. že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby;

9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez



zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), kryjící škody na věcech a na zdraví způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši alespoň 10.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se dále zavazuje, že nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy bude mít sjednáno stavební pojištění předmětného díla (dále jen jako „**stavební pojištění**“), a to alespoň s níže uvedenými základními parametry:
- 10.2.1. minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší, než 10.000.000,- Kč,
- 10.2.2. účinnost pojištění musí trvat nepřetržitě po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli, a to bez vad a nedodělků,
- 10.2.3. spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 5% z výše pojistného plnění nebo nesmí být vyšší než 500.000,- Kč na jednu pojistnou událost.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1. a čl. 10.2. předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.4. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.5. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 4.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.



- 11.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.3. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním v termínu dle čl. 4.1.3 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním.
- 11.8. V případě porušení povinnosti neodstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (při převzetí díla včetně vad) sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.10. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
- 11.10.1. v případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním,
- 11.10.2. v případě jiné vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení



zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.

- 11.13. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. 8.24.1. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.14. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. 8.24.2. a čl. 8.24.3. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.15. V případě porušení povinnosti zhotovitele použít zdravotně nezávadné stavební materiály dle čl. 8.24.4. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené ji porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3.3. této smlouvy.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
 - 12.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelům v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatel stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.16. této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo



- 12.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1. této smlouvy, specifikované nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Důsledky odstoupení od smlouvy; Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
- 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
- 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

13. Ukončení smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 13.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5. této smlouvy se použije obdobně.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu



vnitřní k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

- 14.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.8. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.9. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.10. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11. O uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na svém jednání dne, číslo usnesení RM/2021/.....
- 14.12. Přílohami této smlouvy jsou:
 01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne **8.3.2022** předložená v zadávacím řízení – v elektronické podobě na CD/DVD
 02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě
 03. Příloha č. 03 – Zadávací dokumentace ze dne 9.2.2022 – v elektronické podobě na CD/DVD
 04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace pro provedení stavby se soupisem stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr – v elektronické podobě na CD/DVD
 05. Příloha č. 05 – Časový a finanční harmonogram plnění díla dle čl. 4.16 této smlouvy – v listinné podobě



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podpisy na další straně

Podpisový list

Objednatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne _____

.....
Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Ing. Vlastimil Pícek
starosta města

Zhotovitel

V Českých Kopistech
dne dle el. podpisu

**Mgr. Lukáš
Gabriel**

Datum: 2022.03.08
14:47:01 +01'00'

.....
Gabriel s.r.o.
Mgr. Lukáš Gabriel
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-02-18

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455

DIČ: CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421

DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 460 871,55

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	11 460 871,55	2 406 783,03
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

13 867 654,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Lukáš Gabriel

Datum: 2022.03.08

14:47:34 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2022-02-18		
Stavba:	Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady		
Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zahradní architektura Martinov s.r.o.
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 460 871,55	13 867 654,58
SO 01	Asanace a arboristika	170 911,32	206 802,70
SO 02	Rekultivace	428 900,42	518 969,51
SO 03	Sadové úpravy	3 489 675,33	4 222 507,15
SO 04	Zpevněné plochy	1 574 093,78	1 904 653,47
SO 05	Mobiliář	3 045 345,00	3 684 867,45
SO 06	Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štoly	390 027,75	471 933,58
SO 07	Technologická zařízení	773 770,52	936 262,33
SO 08	Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu	575 136,09	695 914,67
SO 09	Elektroinstalace	528 734,34	639 768,55
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	484 277,00	585 975,17

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 01 - Asanace a arboristika

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			170 911,32
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	170 911,32	21,00%	35 891,38
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	206 802,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 01 - Asanace a arboristika

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Projektant: Zahrada architektura Martinov
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	170 911,32
ARB - Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky	165 511,32
998 - Přesun hmot	5 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 01 - Asanace a arboristika

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

170 911,32

D ARB Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky 165 511,32

1	K	Pol 1	I.kategorie náročnosti ošetření	ks	13,000	4 500,00	58 500,00	
2	K	Pol 2	II.kategorie náročnosti ošetření	ks	15,000	3 700,00	55 500,00	
3	K	184818311	Instalace bezpečnostních vazeb pro zajištění koruny stromu dynamická 1 lano	kus	3,000	2 270,00	6 810,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184818311

4	M	67543204	bezpečnostní dynamická nosnost lana 4t	sada	3,000	2 450,00	7 350,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	--	------	-------	----------	----------	----------------

P Poznámka k položce:
ref. Cobra 4t

5	K	Pol 3	Revize nebo výměna stávajících vazeb dynamických	ks	4,000	1 850,00	7 400,00	
6	K	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene do 300 mm	kus	28,000	409,00	11 452,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/112155215

7	K	162201401	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	28,000	30,50	854,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162201401

P Poznámka k položce:
přesun dřevěné hmoty na mezideponii vzdálenou 5 km

8	K	162301931	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	112,000	1,61	180,32	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	-----	---------	------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162301931

VV přesun na mezideponii vzdálenou 5 km
VV 28*4
VV Součet

112,000
112,000

9	K	Pol 4	Zajištění a úklid pracoviště	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
10	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	2 660,000	5,25	13 965,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111

P Poznámka k položce:
vč. dodávky totálního herbicidu

D 998 Přesun hmot 5 400,00

11	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,036	150 000,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	---	-------	------------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 02 - Rekultivace

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			428 900,42
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	428 900,42	21,00%	90 069,09
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			518 969,51
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 02 - Rekultivace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Zahradní architektura Martinov s.r.o.
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Projektant: město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zpracovatel: 

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	428 900,42
REK - Rekultivace a bourací práce	428 900,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 02 - Rekultivace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Zahradní architektura Martinov s.r.o. Projektant: město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: [Logo]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 428 900,42

D		REK	Rekultivace a bourací práce	428 900,42				
1	K	Pol 1	Vybourání pozůstatků staveb, obrubníků, šachet a souvisejících prvků	m3	24,500	720,00	17 640,00	
2	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva drceného	m3	155,000	362,00	56 110,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113152112					
P			Poznámka k položce: Vybourání konstrukčních vrstev stávajících štěrkových chodníků do 20 cm					
3	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	28,600	154,00	4 404,40	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151101					
VV			Nakládání výkopku (z deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice					
VV			143,00*0,20				28,600	
VV			Součet				28,600	
4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	57,200	79,20	4 530,24	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162351103					
VV			Přesun výkopku (na deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice					
VV			143,00*0,20				28,600	
VV			Mezisoučet				28,600	
VV			Přesun výkopku (z deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice					
VV			143,00*0,20				28,600	
VV			Mezisoučet				28,600	
VV			Součet				57,200	
5	K	181351103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	143,000	56,90	8 136,70	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351103					
P			Poznámka k položce: Rekultivace ploch a rozprostření ornice, rovina a svah tl. 15-20 cm, do 500m2 (z deponie výkopku lože cest) v plochách mimo budoucí komunikace					
6	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	195,000	47,40	9 243,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221551					
7	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 730,000	11,30	30 849,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221559					
VV			Odvoz na skládku vzdálenou 15 km					
VV			195,00*14				2 730,000	
VV			Součet				2 730,000	
8	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	195,000	860,00	167 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221655					
9	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	53,900	665,00	35 843,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221571					
VV			Vybourání pozůstatků staveb, obrubníků, šachet a souvisejících prvků					
VV			24,50*(2200/1000)				53,900	
VV			Součet				53,900	
10	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	53,900	565,00	30 453,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221612					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	754,600	19,30	14 563,78	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221579

VV

Odvoz na skládku vzdálenou 15 km

VV

53,90*14

754,600

VV

Součet

754,600

12	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	53,900	917,00	49 426,30	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221615

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 03 - Sadové úpravy

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 09.03.2022

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455

DIČ: CZ25419455

Projektant: Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421

DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			3 489 675,33
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 489 675,33	21,00%	732 831,82
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			4 222 507,15
v CZK			

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	

Strana 12 z 51

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 03 - Sadové úpravy

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura
Martinov s.r.o.

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 489 675,33

SAD 01 - Trávníky založení a regenerace	568 242,28
SAD 03 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky	228 860,37
SAD 04 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek	175 596,00
SAD 05 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Ostatní práce	152 136,74
SAD 06 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky	324 367,67
SAD 07 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek	172 581,00
SAD 08 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky - Ostatní práce	159 915,94
SAD 09 - Výsadby dřevin - založení	778 636,91
SAD 10 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Stromy listnaté alejové (velikost a kvalita dle P	313 248,00
SAD 11 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keřové tvary stromů (velikost a kvalita dle PD)	6 797,00
SAD 12 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře pnoucí (velikost a kvalita dle PD)	500,00
SAD 13 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře vzrůstné a stálezelené (velikost a kvalita dle PD)	58 163,00
SAD 14 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře střední a půdopokryvné (velikost a kvalita dle PD)	62 810,00
SAD 15 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Trvalky a traviny (velikost a kvalita dle PD)	52 452,00
SAD 16 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Cibuloviny (velikost a kvalita dle PD)	337 580,00
998 - Přesun hmot	97 788,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 03 - Sadové úpravy

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura Martinov s.r.o.

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 489 675,33

D		SAD 01	Travníky založení a regenerace	568 242,28				
1	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, travníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	2 237,000	2,31	5 167,47	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111						
2	K	182151111	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m2	1 250,000	36,50	45 625,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182151111						
P		Poznámka k položce: Svahování trvalých zářezů a násypů - modelace terénu ve vztahu ke komunikacím						
3	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m2	1 250,000	66,80	83 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182251101						
P		Poznámka k položce: Svahování trvalých zářezů a násypů - modelace terénu ve vztahu ke komunikacím						
4	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	18,30	40 937,10	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182303111						
5	M	10364100R	Písek křemitý 0,01 m3/m2	m3	22,000	1 050,00	23 100,00	
VV		379,310344827586*0,058 'Přepočtené koeficientem množství			22,000			
6	M	10364101R	Kompost 0,02 m3/m2	m3	44,000	1 820,00	80 080,00	
VV		758,620689655172*0,058 'Přepočtené koeficientem množství			44,000			
7	K	Pol 1	Pomístné doplnění a rozprostření travníkové zeminy do 5 cm dle potřeby 10% plochy a rekultivace včetně regenerované části	m2	585,000	35,20	20 592,00	
8	M	10371500R	Travníková zemina pro pomístné doplnění	m3	30,000	1 860,00	55 800,00	
9	K	Pol 2	Odstranění stávajících biotických zbytků a odpadů včetně likvidace	m3	4,000	1 680,00	6 720,00	
10	K	Pol 3	Obdělání plochy frézováním, smykováním a hrabáním v rovině se zapravením stávajícího travního drnu	m2	2 237,000	12,40	27 738,80	
11	K	181151331	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	18,00	40 266,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181151331						
12	K	181451131	Založení travníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 105,000	15,60	32 838,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181451131						
13	M	00572410R1	Travní směs parková zátěžová 0.025kg/m2 výsev, 0.01kg/m2 regenerace	kg	42,100	220,00	9 262,00	
P		Poznámka k položce: Travník parkový zátěžový vč. zapravením.						
VV		2105*0,02 'Přepočtené koeficientem množství			42,100			
14	K	181411121	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	132,000	21,60	2 851,20	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181411121						
15	M	00572410R2	osivo směs travní parková	kg	2,640	2 939,00	7 758,96	
VV		132*0,02 'Přepočtené koeficientem množství			2,640			
16	K	Pol 4	Regenerace travníku parkového prořezáním s přisevem, selektivním herbicidním postřikem a přihnojením plným hnojivem	m2	3 614,000	5,46	19 732,44	
17	K	Pol 5	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	2 237,000	1,72	3 847,64	
18	M	25191155R	Hnojivo plné travníkové startovací a udržovací 0.05 kg/m2 pro obě plochy	kg	293,000	112,00	32 816,00	
19	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	0,84	1 879,08	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403161					
20	K	185803111	Ošetření trávníku jednorázové v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	4,51	10 088,87	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185803111					
P			Poznámka k položce: Ošetření trávníku po založení s dosevem v rovině					
21	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	2 105,000	3,60	7 578,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613					
P			Poznámka k položce: Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům					
22	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	5 851,000	1,72	10 063,72	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221					
D SAD 03			Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky				228 860,37	
23	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	46 016,000	1,72	79 147,52	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221					
VV			Kosení trávníku parterového v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 8					
VV			5719,00*8		45 752,000			
VV			Mezisoučet		45 752,000			
VV			Kosení trávníku květnatého v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 2					
VV			132,00*2		264,000			
VV			Mezisoučet		264,000			
VV			Součet		46 016,000			
24	K	Pol 6	Hnojení trávníku plným hnojivem 0,05kg/m2 včetně dodávky, četnost 2	m2	5 851,000	2,61	15 271,11	
25	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	11 438,000	3,60	41 176,80	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613					
P			Poznámka k položce: Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům					
VV			Selektivní herbicidní postřik trávníků proti dvouděložným plevelům, četnost 2					
VV			5719*2		11 438,000			
VV			Součet		11 438,000			
26	K	185811221	Vyhrabání trávníku souvislé plochy přes 1000 do 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 851,000	3,04	17 787,04	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185811221					
VV			Jarní vyhrabání trávníku s odklidem odpadu, četnost 1					
VV			5851		5 851,000			
VV			Součet		5 851,000			
27	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 553,000	4,30	75 477,90	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403153					
VV			Podzimní hrabání listů s odklidem odpadu, četnost 3					
VV			5851*3		17 553,000			
VV			Součet		17 553,000			
D SAD 04			Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek				175 596,00	
28	K	Pol 7	Řez a ošetření keřových skupin včetně udržovacích nebo tvarovacích řezů soliter s odklidem odpadu, četnost 2	m2	360,000	42,40	15 264,00	
29	K	Pol 8	Pletí keřových a trvalekových skupin s odklidem odpadu, četnost 4	m2	360,000	48,40	17 424,00	
30	K	Pol 9	Hnojení záhonových výsadeb (keře i trvalky) plným hnojivem s dlouhodobým účinkem 0.1kg/m2 včetně dodávky, četnost 1	m2	360,000	3,10	1 116,00	
31	K	Pol 10	Doplnění mulčovací borky jemné včetně dodávky, četnost 0,3	m2	360,000	30,00	10 800,00	
32	K	Pol 11	Řez po odkvětu s odklidem odpadu, četnost 1	m2	360,000	24,60	8 856,00	
33	K	Pol 12	Odpíchnutí nebo kantování okrajů záhonu s odklidem odpadu, četnost 2	m	98,000	75,00	7 350,00	
34	K	Pol 13	Zálivka mladých vysazených dřevin 50 lt/ks do 2 let po výsadbě včetně dovozu vody, četnost 8	ks	45,000	1 842,00	82 890,00	
35	K	Pol 14	Ošetření mladých vysazených dřevin do 2 let po výsadbě včetně odstranění obrostu kmene, opravy kotvení, uvolnění úvazků a přihnojení pomalurozpustným tabletovým hnojivem včetně dodávky a odklidu odpadu, četnost 2	ks	45,000	356,00	16 020,00	
36	K	Pol 15	mechanické a chemické udržování závlahové mísy nebo okolí paty kmene o průměru 1 m ve formě černého úhuru bez vegetačního krytu včetně dodávky herbicidu a odklidu odpadu, četnost 3	ks	45,000	195,80	8 811,00	
37	K	Pol 16	Fungicidní nebo insekticidní ošetření soliterních stromů včetně dodávky přípravku, četnost 1	ks	45,000	157,00	7 065,00	
D SAD 05			Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Ostatní práce				152 136,74	
38	K	Pol 17	Zprovoznění, zazimování a průběžná kontrola a korekce závlahového systému trávníku, četnost 30	hod	1,000	7 808,00	7 808,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	Pol 18	Udržování mlatové obrusné vrstvy včetně herbicidního postřiku, odstraňování bioodpadu, doplnění a hutnění povrchu včetně dodávky s odklidem odpadu, četnost 2	m2	1 231,000	4,24	5 219,44	
40	K	Pol 19	Sběr a úklid nečistot z vegetačních prvků - odpadků obecný včetně likvidace, četnost 12	m2	7 439,000	18,70	139 109,30	

D SAD 06 Rozvojová péče - 2. rok - Travníky 324 367,67

41	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	46 016,000	1,72	79 147,52	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221					
VV			Kosení trávníku parterového v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 8					
VV			5719,00*8		45 752,000			
VV			Mezisoučet		45 752,000			
VV			Kosení trávníku květnatého v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 2					
VV			132,00*2		264,000			
VV			Mezisoučet		264,000			
VV			Součet		46 016,000			
42	K	Pol 20	Hnojení trávníku plným hnojivem 0,05kg/m2 včetně dodávky, četnost 2	m2	5 851,000	2,61	15 271,11	
43	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	11 438,000	3,60	41 176,80	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613

P *Poznámka k položce:*
Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům

VV Selektivní herbicidní postřik trávníků proti dvouděložným plevelům, četnost 2

VV 5719*2 11 438,000

VV Součet 11 438,000

44	K	185811221	Vyhrabání trávníku souvislé plochy přes 1000 do 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 851,000	3,04	17 787,04	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185811221					
VV			Jarní vyhrabání trávníku s odklidem odpadu, četnost 1					
VV			5851		5 851,000			
VV			Součet		5 851,000			

45	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 553,000	4,30	75 477,90	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403153					
VV			Podzimní hrabání listů s odklidem odpadu, četnost 3					
VV			5851*3		17 553,000			
VV			Součet		17 553,000			

46	K	183451361	Provzdušnění travnatých ploch hloubky do 100 mm, průměru provzdušňovacích otvorů do 25 mm s přívěsem travního osiva, souvislé plochy přes 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 719,000	13,40	76 634,60	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183451361

P *Poznámka k položce:*
Aerifikace trávníku s prořezáním a přívěsem, četnost 1

47	M	00572410R1	Travní směs parková zátěžová 0.025kg/m2 výsev, 0.01kg/m2 regenerace	kg	85,785	220,00	18 872,70	
VV			5719*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		85,785			

D SAD 07 Rozvojová péče - 2. rok - Travníky - Výsadby dřevin a trvalek 172 581,00

48	K	Pol 21	Řez a ošetření keřových skupin včetně udržovacích nebo tvarovacích řezů soliter s odklidem odpadu, četnost 2	m2	360,000	42,40	15 264,00	
49	K	Pol 22	Pletí keřových a trvalkových skupin s odklidem odpadu, četnost 4	m2	360,000	48,40	17 424,00	
50	K	Pol 23	Hnojení záhonových výsadeb (keře i trvalky) plným hnojivem s dlouhodobým účinkem 0.1kg/m2 včetně dodávky, četnost 1	m2	360,000	3,10	1 116,00	
51	K	Pol 24	Doplnění mulčovací borky jemné včetně dodávky, četnost 0,3	m2	360,000	30,00	10 800,00	
52	K	Pol 25	Řez po odkvětu s odklidem odpadu, četnost 1	m2	360,000	24,60	8 856,00	
53	K	Pol 26	Odpíchnutí nebo kantování okrajů záhonu s odklidem odpadu, četnost 2	m	98,000	75,00	7 350,00	
54	K	Pol 27	Zálivka mladých vysazených dřevin 50 lt/ks do 2 let po výsadbě včetně dovozu vody nebo ze zřízených odběrných míst, četnost 5	ks	45,000	1 550,00	69 750,00	
55	K	Pol 28	Ošetření mladých vysazených dřevin do 2 let po výsadbě včetně odstranění obrostu kmene, odstranění kotvení a přihnojení pomalurozpustným tabletovým hnojivem včetně dodávky a odklidu odpadu, četnost 2	ks	45,000	356,00	16 020,00	
56	K	Pol 29	mechanické a chemické udržování závlahové mísy nebo okolí paty kmene o průměru 1 m ve formě černého úhoru bez vegetačního krytu včetně dodávky herbicidu a odklidu odpadu, četnost 3	ks	45,000	195,80	8 811,00	
57	K	Pol 30	Fungicidní nebo insekticidní ošetření soliterních stromů včetně dodávky přípravku, četnost 1	ks	45,000	157,00	7 065,00	
58	K	Pol 31	Odborný výchovný řez mladých stromů včetně odklidu odpadu, četnost 1	ks	45,000	225,00	10 125,00	

D SAD 08 Rozvojová péče - 2. rok - Travníky - Ostatní práce 159 915,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	Pol 32	Zprovoznění, zazimování a průběžná kontrola a korekce závlahového rozvodu do odběrných míst, četnost 30	hod	1,000	7 808,00	7 808,00	
60	K	Pol 33	Udržování mlatové obrusné vrstvy včetně herbicidního postřiku, odstraňování bioodpadu, doplnění a hutnění povrchu včetně dodávky s odklidem odpadu, četnost 2	m2	1 231,000	4,24	5 219,44	
61	K	Pol 34	Sběr a úklid nečistot z vegetačních prvků - odpadků obecný včetně likvidace, četnost 12	m2	7 855,000	18,70	146 888,50	

D SAD 09

Výsadby dřevin - založení

778 636,91

62	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	401,000	2,31	926,31	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	---------	------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111

63	K	Pol 35	Obdělání půdy nakopáním, frézováním a rytím v rovině	m2	401,000	17,20	6 897,20	
64	K	183205112	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 v zemině tř. 3	m2	357,000	20,00	7 140,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183205112

P

Poznámka k položce:

Zřízení záhonů pro keřové skupiny a trvalky v rovině nebo svahu

65	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	357,000	18,30	6 533,10	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182303111

P

Poznámka k položce:

Doplnění zahradnického substrátu a kompostu do záhonů

66	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m3	48,000	1 860,00	89 280,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	-------------------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

P

Poznámka k položce:

Zahradnický substrát a kompost pro výměnu v jamkách a do záhonů

VV

827,586206896552*0,058 'Přepočtené koeficientem množství

48,000

67	K	Pol 36	Aplikace půdního kondicionéru se zapravením do záhonů a výsadbových jam stromů	m2	401,000	42,50	17 042,50	
68	M	25191100R	Půdní kondicionér	kg	39,000	502,00	19 578,00	
69	K	183101113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3	kus	597,000	47,00	28 059,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101113

70	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	106,000	90,70	9 614,20	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101114

71	K	183101215	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,125 do 0,40 m3	kus	3,000	639,00	1 917,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101215

72	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m3	0,600	1 860,00	1 116,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	-------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

VV

3*0,2 'Přepočtené koeficientem množství

0,600

73	K	183101321	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 100% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	42,000	1 420,00	59 640,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101321

74	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m3	42,000	1 860,00	78 120,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	-------------------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

75	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	597,000	54,90	32 775,30	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102111

76	K	184102112	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 200 do 300 mm	kus	106,000	93,00	9 858,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102112

77	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm	kus	3,000	533,00	1 599,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102115

78	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 600 do 800 mm	kus	42,000	1 220,00	51 240,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102116

79	K	183211312	Výsadba trvalek do předem připravených záhonů, se zalitím trvalek prostokořenných	kus	558,000	14,50	8 091,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183211312

80	K	Pol 37	Výsadba cibulovin ruční nebo strojní	ks	22 435,000	4,10	91 983,50	
----	---	--------	--------------------------------------	----	------------	------	-----------	--

81	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm	kus	45,000	187,00	8 415,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184813133

82	M	25191000R	Ochranný nátěr kmene bílý	ks	45,000	239,00	10 755,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---------------------------	----	--------	--------	-----------	----------------

83	K	184215113	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky přes 2 do 3 m	kus	42,000	98,80	4 149,60	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184215113 Poznámka k položce: vč. úvazky ke stromům								
84	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	126,000	219,00	27 594,00	CS ÚRS 2021 02
85	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	3,000	303,00	909,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184215133 Poznámka k položce: vč. úvazky ke stromům								
86	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	3,000	219,00	657,00	CS ÚRS 2021 02
87	K	Pol 38	Hnojení rostlin tabletovým hnojivem	ks	748,000	2,00	1 496,00	
88	M	2519000R	Tabletové pomalurozpustné hnojivo	kg	74,000	420,00	31 080,00	
89	K	Pol 39	Zřízení závlahového límce	ks	45,000	45,00	2 025,00	
90	K	Pol 40	Závlahový límec PE včetně spojovacího prvku	ks	45,000	450,00	20 250,00	
91	K	Pol 41	Zřízení závlahové mísy a namulčování drcenou borkou stromy	m2	45,000	84,00	3 780,00	
92	K	Pol 42	Příčky púlené tlakově impregnované	ks	378,000	67,00	25 326,00	
93	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kúrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	357,000	41,20	14 708,40	CS ÚRS 2021 02
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421 Poznámka k položce: Mulčování borkou jemnou keřové a trvalkové záhony								
94	M	10391100	kúra mulčovací	m3	45,000	1 250,00	56 250,00	CS ÚRS 2021 02
VV			Borka mulčovací jemná - keřové záhony					
VV			36		36,000			
VV			Mezisoučet		36,000			
VV			Borka mulčovací hrubá -stromy					
VV			9		9,000			
VV			Mezisoučet		9,000			
VV			Součet		45,000			
95	K	185804311	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	54,000	455,00	24 570,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804311 Poznámka k položce: Zalití vysazených dřevin po výsadbě včetně dovozu vody 3x								
VV			18*3		54,000			
VV			Součet		54,000			
96	K	Pol 43	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	45,000	225,00	10 125,00	
97	K	Pol 44	Ošetření a vypleťtí dřevin ve skupinách 2x	m2	357,000	42,40	15 136,80	
D SAD 10 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Stromy listnaté alejové (velikost a kva 313 248,00								
98	K	Pol 45	Acer platanoides ´Cleveland´ (javor mléč) VK, Zb	16/18	11,000	6 864,00	75 504,00	
99	K	Pol 46	Prunus x schmittii (okrasná třešeň) VK, Zb	16/18	9,000	6 864,00	61 776,00	
100	K	Pol 47	Corylus colurna (líška turecká) VK, ZB	16/18	15,000	6 864,00	102 960,00	
101	K	Pol 48	Acer rubrum´Red Sunset´ (javor červený) VK, Zb	16/18	2,000	8 320,00	16 640,00	
102	K	Pol 49	Castanea sativa (kaštanovník setý) VK, Zb	16/18	1,000	12 480,00	12 480,00	
103	K	Pol 50	Morus alba (moruše bílá) VK, Zb	16/18	1,000	7 488,00	7 488,00	
104	K	Pol 51	Cornus mas (dřín obecný) VK, Zb	16/18	1,000	13 312,00	13 312,00	
105	K	Pol 52	Sorbus domestica (jeřáb oskeruše) VK, Zb	16/18	1,000	16 432,00	16 432,00	
106	K	Pol 53	Prunus subhirtela´Fukubana´ (višeň chloupkatá) VK, Zb	16/18	1,000	6 656,00	6 656,00	
D SAD 11 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keřové tvary stromů (velikost a kvalita 6 797,00								
107	K	Pol 54	Mespilus germanica (mišpule) KTS, Zb	125/150	1,000	1 805,00	1 805,00	
108	K	Pol 55	Staphylea pinnata (klokoč zpeřená) KTS, Zb	125/150	2,000	2 496,00	4 992,00	
D SAD 12 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře pnoucí (velikost a kvalita dle PD 500,00								
109	K	Pol 56	Rosa´New Down´ (růže pnoucí)	40/60	2,000	250,00	500,00	
D SAD 13 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře vzrůstné a stálezelené (velikost 58 163,00								
110	K	Pol 57	Deutzia scabra´Plena´ (trojpek drsný)	80/100	7,000	520,00	3 640,00	
111	K	Pol 58	Hibiscus syriacus (ibišek syrský)	60/80	3,000	582,00	1 746,00	
112	K	Pol 59	Kolkwitzia amabilis (kolkwitzie)	80/100	5,000	707,00	3 535,00	
113	K	Pol 60	Philadelphus coronarius (pustoryl věncový)	80/100	14,000	620,00	8 680,00	
114	K	Pol 61	Philadelphus´Belle Etoile´ (pustoryl)	60/80	8,000	283,00	2 264,00	
115	K	Pol 62	Prunus laurocerasus´Etna´ (vavřínovec)	60/80	19,000	445,00	8 455,00	
116	K	Pol 63	Prunus laurocerasus´Otto Luyken´ (vavřínovec)	40/60	9,000	304,00	2 736,00	
117	K	Pol 64	Ribes - černý rybíz	40/60	3,000	89,00	267,00	
118	K	Pol 65	Viburnum burkwoodii (kalina)	80/100	4,000	1 273,00	5 092,00	
119	K	Pol 66	Viburnum opulus´Roseum´ (kalina obecná)	80/100	15,000	516,00	7 740,00	
120	K	Pol 67	Viburnum plicatum´Mariesii´ (kalina řasnatá)	60/80	17,000	824,00	14 008,00	
D SAD 14 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře střední a půdopokryvné (velikost 62 810,00								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	Pol 68	Hedera helix (břečťan obecný)	10/15	290,000	42,00	12 180,00	
122	K	Pol 69	Hydrangea arborescens 'Anabelle' (hortenzie keříčková)	40/60	30,000	308,00	9 240,00	
123	K	Pol 70	Hydrangea panniculata 'Vannile Frais' (hortenzie latnatá)	40/60	14,000	379,00	5 306,00	
124	K	Pol 71	Hypericum calycinum (třezalka kalíškatá)	20/30	111,000	60,00	6 660,00	
125	K	Pol 72	Rosa 'Cubana' (růže půdopokryvná)	30/40	35,000	185,00	6 475,00	
126	K	Pol 73	Rosa 'Innocencia' (růže půdopokryvná bílá)	20/30	40,000	189,00	7 560,00	
127	K	Pol 74	Rosa 'Caramella' (růže keřová)	40/60	3,000	295,00	885,00	
128	K	Pol 75	Spiraea betulifolia (tavalník březolistý)	20/30	74,000	196,00	14 504,00	

D		SAD 15	Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Trvalky a traviny (velikost a kvalita dle				52 452,00	
129	K	Pol 76	Allium schaeoprasum	ks	18,000	94,00	1 692,00	
130	K	Pol 77	Astrantia major	ks	18,000	94,00	1 692,00	
131	K	Pol 78	Brunera macrophylla	ks	18,000	94,00	1 692,00	
132	K	Pol 79	Echinacea purpurea	ks	61,000	94,00	5 734,00	
133	K	Pol 80	Euphorbia polychroma	ks	20,000	94,00	1 880,00	
134	K	Pol 81	Fragaria vesca	ks	80,000	94,00	7 520,00	
135	K	Pol 82	Geranium magnificum	ks	25,000	94,00	2 350,00	
136	K	Pol 83	Geranium 'Max Frei'	ks	18,000	94,00	1 692,00	
137	K	Pol 84	Helleborus niger	ks	8,000	94,00	752,00	
138	K	Pol 85	Hemerocallis hybrid	ks	35,000	94,00	3 290,00	
139	K	Pol 86	Hosta plantaginea	ks	18,000	94,00	1 692,00	
140	K	Pol 87	Lavandula angustifolia	ks	40,000	94,00	3 760,00	
141	K	Pol 88	Melissa officinalis	ks	24,000	94,00	2 256,00	
142	K	Pol 89	Nepeta faassenii	ks	63,000	94,00	5 922,00	
143	K	Pol 90	Paeonia lactiflora	ks	11,000	94,00	1 034,00	
144	K	Pol 91	Phlox paniculata	ks	20,000	94,00	1 880,00	
145	K	Pol 92	Rheum officinale	ks	10,000	94,00	940,00	
146	K	Pol 93	Rudbeckia fulgida	ks	12,000	94,00	1 128,00	
147	K	Pol 94	Salvia nemorosa	ks	18,000	94,00	1 692,00	
148	K	Pol 95	Salvia officinalis	ks	27,000	94,00	2 538,00	
149	K	Pol 96	Thymus vulgaris	ks	14,000	94,00	1 316,00	

D		SAD 16	Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Cibuloviny (velikost a kvalita dle PD)				337 580,00	
150	K	Pol 97	Lilium 'Morpho Pink'	ks	3,000	56,00	168,00	
151	K	Pol 98	Lilium 'Levi'	ks	5,000	56,00	280,00	
152	K	Pol 99	Lilium 'Purple Eye'	ks	7,000	56,00	392,00	
153	K	Pol 100	Směs Prima Spielzeugstadt Sonneberg - strojová výsadba	ks	22 200,000	15,00	333 000,00	
154	K	Pol 101	Narcissus 'Dutch Muster'	ks	120,000	17,00	2 040,00	
155	K	Pol 102	Scilla sibirica	ks	100,000	17,00	1 700,00	

D		998	Přesun hmot				97 788,42	
156	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	95,871	1 020,00	97 788,42	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceřování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a záruku, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH		1 574 093,78	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 574 093,78	21,00%	330 559,69
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 904 653,47

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 04 - Zpevněné plochy

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zamrazení architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 574 093,78
KOM 01 - Komunikace a zpevněné plochy	1 534 901,78
998 - Přesun hmot	39 192,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 04 - Zpevněné plochy

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: ZAMRAH architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 574 093,78

