

Okresní soud v Bruntále – pobočka Krnov- odstranění vlhkosti v I.PP

B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický, hydrogeologický, stavebně historický průzkum, apod.)
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
 - b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a tvarové řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - a) stavební řešení
 - b) konstrukční a materiálové řešení
 - c) mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - a) technické řešení
 - b) výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
 - a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
 - b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
 - c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
 - d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
 - e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
 - f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
 - g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
 - h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
 - i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
 - j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení
- b) energetická náročnost stavby
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seismicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c) doprava v klidu
- d) pěší a cyklistické stezky

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.9 Závěr

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku
předmětný stavební pozemek dotčený stavbou se nachází v k.ú.Krnov-Horní předměstí .
Jedná se o pozemek ve vlastnictví České republiky, ve správě investora.
parc.číslo 2910, 2911 viz Průvodní zpráva odst. A

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Bylo provedeno místní šetření, byla provedena sonda ,bylo provedeno měření vlhkosti, vizuální prohlídka , podklady předané investorem jsou shodné se skutečností. Další průzkumy a rozborů nebyly prováděny.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemní komunikace

zákon č. 13/1997 Sb. , o pozemních komunikacích (§30 odst.(2))

pro silnice II. a III.tř. a místní komunikace do vzdálenosti 15 m měřeno od osy komunikace

Toto ochranné pásmo zasahuje na pozemek dotčený stavbou

Dráhy (NEZASAHUJE)

zákon č. 266/1994 Sb.

Elektroenergetika

zákon č. 458/2000 Sb. , energetický zákon (§46)

Nadzemní vedení nemá stanoveno ochranné pásmo

Plynárenství

zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon (§68)

nízkotlakých a středotlakých plynovodů a přípojek v zastavěném území obce.....1 m

Teplárenství (NEZASAHUJE)

zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon (§87)

Ochranné pásmo zařízení pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.

Vodovody, kanalizace

zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

a) vodovodní potrubí

do průměru 500 mm včetně 1,50 m

b) kanalizace do DN 500 včetně přípojek 1,50 m

Ochranná pásma přírodního charakteru (NEZASAHUJE)

Zákon 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Území není zařazeno:

- národní parky
- chráněné krajinné oblasti
- národní přírodní rezervace
- přírodní rezervace
- národní přírodní památky
- přírodní památky

Ochranná pásma v oblasti památkové péče(NEZASAHUJE)

zákon 20/1987 Sb., o státní památkové péči

V zájmovém prostoru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky ani archeologická naleziště.

Součástí zpracování následujícího stupně projektové dokumentace musí být stanoviska dotčených organizací – správců jednotlivých sítí k existenci sítí, ve kterých budou dotčená ochranná pásma specifikována a bude určen způsob jejich ochrany.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území se nenachází v záplavovém území, nejsou zde žádná chráněná ložisková území, dobývací prostory, ložiska nerostných surovin. Z hlediska geologického se nejedná o poddolované území ani o území se sesuvy menšího nebo většího rozsahu.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Dle §3 odst.(4), zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, se jedná se o stavební úpravy v rámci udržovacích prací a opravy dokončené stavby v rámci obytné zástavby.

Z těchto důvodů není měněn stávající vliv na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí ani odtokové poměry.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na pozemcích se nenachází zeleň, která by vyžadovala povolení ke kácení ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. Stávající vzrostlá zeleň dotčena případným zařízením staveniště bude chráněna v rámci výstavby.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Dle §9 odst.(2) odrážka 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, nejedná se o pozemky s evidovanou BPEJ a není třeba žádat o vynětí ze zemědělského půdního fondu.

