

Dodatek č. 01 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
K podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních:

b) technických

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2419
zastoupena: Ing. Petrem Buchtou, předsedou představenstva
se sídlem: Albertova 229/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
IČ: 25869523
DIČ: CZ25869523
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 27-4176700287/0100
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č. účtu: 17622113/0300

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 25. 10. 2021 Smlouvu o dílo č. SML/1717/2021 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Výstavba parkovací plochy na ul. Divišově v Karviné Hranicích**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností PROINK, s.r.o., IČ 25900056 r. 2020 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem Smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 01 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 01“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+ 410 714,31 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **- 12.700 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 01.

Cena díla se zvyšuje o 398 014,31 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů a Smlouvy.

Z důvodu potřeby provedení víceprací se **termín dokončení díla prodlužuje o 14 kalendářních dnů**.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 01 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

	Cena bez DPH
Stavební objekt č. SO 101	3 940 938,20 Kč
Stavební objekt č. SO 301	830 134,88 Kč
Stavební objekt č. SO 401	498 521,00 Kč
VON	301 000,00 Kč
Celkem bez DPH	5 570 594,08 Kč

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

	Cena bez DPH
Stavební objekt č. SO 101	4 338 952,51 Kč
Stavební objekt č. SO 301	830 134,88 Kč
Stavební objekt č. SO 401	498 521,00 Kč
VON	301 000,00 Kč
Celkem bez DPH	5 968 608,39 Kč

”

- 2.3 Tímto Dodatkem č. 01 se vypouští z článku 4. Doba a místo plnění, odst. 4.3 Smlouvy tento text:

Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 90 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.“

a nahrazuje se tímto textem takto:

Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 104 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.“

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 01 je uzavřen okamžikem podpisu obou

smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 01 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 01 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 01, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 01 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 01 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 01 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 01 Změnový rozpočet

V Karviné dne 21.06.2022
za objednatele

V Olomouci dne: 14.06.2022
za zhotovitele

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru

k podpisu oprávněna na základě pověření

.....
Ing. Petr Buchta
předseda představenstva

IDS Olomouc, a.s.

Inženýrské a dopravní stavby Olomouc, a.s.
se sídlem Albertova 229/21, Nová ulice, 779 00, Olomouc
IČO: 25869523
DIČ :CZ25869523

Změnový list č. 1

Projektu "**Výstavba parkovací plochy na ul. Divišově v Karviné Hranicích**"

Číslo smlouvy objednatele: SML/1717/2021

Stavební objekt:

SO 101 - Komunikace a parkoviště

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Výstavba parkovací plochy na ul. Divišově v Karviné - Hranicích

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

SO 101 Komunikace a parkoviště

Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:

SO 101/1

Číslo změny stavby:

01

Změna je evidovaná ke stavbě, která je realizovaná na základě smlouvy číslo: SML/1717/2021.

Objednavatel: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

Za objednatele v zastoupení TDS: [redacted]

Zhotovitel: IDS Olomouc, a.s.

Autorský dozor: [redacted]

Iniciátor změny: zhotovitel/investor

Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	1x	1x	1x	1x

Technický popis a zdůvodnění změny:

Předmětem výše uvedené smlouvy o dílo je provedení stavby "Výstavba parkovací plochy na ul. Divišově v Karviné - Hranicích" v rozsahu projektové dokumentace, kterou zpracovala [redacted]

Technický popis navrhovaného stavu a zdůvodnění změny:

Vícepráce

- Na základě požadavku objednatele bude rekonstruován (vybourání a nová realizace) přístupový chodník
- Prohloubení sanace v lokálních místech, kde se i po provedení sanace dle PD o mocnosti 30 cm sanovaná pláň houpala pod pojezdem strojní mechanizace, a tudíž musela být původní sanace vykopána (vykopaný recyklát byl deponován) a došlo k překopání o 20 cm, kde byla natažena nová separační geotextilie a provedena zpevňující vrstva tl. 20 cm ze ŠD 32-63, následně byla tato zpevňující vrstva překryta opětovně 30 cm sanační vrstvou z betonového recyklátu. Následná SZZ na jedné z ploch byla vyhovující, a i z vizuálního hlediska nedocházelo k houpání podloží v daných místech při průjezdu mechanizace
- V místě výjezdu z parkoviště byla po provedení výkopových prací zjištěna skutečnost, že vedení optického kabelu společností PODA by ve své současné poloze zasahovalo do konstrukčních vrstev komunikace. Z tohoto důvodu bylo nutné toto vedení ručně odkopat v potřebné délce, tak aby bylo možné jeho ponížení a ochránění.
- Nesrovnalost mezi rozpočtem a projektovou dokumentací, kdy v rozpočtu byla opomenuta výměra obrubníků 172 m.