D KOM 01 Komunikace a zpevněné plochy 1 534 901,78

1	K	Pol 1	Pomístná plošná úprava a doplnění nebo svažování terénu v trase cest, napojení na stávající zpevněné plochy 30%	m2	380,000	168,00	63 840,00	
2	K	Pol 2	Odkopávky nezapažené pro mlatové a dlážděné a dopadové plochy do 30 cm	m2	1 268,000	82,00	103 976,00	
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	16,000	974,00	15 584,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122211101					
VV			pro základové pasy hloubky do 80 cm					
VV			20,00*0,80					
VV			Součet					
4	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	1 268,000	24,10	30 558,80	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181951112					
VV			Úprava pláně v zářezech se zhutněním					
VV			1268,00					
VV			Součet					
5	K	Pol 3	Montáž a kotvení ocelových pásnic a L profilů pro obrubu mlatových a dlážděných ploch	m	671,000	275,00	184 525,00	
6	M	28342000R	Ocelová pásnice 100/6 mm včetně spojovacího a kotevního materiálu + 1%	m	292,000	450,00	131 400,00	
7	M	28342001R	Ocelový L profil 100/80/6 mm včetně spojovacího a kotevního materiálu + 1%	m	386,000	350,00	135 100,00	
8	K	564751111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 254,000	175,00	219 450,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564751111					
9	K	571908112	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl. 300 mm	m2	14,000	849,00	11 886,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/571908112					
VV			Zřízení dopadové plochy z certifikovaného kačírku					
VV			14					
VV			Součet					
10	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	15,400	65,70	1 011,78	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919726122					
VV			Zřízení dopadové plochy z certifikovaného kačírku					
VV			14					
VV			Součet					
VV			14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					
11	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 60 mm	m2	1 254,000	70,30	88 156,20	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564211112					
VV			Podklad z kameniva 0/32					
VV			1254					
VV			Součet					
12	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	19,000	3 310,00	62 890,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273321411					
P			Poznámka k položce: Zřízení železobetonového základu / doplnění stávajícího kamenného základu					
13	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	2,280	62 000,00	141 360,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273361821					
VV			Poznámka: směrné vyztužení dle metodiky CS ÚRS 120					
VV			kg/m3					
VV			19,00*(120/1000)					
VV			Součet					
14	K	Pol 4	Krycí obrusná vrstva upravená výsivka okr 0/4 40 mm hutněný	m2	1 197,000	125,00	149 625,00	
15	M	58154410R	Upravená lomová výsivka okr 0/4 mm	m3	75,000	603,00	45 225,00	CS ÚRS 2021 02
17	K	Pol 5	Kladelcí a zásylová vrstva ze šterkodrtti 2/5 vrstva 50 mm	m2	57,000	157,00	8 949,00	
16	M	58156540R	Kladelcí a zásylová šterkodrt' 2/5 mm	m3	5,000	1 554,00	7 770,00	
18	K	Pol 6	Montáž přírodní nepravidelné kamenné dlažby do lože ze šterkodrtti se spárováním a hutněním a přespárováním mlatovou výsivkou okr	m2	57,000	275,00	15 675,00	
19	K	Pol 7	Vyzdění sedacích kamenných zídek kombinovaných pískovcových dle PD	m3	8,000	550,00	4 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	Pol 8	Rozprostření zeminy z odkopávek v místě v rámci rekultivací a TÚ nebo s odvozem na skládku	m3	270,000	195,00	52 650,00	
21	K	Pol 9	Pískovcové odseky nepravidelné 100-200/50-200 + 5%	m2	60,000	602,00	36 120,00	
22	K	Pol 10	Stavební kámen smíšený - pískovcové haklíky, křemenec, steré cihly dle restaurátorského doporučení + 10% s vápennou maltou komplet	m3	9,000	2 750,00	24 750,00	

D 998

Přesun hmot

39 192,00

23	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	552,000	71,00	39 192,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998225111

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 05 - Mobiliář

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívazu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH		3 045 345,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 045 345,00	21,00%	639 522,45
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 684 867,45

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 05 - Mobiliář

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Zaměstnanec: architektura Martinov
Zpracovatel: architektura Martinov

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 045 345,00
MOB 01 - Mobiliář a herní prvky	265 247,00
MOB 02 - Mobiliář a herní prvky - Dodávka	2 780 098,00
998 - Přesun hmot	38 760,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 05 - Mobiliář

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: Zahrada architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 045 345,00

D		MOB 01	Mobiliář a herní prvky			265 247,00		
1	K	Pol 1	Demontáž a přemístění stavajícího nefunkčního mobiliáře	ks	10,000	1 750,00	17 500,00	
2	K	Pol 2	Nátěr stávajícího sloupu - nosiče IT	ks	1,000	950,00	950,00	
3	K	Pol 3	Montáž stabilních laviček přímých a infotabulí velkých do betonových patek dle technologie výrobce	ks	19,000	2 120,00	40 280,00	
4	K	Pol 4	Montáž stabilních sedacích prvků do zvýšených zídek dle technologie výrobce	ks	6,000	950,00	5 700,00	
5	K	Pol 5	Montáž stabilních odpadkových košů do betonových patek dle technologie výrobce	ks	8,000	1 850,00	14 800,00	
6	K	Pol 6	Montáž stabilních infotabulí malých do betonových patek dle technologie výrobce	ks	4,000	2 120,00	8 480,00	
7	K	Pol 7	Montáž a instalace atypických dřevěných ráků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	2,000	7 250,00	14 500,00	
8	K	Pol 8	Montáž a instalace zvukových herních prvků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	3,000	13 250,00	39 750,00	
9	K	Pol 9	Montáž a instalace individuálních herních prvků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	11,000	10 250,00	112 750,00	
10	K	Pol 10	Montáž a kotvení prkenných obrub (hřiště pétanque a houpáčka)	m	41,000	257,00	10 537,00	

D		MOB 02	Mobiliář a herní prvky - Dodávka			2 780 098,00		
11	K	Pol 11	Lavice parková s opěradlem dřevo/kov	ks	13,000	16 632,00	216 216,00	
12	K	Pol 12	Lavice parková bez opěradla dřevo/kov	ks	4,000	12 149,00	48 596,00	
13	K	Pol 13	Sedák parkový na zídku bez opěradla dřevo/kov	ks	6,000	16 940,00	101 640,00	
14	K	Pol 14	Odpadkový koš dřevo/kov	ks	8,000	11 361,00	90 888,00	
15	K	Pol 15	Infotabule atypická corten včetně informační desky a grafické úpravy I.	ks	4,000	23 171,00	92 684,00	
16	K	Pol 16	Infotabule atypická corten včetně informační desky a grafické úpravy II.	ks	1,000	31 656,00	31 656,00	
17	K	Pol 17	Infotabule dřevo/kov včetně informační desky a grafické úpravy	ks	1,000	21 256,00	21 256,00	
18	K	Pol 18	Rámová konstrukce celodřevěná s ocelovými kotevními prvky a s úchyty na pnoucí zeřeň dle PD	ks	2,000	32 875,00	65 750,00	
19	K	Pol 19	Zvukový Kamenná harfa	ks	1,000	363 108,60	363 108,60	
20	K	Pol 20	Zvukový Zvonkohra	ks	1,000	807 993,80	807 993,80	
21	K	Pol 21	Zvukový Tubulární Dendrophone	ks	1,000	131 394,00	131 394,00	
22	K	Pol 22	Hravá kinetická drůbež	ks	1,000	60 268,00	60 268,00	
23	K	Pol 23	Hravý Kůň s povozem	ks	1,000	46 506,40	46 506,40	
24	K	Pol 24	Hravý Houpací koník	ks	1,000	22 301,60	22 301,60	
25	K	Pol 25	Hravý balanční skákací disk	ks	4,000	39 247,40	156 989,60	
26	K	Pol 26	Hravý Rotační disk, průměr 2.3 m	ks	1,000	302 804,00	302 804,00	
27	K	Pol 27	Hravý poník	ks	1,000	36 502,40	36 502,40	
28	K	Pol 28	Hravý vozík	ks	1,000	41 553,20	41 553,20	
29	K	Pol 29	Vahadlová houpáčka	ks	1,000	34 184,40	34 184,40	
30	K	Pol 30	Individuální závěsná houpáčka pro atypický rám	ks	1,000	1 020,00	1 020,00	
31	K	Pol 31	Dubové fošny hraněné impregnované 15/5cm včetně kotevních roxorů	m	41,000	1 020,00	41 820,00	
32	K	Pol 32	Kovářská barva Antracit 1999	lt	2,000	493,00	986,00	
33	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	6,500	3 880,00	25 220,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273313711
P Poznámka k položce:
Beton prostý C20/25 pro kotvení prvků mobiliáře

D		998	Přesun hmot			38 760,00		
34	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	38,000	1 020,00	38 760,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štol

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívazu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			390 027,75
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	390 027,75	21,00%	81 905,83
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			471 933,58
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štoly

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zamiatum architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	390 027,75
RES 01 - Restaurování Malá vodní kamenná nádrž	251 070,00
RES 02 - Nadezdívka renesanční vodovodní štoly	129 267,75
998 - Přesun hmot	9 690,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štol

Místo:Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01Datum:09.03.2022

Zadavatel:Město Brandýs nad Labem-Stará BoleslavProjektant:architektura Martinov

Uchazeč:Gabriel s.r.o.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem390 027,75

D		RES 01	Restaurování Malá vodní kamenná nádrž	251 070,00				
1	K	Pol 1	Rozebrání nádrže – manipulace, doprava	kpl	1,000	44 250,00	44 250,00	
2	K	Pol 2	Restaurátorské ošetření a zajištění bloků	kpl	1,000	42 520,00	42 520,00	
3	K	Pol 3	Doplnění středového bloku	kpl	1,000	17 250,00	17 250,00	
4	K	Pol 4	Kamenný blok pro umístění vodní trysky	kpl	1,000	14 250,00	14 250,00	
5	K	Pol 5	Zajištění statiky dna	kpl	1,000	17 450,00	17 450,00	
6	K	Pol 6	Izolace podloží – stavební	kpl	1,000	12 450,00	12 450,00	
7	K	Pol 7	Finální sestavení nádrže – manipulace, doprava	kpl	1,000	84 450,00	84 450,00	
8	K	Pol 8	Aplikace vnitřní izolace povrchu a vodní instalace	kpl	1,000	18 450,00	18 450,00	

D		RES 02	Nadezdívka renesanční vodovodní štol	129 267,75				
9	K	131213101	Hloubení jam ručně zapážených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	3,960	1 200,00	4 752,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131213101								
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,500	298,00	745,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117								
11	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	25,000	23,00	575,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119								
VV		"skládky vzdálena 20 km		25,000				
VV		2,50*10		25,000				
VV		Součet		25,000				
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2,500	20,70	51,75	CS ÚRS 2021 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201								
13	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,500	1 330,00	5 985,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221								
VV		2,50*1,8		4,500				
VV		Součet		4,500				

14	K	Pol 9	Ždění pískovcových bloků vč. spárování a hydrofobizace	ks	40,000	1 250,00	50 000,00	
15	M	59300000R	Pískovcové bloky - 25x30x50	ks	40,000	854,00	34 160,00	
16	K	Pol 10	Osazení orámovaného skla - dosekání do pískovcových koncových bloků + spojovací materiál	ks	1,000	8 450,00	8 450,00	
17	M	63400000R	Pochozí sklo VSG/ESG 888.44 - čiré 70x80cm	ks	1,000	11 099,00	11 099,00	
18	K	Pol 11	Orámování skla - nerez, U profil 3x3x3cm, tloušťka 1,5mm	ks	1,000	9 725,00	9 725,00	
19	K	Pol 12	Obsypaní štěrkem, zapravení stavební jámy výkopkem, včetně dohutnění	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	
20	M	58300000R	Zásypový štěrk	m3	1,500	1 650,00	2 475,00	

D		998	Přesun hmot	9 690,00				
21	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	9,500	1 020,00	9 690,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 07 - Technologická zařízení

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455

DIČ: CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421

DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH

773 770,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	773 770,52	21,00%	162 491,81
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

936 262,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 07 - Technologická zařízení

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zamiatini architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	773 770,52
TECH 01 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení	449 231,70
TECH 02 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Zámečnické prvky	50 437,00
TECH 03 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Instalační materiál	51 070,12
TECH 04 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Montáž, příprava, dopra	223 031,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 07 - Technologická zařízení

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 773 770,52

D TECH 01 Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení 449 231,70

1	K	Pol 1	Vícevtokový mokrěběžný vodoměr registrační kašny G 1"	ks	1,000	3 368,40	3 368,40	
2	K	Pol 2	Jemný potrubní filtr s ručním proplachem DN 25, filtrační papírová/nylonová vložka 100 mikronů, plast - sklolaminát	ks	1,000	7 312,70	7 312,70	
3	K	Pol 3	Změkčovací filtr G 1 ", 100 m³/°dH, plně automatické objemové řízení vč. solanky , 50 W, 230 V	ks	1,000	23 145,00	23 145,00	
4	K	Pol 4	Havarijní ventil servopohon Belimo NRFA-S2 s havarijní funkcí + kul. kohout R2025-S2	ks	1,000	32 450,00	32 450,00	
5	K	Pol 5	Senzory snímání hladiny	ks	4,000	3 361,10	13 444,40	
6	K	Pol 6	Čerpadlo chrlíče - Kalové nerezové ponorné čerpadlo s kolem volně průtočným do 25 mm, 230 V, 0,37 kW, nerez, Q - 6m3/hod, 3 m	ks	1,000	20 876,60	20 876,60	
7	K	Pol 7	Čerpadlo filtrace s integrovaným předfiltrem pro zachycení hrubších nečistot. Materiálové provedení - tělo a oběhové kolo čerpadla z termoplastu, hřídel z nerez oceli, koš filtru z polypropylenu, mechanická ucpávka keramická. Jednofázový motor z třídou izolace F a krytím IP 54. 230 V, 0,25 kW, Q - 6m3/hod, H - 8 m	ks	1,000	23 648,50	23 648,50	
8	K	Pol 8	Plastový filtr D 400 v horní a spodní částí polyfúzně svařen. Osazen 6-ti cestným ventilem, manometrem, ručním odvzdušňovacím ventilem a výpustí vody a písku. Max pracovní tlak 2,5 kg/cm². Filtrační náplň křemičitý písek zrnitostí 1- 4 mm a 0,6-1,2 mm.	ks	1,000	11 986,00	11 986,00	
9	K	Pol 9	Chlorátor, plastový s mechanickou regulací dávkovacího množství chemikálie. Připojení do potrubí.	ks	1,000	3 963,80	3 963,80	
10	K	Pol 10	UV lampa nízkotlaká 110 W, 230 V, plast	ks	1,000	14 258,10	14 258,10	
11	K	Pol 11	Kalové nerezové ponorné čerpadlo s kolem volně průtočným do 25 mm, 230 V, 0,37 kW, nerez, Q - 6m3/hod	ks	2,000	20 876,60	41 753,20	
12	K	Pol 12	Plastová technologická šachta s akumulační nádrž. Jedná se o jednoplášťový skelet. Skelet je vyrobený z plastových desek z polypropylénu tl. 15 mm s vnějšími a vnitřními výstuhy a středovou konstrukcí pro nerez síto. Rozměr TŠ 2,5x2,2x v 2,1 m, AN 2,2 x 0,9 x 1,5 m, vč. dopravy a vstupního žebříku	ks	1,000	188 000,00	188 000,00	
13	K	Pol 13	Tryska vývěru napěněný proud - Schaumsprudler 55 - 10E	ks	1,000	10 489,60	10 489,60	
14	K	Pol 14	Světlo LED, bílá barva 24 V, 9x3W, nerez, vč. zdroje	ks	1,000	10 344,40	10 344,40	
15	K	Pol 54	Rozvodnice RP kašny	kpl	1,000	36 600,00	36 600,00	
16	K	Pol 55	Dvouzásuvka GO 230V kašny	kpl	1,000	271,00	271,00	
17	K	Pol 56	Montáž a zapojení zásuvek, RP kašny	kpl	1,000	7 320,00	7 320,00	

D TECH 02 Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Zámečnické prvky 50 437,00

18	K	Pol 15	Síto akumulační nádrže oka Æ 10 mm, nerez	ks	1,000	13 194,00	13 194,00	
19	K	Pol 16	Nerezový prostup přepadu DN 100	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
20	K	Pol 17	Nástavec přepadu s rozšířením a mříží 100/600, nerez	ks	1,000	9 564,00	9 564,00	
21	K	Pol 18	Nerezový prostup trysky DN 40/ 2xG11/2"	ks	1,000	5 587,00	5 587,00	
22	K	Pol 19	Nerezový nástavec trysky s držákem světla DN40/25	ks	1,000	6 032,00	6 032,00	
23	K	Pol 20	Nerezový prostup světla DN32/ 1/2" s kabelovou vývodkou	ks	1,000	4 416,00	4 416,00	
24	K	Pol 21	Nerezový komínek odvětrání	ks	3,000	1 048,00	3 144,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D TECH 03			Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Instalační materiá				51 070,12	
25	K	Pol 22	Potrubí PVC PN 10, DA 16 vč. fitinek, atd.	m	1,000	59,80	59,80	
26	K	Pol 23	Potrubí PVC PN 10, DA 32 vč. fitinek, atd.	m	8,000	78,69	629,52	
27	K	Pol 24	Potrubí PVC PN 10, DA 40 vč. fitinek, atd.	m	6,000	93,30	559,80	
28	K	Pol 25	Potrubí PVC PN 10, DA 50 vč. fitinek, atd.	m	11,000	130,00	1 430,00	
29	K	Pol 26	Potrubí PVC PN 10, DA 63 vč. fitinek, atd.	m	1,000	175,70	175,70	
30	K	Pol 27	Potrubí PVC PN 10, DA 90 vč. fitinek, atd.	m	1,000	310,00	310,00	
31	K	Pol 28	Potrubí PVC PN 10, DA 110 vč. fitinek, atd.	m	4,000	402,60	1 610,40	
32	K	Pol 29	Potrubí PVC KG SN 4, DA 110 vč. fitinek	m	8,000	322,00	2 576,00	
33	K	Pol 30	Potrubí HT, DA 32 vč. fitinek	m	8,000	57,30	458,40	
34	K	Pol 31	Hadice polohebná flexibilní D 50 50x43	m	3,000	190,00	570,00	
35	K	Pol 32	Zpětná armatura proti vzduté vodě HL 710 DN110 s vyjímatelnou klapkou z nerezové oceli a revizním krytem k čištění	ks	1,000	11 362,70	11 362,70	
36	K	Pol 33	Ventil kulový lepicí D 015 vypouštěcí	ks	5,000	184,20	921,00	
37	K	Pol 34	Ventil kulový lepicí D 032	ks	8,000	386,70	3 093,60	
38	K	Pol 35	Ventil kulový lepicí D 040	ks	1,000	535,60	535,60	
39	K	Pol 36	Ventil kulový lepicí D 050	ks	6,000	502,60	3 015,60	
40	K	Pol 37	Ventil kulový lepicí D 063	ks	1,000	937,00	937,00	
41	K	Pol 38	Klapka zpětná pružinová D 032	ks	1,000	183,00	183,00	
42	K	Pol 39	Klapka zpětná pružinová D 040	ks	1,000	219,60	219,60	
43	K	Pol 40	Klapka zpětná pružinová D 050	ks	2,000	263,50	527,00	
44	K	Pol 41	Klapka zpětná litinová s pogumovanou koulí D 050	ks	1,000	3 646,60	3 646,60	
45	K	Pol 42	Klapka ruční přír. DN 100 FL3 PN 16 vč. přír. spoje	ks	1,000	3 235,40	3 235,40	
46	K	Pol 43	Kotvící a spojovací materiál	soubor	1,000	10 799,40	10 799,40	
47	K	Pol 44	Lepidlo PVC na bázi tetrahydrofuranu 1 kg	kg	2,000	1 017,50	2 035,00	
48	K	Pol 45	Čisticí prostředek pro lepené spoje z PVC 1.0 l	l	2,000	1 089,50	2 179,00	
D TECH 04			Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Montáž, příprava,				223 031,70	
49	K	Pol 46	Výkopy a zemní práce pro instalaci šachty s odvozem a skládkováním výkopku	m3	26,000	2 250,00	58 500,00	
50	K	Pol 47	Betonová deska a obetonování šachty včetně železné armatury a bednění	m3	9,500	8 420,00	79 990,00	
51	K	Pol 48	vstupní poklop 80x80 cm ocelový pozinkovaný utěsněný, zamykatelný s plynovou vzpěrou včetně montáže betonáže	ks	1,000	3 325,70	3 325,70	
52	K	Pol 49	Tlakové zkoušky potrubí	hod	6,000	1 952,00	11 712,00	
53	K	Pol 50	Montáž technologie	hod	70,000	850,00	59 500,00	
55	K	Pol 51	Návod pro obsluhu a údržbu	ks	1,000	6 100,00	6 100,00	
56	K	Pol 52	Uvedení do provozu zašk. obsluhy	hod	4,000	976,00	3 904,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			575 136,09
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	575 136,09	21,00%	120 778,58
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	695 914,67	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Projektant: Zámecká architektura Martinov
Zpracovatel: Gabriel s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	575 136,09
ZAV 01 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Montážní materiál	98 230,25
ZAV 02 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Vystrojení jímky	101 644,30
ZAV 03 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Zemní práce	97 641,00
ZAV 04 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Montáž závlahového systému	197 544,60
ZAV 05 - Vodovodní přípojka pro fontánu	80 075,94
998 - Přesun hmot	8 480,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zpracoval architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: Zpracoval

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 575 136,09

D ZAV 01 Závlahový systém - Hlavní sestava - Montážní materiál 98 230,25

1	K	Pol 1	Pe 80 PN 12,5 63 mm	m	315,000	155,30	48 919,50	
2	K	Pol 2	Ventilová šachtice plastová s kohoutem	ks	5,000	517,30	2 586,50	
3	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	435,000	31,70	13 789,50	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741122142								
4	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	500,250	47,80	23 911,95	CS ÚRS 2021 02

P Poznámka k položce: Zemní kabel								
VV 435*1,15 *Přepočtené koeficientem množství 500,250								

5	K	741110313	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených volně, vnitřního Ø přes 90 do 133 mm	m	40,000	108,60	4 344,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741110313								
6	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	42,000	111,40	4 678,80	CS ÚRS 2021 02

VV 40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství 42,000								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

D ZAV 02 Závlahový systém - Hlavní sestava - Vystrojení jímky 101 644,30

7	K	Pol 3	Čerpadlo výtlačné	ks	1,000	22 706,60	22 706,60	
8	K	Pol 4	Tlakový spínač	ks	1,000	3 813,70	3 813,70	
9	K	Pol 5	Tlaková nádoba 200 l	ks	1,000	12 175,60	12 175,60	
10	K	Pol 6	Chladicí plášť pro čerpadlo	ks	1,000	4 322,50	4 322,50	
11	K	Pol 7	Samočisticí filtr	ks	1,000	8 599,80	8 599,80	
12	K	Pol 8	Kalové ponorné čerpadlo 0,6 kW, 230 V, nerez	ks	2,000	13 284,60	26 569,20	
13	K	Pol 9	Drobný přípojovací materiál - potrubí DA20-DA63 vč.kotevního a spojovacího materiálu	ks	1,000	23 456,90	23 456,90	

D ZAV 03 Závlahový systém - Hlavní sestava - Zemní práce 97 641,00

14	K	Pol 10	Výkop, zához a zhutnění	m	240,000	310,00	74 400,00	
15	K	Pol 11	Výkop ventilové šachtice dle PD	ks	5,000	549,00	2 745,00	
16	K	Pol 12	Zhotovení průchodek	m	40,000	512,40	20 496,00	

D ZAV 04 Závlahový systém - Hlavní sestava - Montáž závlahového systému 197 544,60

17	K	Pol 13	Připojení do elektrorozvaděče, podružné elektro	kpl	1,000	7 027,20	7 027,20	
18	K	Pol 14	Zapojení jednotlivých komponentů	kpl	1,000	182 709,40	182 709,40	
19	K	Pol 15	Zprovoznění zavlahového systému	kpl	1,000	7 808,00	7 808,00	

D ZAV 05 Vodovodní přípojka pro fontánu 80 075,94

20	K	Pol 16	navrtávací pas 80/2 "	kus	1,000	933,30	933,30	
21	K	Pol 17	šoupátko 2800 40/2"	kus	1,000	457,50	457,50	
22	K	Pol 18	zemní souprava	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	
23	K	Pol 19	pokladová deska	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
24	K	Pol 20	poklop	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
25	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	6,000	396,50	2 379,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/871161141								
26	M	28613170	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 32x3,0mm	m	6,090	42,70	260,04	CS ÚRS 2021 02

VV 6*1,015 *Přepočtené koeficientem množství 6,090								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

27	K	Pol 21	potrubní oddělovač do vodoměrné šachty	ks	1,000	22 478,50	22 478,50	
----	---	--------	--	----	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	132351101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	8,000	1 330,00	10 640,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132351101								
29	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm	m3	3,000	1 170,00	3 510,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/451541111								
30	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,000	143,00	1 144,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/174151101								
31	K	Pol 22	montáž přípojky včetně navrtávky na trubku DN 80 LT	kpl	1,000	1 085,80	1 085,80	
32	K	Pol 23	montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 32 mm	m	6,000	151,30	907,80	
D	998	Přesun hmot					8 480,00	
33	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	8,000	1 060,00	8 480,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998276101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 09 - Elektroinstalace

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp. Rozvodnice RP, dvouzásuvka GO 230V a montáž a zapojení RP je součástí dodávky technologie kašny.

Cena bez DPH			528 734,34
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	528 734,34	21,00%	111 034,21
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			639 768,55
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 09 - Elektroinstalace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Zaměstnanec: architektura Martinov
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	528 734,34
1 - Zemní práce	24 773,60
SIL 01 - Elektroinstalace - Materiál	244 396,64
SIL 02 - Elektroinstalace - Montáž	253 217,10
998 - Přesun hmot	6 347,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 09 - Elektroinstalace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: Zpracovatel: architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 528 734,34

D 1 Zemní práce 24 773,60

1	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,000	154,00	1 232,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151101								
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	8,000	298,00	2 384,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117								
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	80,000	23,00	1 840,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119 VV "skládka vzdálena 20 km VV 8*10 80,000 VV Součet 80,000								
4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	14,400	1 330,00	19 152,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221 VV 8*1,8 14,400 VV Součet 14,400								
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	8,000	20,70	165,60	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201								

D SIL 01 Elektroinstalace - Materiál 244 396,64

6	K	Pol 01	kabel CYKY 5Jx4 mm2	bm	37,000	83,20	3 078,40	
7	K	Pol 02	kabel CYKY 3Jx4 mm2	bm	115,000	45,00	5 175,00	
8	K	Pol 03	kabel CYKY 3Jx2,5 mm2	bm	120,000	36,00	4 320,00	
9	K	Pol 04	kabel CYKY 3Jx1,5 mm2	bm	147,000	24,30	3 572,10	
10	K	Pol 05	kabel CYKY 5Jx6 mm2	bm	49,000	156,30	7 658,70	
11	K	Pol 06	trubka ochranná 40 mm	bm	262,000	44,50	11 659,00	
12	K	Pol 07	zemnicí pásek FeZn 30x4mm alt. FeZn 10	kg	106,000	58,80	6 232,80	
13	K	Pol 08	trubka ochranná 95 mm	bm	33,000	68,60	2 263,80	
14	K	Pol 10	úprava rozvodnice RVO kompletní	ks	1,000	6 100,00	6 100,00	
15	K	Pol 12	folie výstražná KD 200	bm	262,000	7,90	2 069,80	
16	K	Pol 13	Zapuštěný rozvodný sloupek mini výklopný se 3 segmentovými stavebními díly a kompletním vystrojením	ks	1,000	56 730,00	56 730,00	
17	K	Pol 14	beton B10	m3	1,200	2 696,20	3 235,44	
18	K	Pol 15	písek lože kabelového	m3	14,000	549,00	7 686,00	
19	K	Pol 16	svorka FeZn - SS	ks	4,000	27,00	108,00	
20	K	Pol 17	spojovací a nespecifikovaný mat.	spr	1,000	2 440,00	2 440,00	
21	K	Pol 18	stožár VO 5m, dřevěný rovný,hranatý,nízká patice tožný se stávajícím	ks	1,000	79 300,00	79 300,00	
22	K	Pol 19	svítidlo VO LED, totožné se stávajícím	ks	1,000	14 457,00	14 457,00	
23	K	Pol 20	Kotevní rošt	KS	1,000	3 050,00	3 050,00	
24	K	Pol 21	trubka KG 200/1000 mm s víčkem	ks	1,000	1 085,80	1 085,80	
25	K	Pol 22	oko zemnicí 50/10	ks	1,000	120,00	120,00	
26	K	Pol 23	svorkovnice stožárová SS 9.16	ks	1,000	460,00	460,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	Pol 24	svítidlo pro komín podhledové IP65/10W/12V	ks	4,000	3 123,20	12 492,80	
28	K	Pol 25	svítidlo pro komín reflektorové IP65/50W/230V	ks	1,000	2 415,60	2 415,60	
29	K	Pol 26	spojky gelové shark 25	ks	5,000	793,00	3 965,00	
30	K	Pol 27	transformátor vč.jištění proti zkratu 230/12V/50VA	ks	1,000	1 085,80	1 085,80	
31	K	Pol 28	časovací prvek - spínací hodinka, analog	ks	2,000	1 049,20	2 098,40	
32	K	Pol 29	rozvodnice 6modul. 230/20A	ks	1,000	1 537,20	1 537,20	

D		SIL 02	Elektroinstalace - Montáž				253 217,10	
33	K	Pol 30	pokládka kabelu do 2,5mm2	bm	267,000	24,40	6 514,80	
34	K	Pol 31	pokládka zem.pásku FeZn	kg	106,000	61,00	6 466,00	
35	K	Pol 32	pokládka trubky ochranné	bm	295,000	24,40	7 198,00	
36	K	Pol 33	pokládka folie výstražné	bm	262,000	6,10	1 598,20	
37	K	Pol 35	úprava zapojení RVO	ks	1,000	12 200,00	12 200,00	
38	K	Pol 36	montáž a zapojení zapuštěného výklopného rozvodného sloupku	ks	1,000	10 370,00	10 370,00	
39	K	Pol 37	pokládka kabelu do 6mm2	bm	152,000	61,00	9 272,00	
40	K	Pol 38	betonáž	m3	1,200	2 440,00	2 928,00	
41	K	Pol 39	pískování lože kabelového	m3	13,300	732,00	9 735,60	
42	K	Pol 40	stavba stožáru	ks	1,000	3 660,00	3 660,00	
43	K	Pol 41	zemní práce - výkop/zához 0,8x0,3 m	m3	62,500	2 305,80	144 112,50	
44	K	Pol 42	hutnění kabelových drážek	bm	166,000	122,00	20 252,00	
45	K	Pol 43	montáž a zapojení svítidla	ks	1,000	610,00	610,00	
46	K	Pol 44	nápojení nového kabelu do původního stožáru	ks	1,000	4 270,00	4 270,00	
47	K	Pol 45	montáž svorkovnice a napojení kabelů nového stožáru	ks	1,000	1 830,00	1 830,00	
48	K	Pol 46	montáž svítidel komínu	ks	5,000	366,00	1 830,00	
49	K	Pol 47	montáž rozvodů komínu	ks	1,000	4 880,00	4 880,00	
50	K	Pol 48	zapojení 12V rozvodů vč.transformátoru	ks	1,000	1 830,00	1 830,00	
51	K	Pol 49	osazení a napojené RP2	ks	1,000	3 660,00	3 660,00	

D		998	Přesun hmot				6 347,00	
52	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	5,500	1 154,00	6 347,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998276101

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:	823	CC-CZ:	
Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
CZ-CPV:	45000000-7		
Zadavatel:		IČ:	00240079
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav		DIČ:	CZ00240079
Uchazeč:		IČ:	25419455
Gabriel s.r.o.		DIČ:	CZ25419455
Projektant:		IČ:	27395421
Zahradní architektura Martinov s.r.o.		DIČ:	CZ27395421
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			484 277,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	484 277,00	21,00%	101 698,17
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		585 975,17

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zamrační architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	484 277,00
VRN - Vedlejší a ostatní náklady	484 277,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	274 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	99 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	22 000,00
VRN6 - Územní vlivy	8 777,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	75 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: ZAMRAUD architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 484 277,00

D VRN Vedlejší a ostatní náklady 484 277,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 274 500,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012103000
Poznámka k položce:
Vytýčení staveniště a trasování cest v terénu

2	K	012203001	Vytýčení a rozměření, plošná úprava pro umístění prvků mobiliáře	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012203001

3	K	Pol 1	vytýčení všech dotčených IS na místě plnění zakázky a zajištění jejich ochrany během provádění zakázky	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
---	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

4	K	012203000	Geometrické určení polohy nadezdívky	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--------------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012203000
Poznámka k položce:
Nadezdívka renesanční vodovodní štol

5	K	011303000	Archeologický průzkum	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	-----------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011303000
Poznámka k položce:
kopané sondy k ověření dispozic původních objektů

6	K	013103000	Průzkum a restaurátorský záměr	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013103000
Poznámka k položce:
Restaurování Malá vodní kamenná nádrž

7	K	013203000	Restaurátorská zpráva a fotodokumentace	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013203000
Poznámka k položce:
Restaurování Malá vodní kamenná nádrž

8	K	Pol 2	ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení zakázky podle zadávací PD, příslušných povolení a vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
---	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

9	K	Pol 3	průběžná fotodokumentace z průběhu provádění zakázky (digitální forma) především fotodokumentace dřevin před ošetřením a po ošetření	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
---	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	--

10	K	Pol 4	zajištění dokumentace skutečného stavu (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních (1x tisk + 1x dig. forma ; výkresy ve formátu .dwg, textová část ve formátech Word a Excel)	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	
----	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D VRN3 Zařízení staveniště 99 500,00

11	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000
Poznámka k položce:
Mobilní wc, nasazení speciální techniky, sklad, oplocení, atp. vč. případného zřízení mezidoponie po dobu realizace díla

12	K	Pol 5	zajištění přípojky vody pro realizaci zakázky, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu provádění prací hradí dodavatel	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	
----	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

13	K	Pol 6	případné zajištění dopravního značení po dobu plnění předmětu zakázky	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00	
----	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

14	K	Pol 7	zajištění informovanosti občanů v dané lokalitě o způsobu obsluhy, parkování atd. v dostatečném předstihu a míře v případě realizace dopravních opatření	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
----	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	--

15	K	Pol 8	zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
----	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

16	K	Pol 9	zajištění čistoty staveniště a zejména okolí, v případě potřeby zajištění komunikací dotčených provozem dodavatele, zejména výjezd a příjezd na místo plnění zakázky	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
----	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	--

17	K	034603000	Alarm, strážní služba staveniště	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/034603000
Poznámka k položce:
strážní služba před předáním, předpoklad 3 dny

18	K	Pol 10	odvoz a likvidace odpadů vzniklých při plnění zakázky včetně poplatků ve smyslu platné legislativy	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
----	---	--------	--	-----	-------	----------	----------	--

D VRN4 Inženýrská činnost 22 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	Pol 11	případné zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
20	K	044002000	Revize	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/044002000								
D VRN6 Územní vlivy							8 777,00	
21	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	8 777,00	8 777,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/065002000								
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							75 000,00	
22	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	10,000	7 500,00	75 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/081002000								
D VRN9 Ostatní náklady							4 500,00	
23	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/092103001								

PLÁN A ORGANIZACE VÝSTAVBY

FHMG 15627-22 Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Ceny - předpoklad fakturace - jsou uvedeny v tisících Kč bez DPH

P.č.	Název položky	měsíc	III-22	IV-22	V-22	VI-22	VII-22	VIII-22	IX-22	X-22	XI-22	XII-22	I-23	II-23	III-23	Fakturace za položku
	Předání staveniště															
1	Asanace a arboristika			85,46	85,46											170,91 Kč
2	Rekultivace			214,45	214,45											428,90 Kč
3	Sadové úpravy							284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	2 276,22 Kč
4	Zpevněné plochy					314,82	314,82	314,82	314,82	314,82						1 574,09 Kč
5	Mobiliář								1 015,12	1 015,12					1 015,12	3 045,35 Kč
6	Restaurátorské práce							130,01	130,01	130,01						390,03 Kč
7	Technologická zařízení							257,92	257,92	257,92						773,77 Kč
8	Závlahy, vodovodní přípojka							143,78	143,78	143,78					143,78	575,14 Kč
9	Elektroinstalace									264,37					264,37	528,73 Kč
10	VRN			121,07	121,07							121,07			121,07	484,28 Kč
	Předání a převzetí předmětu díla															
	CELKEM V TIS. KČ BEZ DPH / MĚSÍC		0,00	420,98	420,98	314,82	314,82	1 131,06	1 131,06	2 410,54	1 299,64	405,60	284,53	284,53	1 828,86	10 247,41 Kč
	DPH 21%		0,00	88,40	88,40	66,11	66,11	237,52	237,52	506,21	272,92	85,18	59,75	59,75	384,06	2 151,96 Kč
	CELKEM V TIS. KČ VČETNĚ DPH / MĚSÍC		0,00	509,38	509,38	380,93	380,93	1 368,59	1 368,59	2 916,76	1 572,57	490,77	344,28	344,28	2 212,92	12 399,37 Kč

P.č.	Název položky	měsíc	IV-23	V-23	VI-23	VII-23	VIII-23	IX-23	X-23	XI-23	Fakturace za položku celkem
1	Udržovací péče 1 rok po založení		69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	556,59 Kč
	CELKEM V TIS. KČ BEZ DPH / MĚSÍC		69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	556,59 Kč
	DPH 21%		14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	116,88 Kč
	CELKEM V TIS. KČ VČETNĚ DPH / MĚSÍC		84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	673,48 Kč

P.č.	Název položky	měsíc	IV-24	V-24	VI-24	VII-24	VIII-24	IX-24	X-24	XI-24	Fakturace za položku celkem
1	Udržovací péče 2 rok po založení		82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	656,86 Kč
	CELKEM V TIS. KČ BEZ DPH / MĚSÍC		82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	656,86 Kč
	DPH 21%		17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	137,94 Kč
	CELKEM V TIS. KČ VČETNĚ DPH / MĚSÍC		99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	794,81 Kč

Mgr.
Lukáš
Gabriel

Digitálně podepsal
Mgr. Lukáš Gabriel
Datum: 2022.03.08
14:58:26 +01'00'

POTVRZENÍ O PROVEDENÍ TRANSAKCE



Z účtu	167509036/0300, CZK
Název účtu	GABRIEL S.R.O.
Majitel účtu	Gabriel s.r.o.
Na účet	161711698/0600
Název protistrany	Město Brandýs nad Labem
Částka	-180 000,00 CZK
Datum zaúčtování	07.03.2022
Variabilní symbol	25419455
Specifický symbol	00000603
Zpráva plátcí a příjemci	Revitalizace zámku v Brandýse n.L. Reminiscenční obnova-Plantáž

Dokument je opatřen elektronickou pečetí
Československé obchodní banky, a.s.
Datum a čas: 7.3.2022 12:31:59 SEČ

Potvrzení bylo vystaveno dne 7.3.2022 12:31 a byla k němu připojena zaručená elektronická pečeť ČSOB.

Kód: 2022-02-18

Kód: 2022-02-18

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IC: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IC: 25419455
DIC: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IC: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			11 460 871,55
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00% 15,00%	11 460 871,55 0,00	2 406 783,03 0,00
Cena s DPH		v CZK	13 867 654,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-02-18

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Místo: **Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01**

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:  Martinov s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 460 871,55	13 867 654,58
SO 01	Asanace a arboristika	170 911,32	206 802,70
SO 02	Rekultivace	428 900,42	518 969,51
SO 03	Sadové úpravy	3 489 675,33	4 222 507,15
SO 04	Zpevněné plochy	1 574 093,78	1 904 653,47
SO 05	Mobiliiář	3 045 345,00	3 684 867,45
SO 06	Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční	390 027,75	471 933,58
SO 07	vodovodní štolý	773 770,52	936 262,33
SO 08	Žáviyahy, Vodovodní přípojka pro fontánu	575 136,09	695 914,67
SO 09	Elektroinstalace	528 734,34	639 768,55
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	484 277,00	585 975,17

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

a) Souhrnný list
- údaje o Uchazeči
(přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

b) Rekapitulace objektů
- potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

a) Krycí list
- údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
(údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)

b) Rekapitulace rozpočtu
- potřebné Ostatní náklady

c) Celkové náklady za stavbu

- ceny u položek
- množství, pokud má žluté podbarvení
- a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 01 - Asanace a arboristika

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH**170 911,32**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	170 911,32	21,00%	35 891,38
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****206 802,70****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 01 - Asanace a arboristika

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	170 911,32
ARB - Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky	165 511,32
998 - Přesun hmot	5 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 01 - Asanace a arboristika

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

170 911,32

D	ARB	Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky	165 511,32					
1	K	Pol 1	I.kategorie náročnosti ošetření	ks	13,000	4 500,00	58 500,00	
2	K	Pol 2	II.kategorie náročnosti ošetření	ks	15,000	3 700,00	55 500,00	
3	K	184818311	Instalace bezpečnostních vazeb pro zajištění koruny stromu dynamická 1 lano	kus	3,000	2 270,00	6 810,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184818311								
4	M	67543204	bezpečnostní dynamická nosnost lana 4t	sada	3,000	2 450,00	7 350,00	CS ÚRS 2021 02
Poznámka k položce: ref. Cobra 4t								
5	K	Pol 3	Revize nebo výměna stávajících vazeb dynamických	ks	4,000	1 850,00	7 400,00	
6	K	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene do 300 mm	kus	28,000	409,00	11 452,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/112155215								
7	K	162201401	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	28,000	30,50	854,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162201401								
Poznámka k položce: přesun dřevěné hmoty na mezideponii vzdálenou 5 km								
8	K	162301931	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	112,000	1,61	180,32	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162301931								
VV				přesun na mezideponii vzdálenou 5 km				
VV				28"4		112,000		
VV				Součet		112,000		
9	K	Pol 4	Zajištění a úklid pracoviště	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
10	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	2 660,000	5,25	13 965,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111								
Poznámka k položce: vč. dodávky totálního herbicidu								
D	998	Přesun hmot	5 400,00					
11	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,036	150 000,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 02 - Rekultivace

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH**428 900,42**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	428 900,42	21,00%	90 069,09
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****518 969,51****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 02 - Rekultivace

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

Projektant:

Město Brandýs nad
Labem-Stará

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	428 900,42
<u>REK - Rekultivace a bourací práce</u>	<u>428 900,42</u>

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 02 - Rekultivace

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

Projektant:

Město Brandýs nad Labem-Stará

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

428 900,42

D	REK	Rekultivace a bourací práce	428 900,42					
1	K	Pol 1	Vybourání pozůstatků staveb, obrubníků, šachet a souvisejících prvků	m3	24,500	720,00	17 640,00	
2	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva drceného	m3	155,000	362,00	56 110,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113152112								
P Poznámka k položce: Vybourání konstrukčních vrstev stávajících šterkových chodníků do 20 cm								
3	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	28,600	154,00	4 404,40	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151101								
VV Nakládání výkopku (z deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice								
VV 143,00*0,20						28,600		
VV Součet						28,600		
4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	57,200	79,20	4 530,24	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162351103								
VV Přesun výkopku (na deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice								
VV 143,00*0,20						28,600		
VV Mezisoučet						28,600		
VV Přesun výkopku (z deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice								
VV 143,00*0,20						28,600		
VV Mezisoučet						28,600		
VV Součet						57,200		
5	K	181351103	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	143,000	56,90	8 136,70	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351103								
P Poznámka k položce: Rekultivace ploch a rozprostření ornice, rovina a svah tl. 15-20 cm, do 500m2 (z deponie výkopku lože cest) v plochách mimo budoucí komunikace								
6	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	195,000	47,40	9 243,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221551								
7	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 730,000	11,30	30 849,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221559								
VV Odvoz na skládku vzdálenou 15 km								
VV 195,00*14						2 730,000		
VV Součet						2 730,000		
8	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	195,000	860,00	167 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221655								
9	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním na vzdálenost do 1 km	t	53,900	665,00	35 843,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221571								
VV Vybourání pozůstatků staveb, obrubníků, šachet a souvisejících prvků								
VV 24,50*(2200/1000)						53,900		
VV Součet						53,900		
10	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	53,900	565,00	30 453,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221612								
11	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	754,600	19,30	14 563,78	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221579								
VV Odvoz na skládku vzdálenou 15 km								
VV 53,90*14						754,600		
VV Součet						754,600		
12	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	53,900	917,00	49 426,30	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221615								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 03 - Sadové úpravy

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH

3 489 675,33

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 489 675,33	21,00%	732 831,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 222 507,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 03 - Sadové úpravy

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 489 675,33

SAD 01 - Trávníky založení a regenerace	568 242,28
SAD 03 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky	228 860,37
SAD 04 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek	175 596,00
SAD 05 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Ostatní práce	152 136,74
SAD 06 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky	324 367,67
SAD 07 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek	172 581,00
SAD 08 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky - Ostatní práce	159 915,94
SAD 09 - Výsadby dřevin - založení	778 636,91
SAD 10 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Stromy listnaté alejové (velikost a kvalita dle F)	313 248,00
SAD 11 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keřové tvary stromů (velikost a kvalita dle F)	6 797,00
SAD 12 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře pnoucí (velikost a kvalita dle PD)	500,00
SAD 13 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře vzrůstné a stálezelenné (velikost a kvalita dle PD)	58 163,00
SAD 14 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře střední a půdopokryvné (velikost a kvalita dle PD)	62 810,00
SAD 15 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Trvalky a traviny (velikost a kvalita dle PD)	52 452,00
SAD 16 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Cibuloviny (velikost a kvalita dle PD)	337 580,00
998 - Přesun hmot	97 788,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 03 - Sadové úpravy

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 489 675,33

D	SAD 01		Trávníky založení a regenerace				568 242,28
1	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	2 237,000	2,31	5 167,47

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111

2	K	182151111	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m2	1 250,000	36,50	45 625,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182151111				
P			Poznámka k položce: Svahování trvalých zářezů a násypů - modelace terénu ve vztahu ke komunikacím				
3	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m2	1 250,000	66,80	83 500,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182251101				
P			Poznámka k položce: Svahování trvalých zářezů a násypů - modelace terénu ve vztahu ke komunikacím				
4	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	18,30	40 937,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182303111				
5	M	10364100R	Písek křemitý 0,01 m3/m2	m3	22,000	1 050,00	23 100,00
VV			379,310344827586*0,058 'Přepočtené koeficientem množství		22,000		
6	M	10364101R	Kompost 0,02 m3/m2	m3	44,000	1 820,00	80 080,00
VV			758,620689655172*0,058 'Přepočtené koeficientem množství		44,000		
7	K	Pol 1	Pomístné doplnění a rozprostření trávníkové zeminy do 5 cm dle potřeby 10% plochy a rekultivace včetně regenerované části	m2	585,000	35,20	20 592,00
8	M	10371500R	Trávníková zemina pro pomístné doplnění	m3	30,000	1 860,00	55 800,00
9	K	Pol 2	Odstranění stávajících biotických zbytků a odpadů včetně likvidace	m3	4,000	1 680,00	6 720,00
10	K	Pol 3	Obdělání plochy frézováním, smykováním a hrabáním v rovině se zapravením stávajícího travního drnu	m2	2 237,000	12,40	27 738,80
11	K	181151331	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	18,00	40 266,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181151331				
12	K	181451131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 105,000	15,60	32 838,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181451131				
13	M	00572410R1	Travní směs parková zátěžová 0.025kg/m2 výsev, 0.01kg/m2 regenerace	kg	42,100	220,00	9 262,00
P			Poznámka k položce: Trávník parkový zátěžový vč. zapravením.				
VV			2105*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		42,100		
14	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	132,000	21,60	2 851,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181411121				
15	M	00572410R2	osivo směs travní parková	kg	2,640	2 939,00	7 758,96
VV			132*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,640		
16	K	Pol 4	Regenerace trávníku parkového prořezáním s přísevem, selektivním herbicidním postřikem a přihnojením plným hnojivem	m2	3 614,000	5,46	19 732,44
17	K	Pol 5	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	2 237,000	1,72	3 847,64
18	M	25191155R	Hnojivo plné trávníkové startovací a udržovací 0.05 kg/m2 pro obě plochy	kg	293,000	112,00	32 816,00
19	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	0,84	1 879,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403161				
20	K	185803111	Ošetření trávníku jednorázově v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	4,51	10 088,87
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185803111				
P			Poznámka k položce: Ošetření trávníku po založení s dosevem v rovině				
21	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	2 105,000	3,60	7 578,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613				
P			Poznámka k položce: Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům				
22	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	5 851,000	1,72	10 063,72
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221				
D	SAD 03		Rozvojová péče - 1. rok - Travníky				228 860,37
23	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	46 016,000	1,72	79 147,52
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221				
VV			Kosení trávníku parterového v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 8				
VV			5719,00*8		45 752,000		
VV			Mezisoučet		45 752,000		
VV			Kosení trávníku květnatého v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 2				
VV			132,00*2		264,000		
VV			Mezisoučet		264,000		
VV			Součet		46 016,000		

24	K	Pol 6	Hnojení trávníku plným hnojivem 0,05kg/m2 včetně dodávky, četnost 2	m2	5 851,000	2,61	15 271,11
25	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	11 438,000	3,60	41 176,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613				
P			Poznámka k položce:				
VV			Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům				
VV			Selektivní herbicidní postřik trávníků proti dvouděložným plevelům, četnost 2				
VV			5719*2				
VV			Součet				
					11 438,000		
					11 438,000		
26	K	185811221	Vyhrabání trávníku souvislé plochy přes 1000 do 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 851,000	3,04	17 787,04
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185811221				
VV			Jarní vyhrabání trávníku s odklidem odpadu, četnost 1				
VV			5851				
VV			Součet				
					5 851,000		
					5 851,000		
27	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 553,000	4,30	75 477,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403153				
VV			Podzimní hrabání listů s odklidem odpadu, četnost 3				
VV			5851*3				
VV			Součet				
					17 553,000		
					17 553,000		
D SAD 04 Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek							175 596,00
28	K	Pol 7	Řez a ošetření keřových skupin včetně udržovacích nebo tvarovacích řezů soliter s odklidem odpadu, četnost 2	m2	360,000	42,40	15 264,00
29	K	Pol 8	Pletí keřových a trvalkových skupin s odklidem odpadu, četnost 4	m2	360,000	48,40	17 424,00
30	K	Pol 9	Hnojení záhonových výsadeb (keře i trvalky) plným hnojivem s dlouhodobým účinkem 0.1kg/m2 včetně dodávky, četnost 1	m2	360,000	3,10	1 116,00
31	K	Pol 10	Doplnění mulčovací borky jemné včetně dodávky, četnost 0,3	m2	360,000	30,00	10 800,00
32	K	Pol 11	Řez po odkvětu s odklidem odpadu, četnost 1	m2	360,000	24,60	8 856,00
33	K	Pol 12	Odpíchnutí nebo kantování okrajů záhonu s odklidem odpadu, četnost 2	m	98,000	75,00	7 350,00
34	K	Pol 13	Zálivka mladých vysazených dřevin 50 lt/ks do 2 let po výsadbě včetně dovozu vody, četnost 8	ks	45,000	1 842,00	82 890,00
35	K	Pol 14	Ošetření mladých vysazených dřevin do 2 let po výsadbě včetně odstranění obrostu kmene, opravy kotvení, uvolnění úvazků a přihnojení pomalu rozpustným tabletovým hnojivem včetně dodávky a odklidu odpadu, četnost 2	ks	45,000	356,00	16 020,00
36	K	Pol 15	mechanické a chemické udržování závlahové mísy nebo okolí paty kmene o průměru 1 m ve formě černého úhoru bez vegetačního krytu včetně dodávky herbicidu a odklidu odpadu, četnost 3	ks	45,000	195,80	8 811,00
37	K	Pol 16	Fungicidní nebo insekticidní ošetření soliterních stromů včetně dodávky přípravku, četnost 1	ks	45,000	157,00	7 065,00
D SAD 05 Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Ostatní práce							152 136,74
38	K	Pol 17	Zprovoznění, zazimování a průběžná kontrola a korekce závlahového systému trávníku, četnost 30	hod	1,000	7 808,00	7 808,00
39	K	Pol 18	Udržování mlatové obrusné vrstvy včetně herbicidního postřiku, odstraňování bioodpadu, doplnění a hutnění povrchu včetně dodávky s odklidem odpadu, četnost 2	m2	1 231,000	4,24	5 219,44
40	K	Pol 19	Sběr a úklid nečistot z vegetačních prvků - odpadků obecný včetně likvidace, četnost 12	m2	7 439,000	18,70	139 109,30

D		SAD 06	Rozvojová péče - 2. rok - Travníky			324 367,67	
41	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	46 016,000	1,72	79 147,52
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221				
		VV	Kosení trávníku parterového v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 8				
		VV	5719,00*8				45 752,000
		VV	Mezisoučet				45 752,000
		VV	Kosení trávníku květnatého v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 2				
		VV	132,00*2				264,000
		VV	Mezisoučet				264,000
		VV	Součet				46 016,000
42	K	Pol 20	Hnojení trávníku plným hnojivem 0,05kg/m2 včetně dodávky, četnost 2	m2	5 851,000	2,61	15 271,11
43	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízlově	m2	11 438,000	3,60	41 176,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613				
		P	Poznámka k položce:				
		VV	Hnízlový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům				
		VV	Selektivní herbicidní postřik trávníků proti dvouděložným plevelům, četnost 2				
		VV	5719*2				11 438,000
		VV	Součet				11 438,000
44	K	185811221	Vyhrabání trávníku souvislé plochy přes 1000 do 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 851,000	3,04	17 787,04
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185811221				
		VV	Jarní vyhrabání trávníku s odklidem odpadu, četnost 1				
		VV	5851				5 851,000
		VV	Součet				5 851,000
45	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 553,000	4,30	75 477,90
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403153				
		VV	Podzimní hrabání listů s odklidem odpadu, četnost 3				
		VV	5851*3				17 553,000
		VV	Součet				17 553,000
46	K	183451361	Provzdušnění travnatých ploch hloubky do 100 mm, průměru provzdušňovacích otvorů do 25 mm s přívěsem travního osiva, souvislé plochy přes 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 719,000	13,40	76 634,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183451361				
		P	Poznámka k položce:				
		VV	Aerifikace trávníku s prořezáním a přívěsem, četnost 1				
47	M	00572410R1	Travní směs parková zátěžová 0.025kg/m2 výsev, 0.01kg/m2 regenerace	kg	85,785	220,00	18 872,70
		VV	5719*0,015 *Přepočtené koeficientem množství				85,785
D		SAD 07	Rozvojová péče - 2. rok - Travníky - Výsadby dřevin a trvalek			172 581,00	
48	K	Pol 21	Řez a ošetření keřových skupin včetně udržovacích nebo tvarovacích řezů soliter s odklidem odpadu, četnost 2	m2	360,000	42,40	15 264,00
49	K	Pol 22	Pletí keřových a trvalkových skupin s odklidem odpadu, četnost 4	m2	360,000	48,40	17 424,00
50	K	Pol 23	Hnojení záhonových výsadeb (keře i trvalky) plným hnojivem s dlouhodobým účinkem 0.1kg/m2 včetně dodávky, četnost 1	m2	360,000	3,10	1 116,00
51	K	Pol 24	Doplnění mulčovací borky jemné včetně dodávky, četnost 0,3	m2	360,000	30,00	10 800,00
52	K	Pol 25	Řez po odkvětu s odklidem odpadu, četnost 1	m2	360,000	24,60	8 856,00
53	K	Pol 26	Odpíchnutí nebo kantování okrajů záhonu s odklidem odpadu, četnost 2	m	98,000	75,00	7 350,00
54	K	Pol 27	Zálivka mladých vysazených dřevin 50 lt/ks do 2 let po výsadbě včetně dovozu vody nebo ze zřízených odběrných míst, četnost 5	ks	45,000	1 550,00	69 750,00
55	K	Pol 28	Ošetření mladých vysazených dřevin do 2 let po výsadbě včetně odstranění obrostu kmene, odstranění kotvení a přihnojení pomalurozpustným tabletovým hnojivem včetně dodávky a odklidu odpadu, četnost 2	ks	45,000	356,00	16 020,00
56	K	Pol 29	mechanické a chemické udržování závlahové mísy nebo okolí paty kmene o průměru 1 m ve formě černého úhoru bez vegetačního krytu včetně dodávky herbicidu a odklidu odpadu, četnost 3	ks	45,000	195,80	8 811,00
57	K	Pol 30	Fungicidní nebo insekticidní ošetření soliterních stromů včetně dodávky přípravku, četnost 1	ks	45,000	157,00	7 065,00
58	K	Pol 31	Odborný výchovný řez mladých stromů včetně odklidu odpadu, četnost 1	ks	45,000	225,00	10 125,00
D		SAD 08	Rozvojová péče - 2. rok - Travníky - Ostatní práce			159 915,94	
59	K	Pol 32	Zprovoznění, zazimování a průběžná kontrola a korekce závlahového rozvodu do odběrných míst, četnost 30	hod	1,000	7 808,00	7 808,00
60	K	Pol 33	Udržování mlatové obrusné vrstvy včetně herbicidního postřiku, odstraňování bioodpadu, doplnění a hutnění povrchu včetně dodávky s odklidem odpadu, četnost 2	m2	1 231,000	4,24	5 219,44
61	K	Pol 34	Sběr a úklid nečistot z vegetačních prvků - odpadků obecný včetně likvidace, četnost 12	m2	7 855,000	18,70	146 888,50
D		SAD 09	Výsadby dřevin - založení			778 636,91	

62	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m ² v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m ²	401,000	2,31	926,31
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111							
63	K	Pol 35	Obdělání půdy nakopáním, frézováním a rytím v rovině	m ²	401,000	17,20	6 897,20
64	K	183205112	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 v zemině tř. 3	m ²	357,000	20,00	7 140,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183205112 P Poznámka k položce: Zřízení záhonů pro keřové skupiny a trvalky v rovině nebo svahu							
65	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	357,000	18,30	6 533,10
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182303111 P Poznámka k položce: Doplnění zahradnického substrátu a kompostu do záhonů							
66	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m ³	48,000	1 860,00	89 280,00
P Poznámka k položce: Zahradnický substrát a kompost pro výměnu v jamkách a do záhonů VV 827,586206896552*0,058 'Přepočtené koeficientem množství' 48,000							
67	K	Pol 36	Aplikace půdního kondicionéru se zapravením do záhonů a výsadbových jam stromů	m ²	401,000	42,50	17 042,50
68	M	25191100R	Půdní kondicionér	kg	39,000	502,00	19 578,00
69	K	183101113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m ³	kus	597,000	47,00	28 059,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101113							
70	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m ³	kus	106,000	90,70	9 614,20
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101114							
71	K	183101215	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,125 do 0,40 m ³	kus	3,000	639,00	1 917,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101215							
72	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m ³	0,600	1 860,00	1 116,00
VV 3*0,2 'Přepočtené koeficientem množství' 0,600							
73	K	183101321	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 s výměnou půdy z 100% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m ³	kus	42,000	1 420,00	59 640,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101321							
74	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m ³	42,000	1 860,00	78 120,00
75	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	597,000	54,90	32 775,30
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102111							
76	K	184102112	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 200 do 300 mm	kus	106,000	93,00	9 858,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102112							
77	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm	kus	3,000	533,00	1 599,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102115							
78	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 600 do 800 mm	kus	42,000	1 220,00	51 240,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102116							
79	K	183211312	Výsadba trvalek do předem připravených záhonů, se zalitím trvalek prostokofenných	kus	558,000	14,50	8 091,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183211312							
80	K	Pol 37	Výsadba cibulovin ruční nebo strojní	ks	22 435,000	4,10	91 983,50
81	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm	kus	45,000	187,00	8 415,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184813133							
82	M	25191000R	Ochranný nátěr kmene bílý	ks	45,000	239,00	10 755,00
83	K	184215113	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky přes 2 do 3 m	kus	42,000	98,80	4 149,60
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184215113 P Poznámka k položce: vč. úvazky ke stromům							
84	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	126,000	219,00	27 594,00
85	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	3,000	303,00	909,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184215133 P Poznámka k položce: vč. úvazky ke stromům							
86	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	3,000	219,00	657,00
87	K	Pol 38	Hnojení rostlin tabletovým hnojivem	ks	748,000	2,00	1 496,00
88	M	2519000R	Tabletové pomalurozpustné hnojivo	kg	74,000	420,00	31 080,00
89	K	Pol 39	Zřízení závlahového límce	ks	45,000	45,00	2 025,00
90	K	Pol 40	Závlahový límce PE včetně spojovacího prvku	ks	45,000	450,00	20 250,00
91	K	Pol 41	Zřízení závlahové mísy a namulčování drčenou borkou stromy	m ²	45,000	84,00	3 780,00

92	K	Pol 42	Příčky půlené tlakově impregnované	ks	378,000	67,00	25 326,00
93	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	357,000	41,20	14 708,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421				
P			Poznámka k položce: Mulčování borkou jemnou keřové a trvalkové záhony				
94	M	10391100	kůra mulčovací	m3	45,000	1 250,00	56 250,00
	VV		Borka mulčovací jemná - keřové záhony				
	VV		36		36,000		
	VV		Mezisoučet		36,000		
	VV		Borka mulčovací hrubá -stromy				
	VV		9		9,000		
	VV		Mezisoučet		9,000		
	VV		Součet		45,000		
95	K	185804311	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivé do 20 m2	m3	54,000	455,00	24 570,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804311				
P			Poznámka k položce: Zalití vysazených dřevin po výsadbě včetně dovozu vody 3x				
	VV		18*3		54,000		
	VV		Součet		54,000		
96	K	Pol 43	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	45,000	225,00	10 125,00
97	K	Pol 44	Ošetření a vypleť dřevin ve skupinách 2x	m2	357,000	42,40	15 136,80
D SAD 10			Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Stromy listnaté alejové (velikost a kvalita dle P)				313 248,00
98	K	Pol 45	Acer platanoides 'Cleveland' (javor mléč) VK, Zb	16/18	11,000	6 864,00	75 504,00
99	K	Pol 46	Prunus x schmittii (okrasná třešeň) VK, Zb	16/18	9,000	6 864,00	61 776,00
100	K	Pol 47	Corylus colurna (líška turecká) VK, ZB	16/18	15,000	6 864,00	102 960,00
101	K	Pol 48	Acer rubrum 'Red Sunset' (javor červený) VK, Zb	16/18	2,000	8 320,00	16 640,00
102	K	Pol 49	Castanea sativa (kaštanovník setý) VK, Zb	16/18	1,000	12 480,00	12 480,00
103	K	Pol 50	Morus alba (moruše bílá) VK, Zb	16/18	1,000	7 488,00	7 488,00
104	K	Pol 51	Cornus mas (dřín obecný) VK, Zb	16/18	1,000	13 312,00	13 312,00
105	K	Pol 52	Sorbus domestica (jeřáb oskeruše) VK, Zb	16/18	1,000	16 432,00	16 432,00
106	K	Pol 53	Prunus subhirtella 'Fukubana' (višeň chloupkatá) VK, Zb	16/18	1,000	6 656,00	6 656,00
D SAD 11			Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keřové tvary stromů (velikost a kvalita dle P)				6 797,00
107	K	Pol 54	Mespilus germanica (mišpule) KTS, Zb	125/150	1,000	1 805,00	1 805,00
108	K	Pol 55	Staphylea pinnata (klokoč zpeřená) KTS, Zb	125/150	2,000	2 496,00	4 992,00
D SAD 12			Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře pnoucí (velikost a kvalita dle P)				500,00
109	K	Pol 56	Rosa 'New Down' (růže pnoucí)	40/60	2,000	250,00	500,00
D SAD 13			Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře vzrůstné a stálezelenné (velikost a kvalita dle P)				58 163,00
110	K	Pol 57	Deutzia scabra 'Plena' (trojpek drsný)	80/100	7,000	520,00	3 640,00
111	K	Pol 58	Hibiscus syriacus (ibišek syrský)	60/80	3,000	582,00	1 746,00
112	K	Pol 59	Kolkwitzia amabilis (kolkwitzie)	80/100	5,000	707,00	3 535,00
113	K	Pol 60	Philadelphus coronarius (pustoryl věncový)	80/100	14,000	620,00	8 680,00
114	K	Pol 61	Philadelphus 'Belle Etoile' (pustoryl)	60/80	8,000	283,00	2 264,00
115	K	Pol 62	Prunus laurocerasus 'Etna' (vavřínovec)	60/80	19,000	445,00	8 455,00
116	K	Pol 63	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken' (vavřínovec)	40/60	9,000	304,00	2 736,00
117	K	Pol 64	Ribes - černý rybíz	40/60	3,000	89,00	267,00
118	K	Pol 65	Viburnum burkwoodii (kalina)	80/100	4,000	1 273,00	5 092,00
119	K	Pol 66	Viburnum opulus 'Roseum' (kalina obecná)	80/100	15,000	516,00	7 740,00
120	K	Pol 67	Viburnum plicatum 'Mariesii' (kalina řasnatá)	60/80	17,000	824,00	14 008,00
D SAD 14			Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře střední a půdopokryvné (velikost a kvalita dle P)				62 810,00
121	K	Pol 68	Hedera helix (břečťan obecný)	10/15	290,000	42,00	12 180,00
122	K	Pol 69	Hydrangea arborescens 'Anabelle' (hortenzie keříčková)	40/60	30,000	308,00	9 240,00
123	K	Pol 70	Hydrangea panniculata 'Vannile Frais' (hortenzie latnatá)	40/60	14,000	379,00	5 306,00
124	K	Pol 71	Hypericum calycinum (třezalka kalíškatá)	20/30	111,000	60,00	6 660,00
125	K	Pol 72	Rosa 'Cubana' (růže půdopokryvná)	30/40	35,000	185,00	6 475,00
126	K	Pol 73	Rosa 'Innocencia' (růže půdopokryvná bílá)	20/30	40,000	189,00	7 560,00
127	K	Pol 74	Rosa 'Caramella' (růže keřová)	40/60	3,000	295,00	885,00
128	K	Pol 75	Spiraea betulifolia (tavolník březolistý)	20/30	74,000	196,00	14 504,00
D SAD 15			Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Trvalky a traviny (velikost a kvalita dle P)				52 452,00
129	K	Pol 76	Allium schaenoprasum	ks	18,000	94,00	1 692,00
130	K	Pol 77	Astrantia major	ks	18,000	94,00	1 692,00
131	K	Pol 78	Brunera macrophylla	ks	18,000	94,00	1 692,00
132	K	Pol 79	Echinacea purpurea	ks	61,000	94,00	5 734,00
133	K	Pol 80	Euphorbia polychorma	ks	20,000	94,00	1 880,00
134	K	Pol 81	Fragaria vesca	ks	80,000	94,00	7 520,00
135	K	Pol 82	Geranium magnificum	ks	25,000	94,00	2 350,00
136	K	Pol 83	Geranium 'Max Frei'	ks	18,000	94,00	1 692,00