Méněpráce

- 6ks listnatých stromů bylo již před zahájením stavby vykáceno a odvezeno TKS, a.s.. Zbyly pouze pařezy, které byly zlikvidovány zhotovitelem (součást rozpočtu)

časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV - potřeba 14 dnů na provedení změn - 11 dní přístupový chodník; 3 dny práce na sanaci

Finanční vyčíslení změny:

Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH
Cena navrhovaných méněprací:	-12 700,00 Kč	-0,23%	-15 367,00 Kč
Cena navrhovaných víceprací:	410 714,31 Kč	7,37%	496 964,32 Kč
Celkem vícepráce - méněpráce:	398 014,31 Kč	7,14%	481 597,32 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

	jméno	datum	podpis
Projektant (autorský dozor):	[redacted]	[redacted]	[redacted]
TDS:	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Zhotovitel:	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Objednatel: Statutární město Karviná	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů", ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré: 1

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Výstavba parkovací plochy na ul. Divišově v Karviné - Hranicích
 Název objektu: SO 101 Komunikace a parkoviště
 Název části:

JKSO
 EČO
 Místo: Karviná - Hranice

Objednatel: Statutární město Karviná
 Projektant: Ing. Lenka Ščupáková
 Zhotovitel: IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.

IČ: 00297534
 DIČ:
 25900056
 25869523

Rozpočet číslo: _____
 Zpracoval: _____

Dne: _____

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2		9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4		11		16	Provozní vlivy
5	"M"			17	Ostatní
6				18	NUS z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
	0,00		0,00		0,00
	398 014,31		0,00		0,00
	0,00		0,00		0,00
	398 014,31		0,00		0,00
	0,00		0,00		0,00

Projektant

 Datum a podpis: _____
Objednatel

 Datum a podpis: _____
Zhotovitel

 Datum a podpis: 01/06/22



D		Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22		398 014,31
24	10 %	0,00 DPH	0,00
25	21 %	398 014,31 DPH	83 583,01
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		481 597,32
E		Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele		0,00
28	Klouzavá doložka		0,00
29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výstavba parkovací plochy na ul. Divišově v Karviné Hranicích

Objekt: **SO 101 - Komunikace a parkoviště**

Místo: Karviná - Hranice

Objednatel: Statutární město Karviná

Zhotovitel: IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

- 1 - Zemní práce
- 5 - Komunikace pozemní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 13 - Zemní práce - hloubené vykopávky
- 17 - Výměna podloží - prohloubení na 500 mm
- 18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu (neuznatelné náklady)
- 998 - Přesun hmot
- N - Snížení kabelového vedení spol. PODA

Vícepráce

Méněpráce

Celkem vícepráce - méněpráce

DPH 21%

Vícepráce - méněpráce vč. DPH

137	K	171201221	Poplatek za úložení na skládce (skládkové) zeminy a kamenní kád odpadu 17 05 04	t	690,240
138	K	684781111	Podklad z kamenná hrubého droceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	0,000
Na odkázaných místech naměřeno úseku bylo zjištěno, že podkladí projevuje velkou plasticitu (podobě tzv. "plavce"). Z tohoto důvodu, bylo přistoupeno na prohloubení těchto lokálních míst sanace za použití hrubého droceného kamenná					
139	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	1 438,000
141	K	043154000	Zkoušky laboratorní	ks	4,000
D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu (neuznatelné náklady)					
31	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travních plochách tl 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	728,000
D 5 Komunikace pozemní					
34	K	664851111	Podklad ze štěrku tř. SD tl 150 mm	m2	325,000
39	K	586211113	Kladení zamkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A, nI přes 300 m2	m2	325,000
37	M	6024621	dlažba keramická betonová 200x200x60mm párovou	m2	306,000
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání					
51	K	916131213	Osezení sítinového obrubníku betonového stojatého a boční opěrou do kote z betonu prostého	m	422,000
53	M	59217617	obrubník betonový sítinový 1000x100x250mm	nu	426,000
54	K	916231213	Osezení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do kote z betonu prostého	m	143,000
62	M	59217662	obrubník betonový zářezový šedý 1000x50x200mm	nu	146,000
D 998 Přesun hmot					
75	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a krytím dlaždičným	t	662,250
N Snižování kabelového vedení spol. PODA					
27	K	076103012	Přelícování kabelové trasy společnosti -PODA	ks	0,000