137	K	Pol 84	Helleborus niger	ks	8,000	94,00	752,00
138	K	Pol 85	Hemerocallis hybrid	ks	35,000	94,00	3 290,00
139	K	Pol 86	Hosta plantaginea	ks	18,000	94,00	1 692,00
140	K	Pol 87	Lavandula angustifolia	ks	40,000	94,00	3 760,00
141	K	Pol 88	Melissa officinalis	ks	24,000	94,00	2 256,00
142	K	Pol 89	Nepeta faassenii	ks	63,000	94,00	5 922,00
143	K	Pol 90	Paeonia lactiflora	ks	11,000	94,00	1 034,00
144	K	Pol 91	Phlox paniculata	ks	20,000	94,00	1 880,00
145	K	Pol 92	Rheum officinale	ks	10,000	94,00	940,00
146	K	Pol 93	Rudbeckia fulgida	ks	12,000	94,00	1 128,00
147	K	Pol 94	Salvia nemorosa	ks	18,000	94,00	1 692,00
148	K	Pol 95	Salvia officinalis	ks	27,000	94,00	2 538,00
149	K	Pol 96	Thymus vulgaris	ks	14,000	94,00	1 316,00
D SAD 16 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Cibuloviny (velikost a kvalita dle PD)							337 580,00
150	K	Pol 97	Lilium 'Morpho Pink'	ks	3,000	56,00	168,00
151	K	Pol 98	Lilium 'Levi'	ks	5,000	56,00	280,00
152	K	Pol 99	Lilium 'Purple Eye'	ks	7,000	56,00	392,00
153	K	Pol 100	Směs Prima Spielzeugstadt Sonneberg - strojová výsadba	ks	22 200,000	15,00	333 000,00
154	K	Pol 101	Narcissus 'Dutch Muster'	ks	120,000	17,00	2 040,00
155	K	Pol 102	Scilla sibirica	ks	100,000	17,00	1 700,00
D 998 Přesun hmot							97 788,42
156	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojné dopravní vzdálenost do 5000 m	t	95,871	1 020,00	97 788,42
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311				

[illegible]

Cenová soustava
CS ÚRS 2021 02

CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02

CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
<i>CS ÚRS 2021 02</i>
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
<i>CS ÚRS 2021 02</i>
CS ÚRS 2021 02
<i>CS ÚRS 2021 02</i>
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
<i>CS ÚRS 2021 02</i>
CS ÚRS 2021 02
<i>CS ÚRS 2021 02</i>
CS ÚRS 2021 02
<i>CS ÚRS 2021 02</i>

CS ÚRS 2021 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH**1 574 093,78**DPH základní
sniženáZáklad daně
1 574 093,78
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
330 559,69
0,00**Cena s DPH****v CZK****1 904 653,47****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 574 093,78
KOM 01 - Komunikace a zpevněné plochy	1 534 901,78
998 - Přesun hmot	39 192,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba:								
Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady								
Objekt:								
SO 04 - Zpevněné plochy								
Místo:			Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01			Datum:		09.03.2022
Zadavatel:			Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav			Projektant:		Zahradní architektura Martinov
Uchazeč:			Gabriel s.r.o.			Zpracovatel:		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 574 093,78	
D	KOM	01	Komunikace a zpevněné plochy				1 534 901,78	
1	K	Pol 1	Pomístná plošná úprava a doplnění nebo svažování terénu v trase cest, napojení na stávající zpevněné plochy 30%	m2	380,000	168,00	63 840,00	
2	K	Pol 2	Odkopávky nezapažené pro mlatové a dlážděné a dopadové plochy do 30 cm	m2	1 268,000	82,00	103 976,00	
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	16,000	974,00	15 584,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122211101					
VV			pro základové pasy hloubky do 80 cm					
VV			20,00*0,80					
VV			Součet					
4	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	1 268,000	24,10	30 558,80	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181951112					
VV			Úprava pláně v zářezech se zhutněním					
VV			1268,00					
VV			Součet					
5	K	Pol 3	Montáž a kotvení ocelových pásnic a L profilů pro obrubu mlatových a dlážděných ploch	m	671,000	275,00	184 525,00	
6	M	28342000R	Ocelová pásnice 100/6 mm včetně spojovacího a kotevního materiálu + 1%	m	292,000	450,00	131 400,00	
7	M	28342001R	Ocelový L profil 100/80/6 mm včetně spojovacího a kotevního materiálu + 1%	m	386,000	350,00	135 100,00	
8	K	564751111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 254,000	175,00	219 450,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564751111					
9	K	571908112	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačirkem) tl. 300 mm	m2	14,000	849,00	11 886,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/571908112					
VV			Zřízení dopadové plochy z certifikovaného kačrku					
VV			14					
VV			Součet					
10	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	15,400	65,70	1 011,78	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919726122					
VV			Zřízení dopadové plochy z certifikovaného kačrku					
VV			14					
VV			Součet					
VV			14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					
11	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlnčením a zhutněním, po zhutnění tl. 60 mm	m2	1 254,000	70,30	88 156,20	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564211112					
VV			Podklad z kameniva 0/32					
VV			1254					
VV			Součet					
12	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	19,000	3 310,00	62 890,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273321411					
P			Poznámka k položce: Zřízení železobetonového základu / doplnění stávajícího kamenného základu					
13	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	2,280	62 000,00	141 360,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273361821					
VV			Poznámka: směrné vyztužení dle metodiky CS ÚRS 120					
VV			kg/m3					
VV			19,00*(120/1000)					
VV			Součet					
14	K	Pol 4	Krycí obrusná vrstva upravená výsivka okr 0/4 40 mm hutněný	m2	1 197,000	125,00	149 625,00	
15	M	58154410R	Upravená lomová výsivka okr 0/4 mm	m3	75,000	603,00	45 225,00	CS ÚRS 2021 02
17	K	Pol 5	Kladelci a zásepová vrstva ze štěrkodrti 2/5 vrstva 50 mm	m2	57,000	157,00	8 949,00	
16	M	58156540R	Kladelci a zásepová štěrkodrt' 2/5 mm	m3	5,000	1 554,00	7 770,00	
18	K	Pol 6	Montáž přírodní nepravidelné kamenné dlažby do lože ze štěrkodrti se spárováním a hutněním a přespárováním mlatovou výsivkou okr	m2	57,000	275,00	15 675,00	
19	K	Pol 7	Vyzdění sedacích kamenných zídek kombinovaných pískovcových dle PD	m3	8,000	550,00	4 400,00	
20	K	Pol 8	Rozprostření zeminy z odkopávek v místě v rámci rekultivací a TÚ nebo s odvozem na skládku	m3	270,000	195,00	52 650,00	
21	K	Pol 9	Pískovcové odseky nepravidelné 100-200/50-200 + 5%	m2	60,000	602,00	36 120,00	

22	K	Pol 10	Stavební kámen směsný - pískovcové haklíky, křemenec, steré cihly dle restaurátorského doporučení + 10% s vápennou maltou komplet	m3	9,000	2 750,00	24 750,00	
D		998	Přesun hmot				39 192,00	
23	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	552,000	71,00	39 192,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998225111								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 05 - Mobiliář

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyžaduje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH**3 045 345,00**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	3 045 345,00	21,00%	639 522,45
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****3 684 867,45****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 05 - Mobiliář

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	3 045 345,00
MOB 01 - Mobiliář a herní prvky	265 247,00
MOB 02 - Mobiliář a herní prvky - Dodávka	2 780 098,00
998 - Přesun hmot	38 760,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 05 - Mobiliář

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 045 345,00

D

MOB 01

Mobiliář a herní prvky

265 247,00

1	K	Pol 1	Demontáž a přemístění stavajícího nefunkčního mobiliáře	ks	10,000	1 750,00	17 500,00	
2	K	Pol 2	Nátěr stávajícího sloupu - nosiče IT	ks	1,000	950,00	950,00	
3	K	Pol 3	Montáž stabilních laviček přímých a infotabulí velkých do betonových patek dle technologie výrobce	ks	19,000	2 120,00	40 280,00	
4	K	Pol 4	Montáž stabilních sedacích prvků do zvýšených zídek dle technologie výrobce	ks	6,000	950,00	5 700,00	
5	K	Pol 5	Montáž stabilních odpadkových košů do betonových patek dle technologie výrobce	ks	8,000	1 850,00	14 800,00	
6	K	Pol 6	Montáž stabilních infotabulí malých do betonových patek dle technologie výrobce	ks	4,000	2 120,00	8 480,00	
7	K	Pol 7	Montáž a instalace atypických dřevěných ráků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	2,000	7 250,00	14 500,00	
8	K	Pol 8	Montáž a instalace zvukových herních prvků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	3,000	13 250,00	39 750,00	
9	K	Pol 9	Montáž a instalace individuálních herních prvků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	11,000	10 250,00	112 750,00	
10	K	Pol 10	Montáž a kotvení prkenných obrub (hřiště pétanque a houpáčka)	m	41,000	257,00	10 537,00	

D

MOB 02

Mobiliář a herní prvky - Dodávka

2 780 098,00

11	K	Pol 11	Lavice parková s opěradlem dřevo/kov	ks	13,000	16 632,00	216 216,00	
12	K	Pol 12	Lavice parková bez opěradla dřevo/kov	ks	4,000	12 149,00	48 596,00	
13	K	Pol 13	Sedák parkový na zídku bez opěradla dřevo/kov	ks	6,000	16 940,00	101 640,00	
14	K	Pol 14	Odpadkový koš dřevo/kov	ks	8,000	11 361,00	90 888,00	
15	K	Pol 15	Infotabule atypická corten včetně informační desky a grafické úpravy I.	ks	4,000	23 171,00	92 684,00	
16	K	Pol 16	Infotabule atypická corten včetně informační desky a grafické úpravy II.	ks	1,000	31 656,00	31 656,00	
17	K	Pol 17	Infotabule dřevo/kov včetně informační desky a grafické úpravy	ks	1,000	21 256,00	21 256,00	
18	K	Pol 18	Rámová konstrukce celodřevěná s ocelovými kotevními prvky a s úchyty na prouci zeleň dle PD	ks	2,000	32 875,00	65 750,00	
19	K	Pol 19	Zvukový Kamenná harfa	ks	1,000	363 108,60	363 108,60	
20	K	Pol 20	Zvukový Zvonkohra	ks	1,000	807 993,80	807 993,80	
21	K	Pol 21	Zvukový Tubulární Dendrophone	ks	1,000	131 394,00	131 394,00	
22	K	Pol 22	Hravá kinetická drůbež	ks	1,000	60 268,00	60 268,00	
23	K	Pol 23	Hravý Kůň s povozem	ks	1,000	46 506,40	46 506,40	
24	K	Pol 24	Hravý Houpací koník	ks	1,000	22 301,60	22 301,60	
25	K	Pol 25	Hravý balanční skákací disk	ks	4,000	39 247,40	156 989,60	
26	K	Pol 26	Hravý Rotační disk, průměr 2.3 m	ks	1,000	302 804,00	302 804,00	
27	K	Pol 27	Hravý poník	ks	1,000	36 502,40	36 502,40	
28	K	Pol 28	Hravý vozík	ks	1,000	41 553,20	41 553,20	
29	K	Pol 29	Vahadlová houpáčka	ks	1,000	34 184,40	34 184,40	
30	K	Pol 30	Individuální závěsná houpáčka pro atypický rám	ks	1,000	1 020,00	1 020,00	
31	K	Pol 31	Dubové fošny hraněné impregnované 15/5cm včetně kotevních rozorů	m	41,000	1 020,00	41 820,00	
32	K	Pol 32	Kovářská barva Antracit 1999	lt	2,000	493,00	986,00	
33	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	6,500	3 880,00	25 220,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273313711

P

Poznámka k položce:

Beton prostý C20/25 pro kotvení prvků mobiliáře

D

998

Přesun hmot

38 760,00

34	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	38,000	1 020,00	38 760,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štol

KSO: 823
 Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
 CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
 Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
 Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
 DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
 Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
 DIČ: CZ25419455

Projektant:
 Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
 DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH**390 027,75**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	390 027,75	21,00%	81 905,83
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****471 933,58****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štol

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	390 027,75
RES 01 - Restaurování Malá vodní kamenná nádrž	251 070,00
RES 02 - Nadezdívka renesanční vodovodní štoly	129 267,75
998 - Přesun hmot	9 690,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady								
Objekt: SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štoly								
Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01				Datum:	09.03.2022		
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav				Projektant:	Zahradní architektura Martinov		
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.				Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						390 027,75		
D	RES 01	Restaurování Malá vodní kamenná nádrž				251 070,00		
1	K	Pol 1	Rozebrání nádrže – manipulace, doprava	kpl	1,000	44 250,00	44 250,00	
2	K	Pol 2	Restaurátorské ošetření a zajištění bloků	kpl	1,000	42 520,00	42 520,00	
3	K	Pol 3	Doplnění středového bloku	kpl	1,000	17 250,00	17 250,00	
4	K	Pol 4	Kamenný blok pro umístění vodní trysky	kpl	1,000	14 250,00	14 250,00	
5	K	Pol 5	Zajištění statiky dna	kpl	1,000	17 450,00	17 450,00	
6	K	Pol 6	Izolace podloží – stavební	kpl	1,000	12 450,00	12 450,00	
7	K	Pol 7	Finální sestavení nádrže – manipulace, doprava	kpl	1,000	84 450,00	84 450,00	
8	K	Pol 8	Aplikace vnitřní izolace povrchu a vodní instalace	kpl	1,000	18 450,00	18 450,00	
D	RES 02	Nadezdívka renesanční vodovodní štoly				129 267,75		
9	K	131213101	Hloubení jam ručně zapážených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	3,960	1 200,00	4 752,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131213101								
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,500	298,00	745,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117								
11	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	25,000	23,00	575,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119								
VV "skládky vzdálena 20 km				25,000				
VV 2,50*10				25,000				
VV Součet				25,000				
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2,500	20,70	51,75	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201								
13	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,500	1 330,00	5 985,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221								
VV 2,50*1,8				4,500				
VV Součet				4,500				
14	K	Pol 9	Zdění pískovcových bloků vč. spárování a hydrofobizace	ks	40,000	1 250,00	50 000,00	
15	M	59300000R	Pískovcové bloky - 25x30x50	ks	40,000	854,00	34 160,00	
16	K	Pol 10	Osazení orámovaného skla - dosekání do pískovcových koncových bloků + spojovací materiál	ks	1,000	8 450,00	8 450,00	
17	M	63400000R	Pochozí sklo VSG/ESG 888.44 - čiré 70x80cm	ks	1,000	11 099,00	11 099,00	
18	K	Pol 11	Orámování skla - nerez, U profil 3x3x3cm, tloušťka 1,5mm	ks	1,000	9 725,00	9 725,00	
19	K	Pol 12	Obsypání šterkem, zapravení stavební jámy výkopkem, včetně dohutnění	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	
20	M	58300000R	Zásypový šterk	m3	1,500	1 650,00	2 475,00	
D	998	Přesun hmot				9 690,00		
21	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojné dopravní vzdálenost do 5000 m	t	9,500	1 020,00	9 690,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 07 - Technologická zařízení

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH**773 770,52**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	773 770,52	21,00%	162 491,81
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****936 262,33****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 07 - Technologická zařízení

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	773 770,52
TECH 01 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení	449 231,70
TECH 02 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Zámečnické prvky	50 437,00
TECH 03 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Instalační materiál	51 070,12
TECH 04 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Montáž, příprava, dopra	223 031,70

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady								
Objekt: SO 07 - Technologická zařízení								
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01			Datum: 09.03.2022					
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav			Projektant: Zahradní architektura Martinov					
Uchazeč: Gabriel s.r.o.			Zpracovatel: 					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							773 770,52	
D	TECH 01		Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení				449 231,70	
1	K	Pol 1	Vícevtokový mokróběžný vodoměr registrační kašny G 1"	ks	1,000	3 368,40	3 368,40	
2	K	Pol 2	Jemný potrubní filtr s ručním proplachem DN 25, filtrační papírová/nylonová vložka 100 mikronů, plast - sklolaminát	ks	1,000	7 312,70	7 312,70	
3	K	Pol 3	Změkčovací filtr G 1 ", 100 m³/m²dH, plně automatické objemové řízení vč. solanky , 50 W, 230 V	ks	1,000	23 145,00	23 145,00	
4	K	Pol 4	Havarijní ventil servopohon Belimo NRFA-S2 s havarijní funkcí + kul. kohout R2025-S2	ks	1,000	32 450,00	32 450,00	
5	K	Pol 5	Senzory snímání hladiny	ks	4,000	3 361,10	13 444,40	
6	K	Pol 6	Čerpadlo chrlíče - Kalové nerezové ponorné čerpadlo s kolem volně průtočným do 25 mm, 230 V, 0,37 kW, nerez, Q - 6m3/hod, 3 m	ks	1,000	20 876,60	20 876,60	
7	K	Pol 7	Čerpadlo filtrace s integrovaným předfiltrem pro zachycení hrubších nečistot. Materiálové provedení - tělo a oběhové kolo čerpadla z termoplastu, hřídel z nerez oceli, koš filtru z polypropylenu, mechanická ucpávka keramická. Jednofázový motor z třídou izolace F a krytím IP 54. 230 V, 0,25 kW, Q - 6m3/hod, H - 8 m	ks	1,000	23 648,50	23 648,50	
8	K	Pol 8	Plastový filtr D 400 v horní a spodní částí polyfúzně svařen. Osazen 6-ti cestným ventilem, manometrem, ručním odvzdušňovacím ventilem a výpustí vody a písku. Max pracovní tlak 2,5 kg/cm². Filtrační náplň křemčitý písek zrnitostí 1- 4 mm a 0,6-1,2 mm.	ks	1,000	11 986,00	11 986,00	
9	K	Pol 9	Chlorátor, plastový s mechanickou regulací dávkovacího množství chemikálie. Připojení do potrubí.	ks	1,000	3 963,80	3 963,80	
10	K	Pol 10	UV lampa nízkotlaká 110 W, 230 V, plast	ks	1,000	14 258,10	14 258,10	
11	K	Pol 11	Kalové nerezové ponorné čerpadlo s kolem volně průtočným do 25 mm, 230 V, 0,37 kW, nerez, Q - 6m3/hod	ks	2,000	20 876,60	41 753,20	
12	K	Pol 12	Plastová technologická šachta s akumulací nádrž. Jedná se o jednoplášťový skelet. Skelet je vyrobený z plastových desek z polypropylénu tl. 15 mm s vnějšími a vnitřními výstuhami a středovou konstrukcí pro nerez síto. Rozměr TŠ 2,5x2,2x v 2,1 m, AN 2,2 x 0,9 x 1,5 m, vč. dopravy a vstupního žebříku	ks	1,000	188 000,00	188 000,00	
13	K	Pol 13	Tryska vývěru napěněný proud - Schaumsprudler 55 - 10E	ks	1,000	10 489,60	10 489,60	
14	K	Pol 14	Světlo LED, bílá barva 24 V, 9x3W, nerez, vč. zdroje	ks	1,000	10 344,40	10 344,40	
15	K	Pol 54	Rozvodnice RP kašny	kpl	1,000	36 600,00	36 600,00	
16	K	Pol 55	Dvouzásuvka GO 230V kašny	kpl	1,000	271,00	271,00	
17	K	Pol 56	Montáž a zapojení zásuvek, RP kašny	kpl	1,000	7 320,00	7 320,00	
D	TECH 02		Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Zámečnické prvky				50 437,00	
18	K	Pol 15	Síto akumulární nádrže oka Æ 10 mm, nerez	ks	1,000	13 194,00	13 194,00	
19	K	Pol 16	Nerezový prostup přepadu DN 100	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
20	K	Pol 17	Nástavec přepadu s rozšířením a mříží 100/600, nerez	ks	1,000	9 564,00	9 564,00	
21	K	Pol 18	Nerezový prostup trysky DN 40/ 2xG11/2"	ks	1,000	5 587,00	5 587,00	
22	K	Pol 19	Nerezový nástavec trysky s držákem světla DN40/25	ks	1,000	6 032,00	6 032,00	
23	K	Pol 20	Nerezový prostup světla DN32/ 1/2" s kabelovou vývodkou	ks	1,000	4 416,00	4 416,00	
24	K	Pol 21	Nerezový komínek odvětrání	ks	3,000	1 048,00	3 144,00	
D	TECH 03		Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Instalační materiál				51 070,12	
25	K	Pol 22	Potrubí PVC PN 10, DA 16 vč. fitinek, atd.	m	1,000	59,80	59,80	
26	K	Pol 23	Potrubí PVC PN 10, DA 32 vč. fitinek, atd.	m	8,000	78,69	629,52	
27	K	Pol 24	Potrubí PVC PN 10, DA 40 vč. fitinek, atd.	m	6,000	93,30	559,80	
28	K	Pol 25	Potrubí PVC PN 10, DA 50 vč. fitinek, atd.	m	11,000	130,00	1 430,00	
29	K	Pol 26	Potrubí PVC PN 10, DA 63 vč. fitinek, atd.	m	1,000	175,70	175,70	
30	K	Pol 27	Potrubí PVC PN 10, DA 90 vč. fitinek, atd.	m	1,000	310,00	310,00	
31	K	Pol 28	Potrubí PVC PN 10, DA 110 vč. fitinek, atd.	m	4,000	402,60	1 610,40	
32	K	Pol 29	Potrubí PVC KG SN 4, DA 110 vč. fitínek	m	8,000	322,00	2 576,00	

33	K	Pol 30	Potrubí HT, DA 32 vč. fitinek	m	8,000	57,30	458,40	
34	K	Pol 31	Hadice polohebná flexibilní D 50 50x43	m	3,000	190,00	570,00	
35	K	Pol 32	Zpětná armatura proti vzduté vodě HL 710 DN110 s vyjímatelnou klapkou z nerezové oceli a revizním krytem k čištění	ks	1,000	11 362,70	11 362,70	
36	K	Pol 33	Ventil kulový lepicí D 015 vypouštěcí	ks	5,000	184,20	921,00	
37	K	Pol 34	Ventil kulový lepicí D 032	ks	8,000	386,70	3 093,60	
38	K	Pol 35	Ventil kulový lepicí D 040	ks	1,000	535,60	535,60	
39	K	Pol 36	Ventil kulový lepicí D 050	ks	6,000	502,60	3 015,60	
40	K	Pol 37	Ventil kulový lepicí D 063	ks	1,000	937,00	937,00	
41	K	Pol 38	Klapka zpětná pružinová D 032	ks	1,000	183,00	183,00	
42	K	Pol 39	Klapka zpětná pružinová D 040	ks	1,000	219,60	219,60	
43	K	Pol 40	Klapka zpětná pružinová D 050	ks	2,000	263,50	527,00	
44	K	Pol 41	Klapka zpětná litinová s pogumovanou koulí D 050	ks	1,000	3 646,60	3 646,60	
45	K	Pol 42	Klapka ruční přír. DN 100 FL3 PN 16 vč. přír. spoje	ks	1,000	3 235,40	3 235,40	
46	K	Pol 43	Kotvící a spojovací materiál	soubor	1,000	10 799,40	10 799,40	
47	K	Pol 44	Lepidlo PVC na bázi tetrahydrofuranu 1 kg	kg	2,000	1 017,50	2 035,00	
48	K	Pol 45	Čistící prostředek pro lepené spoje z PVC 1.0 l	l	2,000	1 089,50	2 179,00	
D TECH 04 Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Montáž, příprava,								223 031,70
49	K	Pol 46	Výkopy a zemní práce pro instalaci šachty s odvozem a skládkováním výkopku	m3	26,000	2 250,00	58 500,00	
50	K	Pol 47	Betonová deska a obetonování šachty včetně železné armatury a bednění	m3	9,500	8 420,00	79 990,00	
51	K	Pol 48	vstupní poklop 80x80 cm ocelový pozinkovaný utěsněný, zamykatelný s plynovou vzpěrou včetně montáže betonáže	ks	1,000	3 325,70	3 325,70	
52	K	Pol 49	Tlakové zkoušky potrubí	hod	6,000	1 952,00	11 712,00	
53	K	Pol 50	Montáž technologie	hod	70,000	850,00	59 500,00	
55	K	Pol 51	Návod pro obsluhu a údržbu	ks	1,000	6 100,00	6 100,00	
56	K	Pol 52	Uvedení do provozu zašk. obsluhy	hod	4,000	976,00	3 904,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH**575 136,09**DPH základní
sníženáZáklad daně
575 136,09
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
120 778,58
0,00**Cena s DPH****v CZK****695 914,67****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	575 136,09
ZAV 01 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Montážní materiál	98 230,25
ZAV 02 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Vystrojení jímky	101 644,30
ZAV 03 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Zemní práce	97 641,00
ZAV 04 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Montáž závlahového systému	197 544,60
ZAV 05 - Vodovodní přípojka pro fontánu	80 075,94
998 - Přesun hmot	8 480,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady								
Objekt: SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu								
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01			Datum: 09.03.2022					
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav			Projektant: Zahradní architektura Martinov					
Uchazeč: Gabriel s.r.o.			Zpracovatel: 					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							575 136,09	
D	ZAV 01	Závlahový systém - Hlavní sestava - Montážní materiál					98 230,25	
1	K	Pol 1	Pe 80 PN 12,5 63 mm	m	315,000	155,30	48 919,50	
2	K	Pol 2	Ventilová šachnice plastová s kohoutem	ks	5,000	517,30	2 586,50	
3	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	435,000	31,70	13 789,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741122142								
4	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	500,250	47,80	23 911,95	CS ÚRS 2021 02
Poznámka k položce: P Zemní kabel 435*1,15 *Přepočtené koeficientem množství 500,250								
5	K	741110313	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených volně, vnitřního Ø přes 90 do 133 mm	m	40,000	108,60	4 344,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741110313								
6	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	42,000	111,40	4 678,80	CS ÚRS 2021 02
VV 40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství 42,000								
D	ZAV 02	Závlahový systém - Hlavní sestava - Vystrojení jímky					101 644,30	
7	K	Pol 3	Čerpadlo výtlačné	ks	1,000	22 706,60	22 706,60	
8	K	Pol 4	Tlakový spínač	ks	1,000	3 813,70	3 813,70	
9	K	Pol 5	Tlaková nádoba 200 l	ks	1,000	12 175,60	12 175,60	
10	K	Pol 6	Chladicí plášť pro čerpadlo	ks	1,000	4 322,50	4 322,50	
11	K	Pol 7	Samočistící filtr	ks	1,000	8 599,80	8 599,80	
12	K	Pol 8	Kalové ponorné čerpadlo 0,6 kW, 230 V, nerez	ks	2,000	13 284,60	26 569,20	
13	K	Pol 9	Drobný přípojovací materiál - potrubí DA20-DA63 vč.kotevního a spojovacího materiálu	ks	1,000	23 456,90	23 456,90	
D	ZAV 03	Závlahový systém - Hlavní sestava - Zemní práce					97 641,00	
14	K	Pol 10	Výkop, zához a zhutnění	m	240,000	310,00	74 400,00	
15	K	Pol 11	Výkop ventilové šachnice dle PD	ks	5,000	549,00	2 745,00	
16	K	Pol 12	Zhotovení průchodek	m	40,000	512,40	20 496,00	
D	ZAV 04	Závlahový systém - Hlavní sestava - Montáž závlahového systému					197 544,60	
17	K	Pol 13	Připojení do eletrozvaděče, podružné elektro	kpl	1,000	7 027,20	7 027,20	
18	K	Pol 14	Zapojení jednotlivých komponentů	kpl	1,000	182 709,40	182 709,40	
19	K	Pol 15	Zprovoznění zavlahového systému	kpl	1,000	7 808,00	7 808,00	
D	ZAV 05	Vodovodní přípojka pro fontánu					80 075,94	
20	K	Pol 16	navrtávací pas 80/2 "	kus	1,000	933,30	933,30	
21	K	Pol 17	šoupátko 2800 40/2"	kus	1,000	457,50	457,50	
22	K	Pol 18	zemní souprava	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	
23	K	Pol 19	pokladová deska	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
24	K	Pol 20	poklop	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
25	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	6,000	396,50	2 379,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/871161141								
26	M	28613170	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 32x3,0mm	m	6,090	42,70	260,04	CS ÚRS 2021 02
VV 6*1,015 *Přepočtené koeficientem množství 6,090								
27	K	Pol 21	potrubní oddělovač do vodoměrné šachty	ks	1,000	22 478,50	22 478,50	
28	K	132351101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	8,000	1 330,00	10 640,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132351101								
29	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkdrtě 0-63 mm	m3	3,000	1 170,00	3 510,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/451541111								

30	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,000	143,00	1 144,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/174151101								
31	K	Pol 22	montáž přípojky včetně navrtávky na trubku DN 80 LT	kpl	1,000	1 085,80	1 085,80	
32	K	Pol 23	montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 32 mm	m	6,000	151,30	907,80	
D 998 Přesun hmot							8 480,00	
33	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	8,000	1 060,00	8 480,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998276101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 09 - Elektroinstalace

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp. Rozvodnice RP, dvouzásuvka GO 230V a montáž a zapojení RP je součástí dodávky technologie kašny.

Cena bez DPH**528 734,34**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	528 734,34	21,00%	111 034,21
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****639 768,55****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 09 - Elektroinstalace

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	528 734,34
1 - Zemní práce	24 773,60
SIL 01 - Elektroinstalace - Materiál	244 396,64
SIL 02 - Elektroinstalace - Montáž	253 217,10
998 - Přesun hmot	6 347,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady								
Objekt: SO 09 - Elektroinstalace								
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01				Datum: 09.03.2022				
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav				Projektant: Zahradní architektura Martinov				
Uchazeč: Gabriel s.r.o.				Zpracovatel: 				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							528 734,34	
D	1	Zemní práce					24 773,60	
1	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,000	154,00	1 232,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151101								
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	8,000	298,00	2 384,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117								
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	80,000	23,00	1 840,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119 VV *skládka vzdálena 20 km VV 8*10 VV Součet								
4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	14,400	1 330,00	19 152,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221 VV 8*1,8 VV Součet								
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	8,000	20,70	165,60	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201								
D	SIL 01	Elektroinstalace - Materiál					244 396,64	
6	K	Pol 01	kabel CYKY 5Jx4 mm2	bm	37,000	83,20	3 078,40	
7	K	Pol 02	kabel CYKY 3Jx4 mm2	bm	115,000	45,00	5 175,00	
8	K	Pol 03	kabel CYKY 3Jx2,5 mm2	bm	120,000	36,00	4 320,00	
9	K	Pol 04	kabel CYKY 3Jx1,5 mm2	bm	147,000	24,30	3 572,10	
10	K	Pol 05	kabel CYKY 5Jx6 mm2	bm	49,000	156,30	7 658,70	
11	K	Pol 06	trubka ochranná 40 mm	bm	262,000	44,50	11 659,00	
12	K	Pol 07	zemnicí pásek FeZn 30x4mm alt. FeZn 10	kg	106,000	58,80	6 232,80	
13	K	Pol 08	trubka ochranná 95 mm	bm	33,000	68,60	2 263,80	
14	K	Pol 10	úprava rozvodnice RVO kompletní	ks	1,000	6 100,00	6 100,00	
15	K	Pol 12	folie výstražná KD 200	bm	262,000	7,90	2 069,80	
16	K	Pol 13	Zapuštěný rozvodný sloupek mini výkopný se 3 segmentovými stavebními díly a kompletním vystrojením	ks	1,000	56 730,00	56 730,00	
17	K	Pol 14	beton B10	m3	1,200	2 696,20	3 235,44	
18	K	Pol 15	písek lože kabelového	m3	14,000	549,00	7 686,00	
19	K	Pol 16	svorka FeZn - SS	ks	4,000	27,00	108,00	
20	K	Pol 17	spojovací a nespécifikovaný mat.	spr	1,000	2 440,00	2 440,00	
21	K	Pol 18	stožár VO 5m, dřevěný rovný,hranatý,nizká patice totožný se stávajícím	ks	1,000	79 300,00	79 300,00	
22	K	Pol 19	světlo VO LED, totožné se stávajícím	ks	1,000	14 457,00	14 457,00	
23	K	Pol 20	Kotevní rošt	KS	1,000	3 050,00	3 050,00	
24	K	Pol 21	trubka KG 200/1000 mm s víčkem	ks	1,000	1 085,80	1 085,80	
25	K	Pol 22	oko zemnicí 50/10	ks	1,000	120,00	120,00	
26	K	Pol 23	svorkovnice stožárová SS 9.16	ks	1,000	460,00	460,00	
27	K	Pol 24	světlo pro komín podhledové IP65/10W/12V	ks	4,000	3 123,20	12 492,80	
28	K	Pol 25	světlo pro komín reflektorové IP65/50W/230V	ks	1,000	2 415,60	2 415,60	
29	K	Pol 26	spojky gelové shark 25	ks	5,000	793,00	3 965,00	
30	K	Pol 27	transformátor vč.jištění proti zkratu 230/12V/50VA	ks	1,000	1 085,80	1 085,80	
31	K	Pol 28	časovací prvek - spínací hodinka, analog	ks	2,000	1 049,20	2 098,40	
32	K	Pol 29	rozvodnice 6modul. 230/20A	ks	1,000	1 537,20	1 537,20	
D	SIL 02	Elektroinstalace - Montáž					253 217,10	

33	K	Pol 30	pokládka kabelu do 2,5mm2	bm	267,000	24,40	6 514,80	
34	K	Pol 31	pokládka zem.pásku FeZn	kg	106,000	61,00	6 466,00	
35	K	Pol 32	pokládka trubky ochranné	bm	295,000	24,40	7 198,00	
36	K	Pol 33	pokládka folie výstražné	bm	262,000	6,10	1 598,20	
37	K	Pol 35	úprava zapojení RVO	ks	1,000	12 200,00	12 200,00	
38	K	Pol 36	montáž a zapojení zapuštěného výklopného rozvodného sloupku	ks	1,000	10 370,00	10 370,00	
39	K	Pol 37	pokládka kabelu do 6mm2	bm	152,000	61,00	9 272,00	
40	K	Pol 38	betonáž	m3	1,200	2 440,00	2 928,00	
41	K	Pol 39	pískování lože kabelového	m3	13,300	732,00	9 735,60	
42	K	Pol 40	stavba stožáru	ks	1,000	3 660,00	3 660,00	
43	K	Pol 41	zemní práce - výkop/zához 0,8x0,3 m	m3	62,500	2 305,80	144 112,50	
44	K	Pol 42	hutnění kabelových drážek	bm	166,000	122,00	20 252,00	
45	K	Pol 43	montáž a zapojení svítidla	ks	1,000	610,00	610,00	
46	K	Pol 44	napojení nového kabelu do původního stožáru	ks	1,000	4 270,00	4 270,00	
47	K	Pol 45	montáž svorkovnice a napojení kabelů nového stožáru	ks	1,000	1 830,00	1 830,00	
48	K	Pol 46	montáž svítidel komínu	ks	5,000	366,00	1 830,00	
49	K	Pol 47	montáž rozvodů komínu	ks	1,000	4 880,00	4 880,00	
50	K	Pol 48	zapojení 12V rozvodů vč.transformátoru	ks	1,000	1 830,00	1 830,00	
51	K	Pol 49	osazení a napojené RP2	ks	1,000	3 660,00	3 660,00	
D		998	Přesun hmot	6 347,00				
52	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	5,500	1 154,00	6 347,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998276101								



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH

484 277,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	484 277,00	21,00%	101 698,17
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

585 975,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámekské zahrady

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

484 277,00

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

484 277,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

274 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

99 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

22 000,00

VRN6 - Územní vlivy

8 777,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

75 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámekské zahrady

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum:

09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

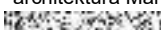
Projektant:

Zahradní
architektura Martinov

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							484 277,00
D		VRN	Vedlejší a ostatní náklady				484 277,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				274 500,00
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012103000				
P			Poznámka k položce: Vytýčení staveniště a trasování cest v terénu				
2	K	012203001	Vytýčení a rozměření, plošná úprava pro umístění prvků mobiliáře	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012203001				
3	K	Pol 1	vytýčení všech dotčených IS na místě plnění zakázky a zajištění jejich ochrany během provádění zakázky	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
4	K	012203000	Geometrické určení polohy nadezdívky	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012203000				
P			Poznámka k položce: Nadezdávka renesanční vodovodní štol				
5	K	011303000	Archeologický průzkum	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011303000				
P			Poznámka k položce: kopané sondy k ověření dispozic původních objektů				
6	K	013103000	Průzkum a restaurátorský záměr	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013103000				
P			Poznámka k položce: Restaurování Malá vodní kamenná nádrž				
7	K	013203000	Restaurátorská zpráva a fotodokumentace	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013203000				

P		Poznámka k položce: Restaurování Malá vodní kamenná nádrž					
8	K	Pol 2	ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení zakázky podle zadávací PD, příslušných povolení a vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
9	K	Pol 3	průběžná fotodokumentace z průběhu provádění zakázky (digitální forma) především fotodokumentace dřevin před ošetřením a po ošetření	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
10	K	Pol 4	zajištění dokumentace skutečného stavu (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních (1x tisk + 1x dig. forma ; výkresy ve formátu .dwg, textová část ve formátech Word a Excel)	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00
D		VRN3	Zařízení staveniště	99 500,00			
11	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000 Poznámka k položce: Mobilní wc, nasazení speciální techniky, sklad, oplocení, atp. vč. případného zřízení mezideponie po dobu realizace díla					
P							
12	K	Pol 5	zajištění přípojky vody pro realizaci zakázky, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu provádění prací hradí dodavatel	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00
13	K	Pol 6	případné zajištění dopravního značení po dobu plnění předmětu zakázky	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00
14	K	Pol 7	zajištění informovanosti občanů v dané lokalitě o způsobu obsluhy, parkování atd. v dostatečném předstihu a míře v případě realizace dopravních opatření	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
15	K	Pol 8	zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00
16	K	Pol 9	zajištění čistoty staveniště a zejména okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem dodavatele, zejména výjezd a příjezd na místo plnění zakázky	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
17	K	034603000	Alarm, strážní služba staveniště	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/034603000 Poznámka k položce: strážní služba před předáním, předpoklad 3 dny					
P							
18	K	Pol 10	odvoz a likvidace odpadů vzniklých při plnění zakázky včetně poplatků ve smyslu platné legislativy	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00

D		VRN4	Inženýrská činnost	22 000,00			
19	K	Pol 11	případné zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
20	K	044002000	Revize	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/044002000					
D		VRN6	Územní vlivy	8 777,00			
21	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	8 777,00	8 777,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/065002000					
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit	75 000,00			
22	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	10,000	7 500,00	75 000,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/081002000					
D		VRN9	Ostatní náklady	4 500,00			
23	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/092103001					

CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02

CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02
CS ÚRS 2021 02

**„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční
obnova - Plantáž“**

Identifikační údaje:

Obchodní firma: Gabriel s. r. o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 25 41 94 55
DIČ: CZ25419455
Sídlo: Terezín, České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]
www stránky: www.gabriel.cz
Bankovní spojení: 167 509 036/0300, ČSOB Litoměřice
ID Datové schránky: ad5vqak

Datum zápisu v obchodním rejstříku:

3. srpna 2000, Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17100

Statutární orgán a osoba, pověřená jednáním za uchazeče ve věci veřejné zakázky:

Ing. Tomáš Gabriel, jednatel společnosti
Palachova 1083/6, 412 01 Litoměřice
Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel společnosti
K Přívozu č.ev.280, Přemyšlení, 250 66, Zdiby

Osoby určené k dalším úkonům:

Ve věcech smluvních: [redacted] obchodní ředitel
Ve věcech technických: [redacted] stavbyvedoucí

kontaktní adresa:

Terezín, České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice
Tel.: [redacted]
e-mail: gabriel@gabriel.cz

V Českých Kopistech

**Mgr.
Lukáš
Gabriel**

Mgr. Lukáš Gabriel
jednatel společnosti

[redacted]
Datum: 2022.03.08
14:45:58 +01'00'

Obsah nabídky

- Identifikační údaje
- Obsah nabídky
- KL příloha č.2
- Návrh SoD příloha č.4
- Oceněný položkový rozpočet
- ČP o splnění kval. Předpokladů + doklady
- jistota
- Závazek příloha č.8
- ostatní

V Českých Kopistech dne:

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel společnosti

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Lukáš Gabriel
Datum: 2022.03.08
15:02:24 +01'00'



Krycí list nabídky

Informace o zadávacím řízení

Název zadavatele:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ zadavatele:	00240079
Název veřejné zakázky:	„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Nabídku předkládá účastník zadávacího řízení

Firma nebo název:	Gabriel s.r.o.
Sídlo:	Terežín, České Kopisty 208,41201
IČ:	25419455
DIČ:	CZ25419455
Osoba zastupující účastníka zadávacího řízení:	Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel
Kontaktní osoba:	
Tel:	416733244
E-mail:	
ID datové schránky:	ad5vqak
Účastník zadávacího řízení je malým nebo středním podnikem ¹	[ANO/NE]

Pokyn pro účastníka zadávacího řízení: V případě společné nabídky bude výše uvedená tabulka v krycím listu nabídky vyplněna zvlášť pro každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku.

Celková nabídková cena

	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Nabídková cena v Kč vč. DPH
Celkem	11 460 871,55	2 406 783,03	13 867 654,58

¹ Pozn.: Ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES.

Prohlášení účastníka zadávacího řízení

Prohlašujeme, že jsme se před podáním nabídky podrobně seznámili se všemi zadávacími podmínkami, že jsme těmto podmínkám porozuměli, že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímáme, že jsme neshledali důvod k podání námitek proti zadávacím podmínkám a že jsme nabídku zpracovali zcela v souladu s těmito podmínkami.

Dále níže předkládáme čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů²:

- **prohlašujeme, že účastník zadávacího řízení není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;**
- **prohlašujeme, že poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje účastník zadávacího řízení kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.**

Dále prohlašujeme, že jsme vázáni celým obsahem této nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Českých Kopistech dne dle el. podpisu

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Lukáš Gabriel

Datum:

2022.03.08

14:46:37 +01'00'

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel

² Pokud účastník zadávacího řízení může toto čestné prohlášení pravdivě vyplnit, tj. pokud je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti nebo má takového poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, uvede tyto skutečnosti v nabídce



SMLOUVA O DÍLO

č. 0341/2021

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, 250 01
V zastoupení: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města
IČ: 00240079
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-6584182/0800
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „objednatel“)

a

Gabriel s.r.o.

Sídlo: Terezín, České Kopisty 208, 41201
V zastoupení: Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: 
IČ: 25419455
Telefon: 
E-mail: gabriel@gabriel.cz
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 167509036/0300
Webové stránky: 
Datová schránka: ad5vqak

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky na stavební práce vedené pod názvem „Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).



- 1.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 2, čl. 2.3., čl. 2.3.1. apod.
- 1.3. Vymezení některých pojmů:
 - 1.3.1. Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.3.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - 1.3.5. Doplnující restaurátorský průzkum, výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele jsou dokumentace zajišťované zhotovitelem ve smyslu přílohy 13 oddílu D.1.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení.
 - 1.3.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - 1.3.7. Předáním a převzetím staveniště se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.8. Zahájením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele se započítáním stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.9. Dokončením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele s dokončením stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.10. Předáním a převzetím stavby se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které zhotovitel předá a objednatel převezme stavbu (dílo) v termínu dle této smlouvy.
 - 1.3.11. Počátkem běhu záruční doby se rozumí den, od kterého začíná běžet záruka za jakost v délce dle této smlouvy.
- 1.4. Objednatel je vlastníkem pozemku p.č. 1265/1, p.p.č. 1268, p.p.č. 1269, p.p.č. 1288/1, st. p.č. 428 a st.p.č. 430 vše k. ú. Brandýs nad Labem, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10001 v k.ú. Brandýs nad Labem, v obci Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ.
- 1.5. Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program (IROP).

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 3. této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby / díla – dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady – lokalita „Plantáž“ na pozemcích uvedených v odst. 1.4. (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:



- 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne **8.3.2022**, která je jako Příloha č. 01 volnou přílohou této smlouvy (dále jen „**nabídka zhotovitele**“),
- 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „**rozpočet**“),
- 2.3.3. zadávací dokumentací ze dne 9.2.2022, vč. vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, poskytované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**zadávací dokumentace**“ či zkráceně „**ZD**“), která je jako Příloha č. 03 volnou přílohou této smlouvy,
- 2.3.4. projektovou dokumentací pro provedení stavby „Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady Lokalita „Plantáž““, kterou zpracovala společnost Zahradní architektura Martinov s.r.o., IČ: 27395421, se sídlem Martinov 279, PSČ 277 13, autorizovaný architekt v oboru krajinářská architektura -  ČKA č. 03696, která je jako Příloha č. 04 volnou přílohou této smlouvy.
- 2.3.5. doplňujícím restaurátorským průzkumem, výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele,
- 2.3.6. platnými právními předpisy ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů, metodik a Oborových standardů, případně jinými normami vztahující se k dílu.
- 2.3.7. územním souhlasem č.j. OSÚÚPPP-3825/2017- JANJL, vydaným dne 11.5.2017
- 2.3.8. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí,
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provedení stavby (DPS), doplňujícím restaurátorským průzkumem, výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 2.8. Dílo bude provedeno ve dvou částech, kdy první část představuje vlastní realizaci stavby, založení vegetačních prvků a druhá část potom představuje následnou dvouletou dokončovací a rozvojovou péči o založené výsadby.



3. Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 02.

3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	11 460 871,55 Kč
DPH	2 406 783,03 Kč
Cena díla včetně DPH	13 867 654,58 Kč

3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **11 460 871,55 Kč** bez DPH (slovy: **jedenáctmilionůčtyřistašedesátisícosmsetsedmdesátjedencelýchpadesát** korun českých); (dále jen „cena za dílo“).

3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.

3.5. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora, v čl. 2.4 této smlouvy, uvedeným prohlášením, a to zejména, nikoliv však výlučně také:

- 3.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
- 3.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
- 3.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
- 3.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
- 3.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
- 3.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
- 3.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
- 3.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
- 3.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
- 3.5.10. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
- 3.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábohem veřejného prostranství,
- 3.5.12. nezbytné činnosti k řádnému předání první části díla a dále též k jeho následné dvouleté dokončovací a rozvojové péči o založené výsadby v rámci plnění druhé části díla.

3.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek



dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 OZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 3.8. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.
- 3.9. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.). Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.8. této smlouvy.
- 3.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen soupisu prací, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši **100 %** aktuální cenové úrovně. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladovány (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.11. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.12. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 90 % z celkové ceny za dílo. Zbýlých 10 % (zádržné) bude splatných až po předání a převzetí celého dokončeného díla, zde tedy zejména druhé části díla, vždy však až po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude objednatelem uhrazeno bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 3.13. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.



- 3.14. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. **Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu (Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi) a jeho registrační číslo (CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640).** V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: epodatelna@brandysko.cz. Zároveň bude originál faktury zaslán zadavateli ve třech kopiích.
- 3.15. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.16. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje v délce **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: epodatelna@brandysko.cz.
- 3.17. Objednatel prohlašuje, že na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen dodržet níže uvedené termíny plnění:
- 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy; Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení;
- 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: v den předání staveniště zhotoviteli;
- 4.1.3. termín dokončení prací (díla):
- 4.1.3.1. zhotovitel se zavazuje dokončit první část díla nejpozději do 12 měsíců od převzetí staveniště.
- 4.1.3.2. zhotovitel se zavazuje dokončit druhou část díla do dvou let od dokončení první části díla.
- Dokončením díla zhotovitelem je vždy rozuměno datum předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 4.1.4. zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků bylo dílo řádně zkolaudováno;
- 4.1.5. termín předání a převzetí stavby: nejpozději v den dokončení prací dle čl. 4.1.3. této smlouvy;
- 4.1.6. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání díla dle této smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk projektové dokumentace pro provedení stavby a 1 komplet projektové dokumentace pro provedení stavby v elektronické podobě na CD/DVD, dále všechna povolení, doklady, aktuální vyjádření správců inženýrských sítí, aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady



a dokumenty dle čl. 4.16., 8.9. a 10.3. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam.

- 4.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení tras všech druhů inženýrských sítí a je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.3. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště za účelem provedení díla a v souladu s požadavky objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.8. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „SZ“) stavbyvedoucím **Ing. Jiří Štěpán** (nar. **19.12.1978** bytem **České Kopisty 208, 41201**) (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka **Gabriel s.r.o.** (IČ: **25419455**, sídlem **Terežín, České Kopisty 208, 41201**; (dále jen „technický dozor stavebníka“ nebo též zkráceně „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
- 4.9. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
- 4.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.



- 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.12. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů, originál geometrického zaměření stavby a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od Přílohy č. 04 této smlouvy.
- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.3. této smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 7 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje nejpozději s podpisem této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.
- 4.17. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací nepřesahujících 20% ceny za dílo nebude prodloužen termín dokončení díla, s výjimkou případů, kdy by to bylo s ohledem na povahu víceprací v rozporu s technickými postupy a normami, nebo nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, přesahujících 20% ceny plnění, bude vždy po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona



č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.

- 5.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech či dotačních pravidlech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby originální účetní doklad obsahoval registrační číslo projektu **CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640** a název projektu **„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi“**.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzetí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.6. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.
- 5.8. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.
- 5.9. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč, jejíž výše je, s ohledem na cenu díla, oběma smluvními stranami považována za přiměřenou.
- 5.10. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné dokumentace a za zahrnutí případných vad dokumentace do ceny za dílo. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost dokumentace, k jejímuž zhotovení je dle této smlouvy povinen (např. výrobní a dílenská dokumentace). Zhotovitel je povinen před započítáním konkrétního plnění předložit objednateli k vyjádření výrobní a dílenskou dokumentaci a zpracovat případné připomínky objednatele.



- 5.11. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 5.12. Zhotovitel je povinen k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři Rozhodnutí, který předal objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy.

6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a DPS.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména poškození dřevin, nedostatek dešťových srážek, významné narušení terénních úprav, prasklé závlahové potrubí, zabezpečení herních prvků, apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady



zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu, originál geometrického zaměření stavby a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejich příloh, z DPS, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12. a 7.1. této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 7.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Datem podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků počíná běžet záruční doba pro první část - realizaci. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.3. této smlouvy. Pro druhou část (následná péče) počíná běžet záruční doba po předání a převzetí této druhé části díla.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.6. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a DPS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 SZ, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje



potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS, osoba odpovědná za BOZP a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.

- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v DPS a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob, a to zejména osobami, kterými v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace (realizační tým), a to:
 - 8.6.1. Stavbyvedoucí: **Ing. Štěpánka Hauptmannová;**

V případě změny některého ze shora uvedených členů realizačního týmu je zhotovitel povinen o této skutečnosti předem informovat objednatele. Nový člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami vztahujícími se k dané pozici (viz čl. 6.14. písm. B) zadávací dokumentace).
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
 - 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6. této smlouvy.
 - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
 - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
 - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
 - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval určitou část kvalifikace v zadávacím řízení na zakázku, která je předmětem této



smlouvy. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku. Tímto není dotčena povinnost vybraného dodavatele podle § 105 odst. 3 zákona, předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů nejpozději 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známy.

- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 219 odst. 1 zákona. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbýtku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení § 105 odst. 3 zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů dle předchozího čl. 8.9.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.12. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Doklady o kvalifikaci nového poddodavatele předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem spolu s identifikačními údaji nového poddodavatele. Objednatel takové změny poddodavatelů odsouhlasí zápisem do stavebního deníku nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení dokladů či od nahlášení nového poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. V případě, kdy objednatel udělení písemného souhlasu se změnou poddodavatele odepře, potom je povinen takové své rozhodnutí řádně zhotoviteli písemně zdůvodnit.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.16. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.17. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5



nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.

- 8.18. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.19. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.23. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.24. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
 - 8.24.1. platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
 - 8.24.2. zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - 8.24.3. že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
 - 8.24.4. že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby;

9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez



zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), kryjící škody na věcech a na zdraví způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši alespoň 10.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se dále zavazuje, že nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy bude mít sjednáno stavební pojištění předmětného díla (dále jen jako „**stavební pojištění**“), a to alespoň s níže uvedenými základními parametry:
- 10.2.1. minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší, než 10.000.000,- Kč,
- 10.2.2. účinnost pojištění musí trvat nepřetržitě po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli, a to bez vad a nedodělků,
- 10.2.3. spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 5% z výše pojistného plnění nebo nesmí být vyšší než 500.000,- Kč na jednu pojistnou událost.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1. a čl. 10.2. předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.4. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.5. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 4.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.



- 11.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.3. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním v termínu dle čl. 4.1.3 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním.
- 11.8. V případě porušení povinnosti neodstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (při převzetí díla včetně vad) sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.10. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
- 11.10.1. v případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním,
- 11.10.2. v případě jiné vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení



zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.

- 11.13. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. 8.24.1. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.14. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. 8.24.2. a čl. 8.24.3. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.15. V případě porušení povinnosti zhotovitele použít zdravotně nezávadné stavební materiály dle čl. 8.24.4. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené ji porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3.3. této smlouvy.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
 - 12.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelům v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatel stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.16. této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo



- 12.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1. této smlouvy, specifikované nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Důsledky odstoupení od smlouvy; Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
- 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
- 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

13. Ukončení smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 13.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5. této smlouvy se použije obdobně.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu



vnitřní k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

- 14.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.8. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.9. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.10. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání smlouvy i lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11. O uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na svém jednání dne, číslo usnesení RM/2021/.....
- 14.12. Přílohami této smlouvy jsou:
 01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne **8.3.2022** předložená v zadávacím řízení – v elektronické podobě na CD/DVD
 02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě
 03. Příloha č. 03 – Zadávací dokumentace ze dne 9.2.2022 – v elektronické podobě na CD/DVD
 04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace pro provedení stavby se soupisem stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr – v elektronické podobě na CD/DVD
 05. Příloha č. 05 – Časový a finanční harmonogram plnění díla dle čl. 4.16 této smlouvy – v listinné podobě



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podpisy na další straně

Podpisový list

Objednatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne _____

.....
Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Ing. Vlastimil Pícek
starosta města

Zhotovitel

V Českých Kopistech
dne dle el. podpisu

**Mgr. Lukáš
Gabriel**



Datum: 2022.03.08
14:47:01 +01'00'

.....
Gabriel s.r.o.
Mgr. Lukáš Gabriel
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-02-18

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455

DIČ: CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421

DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 460 871,55

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	11 460 871,55	2 406 783,03
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

13 867 654,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Lukáš Gabriel

Datum: 2022.03.08

14:47:34 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2022-02-18		
Stavba:	Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady		
Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zahradní architektura Martinov s.r.o.
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 460 871,55	13 867 654,58
SO 01	Asanace a arboristika	170 911,32	206 802,70
SO 02	Rekultivace	428 900,42	518 969,51
SO 03	Sadové úpravy	3 489 675,33	4 222 507,15
SO 04	Zpevněné plochy	1 574 093,78	1 904 653,47
SO 05	Mobiliář	3 045 345,00	3 684 867,45
SO 06	Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štoly	390 027,75	471 933,58
SO 07	Technologická zařízení	773 770,52	936 262,33
SO 08	Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu	575 136,09	695 914,67
SO 09	Elektroinstalace	528 734,34	639 768,55
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	484 277,00	585 975,17

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 01 - Asanace a arboristika

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			170 911,32
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	170 911,32	21,00%	35 891,38
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	206 802,70	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 01 - Asanace a arboristika

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Projektant: Zastavení architektura Martinov
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	170 911,32
ARB - Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky	165 511,32
998 - Přesun hmot	5 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 01 - Asanace a arboristika

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zpracoval architektura Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

170 911,32

D ARB Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky 165 511,32

1	K	Pol 1	I.kategorie náročnosti ošetření	ks	13,000	4 500,00	58 500,00	
2	K	Pol 2	II.kategorie náročnosti ošetření	ks	15,000	3 700,00	55 500,00	
3	K	184818311	Instalace bezpečnostních vazeb pro zajištění koruny stromu dynamická 1 lano	kus	3,000	2 270,00	6 810,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184818311

4	M	67543204	bezpečnostní dynamická nosnost lana 4t	sada	3,000	2 450,00	7 350,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	--	------	-------	----------	----------	----------------

P Poznámka k položce:
ref. Cobra 4t

5	K	Pol 3	Revize nebo výměna stávajících vazeb dynamických	ks	4,000	1 850,00	7 400,00	
6	K	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene do 300 mm	kus	28,000	409,00	11 452,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/112155215

7	K	162201401	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	28,000	30,50	854,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162201401

P Poznámka k položce:
přesun dřevěné hmoty na mezideponii vzdálenou 5 km

8	K	162301931	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	112,000	1,61	180,32	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	-----	---------	------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162301931

VV přesun na mezideponii vzdálenou 5 km
VV 28*4
VV Součet

112,000
112,000

9	K	Pol 4	Zajištění a úklid pracoviště	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
10	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	2 660,000	5,25	13 965,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111

P Poznámka k položce:
vč. dodávky totálního herbicidu

D 998 Přesun hmot 5 400,00

11	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,036	150 000,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	---	-------	------------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 02 - Rekultivace

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Zpracovatel:



IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívazu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			428 900,42
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	428 900,42	21,00%	90 069,09
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	518 969,51	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 02 - Rekultivace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Zahradní architektura Martinov s.r.o.
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Projektant: město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zpracovatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	428 900,42
REK - Rekultivace a bourací práce	428 900,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 02 - Rekultivace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Zahradní architektura Martinov s.r.o. Projektant: město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 428 900,42

D		REK	Rekultivace a bourací práce	428 900,42				
1	K	Pol 1	Vybourání pozůstatků staveb, obrubníků, šachet a souvisejících prvků	m3	24,500	720,00	17 640,00	
2	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva drceného	m3	155,000	362,00	56 110,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113152112					
P			Poznámka k položce: Vybourání konstrukčních vrstev stávajících štěrkových chodníků do 20 cm					
3	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	28,600	154,00	4 404,40	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151101					
VV			Nakládání výkopku (z deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice					
VV			143,00*0,20				28,600	
VV			Součet				28,600	
4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	57,200	79,20	4 530,24	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162351103					
VV			Přesun výkopku (na deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice					
VV			143,00*0,20				28,600	
VV			Mezisoučet				28,600	
VV			Přesun výkopku (z deponie výkopku lože cest) na rekultivace ploch a rozprostření ornice					
VV			143,00*0,20				28,600	
VV			Mezisoučet				28,600	
VV			Součet				57,200	
5	K	181351103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	143,000	56,90	8 136,70	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351103					
P			Poznámka k položce: Rekultivace ploch a rozprostření ornice, rovina a svah tl. 15-20 cm, do 500m2 (z deponie výkopku lože cest) v plochách mimo budoucí komunikace					
6	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	195,000	47,40	9 243,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221551					
7	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 730,000	11,30	30 849,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221559					
VV			Odvoz na skládku vzdálenou 15 km					
VV			195,00*14				2 730,000	
VV			Součet				2 730,000	
8	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	195,000	860,00	167 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221655					
9	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	53,900	665,00	35 843,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221571					
VV			Vybourání pozůstatků staveb, obrubníků, šachet a souvisejících prvků					
VV			24,50*(2200/1000)				53,900	
VV			Součet				53,900	
10	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	53,900	565,00	30 453,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221612					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	754,600	19,30	14 563,78	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221579

VV

Odvoz na skládku vzdálenou 15 km

VV

53,90*14

754,600

VV

Součet

754,600

12	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	53,900	917,00	49 426,30	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221615

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 03 - Sadové úpravy

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 09.03.2022

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Projektant: Zahradní architektura Martinov s.r.o.

Zpracovatel: 

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

IČ: 25419455

DIČ: CZ25419455

IČ: 27395421

DIČ: CZ27395421

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			3 489 675,33
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 489 675,33	21,00%	732 831,82
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			4 222 507,15
v CZK			

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	

Strana 12 z 51

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 03 - Sadové úpravy

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura
Martinov s.r.o.

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 489 675,33

SAD 01 - Trávníky založení a regenerace	568 242,28
SAD 03 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky	228 860,37
SAD 04 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek	175 596,00
SAD 05 - Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Ostatní práce	152 136,74
SAD 06 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky	324 367,67
SAD 07 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek	172 581,00
SAD 08 - Rozvojová péče - 2. rok - Trávníky - Ostatní práce	159 915,94
SAD 09 - Výsadby dřevin - založení	778 636,91
SAD 10 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Stromy listnaté alejové (velikost a kvalita dle P	313 248,00
SAD 11 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keřové tvary stromů (velikost a kvalita dle PD)	6 797,00
SAD 12 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře pnoucí (velikost a kvalita dle PD)	500,00
SAD 13 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře vzrůstné a stálezelenné (velikost a kvalita dle PD)	58 163,00
SAD 14 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře střední a půdopokryvné (velikost a kvalita dle PD)	62 810,00
SAD 15 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Trvalky a traviny (velikost a kvalita dle PD)	52 452,00
SAD 16 - Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Cibuloviny (velikost a kvalita dle PD)	337 580,00
998 - Přesun hmot	97 788,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 03 - Sadové úpravy

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zahradní architektura Martinov s.r.o.

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 489 675,33

D		SAD 01	Travníky založení a regenerace	568 242,28				
1	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, travníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	2 237,000	2,31	5 167,47	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111						
2	K	182151111	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m2	1 250,000	36,50	45 625,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182151111						
P		Poznámka k položce: Svahování trvalých zářezů a násypů - modelace terénu ve vztahu ke komunikacím						
3	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m2	1 250,000	66,80	83 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182251101						
P		Poznámka k položce: Svahování trvalých zářezů a násypů - modelace terénu ve vztahu ke komunikacím						
4	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	18,30	40 937,10	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182303111						
5	M	10364100R	Písek křemitý 0,01 m3/m2	m3	22,000	1 050,00	23 100,00	
VV		379,310344827586*0,058 'Přepočtené koeficientem množství			22,000			
6	M	10364101R	Kompost 0,02 m3/m2	m3	44,000	1 820,00	80 080,00	
VV		758,620689655172*0,058 'Přepočtené koeficientem množství			44,000			
7	K	Pol 1	Pomístné doplnění a rozprostření travníkové zeminy do 5 cm dle potřeby 10% plochy a rekultivace včetně regenerované části	m2	585,000	35,20	20 592,00	
8	M	10371500R	Travníková zemina pro pomístné doplnění	m3	30,000	1 860,00	55 800,00	
9	K	Pol 2	Odstranění stávajících biotických zbytků a odpadů včetně likvidace	m3	4,000	1 680,00	6 720,00	
10	K	Pol 3	Obdělání plochy frézováním, smykováním a hrabáním v rovině se zapravením stávajícího travního drnu	m2	2 237,000	12,40	27 738,80	
11	K	181151331	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	18,00	40 266,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181151331						
12	K	181451131	Založení travníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 105,000	15,60	32 838,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181451131						
13	M	00572410R1	Travní směs parková zátěžová 0.025kg/m2 výsev, 0.01kg/m2 regenerace	kg	42,100	220,00	9 262,00	
P		Poznámka k položce: Travník parkový zátěžový vč. zapravením.						
VV		2105*0,02 'Přepočtené koeficientem množství			42,100			
14	K	181411121	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	132,000	21,60	2 851,20	CS ÚRS 2021 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181411121						
15	M	00572410R2	osivo směs travní parková	kg	2,640	2 939,00	7 758,96	
VV		132*0,02 'Přepočtené koeficientem množství			2,640			
16	K	Pol 4	Regenerace travníku parkového prořezáním s přisevem, selektivním herbicidním postřikem a přihnojením plným hnojivem	m2	3 614,000	5,46	19 732,44	
17	K	Pol 5	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	2 237,000	1,72	3 847,64	
18	M	25191155R	Hnojivo plné travníkové startovací a udržovací 0.05 kg/m2 pro obě plochy	kg	293,000	112,00	32 816,00	
19	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	0,84	1 879,08	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403161					
20	K	185803111	Ošetření trávníku jednorázové v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2 237,000	4,51	10 088,87	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185803111					
P			Poznámka k položce: Ošetření trávníku po založení s dosevem v rovině					
21	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	2 105,000	3,60	7 578,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613					
P			Poznámka k položce: Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům					
22	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	5 851,000	1,72	10 063,72	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221					
D SAD 03			Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky				228 860,37	
23	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	46 016,000	1,72	79 147,52	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221					
VV			Kosení trávníku parterového v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 8					
VV			5719,00*8		45 752,000			
VV			Mezisoučet		45 752,000			
VV			Kosení trávníku květnatého v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 2					
VV			132,00*2		264,000			
VV			Mezisoučet		264,000			
VV			Součet		46 016,000			
24	K	Pol 6	Hnojení trávníku plným hnojivem 0,05kg/m2 včetně dodávky, četnost 2	m2	5 851,000	2,61	15 271,11	
25	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	11 438,000	3,60	41 176,80	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613					
P			Poznámka k položce: Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům					
VV			Selektivní herbicidní postřik trávníků proti dvouděložným plevelům, četnost 2					
VV			5719*2		11 438,000			
VV			Součet		11 438,000			
26	K	185811221	Vyhrabání trávníku souvislé plochy přes 1000 do 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 851,000	3,04	17 787,04	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185811221					
VV			Jarní vyhrabání trávníku s odklidem odpadu, četnost 1					
VV			5851		5 851,000			
VV			Součet		5 851,000			
27	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 553,000	4,30	75 477,90	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403153					
VV			Podzimní hrabání listí s odklidem odpadu, četnost 3					
VV			5851*3		17 553,000			
VV			Součet		17 553,000			
D SAD 04			Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Výsadby dřevin a trvalek				175 596,00	
28	K	Pol 7	Řez a ošetření keřových skupin včetně udržovacích nebo tvarovacích řezů soliter s odklidem odpadu, četnost 2	m2	360,000	42,40	15 264,00	
29	K	Pol 8	Pletí keřových a trvalkových skupin s odklidem odpadu, četnost 4	m2	360,000	48,40	17 424,00	
30	K	Pol 9	Hnojení záhonových výsadeb (keře i trvalky) plným hnojivem s dlouhodobým účinkem 0.1kg/m2 včetně dodávky, četnost 1	m2	360,000	3,10	1 116,00	
31	K	Pol 10	Doplnění mulčovací borky jemné včetně dodávky, četnost 0,3	m2	360,000	30,00	10 800,00	
32	K	Pol 11	Řez po odkvětu s odklidem odpadu, četnost 1	m2	360,000	24,60	8 856,00	
33	K	Pol 12	Odpíchnutí nebo kantování okrajů záhonu s odklidem odpadu, četnost 2	m	98,000	75,00	7 350,00	
34	K	Pol 13	Zálivka mladých vysazených dřevin 50 lt/ks do 2 let po výsadbě včetně dovozu vody, četnost 8	ks	45,000	1 842,00	82 890,00	
35	K	Pol 14	Ošetření mladých vysazených dřevin do 2 let po výsadbě včetně odstranění obrostu kmene, opravy kotvení, uvolnění úvazků a přihnojení pomalurozpustným tabletovým hnojivem včetně dodávky a odklidu odpadu, četnost 2	ks	45,000	356,00	16 020,00	
36	K	Pol 15	mechanické a chemické udržování závlahové mísy nebo okolí paty kmene o průměru 1 m ve formě černého úhuru bez vegetačního krytu včetně dodávky herbicidu a odklidu odpadu, četnost 3	ks	45,000	195,80	8 811,00	
37	K	Pol 16	Fungicidní nebo insekticidní ošetření soliterních stromů včetně dodávky přípravku, četnost 1	ks	45,000	157,00	7 065,00	
D SAD 05			Rozvojová péče - 1. rok - Trávníky - Ostatní práce				152 136,74	
38	K	Pol 17	Zprovoznění, zazimování a průběžná kontrola a korekce závlahového systému trávníku, četnost 30	hod	1,000	7 808,00	7 808,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	Pol 18	Udržování mlatové obrusné vrstvy včetně herbicidního postřiku, odstraňování bioodpadu, doplnění a hutnění povrchu včetně dodávky s odklidem odpadu, četnost 2	m2	1 231,000	4,24	5 219,44	
40	K	Pol 19	Sběr a úklid nečistot z vegetačních prvků - odpadků obecný včetně likvidace, četnost 12	m2	7 439,000	18,70	139 109,30	

D SAD 06 Rozvojová péče - 2. rok - Travníky 324 367,67

41	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	46 016,000	1,72	79 147,52	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111151221					
VV			Kosení trávníku parterového v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 8					
VV			5719,00*8		45 752,000			
VV			Mezisoučet		45 752,000			
VV			Kosení trávníku květnatého v rovině nebo svahu rotační sekačkou s odklidem, četnost 2					
VV			132,00*2		264,000			
VV			Mezisoučet		264,000			
VV			Součet		46 016,000			
42	K	Pol 20	Hnojení trávníku plným hnojivem 0,05kg/m2 včetně dodávky, četnost 2	m2	5 851,000	2,61	15 271,11	
43	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem hnízdově	m2	11 438,000	3,60	41 176,80	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802613

P *Poznámka k položce:*
Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům

VV Selektivní herbicidní postřik trávníků proti dvouděložným plevelům, četnost 2

VV 5719*2 11 438,000

VV Součet 11 438,000

44	K	185811221	Vyhrabání trávníku souvislé plochy přes 1000 do 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 851,000	3,04	17 787,04	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185811221					
VV			Jarní vyhrabání trávníku s odklidem odpadu, četnost 1					
VV			5851		5 851,000			
VV			Součet		5 851,000			

45	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 553,000	4,30	75 477,90	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183403153					
VV			Podzimní hrabání listů s odklidem odpadu, četnost 3					
VV			5851*3		17 553,000			
VV			Součet		17 553,000			

46	K	183451361	Provzdušnění travnatých ploch hloubky do 100 mm, průměru provzdušňovacích otvorů do 25 mm s přívěsem travního osiva, souvislé plochy přes 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 719,000	13,40	76 634,60	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183451361

P *Poznámka k položce:*
Aerifikace trávníku s prořezáváním a přívěsem, četnost 1

47	M	00572410R1	Travní směs parková zátěžová 0.025kg/m2 výsev, 0.01kg/m2 regenerace	kg	85,785	220,00	18 872,70	
VV			5719*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		85,785			

D SAD 07 Rozvojová péče - 2. rok - Travníky - Výsadby dřevin a trvalek 172 581,00

48	K	Pol 21	Řez a ošetření keřových skupin včetně udržovacích nebo tvarovacích řezů soliter s odklidem odpadu, četnost 2	m2	360,000	42,40	15 264,00	
49	K	Pol 22	Pletí keřových a trvalkových skupin s odklidem odpadu, četnost 4	m2	360,000	48,40	17 424,00	
50	K	Pol 23	Hnojení záhonových výsadeb (keře i trvalky) plným hnojivem s dlouhodobým účinkem 0.1kg/m2 včetně dodávky, četnost 1	m2	360,000	3,10	1 116,00	
51	K	Pol 24	Doplnění mulčovací borky jemné včetně dodávky, četnost 0,3	m2	360,000	30,00	10 800,00	
52	K	Pol 25	Řez po odkvětu s odklidem odpadu, četnost 1	m2	360,000	24,60	8 856,00	
53	K	Pol 26	Odpíchnutí nebo kantování okrajů záhonu s odklidem odpadu, četnost 2	m	98,000	75,00	7 350,00	
54	K	Pol 27	Zálivka mladých vysazených dřevin 50 lt/ks do 2 let po výsadbě včetně dovozu vody nebo ze zřízených odběrných míst, četnost 5	ks	45,000	1 550,00	69 750,00	
55	K	Pol 28	Ošetření mladých vysazených dřevin do 2 let po výsadbě včetně odstranění obrostu kmene, odstranění kotvení a přihnojení pomalurozpustným tabletovým hnojivem včetně dodávky a odklidu odpadu, četnost 2	ks	45,000	356,00	16 020,00	
56	K	Pol 29	mechanické a chemické udržování závlahové mísy nebo okolí paty kmene o průměru 1 m ve formě černého úhoru bez vegetačního krytu včetně dodávky herbicidu a odklidu odpadu, četnost 3	ks	45,000	195,80	8 811,00	
57	K	Pol 30	Fungicidní nebo insekticidní ošetření soliterních stromů včetně dodávky přípravku, četnost 1	ks	45,000	157,00	7 065,00	
58	K	Pol 31	Odborný výchovný řez mladých stromů včetně odklidu odpadu, četnost 1	ks	45,000	225,00	10 125,00	

D SAD 08 Rozvojová péče - 2. rok - Travníky - Ostatní práce 159 915,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	Pol 32	Zprovoznění, zazimování a průběžná kontrola a korekce závlahového rozvodu do odběrných míst, četnost 30	hod	1,000	7 808,00	7 808,00	
60	K	Pol 33	Udržování mlatové obrusné vrstvy včetně herbicidního postřiku, odstraňování bioodpadu, doplnění a hutnění povrchu včetně dodávky s odklidem odpadu, četnost 2	m2	1 231,000	4,24	5 219,44	
61	K	Pol 34	Sběr a úklid nečistot z vegetačních prvků - odpadků obecný včetně likvidace, četnost 12	m2	7 855,000	18,70	146 888,50	

D SAD 09

Výsadby dřevin - založení

778 636,91

62	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	401,000	2,31	926,31	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	---------	------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111

63	K	Pol 35	Obdělání půdy nakopáním, frézováním a rytím v rovině	m2	401,000	17,20	6 897,20	
64	K	183205112	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 v zemině tř. 3	m2	357,000	20,00	7 140,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183205112

P

Poznámka k položce:

Zřízení záhonů pro keřové skupiny a trvalky v rovině nebo svahu

65	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	357,000	18,30	6 533,10	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182303111

P

Poznámka k položce:

Doplnění zahradnického substrátu a kompostu do záhonů

66	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m3	48,000	1 860,00	89 280,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	-------------------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

P

Poznámka k položce:

Zahradnický substrát a kompost pro výměnu v jamkách a do záhonů

VV

827,586206896552*0,058 'Přepočtené koeficientem množství

48,000

67	K	Pol 36	Aplikace půdního kondicionéru se zapravením do záhonů a výsadbových jam stromů	m2	401,000	42,50	17 042,50	
68	M	25191100R	Půdní kondicionér	kg	39,000	502,00	19 578,00	
69	K	183101113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3	kus	597,000	47,00	28 059,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101113

70	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	106,000	90,70	9 614,20	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101114

71	K	183101215	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,125 do 0,40 m3	kus	3,000	639,00	1 917,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101215

72	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m3	0,600	1 860,00	1 116,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	-------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

VV

3*0,2 'Přepočtené koeficientem množství

0,600

73	K	183101321	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 100% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	42,000	1 420,00	59 640,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183101321

74	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu	m3	42,000	1 860,00	78 120,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	-------------------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

75	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	597,000	54,90	32 775,30	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102111

76	K	184102112	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 200 do 300 mm	kus	106,000	93,00	9 858,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102112

77	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm	kus	3,000	533,00	1 599,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102115

78	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 600 do 800 mm	kus	42,000	1 220,00	51 240,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102116

79	K	183211312	Výsadba trvalek do předem připravených záhonů, se zalitím trvalek prostokořenných	kus	558,000	14,50	8 091,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183211312

80	K	Pol 37	Výsadba cibulovin ruční nebo strojní	ks	22 435,000	4,10	91 983,50	
----	---	--------	--------------------------------------	----	------------	------	-----------	--

81	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm	kus	45,000	187,00	8 415,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184813133

82	M	25191000R	Ochranný nátěr kmene bílý	ks	45,000	239,00	10 755,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---------------------------	----	--------	--------	-----------	----------------

83	K	184215113	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky přes 2 do 3 m	kus	42,000	98,80	4 149,60	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184215113 Poznámka k položce: vč. úvazky ke stromům								
84	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	126,000	219,00	27 594,00	CS ÚRS 2021 02
85	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	3,000	303,00	909,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184215133 Poznámka k položce: vč. úvazky ke stromům								
86	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	3,000	219,00	657,00	CS ÚRS 2021 02
87	K	Pol 38	Hnojení rostlin tabletovým hnojivem	ks	748,000	2,00	1 496,00	
88	M	2519000R	Tabletové pomalurozpustné hnojivo	kg	74,000	420,00	31 080,00	
89	K	Pol 39	Zřízení závlahového límce	ks	45,000	45,00	2 025,00	
90	K	Pol 40	Závlahový límec PE včetně spojovacího prvku	ks	45,000	450,00	20 250,00	
91	K	Pol 41	Zřízení závlahové mísy a namulčování drcenou borkou stromy	m2	45,000	84,00	3 780,00	
92	K	Pol 42	Příčky púlené tlakově impregnované	ks	378,000	67,00	25 326,00	
93	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kúrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	357,000	41,20	14 708,40	CS ÚRS 2021 02
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421 Poznámka k položce: Mulčování borkou jemnou keřové a trvalkové záhony								
94	M	10391100	kúra mulčovací	m3	45,000	1 250,00	56 250,00	CS ÚRS 2021 02
VV			Borka mulčovací jemná - keřové záhony					
VV			36		36,000			
VV			Mezisoučet		36,000			
VV			Borka mulčovací hrubá -stromy					
VV			9		9,000			
VV			Mezisoučet		9,000			
VV			Součet		45,000			
95	K	185804311	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	54,000	455,00	24 570,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804311 Poznámka k položce: Zalití vysazených dřevin po výsadbě včetně dovozu vody 3x								
VV			18*3		54,000			
VV			Součet		54,000			
96	K	Pol 43	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	45,000	225,00	10 125,00	
97	K	Pol 44	Ošetření a vypleťtí dřevin ve skupinách 2x	m2	357,000	42,40	15 136,80	
D SAD 10 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Stromy listnaté alejové (velikost a kva 313 248,00								
98	K	Pol 45	Acer platanoides ´Cleveland´ (javor mléč) VK, Zb	16/18	11,000	6 864,00	75 504,00	
99	K	Pol 46	Prunus x schmittii (okrasná třešeň) VK, Zb	16/18	9,000	6 864,00	61 776,00	
100	K	Pol 47	Corylus colurna (líška turecká) VK, ZB	16/18	15,000	6 864,00	102 960,00	
101	K	Pol 48	Acer rubrum´Red Sunset´ (javor červený) VK, Zb	16/18	2,000	8 320,00	16 640,00	
102	K	Pol 49	Castanea sativa (kaštanovník setý) VK, Zb	16/18	1,000	12 480,00	12 480,00	
103	K	Pol 50	Morus alba (moruše bílá) VK, Zb	16/18	1,000	7 488,00	7 488,00	
104	K	Pol 51	Cornus mas (dřín obecný) VK, Zb	16/18	1,000	13 312,00	13 312,00	
105	K	Pol 52	Sorbus domestica (jeřáb oskeruše) VK, Zb	16/18	1,000	16 432,00	16 432,00	
106	K	Pol 53	Prunus subhirtela´Fukubana´ (višeň chloupkatá) VK, Zb	16/18	1,000	6 656,00	6 656,00	
D SAD 11 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keřové tvary stromů (velikost a kvalita 6 797,00								
107	K	Pol 54	Mespilus germanica (mišpule) KTS, Zb	125/150	1,000	1 805,00	1 805,00	
108	K	Pol 55	Staphylea pinnata (klokoč zpeřená) KTS, Zb	125/150	2,000	2 496,00	4 992,00	
D SAD 12 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře pnoucí (velikost a kvalita dle PD 500,00								
109	K	Pol 56	Rosa´New Down´ (růže pnoucí)	40/60	2,000	250,00	500,00	
D SAD 13 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře vzrůstné a stálezelené (velikost 58 163,00								
110	K	Pol 57	Deutzia scabra´Plena´ (trojpek drsný)	80/100	7,000	520,00	3 640,00	
111	K	Pol 58	Hibiscus syriacus (ibišek syrský)	60/80	3,000	582,00	1 746,00	
112	K	Pol 59	Kolkwitzia amabilis (kolkwitzie)	80/100	5,000	707,00	3 535,00	
113	K	Pol 60	Philadelphus coronarius (pustoryl věncový)	80/100	14,000	620,00	8 680,00	
114	K	Pol 61	Philadelphus´Belle Etoile´ (pustoryl)	60/80	8,000	283,00	2 264,00	
115	K	Pol 62	Prunus laurocerasus´Etna´ (vavřínovec)	60/80	19,000	445,00	8 455,00	
116	K	Pol 63	Prunus laurocerasus´Otto Luyken´ (vavřínovec)	40/60	9,000	304,00	2 736,00	
117	K	Pol 64	Ribes - černý rybíz	40/60	3,000	89,00	267,00	
118	K	Pol 65	Viburnum burkwoodii (kalina)	80/100	4,000	1 273,00	5 092,00	
119	K	Pol 66	Viburnum opulus´Roseum´ (kalina obecná)	80/100	15,000	516,00	7 740,00	
120	K	Pol 67	Viburnum plicatum´Mariesii´ (kalina řasnatá)	60/80	17,000	824,00	14 008,00	
D SAD 14 Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Keře střední a půdopokryvné (velikost 62 810,00								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	Pol 68	Hedera helix (břečťan obecný)	10/15	290,000	42,00	12 180,00	
122	K	Pol 69	Hydrangea arborescens 'Anabelle' (hortenzie keříčková)	40/60	30,000	308,00	9 240,00	
123	K	Pol 70	Hydrangea panniculata 'Vannile Frais' (hortenzie latnatá)	40/60	14,000	379,00	5 306,00	
124	K	Pol 71	Hypericum calycinum (třezalka kalíškatá)	20/30	111,000	60,00	6 660,00	
125	K	Pol 72	Rosa 'Cubana' (růže půdopokryvná)	30/40	35,000	185,00	6 475,00	
126	K	Pol 73	Rosa 'Innocencia' (růže půdopokryvná bílá)	20/30	40,000	189,00	7 560,00	
127	K	Pol 74	Rosa 'Caramella' (růže keřová)	40/60	3,000	295,00	885,00	
128	K	Pol 75	Spiraea betulifolia (tavalník březolistý)	20/30	74,000	196,00	14 504,00	

D		SAD 15	Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Trvalky a traviny (velikost a kvalita dle				52 452,00	
129	K	Pol 76	Allium schaeoprasum	ks	18,000	94,00	1 692,00	
130	K	Pol 77	Astrantia major	ks	18,000	94,00	1 692,00	
131	K	Pol 78	Brunera macrophylla	ks	18,000	94,00	1 692,00	
132	K	Pol 79	Echinacea purpurea	ks	61,000	94,00	5 734,00	
133	K	Pol 80	Euphorbia polychroma	ks	20,000	94,00	1 880,00	
134	K	Pol 81	Fragaria vesca	ks	80,000	94,00	7 520,00	
135	K	Pol 82	Geranium magnificum	ks	25,000	94,00	2 350,00	
136	K	Pol 83	Geranium 'Max Frei'	ks	18,000	94,00	1 692,00	
137	K	Pol 84	Helleborus niger	ks	8,000	94,00	752,00	
138	K	Pol 85	Hemerocallis hybrid	ks	35,000	94,00	3 290,00	
139	K	Pol 86	Hosta plantaginea	ks	18,000	94,00	1 692,00	
140	K	Pol 87	Lavandula angustifolia	ks	40,000	94,00	3 760,00	
141	K	Pol 88	Melissa officinalis	ks	24,000	94,00	2 256,00	
142	K	Pol 89	Nepeta faassenii	ks	63,000	94,00	5 922,00	
143	K	Pol 90	Paeonia lactiflora	ks	11,000	94,00	1 034,00	
144	K	Pol 91	Phlox paniculata	ks	20,000	94,00	1 880,00	
145	K	Pol 92	Rheum officinale	ks	10,000	94,00	940,00	
146	K	Pol 93	Rudbeckia fulgida	ks	12,000	94,00	1 128,00	
147	K	Pol 94	Salvia nemorosa	ks	18,000	94,00	1 692,00	
148	K	Pol 95	Salvia officinalis	ks	27,000	94,00	2 538,00	
149	K	Pol 96	Thymus vulgaris	ks	14,000	94,00	1 316,00	

D		SAD 16	Výsadby dřevin - rostlinný materiál - Cibuloviny (velikost a kvalita dle PD)				337 580,00	
150	K	Pol 97	Lilium 'Morpho Pink'	ks	3,000	56,00	168,00	
151	K	Pol 98	Lilium 'Levi'	ks	5,000	56,00	280,00	
152	K	Pol 99	Lilium 'Purple Eye'	ks	7,000	56,00	392,00	
153	K	Pol 100	Směs Prima Spielzeugstadt Sonneberg - strojová výsadba	ks	22 200,000	15,00	333 000,00	
154	K	Pol 101	Narcissus 'Dutch Muster'	ks	120,000	17,00	2 040,00	
155	K	Pol 102	Scilla sibirica	ks	100,000	17,00	1 700,00	

D		998	Přesun hmot				97 788,42	
156	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	95,871	1 020,00	97 788,42	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH		1 574 093,78	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 574 093,78	21,00%	330 559,69
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 904 653,47

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 04 - Zpevněné plochy

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zamrazení architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 574 093,78
KOM 01 - Komunikace a zpevněné plochy	1 534 901,78
998 - Přesun hmot	39 192,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 04 - Zpevněné plochy

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: ZAMRAH architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 574 093,78

D KOM 01 Komunikace a zpevněné plochy 1 534 901,78

1	K	Pol 1	Pomístná plošná úprava a doplnění nebo svažování terénu v trase cest, napojení na stávající zpevněné plochy 30%	m2	380,000	168,00	63 840,00	
2	K	Pol 2	Odkopávky nezapažené pro mlatové a dlážděné a dopadové plochy do 30 cm	m2	1 268,000	82,00	103 976,00	
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	16,000	974,00	15 584,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122211101					
VV			pro základové pasy hloubky do 80 cm					
VV			20,00*0,80					
VV			Součet					
					16,000			
					16,000			
4	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	1 268,000	24,10	30 558,80	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181951112					
VV			Úprava pláně v zářezech se zhutněním					
VV			1268,00					
VV			Součet					
					1 268,000			
					1 268,000			
5	K	Pol 3	Montáž a kotvení ocelových pásnic a L profilů pro obrubu mlatových a dlážděných ploch	m	671,000	275,00	184 525,00	
6	M	28342000R	Ocelová pásnice 100/6 mm včetně spojovacího a kotevního materiálu + 1%	m	292,000	450,00	131 400,00	
7	M	28342001R	Ocelový L profil 100/80/6 mm včetně spojovacího a kotevního materiálu + 1%	m	386,000	350,00	135 100,00	
8	K	564751111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 254,000	175,00	219 450,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564751111					
9	K	571908112	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl. 300 mm	m2	14,000	849,00	11 886,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/571908112					
VV			Zřízení dopadové plochy z certifikovaného kačírku					
VV			14					
VV			Součet					
					14,000			
					14,000			
10	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	15,400	65,70	1 011,78	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919726122					
VV			Zřízení dopadové plochy z certifikovaného kačírku					
VV			14					
VV			Součet					
					14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			
					15,400			
11	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 60 mm	m2	1 254,000	70,30	88 156,20	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564211112					
VV			Podklad z kameniva 0/32					
VV			1254					
VV			Součet					
					1 254,000			
					1 254,000			
12	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	19,000	3 310,00	62 890,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273321411					
P			Poznámka k položce: Zřízení železobetonového základu / doplnění stávajícího kamenného základu					
13	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	2,280	62 000,00	141 360,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273361821					
VV			Poznámka: směrné vyztužení dle metodiky CS ÚRS 120					
VV			kg/m3					
VV			19,00*(120/1000)					
VV			Součet					
					2,280			
					2,280			
14	K	Pol 4	Krycí obrusná vrstva upravená výsivka okr 0/4 40 mm hutněný	m2	1 197,000	125,00	149 625,00	
15	M	58154410R	Upravená lomová výsivka okr 0/4 mm	m3	75,000	603,00	45 225,00	CS ÚRS 2021 02
17	K	Pol 5	Kladelcí a zásylová vrstva ze šterkodrtti 2/5 vrstva 50 mm	m2	57,000	157,00	8 949,00	
16	M	58156540R	Kladelcí a zásylová šterkodrt' 2/5 mm	m3	5,000	1 554,00	7 770,00	
18	K	Pol 6	Montáž přírodní nepravidelné kamenné dlažby do lože ze šterkodrtti se spárováním a hutněním a přespárováním mlatovou výsivkou okr	m2	57,000	275,00	15 675,00	
19	K	Pol 7	Vyzdění sedacích kamenných zídek kombinovaných pískovcových dle PD	m3	8,000	550,00	4 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	Pol 8	Rozprostření zeminy z odkopávek v místě v rámci rekultivací a TÚ nebo s odvozem na skládku	m3	270,000	195,00	52 650,00	
21	K	Pol 9	Pískovcové odseky nepravidelné 100-200/50-200 + 5%	m2	60,000	602,00	36 120,00	
22	K	Pol 10	Stavební kámen směsný - pískovcové haklíky, křemenec, steré cihly dle restaurátorského doporučení + 10% s vápennou maltou komplet	m3	9,000	2 750,00	24 750,00	

D 998

Přesun hmot

39 192,00

23	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	552,000	71,00	39 192,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998225111

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 05 - Mobiliář

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ:

25419455

DIČ:

CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ:

27395421

DIČ:

CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívazu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH

3 045 345,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 045 345,00	21,00%	639 522,45
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 684 867,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 05 - Mobiliář

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Zaměstnanec: architektura Martinov
Zpracovatel: 

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 045 345,00
MOB 01 - Mobiliář a herní prvky	265 247,00
MOB 02 - Mobiliář a herní prvky - Dodávka	2 780 098,00
998 - Přesun hmot	38 760,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 05 - Mobiliář

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: Zahrada architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 045 345,00

D		MOB 01	Mobiliář a herní prvky	265 247,00				
1	K	Pol 1	Demontáž a přemístění stavajícího nefunkčního mobiliáře	ks	10,000	1 750,00	17 500,00	
2	K	Pol 2	Nátěr stávajícího sloupu - nosiče IT	ks	1,000	950,00	950,00	
3	K	Pol 3	Montáž stabilních laviček přímých a infotabulí velkých do betonových patek dle technologie výrobce	ks	19,000	2 120,00	40 280,00	
4	K	Pol 4	Montáž stabilních sedacích prvků do zvýšených zídek dle technologie výrobce	ks	6,000	950,00	5 700,00	
5	K	Pol 5	Montáž stabilních odpadkových košů do betonových patek dle technologie výrobce	ks	8,000	1 850,00	14 800,00	
6	K	Pol 6	Montáž stabilních infotabulí malých do betonových patek dle technologie výrobce	ks	4,000	2 120,00	8 480,00	
7	K	Pol 7	Montáž a instalace atypických dřevěných ráků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	2,000	7 250,00	14 500,00	
8	K	Pol 8	Montáž a instalace zvukových herních prvků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	3,000	13 250,00	39 750,00	
9	K	Pol 9	Montáž a instalace individuálních herních prvků do betonových patek dle technologie výrobce	ks	11,000	10 250,00	112 750,00	
10	K	Pol 10	Montáž a kotvení prkenných obrub (hřiště pétanque a houpačka)	m	41,000	257,00	10 537,00	

D		MOB 02	Mobiliář a herní prvky - Dodávka	2 780 098,00				
11	K	Pol 11	Lavice parková s opěradlem dřevo/kov	ks	13,000	16 632,00	216 216,00	
12	K	Pol 12	Lavice parková bez opěradla dřevo/kov	ks	4,000	12 149,00	48 596,00	
13	K	Pol 13	Sedák parkový na zídku bez opěradla dřevo/kov	ks	6,000	16 940,00	101 640,00	
14	K	Pol 14	Odpadkový koš dřevo/kov	ks	8,000	11 361,00	90 888,00	
15	K	Pol 15	Infotabule atypická corten včetně informační desky a grafické úpravy I.	ks	4,000	23 171,00	92 684,00	
16	K	Pol 16	Infotabule atypická corten včetně informační desky a grafické úpravy II.	ks	1,000	31 656,00	31 656,00	
17	K	Pol 17	Infotabule dřevo/kov včetně informační desky a grafické úpravy	ks	1,000	21 256,00	21 256,00	
18	K	Pol 18	Rámová konstrukce celodřevěná s ocelovými kotevními prvky a s úchyty na pnoucí zeřeň dle PD	ks	2,000	32 875,00	65 750,00	
19	K	Pol 19	Zvukový Kamenná harfa	ks	1,000	363 108,60	363 108,60	
20	K	Pol 20	Zvukový Zvonkohra	ks	1,000	807 993,80	807 993,80	
21	K	Pol 21	Zvukový Tubulární Dendrophone	ks	1,000	131 394,00	131 394,00	
22	K	Pol 22	Hravá kinetická drůbež	ks	1,000	60 268,00	60 268,00	
23	K	Pol 23	Hravý Kůň s povozem	ks	1,000	46 506,40	46 506,40	
24	K	Pol 24	Hravý Houpací koník	ks	1,000	22 301,60	22 301,60	
25	K	Pol 25	Hravý balanční skákací disk	ks	4,000	39 247,40	156 989,60	
26	K	Pol 26	Hravý Rotační disk, průměr 2.3 m	ks	1,000	302 804,00	302 804,00	
27	K	Pol 27	Hravý poník	ks	1,000	36 502,40	36 502,40	
28	K	Pol 28	Hravý vozík	ks	1,000	41 553,20	41 553,20	
29	K	Pol 29	Vahadlová houpačka	ks	1,000	34 184,40	34 184,40	
30	K	Pol 30	Individuální závěsná houpačka pro atypický rám	ks	1,000	1 020,00	1 020,00	
31	K	Pol 31	Dubové fošny hraněné impregnované 15/5cm včetně kotevních roxorů	m	41,000	1 020,00	41 820,00	
32	K	Pol 32	Kovářská barva Antracit 1999	lt	2,000	493,00	986,00	
33	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	6,500	3 880,00	25 220,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273313711
P Poznámka k položce:
Beton prostý C20/25 pro kotvení prvků mobiliáře

D		998	Přesun hmot	38 760,00				
34	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	38,000	1 020,00	38 760,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štol

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívazu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			390 027,75
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	390 027,75	21,00%	81 905,83
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			471 933,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štoly

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zaměst. architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	Č.Ú. 0000000000

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	390 027,75
RES 01 - Restaurování Malá vodní kamenná nádrž	251 070,00
RES 02 - Nadezdívka renesanční vodovodní štoly	129 267,75
998 - Přesun hmot	9 690,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 06 - Restaurátorské práce, Nadezdívka renesanční vodovodní štol

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zaměst. architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 390 027,75

D		RES 01	Restaurování Malá vodní kamenná nádrž	251 070,00				
1	K	Pol 1	Rozebrání nádrže – manipulace, doprava	kpl	1,000	44 250,00	44 250,00	
2	K	Pol 2	Restaurátorské ošetření a zajištění bloků	kpl	1,000	42 520,00	42 520,00	
3	K	Pol 3	Doplnění středového bloku	kpl	1,000	17 250,00	17 250,00	
4	K	Pol 4	Kamenný blok pro umístění vodní trysky	kpl	1,000	14 250,00	14 250,00	
5	K	Pol 5	Zajištění statiky dna	kpl	1,000	17 450,00	17 450,00	
6	K	Pol 6	Izolace podloží – stavební	kpl	1,000	12 450,00	12 450,00	
7	K	Pol 7	Finální sestavení nádrže – manipulace, doprava	kpl	1,000	84 450,00	84 450,00	
8	K	Pol 8	Aplikace vnitřní izolace povrchu a vodní instalace	kpl	1,000	18 450,00	18 450,00	

D		RES 02	Nadezdívka renesanční vodovodní štol	129 267,75				
9	K	131213101	Hloubení jam ručně zapážených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	3,960	1 200,00	4 752,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131213101						
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,500	298,00	745,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117						
11	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	25,000	23,00	575,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119						
VV		"skládky vzdálena 20 km			25,000			
VV		2,50*10			25,000			
VV		Součet			25,000			

12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2,500	20,70	51,75	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201						
13	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,500	1 330,00	5 985,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221						
VV		2,50*1,8			4,500			
VV		Součet			4,500			

14	K	Pol 9	Ždění pískovcových bloků vč. spárování a hydrofobizace	ks	40,000	1 250,00	50 000,00	
15	M	59300000R	Pískovcové bloky - 25x30x50	ks	40,000	854,00	34 160,00	
16	K	Pol 10	Osazení orámovaného skla - dosekání do pískovcových koncových bloků + spojovací materiál	ks	1,000	8 450,00	8 450,00	
17	M	63400000R	Pochozí sklo VSG/ESG 888.44 - čiré 70x80cm	ks	1,000	11 099,00	11 099,00	
18	K	Pol 11	Orámování skla - nerez, U profil 3x3x3cm, tloušťka 1,5mm	ks	1,000	9 725,00	9 725,00	
19	K	Pol 12	Obsypaní štěrkem, zapravení stavební jámy výkopkem, včetně dohutnění	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	
20	M	58300000R	Zásypový štěrk	m3	1,500	1 650,00	2 475,00	

D		998	Přesun hmot	9 690,00				
21	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	9,500	1 020,00	9 690,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 07 - Technologická zařízení

KSO: 823

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:

Datum: 09.03.2022

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

Uchazeč:

Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455

DIČ: CZ25419455

Projektant:

Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421

DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH

773 770,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	773 770,52	21,00%	162 491,81
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

936 262,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 07 - Technologická zařízení

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01	Datum:	09.03.2022
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Projektant:	Zamiatini architektura Martinov
Uchazeč:	Gabriel s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	773 770,52
TECH 01 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení	449 231,70
TECH 02 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Zámečnické prvky	50 437,00
TECH 03 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Instalační materiál	51 070,12
TECH 04 - Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Montáž, příprava, dopra	223 031,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 07 - Technologická zařízení

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: Zpracoval architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 773 770,52

D TECH 01 Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení 449 231,70

1	K	Pol 1	Vícevtokový mokrěběžný vodoměr registrační kašny G 1"	ks	1,000	3 368,40	3 368,40	
2	K	Pol 2	Jemný potrubní filtr s ručním proplachem DN 25, filtrační papírová/nylonová vložka 100 mikronů, plast - sklolaminát	ks	1,000	7 312,70	7 312,70	
3	K	Pol 3	Změkčovací filtr G 1 ", 100 m³/°dH, plně automatické objemové řízení vč. solanky , 50 W, 230 V	ks	1,000	23 145,00	23 145,00	
4	K	Pol 4	Havarijní ventil servopohon Belimo NRFA-S2 s havarijní funkcí + kul. kohout R2025-S2	ks	1,000	32 450,00	32 450,00	
5	K	Pol 5	Senzory snímání hladiny	ks	4,000	3 361,10	13 444,40	
6	K	Pol 6	Čerpadlo chrlíče - Kalové nerezové ponorné čerpadlo s kolem volně průtočným do 25 mm, 230 V, 0,37 kW, nerez, Q - 6m3/hod, 3 m	ks	1,000	20 876,60	20 876,60	
7	K	Pol 7	Čerpadlo filtrace s integrovaným předfiltrem pro zachycení hrubších nečistot. Materiálové provedení - tělo a oběhové kolo čerpadla z termoplastu, hřídel z nerez oceli, koš filtru z polypropylenu, mechanická ucpávka keramická. Jednofázový motor z třídou izolace F a krytím IP 54. 230 V, 0,25 kW, Q - 6m3/hod, H - 8 m	ks	1,000	23 648,50	23 648,50	
8	K	Pol 8	Plastový filtr D 400 v horní a spodní částí polyfúzně svařen. Osazen 6-ti cestným ventilem, manometrem, ručním odvzdušňovacím ventilem a výpustí vody a písku. Max pracovní tlak 2,5 kg/cm². Filtrační náplň křemičitý písek zrnitostí 1- 4 mm a 0,6-1,2 mm.	ks	1,000	11 986,00	11 986,00	
9	K	Pol 9	Chlorátor, plastový s mechanickou regulací dávkovacího množství chemikálie. Připojení do potrubí.	ks	1,000	3 963,80	3 963,80	
10	K	Pol 10	UV lampa nízkotlaká 110 W, 230 V, plast	ks	1,000	14 258,10	14 258,10	
11	K	Pol 11	Kalové nerezové ponorné čerpadlo s kolem volně průtočným do 25 mm, 230 V, 0,37 kW, nerez, Q - 6m3/hod	ks	2,000	20 876,60	41 753,20	
12	K	Pol 12	Plastová technologická šachta s akumulační nádrž. Jedná se o jednoplášťový skelet. Skelet je vyrobený z plastových desek z polypropylénu tl. 15 mm s vnějšími a vnitřními výstuhami a středovou konstrukcí pro nerez síto. Rozměr TŠ 2,5x2,2x v 2,1 m, AN 2,2 x 0,9 x 1,5 m, vč. dopravy a vstupního žebříku	ks	1,000	188 000,00	188 000,00	
13	K	Pol 13	Tryska vývěru napěněný proud - Schaumsprudler 55 - 10E	ks	1,000	10 489,60	10 489,60	
14	K	Pol 14	Světlo LED, bílá barva 24 V, 9x3W, nerez, vč. zdroje	ks	1,000	10 344,40	10 344,40	
15	K	Pol 54	Rozvodnice RP kašny	kpl	1,000	36 600,00	36 600,00	
16	K	Pol 55	Dvouzásuvka GO 230V kašny	kpl	1,000	271,00	271,00	
17	K	Pol 56	Montáž a zapojení zásuvek, RP kašny	kpl	1,000	7 320,00	7 320,00	

D TECH 02 Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Zámečnické prvky 50 437,00

18	K	Pol 15	Síto akumulační nádrže oka Æ 10 mm, nerez	ks	1,000	13 194,00	13 194,00	
19	K	Pol 16	Nerezový prostup přepadu DN 100	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
20	K	Pol 17	Nástavec přepadu s rozšířením a mříží 100/600, nerez	ks	1,000	9 564,00	9 564,00	
21	K	Pol 18	Nerezový prostup trysky DN 40/ 2xG11/2"	ks	1,000	5 587,00	5 587,00	
22	K	Pol 19	Nerezový nástavec trysky s držákem světla DN40/25	ks	1,000	6 032,00	6 032,00	
23	K	Pol 20	Nerezový prostup světla DN32/ 1/2" s kabelovou vývodkou	ks	1,000	4 416,00	4 416,00	
24	K	Pol 21	Nerezový komínek odvětrání	ks	3,000	1 048,00	3 144,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D TECH 03			Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Instalační materiá				51 070,12	
25	K	Pol 22	Potrubí PVC PN 10, DA 16 vč. fitinek, atd.	m	1,000	59,80	59,80	
26	K	Pol 23	Potrubí PVC PN 10, DA 32 vč. fitinek, atd.	m	8,000	78,69	629,52	
27	K	Pol 24	Potrubí PVC PN 10, DA 40 vč. fitinek, atd.	m	6,000	93,30	559,80	
28	K	Pol 25	Potrubí PVC PN 10, DA 50 vč. fitinek, atd.	m	11,000	130,00	1 430,00	
29	K	Pol 26	Potrubí PVC PN 10, DA 63 vč. fitinek, atd.	m	1,000	175,70	175,70	
30	K	Pol 27	Potrubí PVC PN 10, DA 90 vč. fitinek, atd.	m	1,000	310,00	310,00	
31	K	Pol 28	Potrubí PVC PN 10, DA 110 vč. fitinek, atd.	m	4,000	402,60	1 610,40	
32	K	Pol 29	Potrubí PVC KG SN 4, DA 110 vč. fitinek	m	8,000	322,00	2 576,00	
33	K	Pol 30	Potrubí HT, DA 32 vč. fitinek	m	8,000	57,30	458,40	
34	K	Pol 31	Hadice poloohybná flexibilní D 50 50x43	m	3,000	190,00	570,00	
35	K	Pol 32	Zpětná armatura proti vzduté vodě HL 710 DN110 s vyjímatelnou klapkou z nerezové oceli a revizním krytem k čištění	ks	1,000	11 362,70	11 362,70	
36	K	Pol 33	Ventil kulový lepicí D 015 vypouštěcí	ks	5,000	184,20	921,00	
37	K	Pol 34	Ventil kulový lepicí D 032	ks	8,000	386,70	3 093,60	
38	K	Pol 35	Ventil kulový lepicí D 040	ks	1,000	535,60	535,60	
39	K	Pol 36	Ventil kulový lepicí D 050	ks	6,000	502,60	3 015,60	
40	K	Pol 37	Ventil kulový lepicí D 063	ks	1,000	937,00	937,00	
41	K	Pol 38	Klapka zpětná pružinová D 032	ks	1,000	183,00	183,00	
42	K	Pol 39	Klapka zpětná pružinová D 040	ks	1,000	219,60	219,60	
43	K	Pol 40	Klapka zpětná pružinová D 050	ks	2,000	263,50	527,00	
44	K	Pol 41	Klapka zpětná litinová s pogumovanou koulí D 050	ks	1,000	3 646,60	3 646,60	
45	K	Pol 42	Klapka ruční přír. DN 100 FL3 PN 16 vč. přír. spoje	ks	1,000	3 235,40	3 235,40	
46	K	Pol 43	Kotvící a spojovací materiál	soubor	1,000	10 799,40	10 799,40	
47	K	Pol 44	Lepidlo PVC na bázi tetrahydrofuranu 1 kg	kg	2,000	1 017,50	2 035,00	
48	K	Pol 45	Čisticí prostředek pro lepené spoje z PVC 1.0 l	l	2,000	1 089,50	2 179,00	
D TECH 04			Malá vodní kamenná nádrž - Technologické zařízení - Montáž, příprava,				223 031,70	
49	K	Pol 46	Výkopy a zemní práce pro instalaci šachty s odvozem a skládkováním výkopku	m3	26,000	2 250,00	58 500,00	
50	K	Pol 47	Betonová deska a obetonování šachty včetně železné armatury a bednění	m3	9,500	8 420,00	79 990,00	
51	K	Pol 48	vstupní poklop 80x80 cm ocelový pozinkovaný utěsněný, zamykatelný s plynovou vzpěrou včetně montáže betonáže	ks	1,000	3 325,70	3 325,70	
52	K	Pol 49	Tlakové zkoušky potrubí	hod	6,000	1 952,00	11 712,00	
53	K	Pol 50	Montáž technologie	hod	70,000	850,00	59 500,00	
55	K	Pol 51	Návod pro obsluhu a údržbu	ks	1,000	6 100,00	6 100,00	
56	K	Pol 52	Uvedení do provozu zašk. obsluhy	hod	4,000	976,00	3 904,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíží uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			575 136,09
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	575 136,09	21,00%	120 778,58
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	695 914,67	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Projektant: Zpracování architektura Martinov
Zpracovatel: 

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	575 136,09
ZAV 01 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Montážní materiál	98 230,25
ZAV 02 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Vystrojení jímky	101 644,30
ZAV 03 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Zemní práce	97 641,00
ZAV 04 - Závlahový systém - Hlavní sestava - Montáž závlahového systému	197 544,60
ZAV 05 - Vodovodní přípojka pro fontánu	80 075,94
998 - Přesun hmot	8 480,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 08 - Závlahy, Vodovodní přípojka pro fontánu

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: Zpracovatel: architektura Martinov Gabriel s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 575 136,09

D		ZAV 01	Závlahový systém - Hlavní sestava - Montážní materiál			98 230,25		
1	K	Pol 1	Pe 80 PN 12,5 63 mm	m	315,000	155,30	48 919,50	
2	K	Pol 2	Ventilová šachtice plastová s kohoutem	ks	5,000	517,30	2 586,50	
3	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	435,000	31,70	13 789,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741122142								
4	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	500,250	47,80	23 911,95	CS ÚRS 2021 02
P Poznámka k položce: Zemní kabel VV 435*1,15 *Přepočtené koeficientem množství 500,250								
5	K	741110313	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených volně, vnitřního Ø přes 90 do 133 mm	m	40,000	108,60	4 344,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741110313								
6	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	42,000	111,40	4 678,80	CS ÚRS 2021 02
VV 40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství 42,000								
D		ZAV 02	Závlahový systém - Hlavní sestava - Vystrojení jímky			101 644,30		
7	K	Pol 3	Čerpadlo výtlačné	ks	1,000	22 706,60	22 706,60	
8	K	Pol 4	Tlakový spínač	ks	1,000	3 813,70	3 813,70	
9	K	Pol 5	Tlaková nádoba 200 l	ks	1,000	12 175,60	12 175,60	
10	K	Pol 6	Chladicí plášť pro čerpadlo	ks	1,000	4 322,50	4 322,50	
11	K	Pol 7	Samočisticí filtr	ks	1,000	8 599,80	8 599,80	
12	K	Pol 8	Kalové ponorné čerpadlo 0,6 kW, 230 V, nerez	ks	2,000	13 284,60	26 569,20	
13	K	Pol 9	Drobný přípojovací materiál - potrubí DA20-DA63 vč.kotevního a spojovacího materiálu	ks	1,000	23 456,90	23 456,90	
D		ZAV 03	Závlahový systém - Hlavní sestava - Zemní práce			97 641,00		
14	K	Pol 10	Výkop, zához a zhutnění	m	240,000	310,00	74 400,00	
15	K	Pol 11	Výkop ventilové šachtice dle PD	ks	5,000	549,00	2 745,00	
16	K	Pol 12	Zhotovení průchodek	m	40,000	512,40	20 496,00	
D		ZAV 04	Závlahový systém - Hlavní sestava - Montáž závlahového systému			197 544,60		
17	K	Pol 13	Připojení do elektrorozvaděče, podružné elektro	kpl	1,000	7 027,20	7 027,20	
18	K	Pol 14	Zapojení jednotlivých komponentů	kpl	1,000	182 709,40	182 709,40	
19	K	Pol 15	Zprovoznění zavlahového systému	kpl	1,000	7 808,00	7 808,00	
D		ZAV 05	Vodovodní přípojka pro fontánu			80 075,94		
20	K	Pol 16	navrtávací pas 80/2 "	kus	1,000	933,30	933,30	
21	K	Pol 17	šoupátko 2800 40/2"	kus	1,000	457,50	457,50	
22	K	Pol 18	zemní souprava	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	
23	K	Pol 19	pokladová deska	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
24	K	Pol 20	poklop	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
25	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	6,000	396,50	2 379,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/871161141								
26	M	28613170	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 32x3,0mm	m	6,090	42,70	260,04	CS ÚRS 2021 02
VV 6*1,015 *Přepočtené koeficientem množství 6,090								
27	K	Pol 21	potrubní oddělovač do vodoměrné šachty	ks	1,000	22 478,50	22 478,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	132351101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	8,000	1 330,00	10 640,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132351101								
29	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm	m3	3,000	1 170,00	3 510,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/451541111								
30	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,000	143,00	1 144,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/174151101								
31	K	Pol 22	montáž přípojky včetně navrtávky na trubku DN 80 LT	kpl	1,000	1 085,80	1 085,80	
32	K	Pol 23	montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 32 mm	m	6,000	151,30	907,80	
D	998	Přesun hmot					8 480,00	
33	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	8,000	1 060,00	8 480,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998276101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

SO 09 - Elektroinstalace

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:



IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp. Rozvodnice RP, dvouzásuvka GO 230V a montáž a zapojení RP je součástí dodávky technologie kašny.

Cena bez DPH			528 734,34
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	528 734,34	21,00%	111 034,21
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	639 768,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 09 - Elektroinstalace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Datum: 09.03.2022
Zaměstnanec: architektura Martinov
Zpracovatel: GABRIEL

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	528 734,34
1 - Zemní práce	24 773,60
SIL 01 - Elektroinstalace - Materiál	244 396,64
SIL 02 - Elektroinstalace - Montáž	253 217,10
998 - Přesun hmot	6 347,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: SO 09 - Elektroinstalace

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: ZAPLATA architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 528 734,34

D 1 Zemní práce 24 773,60

1	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,000	154,00	1 232,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151101								
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	8,000	298,00	2 384,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117								
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	80,000	23,00	1 840,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119								
VV "skládka vzdálena 20 km					80,000			
VV 8*10					80,000			
VV Součet					80,000			
4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	14,400	1 330,00	19 152,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221								
VV 8*1,8					14,400			
VV Součet					14,400			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	8,000	20,70	165,60	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201								

D SIL 01 Elektroinstalace - Materiál 244 396,64

6	K	Pol 01	kabel CYKY 5Jx4 mm2	bm	37,000	83,20	3 078,40	
7	K	Pol 02	kabel CYKY 3Jx4 mm2	bm	115,000	45,00	5 175,00	
8	K	Pol 03	kabel CYKY 3Jx2,5 mm2	bm	120,000	36,00	4 320,00	
9	K	Pol 04	kabel CYKY 3Jx1,5 mm2	bm	147,000	24,30	3 572,10	
10	K	Pol 05	kabel CYKY 5Jx6 mm2	bm	49,000	156,30	7 658,70	
11	K	Pol 06	trubka ochranná 40 mm	bm	262,000	44,50	11 659,00	
12	K	Pol 07	zemnicí pásek FeZn 30x4mm alt. FeZn 10	kg	106,000	58,80	6 232,80	
13	K	Pol 08	trubka ochranná 95 mm	bm	33,000	68,60	2 263,80	
14	K	Pol 10	úprava rozvodnice RVO kompletní	ks	1,000	6 100,00	6 100,00	
15	K	Pol 12	folie výstražná KD 200	bm	262,000	7,90	2 069,80	
16	K	Pol 13	Zapuštěný rozvodný sloupek mini výklopný se 3 segmentovými stavebními díly a kompletním vystrojením	ks	1,000	56 730,00	56 730,00	
17	K	Pol 14	beton B10	m3	1,200	2 696,20	3 235,44	
18	K	Pol 15	písek lože kabelového	m3	14,000	549,00	7 686,00	
19	K	Pol 16	svorka FeZn - SS	ks	4,000	27,00	108,00	
20	K	Pol 17	spojovací a nespecifikovaný mat.	spr	1,000	2 440,00	2 440,00	
21	K	Pol 18	stožár VO 5m, dřevěný rovný,hrnatý,nízká patice tožný se stávajícím	ks	1,000	79 300,00	79 300,00	
22	K	Pol 19	svítidlo VO LED, totožné se stávajícím	ks	1,000	14 457,00	14 457,00	
23	K	Pol 20	Kotevní rošt	KS	1,000	3 050,00	3 050,00	
24	K	Pol 21	trubka KG 200/1000 mm s víčkem	ks	1,000	1 085,80	1 085,80	
25	K	Pol 22	oko zemnicí 50/10	ks	1,000	120,00	120,00	
26	K	Pol 23	svorkovnice stožárová SS 9.16	ks	1,000	460,00	460,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	Pol 24	svítidlo pro komín podhledové IP65/10W/12V	ks	4,000	3 123,20	12 492,80	
28	K	Pol 25	svítidlo pro komín reflektorové IP65/50W/230V	ks	1,000	2 415,60	2 415,60	
29	K	Pol 26	spojky gelové shark 25	ks	5,000	793,00	3 965,00	
30	K	Pol 27	transformátor vč.jištění proti zkratu 230/12V/50VA	ks	1,000	1 085,80	1 085,80	
31	K	Pol 28	časovací prvek - spínací hodinka, analog	ks	2,000	1 049,20	2 098,40	
32	K	Pol 29	rozvodnice 6modul. 230/20A	ks	1,000	1 537,20	1 537,20	

D		SIL 02	Elektroinstalace - Montáž				253 217,10	
33	K	Pol 30	pokládka kabelu do 2,5mm2	bm	267,000	24,40	6 514,80	
34	K	Pol 31	pokládka zem.pásku FeZn	kg	106,000	61,00	6 466,00	
35	K	Pol 32	pokládka trubky ochranné	bm	295,000	24,40	7 198,00	
36	K	Pol 33	pokládka folie výstražné	bm	262,000	6,10	1 598,20	
37	K	Pol 35	úprava zapojení RVO	ks	1,000	12 200,00	12 200,00	
38	K	Pol 36	montáž a zapojení zapuštěného výklopného rozvodného sloupku	ks	1,000	10 370,00	10 370,00	
39	K	Pol 37	pokládka kabelu do 6mm2	bm	152,000	61,00	9 272,00	
40	K	Pol 38	betonáž	m3	1,200	2 440,00	2 928,00	
41	K	Pol 39	pískování lože kabelového	m3	13,300	732,00	9 735,60	
42	K	Pol 40	stavba stožáru	ks	1,000	3 660,00	3 660,00	
43	K	Pol 41	zemní práce - výkop/zához 0,8x0,3 m	m3	62,500	2 305,80	144 112,50	
44	K	Pol 42	hutnění kabelových drážek	bm	166,000	122,00	20 252,00	
45	K	Pol 43	montáž a zapojení svítidla	ks	1,000	610,00	610,00	
46	K	Pol 44	nápojení nového kabelu do původního stožáru	ks	1,000	4 270,00	4 270,00	
47	K	Pol 45	montáž svorkovnice a napojení kabelů nového stožáru	ks	1,000	1 830,00	1 830,00	
48	K	Pol 46	montáž svítidel komínu	ks	5,000	366,00	1 830,00	
49	K	Pol 47	montáž rozvodů komínu	ks	1,000	4 880,00	4 880,00	
50	K	Pol 48	zapojení 12V rozvodů vč.transformátoru	ks	1,000	1 830,00	1 830,00	
51	K	Pol 49	osazení a napojené RP2	ks	1,000	3 660,00	3 660,00	

D		998	Přesun hmot				6 347,00	
52	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	5,500	1 154,00	6 347,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998276101

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 823
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Uchazeč:
Gabriel s.r.o.

IČ: 25419455
DIČ: CZ25419455

Projektant:
Zahradní architektura Martinov s.r.o.

IČ: 27395421
DIČ: CZ27395421

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH			484 277,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	484 277,00	21,00%	101 698,17
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			585 975,17
v CZK			

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01

Datum: 09.03.2022

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Projektant: Zpracováno architekтура Martinov

Uchazeč: Gabriel s.r.o.

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

484 277,00

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

484 277,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	274 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	99 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	22 000,00
VRN6 - Územní vlivy	8 777,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	75 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 250 01 Datum: 09.03.2022
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Projektant: ZAMADU architektura Martinov
Uchazeč: Gabriel s.r.o. Zpracovatel: ZAMADU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 484 277,00

D VRN Vedlejší a ostatní náklady 484 277,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 274 500,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012103000 Poznámka k položce: Vytýčení staveniště a trasování cest v terénu								
2	K	012203001	Vytýčení a rozměření, plošná úprava pro umístění prvků mobiliáře	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012203001								
3	K	Pol 1	vytýčení všech dotčených IS na místě plnění zakázky a zajištění jejich ochrany během provádění zakázky	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
4	K	012203000	Geometrické určení polohy nadezdívky	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012203000 Poznámka k položce: Nadezdávka renesanční vodovodní štol								
5	K	011303000	Archeologický průzkum	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011303000 Poznámka k položce: kopané sondy k ověření dispozic původních objektů								
6	K	013103000	Průzkum a restaurátorský záměr	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013103000 Poznámka k položce: Restaurování Malá vodní kamenná nádrž								
7	K	013203000	Restaurátorská zpráva a fotodokumentace	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013203000 Poznámka k položce: Restaurování Malá vodní kamenná nádrž								
8	K	Pol 2	ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení zakázky podle zadávací PD, příslušných povolení a vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
9	K	Pol 3	průběžná fotodokumentace z průběhu provádění zakázky (digitální forma) především fotodokumentace dřevin před ošetřením a po ošetření	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
10	K	Pol 4	zajištění dokumentace skutečného stavu (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních (1x tisk + 1x dig. forma ; výkresy ve formátu .dwg, textová část ve formátech Word a Excel)	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	

D VRN3 Zařízení staveniště 99 500,00

11	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000 Poznámka k položce: Mobilní wc, nasazení speciální techniky, sklad, oplocení, atp. vč. případného zřízení mezidoponie po dobu realizace díla								
12	K	Pol 5	zajištění přípojky vody pro realizaci zakázky, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu provádění prací hradí dodavatel	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	
13	K	Pol 6	případné zajištění dopravního značení po dobu plnění předmětu zakázky	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00	
14	K	Pol 7	zajištění informovanosti občanů v dané lokalitě o způsobu obsluhy, parkování atd. v dostatečném předstihu a míře v případě realizace dopravních opatření	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
15	K	Pol 8	zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
16	K	Pol 9	zajištění čistoty staveniště a zejména okolí, v případě potřeby zajištění komunikací dotčených provozem dodavatele, zejména výjezd a příjezd na místo plnění zakázky	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
17	K	034603000	Alarm, strážní služba staveniště	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/034603000 Poznámka k položce: strážní služba před předáním, předpoklad 3 dny								
18	K	Pol 10	odvoz a likvidace odpadů vzniklých při plnění zakázky včetně poplatků ve smyslu platné legislativy	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	

D VRN4 Inženýrská činnost 22 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	Pol 11	případné zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
20	K	044002000	Revize	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/044002000								
D VRN6 Územní vlivy							8 777,00	
21	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	8 777,00	8 777,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/065002000								
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							75 000,00	
22	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	10,000	7 500,00	75 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/081002000								
D VRN9 Ostatní náklady							4 500,00	
23	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/092103001								

PLÁN A ORGANIZACE VÝSTAVBY

FHMG 15627-22 Dokončení revitalizace a reminiscenční obnovy předprostoru zámecké zahrady

Ceny - předpoklad fakturace - jsou uvedeny v tisících Kč bez DPH

P.č.	Název položky	měsíc	III-22	IV-22	V-22	VI-22	VII-22	VIII-22	IX-22	X-22	XI-22	XII-22	I-23	II-23	III-23	Fakturace za položku
	Předání staveniště															
1	Asanace a arboristika			85,46	85,46											170,91 Kč
2	Rekultivace			214,45	214,45											428,90 Kč
3	Sadové úpravy							284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	284,53	2 276,22 Kč
4	Zpevněné plochy					314,82	314,82	314,82	314,82	314,82						1 574,09 Kč
5	Mobiliář									1 015,12	1 015,12				1 015,12	3 045,35 Kč
6	Restaurátorské práce							130,01	130,01	130,01						390,03 Kč
7	Technologická zařízení							257,92	257,92	257,92						773,77 Kč
8	Závlahy, vodovodní přípojka							143,78	143,78	143,78					143,78	575,14 Kč
9	Elektroinstalace									264,37					264,37	528,73 Kč
10	VRN			121,07	121,07							121,07			121,07	484,28 Kč
	Předání a převzetí předmětu díla															
	CELKEM V TIS. KČ BEZ DPH / MĚSÍC		0,00	420,98	420,98	314,82	314,82	1 131,06	1 131,06	2 410,54	1 299,64	405,60	284,53	284,53	1 828,86	10 247,41 Kč
	DPH 21%		0,00	88,40	88,40	66,11	66,11	237,52	237,52	506,21	272,92	85,18	59,75	59,75	384,06	2 151,96 Kč
	CELKEM V TIS. KČ VČETNĚ DPH / MĚSÍC		0,00	509,38	509,38	380,93	380,93	1 368,59	1 368,59	2 916,76	1 572,57	490,77	344,28	344,28	2 212,92	12 399,37 Kč

P.č.	Název položky	měsíc	IV-23	V-23	VI-23	VII-23	VIII-23	IX-23	X-23	XI-23	Fakturace za položku celkem
1	Udržovací péče 1 rok po založení		69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	556,59 Kč
	CELKEM V TIS. KČ BEZ DPH / MĚSÍC		69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	69,57	556,59 Kč
	DPH 21%		14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	14,61	116,88 Kč
	CELKEM V TIS. KČ VČETNĚ DPH / MĚSÍC		84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	84,18	673,48 Kč

P.č.	Název položky	měsíc	IV-24	V-24	VI-24	VII-24	VIII-24	IX-24	X-24	XI-24	Fakturace za položku celkem
1	Udržovací péče 2 rok po založení		82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	656,86 Kč
	CELKEM V TIS. KČ BEZ DPH / MĚSÍC		82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	82,11	656,86 Kč
	DPH 21%		17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	137,94 Kč
	CELKEM V TIS. KČ VČETNĚ DPH / MĚSÍC		99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	99,35	794,81 Kč

Mgr.
Lukáš
Gabriel

Digitálně podepsal
Mgr. Lukáš Gabriel
Datum: 2022.03.08
14:58:26 +01'00'



Příloha č. 3 zadávací dokumentace

Čestné prohlášení dodavatele

**o prokázání základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek**

Informace o zadávacím řízení:

Název zadavatele:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ zadavatele:	00240079
Název veřejné zakázky:	„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Já (my) níže podepsaný(i) čestně prohlašuji(eme), že dodavatel **Gabriel s.r.o.** splňuje podmínky základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), a to v níže uvedeném rozsahu:

- Dodavatel nemá v České republice, popř. v zemi svého sídla ve vztahu ke spotřební dani v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona);
- Dodavatel nemá v České republice, popř. v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona);
- Dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona).*

V Českých Kopistech dne dle el. podpisu

Mgr.

Lukáš

Gabriel

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel



Lukáš Gabriel

Datum:

2022.03.08

14:47:53+01'00'

* Dodavatel, který je zapsán v obchodním rejstříku, vypustí předmětné prohlášení a namísto toho v souladu s ustanovením § 75 odst. 1 písm. f) zákona doloží výpis z obchodního rejstříku, ze kterého bude vyplývat prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 27.01.2022

1. Identifikační údaje o dodavateli

1.1. Obchodní firma/Název

Gabriel s.r.o.

1.2. Sídlo

České Kopisty 208
412 01 Terezín Litoměřice
Česká republika

1.3. IČO

25419455

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Ing. Tomáš Gabriel	jednatel
Mgr. Lukáš Gabriel	jednatel

Způsob jednání

Společnost má dva jednatele. Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.4. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- § 74 odst. 1 písm. c)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Profesní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesní způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Projektová činnost ve výstavbě		25.05.2021	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		25.05.2021	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Viz poznámka 1 za tabulkou		25.05.2021	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Výkon zeměměřických činností		25.05.2021	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Viz. poznámka 2 za tabulkou	25.05.2021	

Pozn. 1

Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Pozn. 2

Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky

Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin

Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)

Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti

Zprostředkování obchodu a služeb

Velkoobchod a maloobchod

Pronájem a půjčování věcí movitých

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Projektování pozemkových úprav

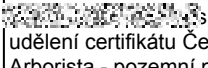
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Poskytování technických služeb

Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

3.3. § 77 odst. 2 písm. c) – odborná způsobilost

Název dokladu	Obsah dokladu	Vystavil	Datum vystavení	Datum platnosti
Certifikát ČCA - Pozemní pracovník 0262	 splnil požadavky pro udělení certifikátu Český Certifikovaný Arborista - pozemní pracovník.	ČSOP Arboristická akademie	31.03.2017	31.03.2023
Osvědčení o autorizaci	 je držitelem	Česká komora architektů	07.07.1993	

01307	autorizace pro obor Krajinářská architektura			
Osvědčení o odborné způsobilosti UKZUZ 009589/2016	 - Osvědčení II. stupně odborné způsobilosti pro nakládání s přípravky na ochranu rostlin	Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Brno	02.02.2016	02.02.2021

4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 10.06.2021.
Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 10.06.2021.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje
Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 27.01.2022

Evidenční číslo: W22010011541



Čestné prohlášení ve smyslu § 78 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ

„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova -
Plantáž“

Název/jméno uchazeče:	Gabriel s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/místo podnikání:	Terezín, České Kopisty 208, Litoměřice, PSČ 412 01
IČ:	25419455
DIČ:	CZ25419455
Spisová značka v OR:	Oddíl C, vložka 17100, Krajský soud v Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel

Uchazeč o veřejnou zakázku prohlašuje, že splňuje požadavek, aby:

výše ročního obratu nebo obrat dosažený s ohledem na předmět veřejné zakázky dosáhl minimální úrovně určené zadavatelem, a to za tři bezprostředně předcházející účetní období.

V roce 2018 obrat dosáhl výše 87,4 mil. Kč

V roce 2019 obrat dosáhl výše 71,44 mil. Kč

V roce 2020 obrat dosáhl výše 78,93 mil. Kč

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Lukáš Gabriel

Datum:

2022.03.08

14:48:12 +01'00'

Čestné prohlášení

dodavatele o splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce

Název objednatele	Revitalizace zeleně v objektech Památníku Terežín	Garden Line s.r.o., Na Vinici 13, 412 01 Litoměřice	Národní památkový ústav
Název investiční akce, kde byly významné stavební práce realizovány		Stavba č.8268- Rokytka-rozvoj území-etapa 0006-Park Zahrádky, I. a II.etapa	Zámek Veltrusy - obnova po povodních – cesty, ohrazení, parkoviště
Jméno a příjmení kontaktní osoby objednatele vč. uvedení telefonického kontaktu	Příprava území, odstranění nevhodných křovin, odstranění pařezů, kácení stromů postupným spouštěním, bezpečností řezy, bourání, založení trávníku, založení záhonu, výsadby stromů 14-16 a křovin a dřevin , montáž mobiliáře, chemické odplevelení, zřízení závlahových mís,následná péče č. ÚSKP 1053, katalog. č. 1000084249		
Popis rozsahu a obsahu dokládaného plnění,	10 335 187,75 Kč bez DPH	Příprava území, zemní práce, odstranění porostu, veřejné osvětlení a NN, vybudování chodníků a mlatových komunikací, dlážděných povrchů, zhotovení ocelové pěší lávky a stabilizační a protierozní opatření při výstavbě komunikace ve svahu, dodávka a montáž sportovního gumového povrchu, instalace městského mobiliáře a herních prvků, zámečnické a truhlářské práce (zábradlí, oplocení), založení trávníku, výsadby a vegetační úpravy , kácení a arboristické ošetření dřevin, dodávka + montáž bet. konstrukcí , prefabrikátů a ocelového uměleckého díla, následná péče.	Zřízení oplocení, obnova komunikací tj. kompletní výměna konstrukčních vrstev, obnova živičné konstrukce, rekonstrukce mlatových cest s příměsí GLORITu a DOROSOLu, vybudování pěšin, oprava protipovodňové hráze, úprava ploch parkoviště, realizace svislého a vodorovného značení, rekultivace stavbou zasažených ploch. katalogové číslo: 1116634715,číslo ÚSKP: 3346
Finanční objem v Kč	12/20-9/2021	44 657 817,58 bez DPH	22 439 854,21 Kč bez DPH
Termín a místo realizace takového plnění	Ano	7/2018-12/2019	2017
Údaj o tom zda plnění bylo řádně provedeno	nejsou	ano	ano
Údaj o nevypořádaných reklamách.		nejsou	nejsou

Já, zástupce Gabriel s.r.o. se sídlem Terežín, České Kopisty 208,412 01 Litoměřice, IČ: 25419455 čestně prohlašuji, že společnost realizovala výše uvedené akce

Datum:

Mgr. Lukáš Gabriel
jednatel společnosti

Mgr. Lukáš
Gabriel


Lukáš Gabriel
Datum: 2022.03.08
14:52:29 +01'00'

Čestné prohlášení

**dodavatele o splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ
ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce**

vztah k dodavateli, délka praxe

Čestně prohlašuji, že dodavatel:

Gabriel s.r.o., České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice, IČ: 254 194 55

uchazeč o veřejnou zakázku „**Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi -
Reminiscenční obnova - Plantáž**“



– zaměstnanec společnosti Gabriel s.r.o. ,stavbyvedoucí

Délka praxe – dle uvedeného životopisu – min 5 let

Doklady prokazující kvalifikaci –profesní životopis , diplom, Autorizace

V Českých Kopistech

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Datum: 2022.03.08
14:48:57 +01'00'

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel společnosti

PROFESNÍ ŽIVOTOPIS

Jméno a příjmení:



Datum a místo narození:

22.1.1971, Litoměřice

Státní příslušnost:

Česká Republika

Současná funkce:

Obchodní referent, zástupce stavbyvedoucího

Vzdělání:

2016-2017: UJEP FŽP Ústí nad Labem,
magisterský studijní obor: **Revitalizace krajiny**
Státní závěrečná zkouška (inženýr)

2013 - 2015: UJEP FŽP Ústí nad Labem,
bakalářský studijní obor: **Vodní stavby**
Státní závěrečná zkouška (bakalář)

2000: Autorizační zkouška –vodohospodářské stavby

1985-1989:

Střední průmyslová škola stavební- **Pozemní stavitelství**
Maturitní zkouška

Průběžné profesní vzdělávání:

Účast na odborných kurzech, seminářích, studium

Pracovní zkušenosti:

1989-1991 – SURPMO Praha, Státní ústav pro rekonstrukce památkových a historických objektů,
projektant

1991-2003 Vod-ka a.s., Litoměřice,
Projektant

2003-2011 JJB s.r.o, Litoměřice
Projektant, zástupce stavbyvedoucího, realizace

2013-dosud Gabriel s.r.o
Obchodní referent, zástupce stavbyvedoucího, realizace

Zámek Veltrusy - obnova po povodních – cesty, ohrazení, parkoviště

Objednatel: NPU

Plnění: 2017

Finanční objem: 22 439 854,21 Kč bez DPH

Popis prací: Zřízení oplocení, obnova komunikací tj. kompletní výměna konstrukčních vrstev, obnova živičné konstrukce, rekonstrukce mlatových cest s příměsí GLORITu a DOROSOLu, vybudování pěšin, oprava protipovodňové hráze, úprava ploch parkoviště, realizace svislého a vodorovného značení, rekultivace stavbou zasažených ploch.
katalogové číslo: 1116634715, číslo ÚSKP: 3346

Obnova parku Jiráskovy sady v Litoměřicích

Objednatel: Gardenline s.r.o.

Plnění: 2014-2015

Finanční objem: 37 926 918,- Kč bez DPH

Popis prací: Kompletní revitalizace parku ,zahrnující přípravu území ,demolice ,kácení stromů a ostatní zeleně ,ošetřování stromů terénní úpravy a modelace terénu, výsadba vzrostlých stromů a dřevin, založení trávníku, výstavba komunikací a zpevněných ploch ,včetně cest mlatových, realizace ZTI,EL. vodního prvku, dětského a sportovního hřiště, dodávka a instalace mobiliáře, realizace závlahy, restaurování kamenné sochy vojáka

Dne

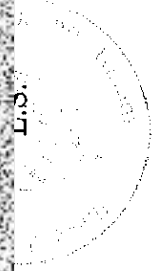


ČESKÁ REPUBLIKA

DIPLOM

d

získal



děkan

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 21619

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.



jméno a příjmení



rodné číslo

je

autorizovaným technikem

v oboru

vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0401347

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 24.6.1999



předseda ČKAIT

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 21619

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.



jméno a příjmení



rodné číslo

je

autorizovaným technikem

v oboru

vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0401347

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 24.6.1999



předseda ČKAIT

Čestné prohlášení

**dodavatele o splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ
ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce**

vztah k dodavateli, délka praxe

Čestně prohlašuji, že dodavatel:

Gabriel s.r.o., České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice, IČ: 254 194 55

uchazeč o veřejnou zakázku „**Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi -
Reminiscenční obnova - Plantáž**“

Ing. Tomáš Gabriel – zaměstnanec společnosti Gabriel s.r.o. , pracovník pro zahradnické práce

Délka praxe – dle uvedeného životopisu – nad 15 let

Doklady prokazující kvalifikaci – profesní životopis , diplom, Certifikát, osvědčení II.stupně o odborné způsobilosti pro nakládání s přípravky na ochranu rostlin

V Českých Kopistech

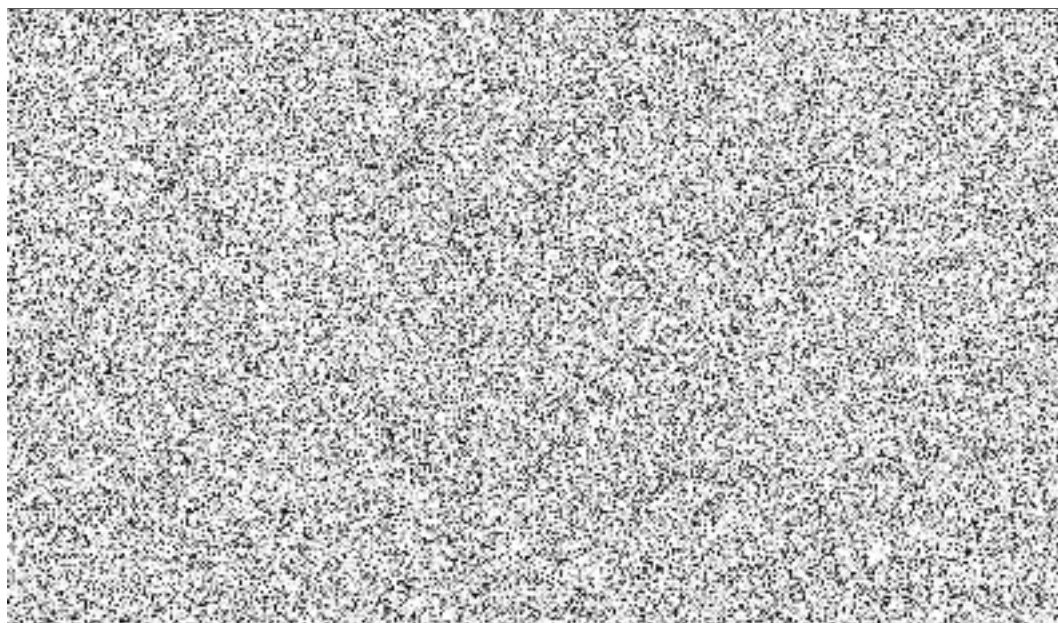
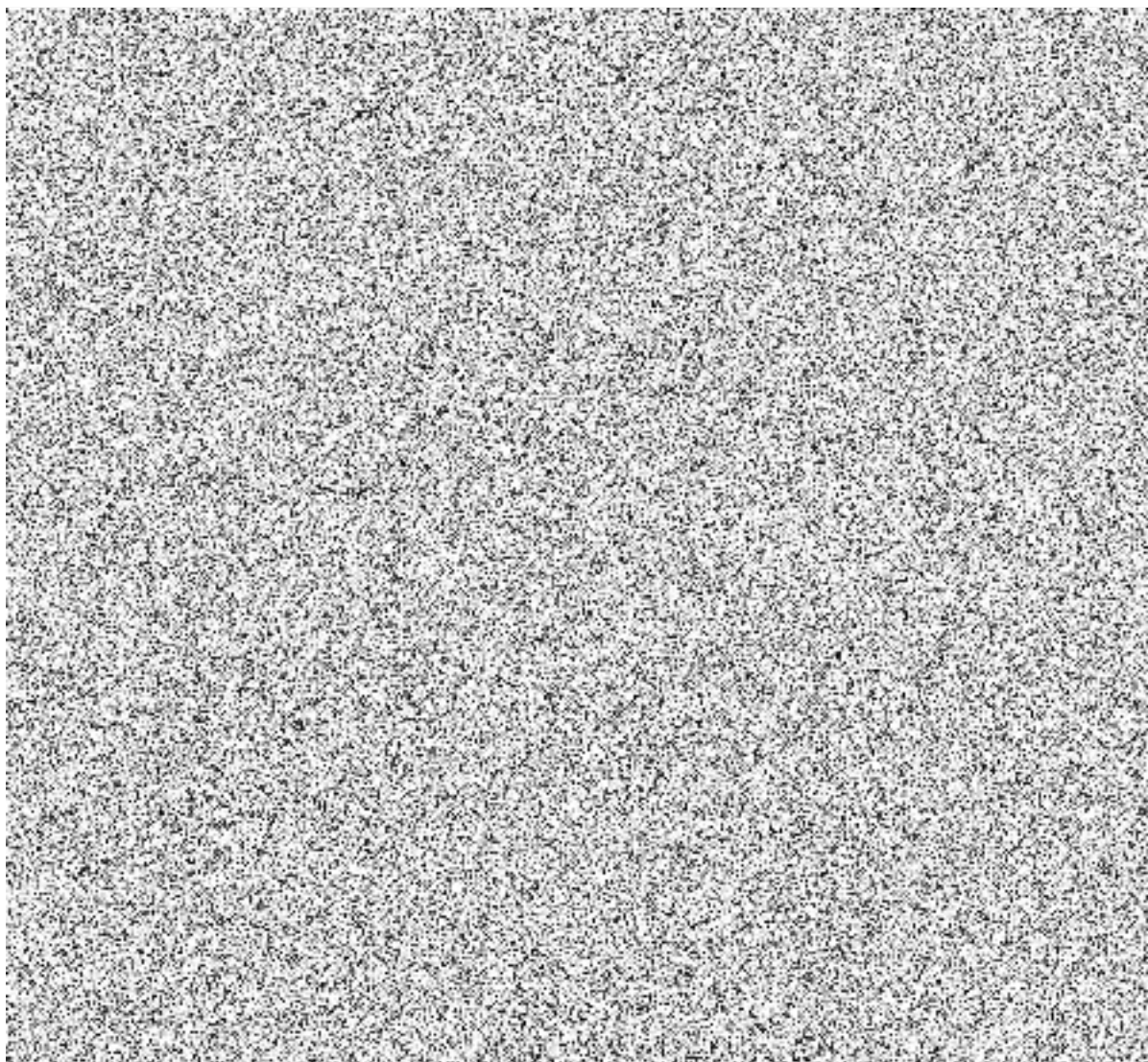
Mgr.
Lukáš
Gabriel

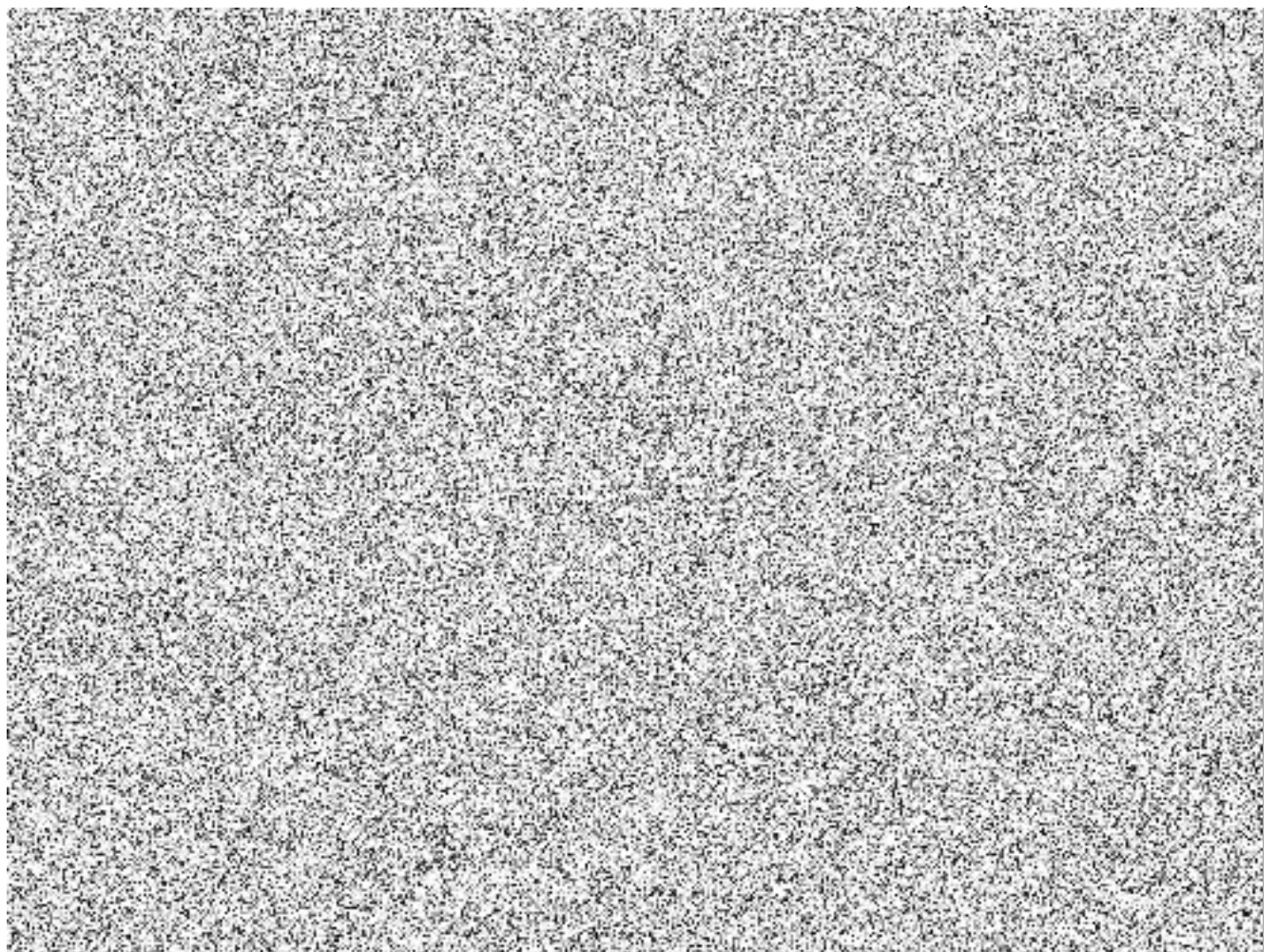
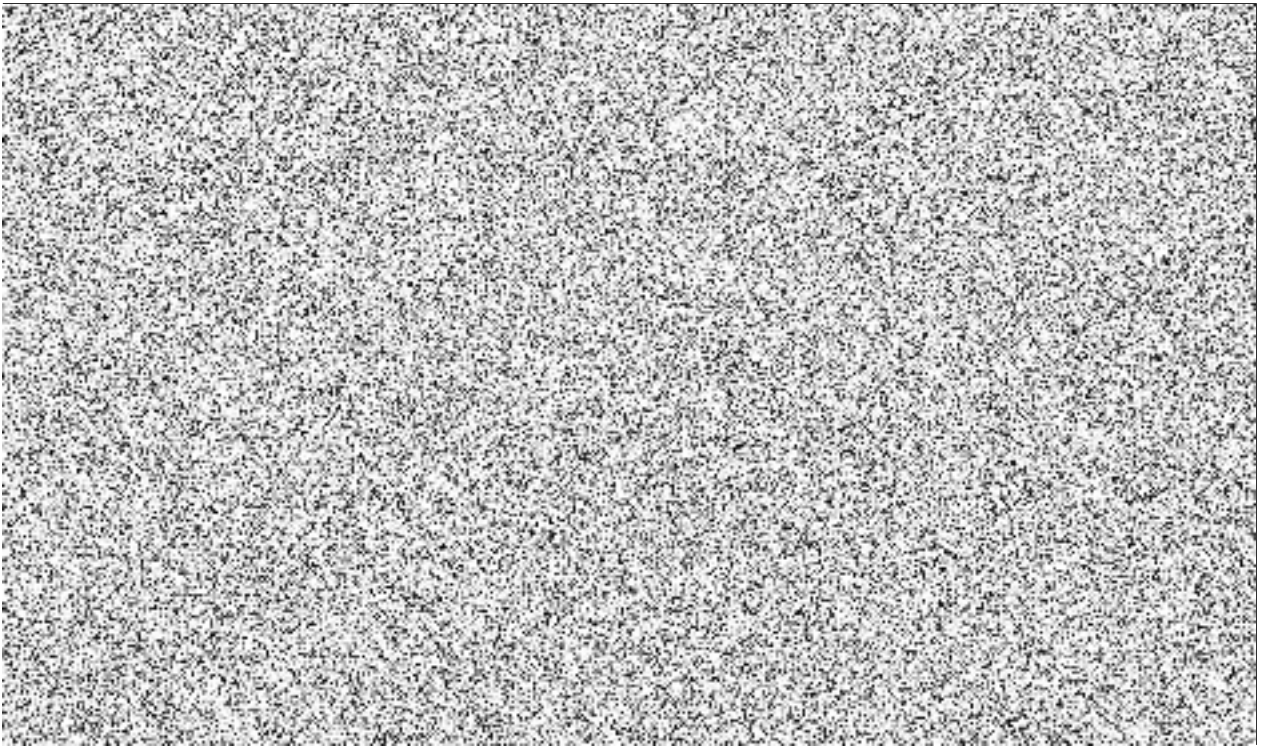


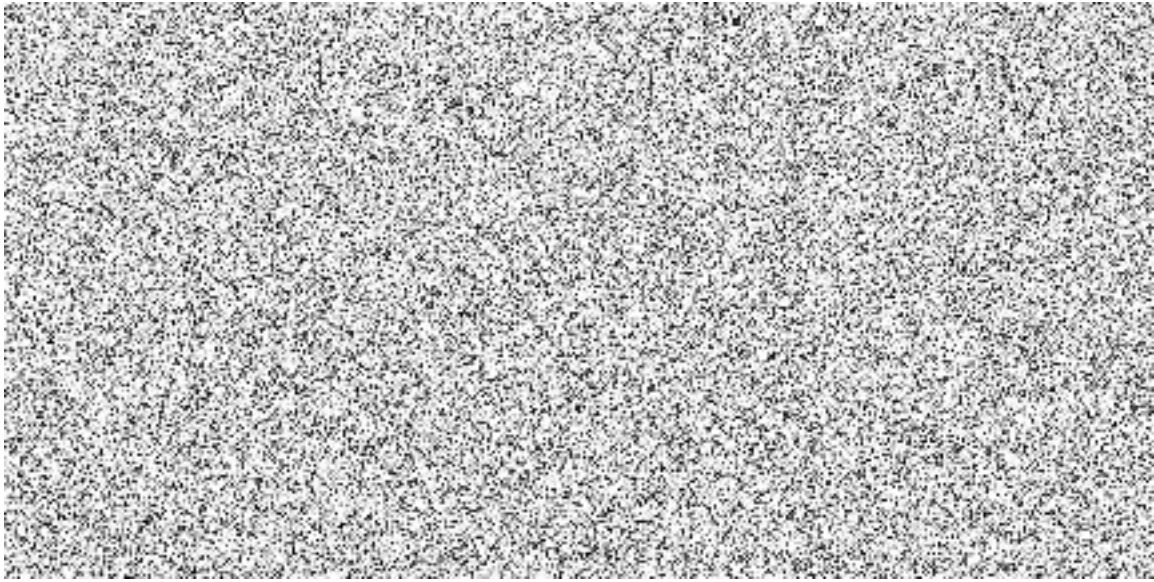
Lukáš Gabriel
Datum: 2022.03.08
14:49:19 +01'00'

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel společnosti

PROFESNÍ ŽIVOTOPIS







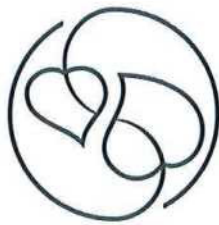
ČESKÁ REPUBLIKA

Vysoká škola
Fakulta *Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně*
zahradnická

DIPLOM

Číslo diplomu KB 0002818

č. 94/98



ČESKÝ
CERTIFIKOVANÝ
ARBORISTA

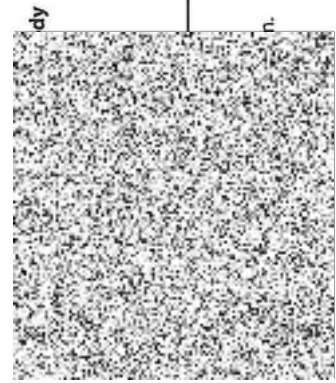
TOMÁŠ GABRIEL

(POŘADOVÉ ČÍSLO 0262)

úspěšně splnil/a požadavky pro udělení certifikátu ČCA - POZEMNÍ PRACOVNÍK.



Kvalifikační kritéria jsou popsána na
www.ceskycertifikovanyarborista.cz



Za ČSOP Arboristickou akademii
- certifikační centrum programu ČCA



zástupce certifikačního centra
ČSOP Arboristická akademie



ČESKÝ SVAZ
OCHRÁNCŮ
PŘÍRODY



Česká zemědělská univerzita
Fakulta živočišná
a environmentální

✱ 0009967

Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
Hroznová 2, 656 06 Brno

Osvědčení II. stupně
č.j.: UKZUZ 168547/2021

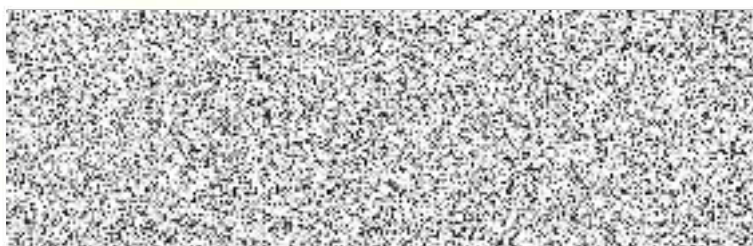
**o odborné způsobilosti pro nakládání s přípravky na ochranu rostlin
podle § 86 odst. 2 zákona č. 326/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "zákon")**

Titul, jméno, příjmení:

Datum narození:

Místo narození:

Místo trvalého pobytu:



Datum splnění podmínek vzdělání pro rostlinolékaře podle § 82 odst. 2 nebo 5 zákona: - - -

Držitel/ka osvědčení o odborné způsobilosti č.j: **UKZUZ 009589/2016**

Datum absolvování doplňujícího **08.12.2020**

školení:

Datum vykonání zkoušky: - - -

Platnost osvědčení do: **02.02.2026**

Místo vydání osvědčení:

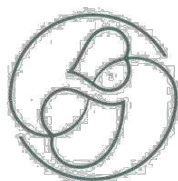
Bohušovice nad Ohří

Prodlouženo dne:

02.02.2021



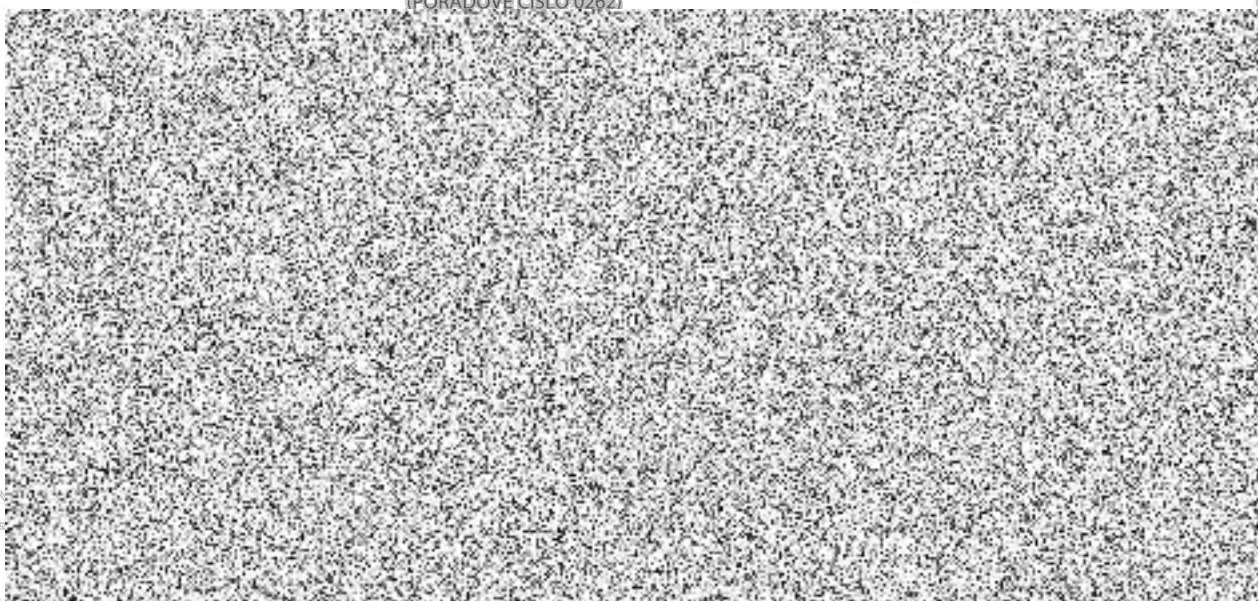
Razítko, jméno, příjmení a podpis oprávněného zaměstnance
Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského



ČESKÝ
CERTIFIKOVANÝ
ARBORISTA

TOMÁŠ GABRIEL

(PORADOVÉ ČÍSLO 0262)



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod poradovým číslem **133431734-258994-201109151902**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: 

Vystavil: **Město Terezín**

Pracoviště: **Město Terezín**

V Terezíně dne 09.11.2020



133431734-258994-201109151902

Čestné prohlášení

**dodavatele o splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ
ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce**

vztah k dodavateli, délka praxe

Čestně prohlašuji, že dodavatel:

Gabriel s.r.o., České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice, IČ: 254 194 55

uchazeč o veřejnou zakázku „**Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi -
Reminiscenční obnova - Plantáž**“

Mgr. art. Miroslav Minks – zaměstnanec společnosti Gabriel s.r.o.

Délka praxe – dle přiloženého rozhodnutí – nad 15 let

Doklady prokazující kvalifikaci – licence

V Českých Kopistech

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Datum: 2022.03.08
14:51:59 +01'00'

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel společnosti

Profesní životopis



aných

3.3.2022





Ministerstvo kultury

Malé náměstí 471/1
118 01 Praha 1



Telefon: 257 085 111

Fax: 224 318 155

E-mail: epodatelna@mkr.cz

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury, jako ústřední orgán státní památkové péče, příslušný rozhodovat o udělení povolení k restaurování kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi ve smyslu ustanovení § 14a zák.č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), kdy se podle ustanovení § 14a odst. 14 památkového zákona vede společné řízení o uznání odborné kvalifikace a bezúhonnosti podle zák.č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti státních příslušníků členských států Evropské unie a některých příslušníků jiných států a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o uznávání odborné kvalifikace“), ve smyslu ustanovení § 140 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), rozhodlo ve věci žádosti p. Mgr. art. Miroslava Mínského, nar. dne 19.3. 1968, trvale bytem Velká nad Veličkou 742, 696 74 Velká nad Veličkou, takto:

Ministerstvo kultury uděluje p. Miroslavu Mínskému ve smyslu ustanovení § 14a zák.č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povolení k restaurování kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi, a to ve specializaci „Polychromovaná sochařská umělecká díla ze dřeva“ a „Nepolychromovaná sochařská umělecká díla z kamene“ a uznává jeho odbornou kvalifikaci a bezúhonnost pro tuto regulovanou činnost, a to podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) a ustanovení § 24 zák.č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti státních příslušníků členských států Evropské unie a některých příslušníků jiných států a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy regulovaná činnost bude vykonávána jako činnost samostatně výdělečná.

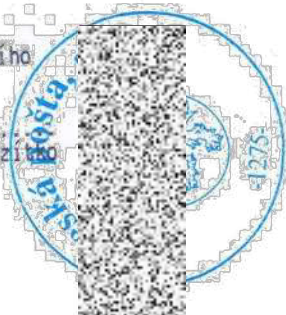
Ověřovací doložka pro vidimaci Por.č.: 69674-0032-0042
Podle ověřovací knihy pošty: Velká nad Veličkou

Tato částečná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla porizena a tato listina je
prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimována listina porizena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny.

Velká nad Veličkou dne 06.03.2019

Podpis, Úřední razítko



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod poradovým číslem **601022_018205**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla:



Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Brno 2**

Česká pošta, s.p. dne **07.03.2019**



116619023-9738-190307074105

Čestné prohlášení

o průměrném počtu zaměstnanců

Čestně prohlašuji, že zhotovitel:

Gabriel s.r.o., Terezín, České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice, IČ: 254 194 55

Já níže podepsaný statutární orgán „člen statutárního orgánu“ zhotovitel

Gabriel s.r.o.

Terezín, České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice,

Společnost s ručením omezeným

IČ: 254 194 55

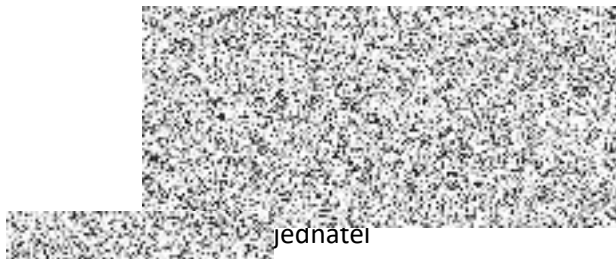
DIČ:CZ 254194 55

Uchazeč o zakázku „**Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž**“

prohlašuji, že dle přehledu průměrného počtu zaměstnanců za poslední 3 ukončené roky, byl 47 osob.

Přehled vedoucích pracovníků a dělníků dle tabulky. Tímto splňujeme kvalifikaci ZD.

V Českých Kopistech, dne



jednatel

2018		
přepočtený počet zaměstnanců		
THP	dělníci	celkem
3,00		3,00
0,98		0,98
3,00		3,00
0,60		0,60
2,00	1,00	3,00
1,00	17,14	18,14
	1,00	1,00
1,00	2,63	3,63
1,00	6,26	7,26
12,58	28,03	40,61

2019		
přepočtený počet zaměstnanců		
THP	dělníci	celkem
3,00		3,00
1,00		1,00
3,00		3,00
0,09		0,09
1,93	1,00	2,94
1,00	20,33	21,33
	1,03	1,03
1,00	7,32	8,32
1,04	9,86	10,91
12,06	39,54	51,96

2020		
přepočtený počet zaměstnanců		
THP	dělníci	celkem
4,57		4,57
1,00		1,00
4,00		4,00
2,00	1,00	3,00
1,00	19,50	20,50
	1,03	1,03
1,00	5,37	6,37
1,04	6,37	7,41
14,61	33,27	47,88

Informace o účtu:

Společnost: **Gabriel s.r.o**

Sídlo: Terezín, České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice

IČO: 254 194 55

Číslo účtu: 

Kód banky: 

Banka: 

Pobočka: Litoměřice

Adresa: Litoměřice, Dlouhá 8

e-mail: 

Tel.: 

POTVRZENÍ O PROVEDENÍ TRANSAKCE



Z účtu	167509036/0300, CZK
Název účtu	GABRIEL S.R.O.
Majitel účtu	Gabriel s.r.o.
Na účet	161711698/0600
Název protistrany	Město Brandýs nad Labem
Částka	-180 000,00 CZK
Datum zaúčtování	07.03.2022
Variabilní symbol	
Specifický symbol	00000603
Zpráva plátci a příjemci	Revitalizace zámku v Brandýse n.L Reminiscenční obnova-Plantáž

Dokument je opatřen elektronickou pečetí
Československé obchodní banky, a.s.
Datum a čas: 7.3.2022 12:31:59 SEČ

Potvrzení bylo vystaveno dne 7.3.2022 12:31 a byla k němu připojena zaručená elektronická pečeť ČSOB.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Závazek dodavatele

dle čl. 8 zadávací dokumentace

Informace o zadávacím řízení:

Název zadavatele:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ zadavatele:	00240079
Název veřejné zakázky:	„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel Gabriel s.r.o. se zavazuje, že:

1. bude platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od zadavatele;
2. zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.
3. všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
4. veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby.

V Českých Kopistech dne dle el. podpisu

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Datum: 2022.03.08
14:52:58 +01'00'

Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel

FORMULÁŘ PRO UVEDENÍ PODDODAVATELŮ

SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova - Plantáž

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem o předpokládaných poddodavatelích, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi.

Obchodní firma Gabriel s.r.o.

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	----
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	----
Stručný popis dodávek, služeb nebo prací, které jsou předmětem poddodávky	
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	

Datum: _____

Otisk razítka	Mgr. Lukáš Gabriel  Lukáš Gabriel Datum: 2022.03.08 14:53:31 +01'00' _____ Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel
---------------	--

Poznámka:

1. Účastník zadávacího řízení předloží tento formulář tolikrát, kolikrát je třeba.
2. Jiné údaje nebo doklady týkající se poddodavatelů nejsou požadovány, pokud zadávací dokumentace nestanoví jinak.
3. Pokud účastník zadávacího řízení nepředpokládá využití poddodavatelů, předloží tento formulář s uvedením informace „nepředpokládám využití poddodavatelů“

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Reminiscenční obnova -
Plantáž“

Název/jméno uchazeče:	Gabriel s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/místo podnikání:	Terezín, České Kopisty 208, Litoměřice, PSČ 412 01
IČ:	25419455
DIČ:	CZ25419455
Spisová značka v OR:	Oddíl C, vložka 17100, Krajský soud v Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Lukáš Gabriel, jednatel

Já, níže podepsaný čestně prohlašuji, že dodavatel **Gabriel, s.r.o.** akceptuje Zadavatelem stanovenou délku zadávací lhůty.

Mgr.
Lukáš
Gabriel



Lukáš Gabriel
Datum: 2022.03.08
14:54:00 +01'00'