Půda určena k plnění funkce lesa (PUFL) Půda určena k plnění funkce lesa se v zájmovém území nenachází.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Komunikace zůstávají stávající. Stavební úpravy počítají i s odstraněním zpevněných ploch a tyto budou uvedeny do původního stavu očištěním případně vyspravením živičných a

dlážděných ploch a komunikací. Ostatní plochy narušené stavebními pracemi -nezpevněné plochy budou ošetřeny uhrabáním, odplevelením, doplněním ornice a zatravněním. Napojení inž. sítí - dešťové kanalizace, splaškové kanalizace , vodovodu, sítí EL je stávající a v rámci navrhovaných stavebních úprav není do stávajícího napojení zasahováno. Stavba může být prováděna v ochranném pásmu jednotlivých sítí, je proto nutno dodržet podmínky dané správcí jednotlivých inž.sítí.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

V současné době nemáme informaci o věcné a časové vazby stavby, případně podmiňující, další vyvolané investice

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o existující budovu. Stavební projekt navrhuje udržovací stavební práce a opravy směřující k modernizaci a účelnému využití sklepních . Účel užívání ani kapacity funkčních jednotek nejsou měněny.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

jedná se o samostatně stojící budovu v Krnově .Urbanistické řešení zůstává stejné.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a tvarové řešení

Stávající budova je postavena tradiční technologii, základy betonové možná kamenné , suterénní zdivo je jako smíšené , nadzemní zdivo cihelné, stropy jsou ŽB, (viz původní projektová dokumentace)

Střecha je provedena sedlová dřevěná s krokviemi, krytinu je keramická pálená . Okna jsou dřevěná zdvojená v barvě hnědé. Vnější vstupní dveře jsou ze dvou stran hlavní dveře jsou dřevěné prosklené v barvě hnědé. Vnitřní dveře dřevěné do obložkových dřevěných zárubní. Podlahy ve vnitřních prostorách jsou povlakové z PVC, koberce , místy je keramická dlažba vč. sociálních místností . Místnosti I.PP jsou betonové s nátěrem. Jednací místnosti jsou obloženy dřevěným okladem. keramickými obklady.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Do stávajícího provozního řešení jednotlivých budov není zasahováno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se na tento druh stavby nevztahuje. Jedná se o opravy a údržbu již dokončené stavby .

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem, což je zajištěno dodržením příslušných ČSN a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Materiály a výrobky musí vyhovovat zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a souvisejícím předpisům.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 – Okresní soud - jedná se o stavební práce, které nebudou zasahovat do stávající konstrukce
Jedná se o snížení a odstranění vlhkosti v I.PP budovy

a) stavební řešení

1. Sanace I.PP budovy

Je toto řešení podrobně zpracováno v samostatné části .

Součástí stavebního řešení jsou navrženy práce:

- odstranění části betonových podlah , odstranění vlhkých omítek v plném rozsahu

Provedení funkční drenáže v patě budovy:

Součástí stavby je i provedení drenáže. Rýhy budou vykopány kolem celého objektu mimo část vstupní rampy . Minimální pracovní šířka je 600mm. Na dno výkopu bude provedena vyspávaná vstava na kterou bude položena geotextilie (min. plošná hmotnost 300g/m²) a drenážní trubka dn 100mm, ta bude opět překryta geotextilií . Následně ve vrstvě cca 150- 200mm bude proveden drenážní zásep. Kamenivem frakce 16/32 nebo 22/32.

Před prováděním prací bude stávající zdivo očištěno , případně zaomítáno maltou a bude provedena svislá izolace pomocí PVC fólie tl. 1,50 mm. Ostatní výkop bude dosypán stávající – původní (jílovitou) zeminou až do stávající výšky .

Následně zpevněné plochy opět budou provedeny jako nepropustné!! Zpevněné plochy budou vždy lemovány obrubníkem kladeným do betonové opěry s použitím obrubníku s požadovaným radiusem (1,0 nebo 2,0m).

Ve dvorní části je navržen mezilehlý odvodňovací štěrbinový žlab.

V rozích drenáže budou provedeny kontrolní šachty dn 315mm s poklopem. Vodorovná drenáž bude kladena ve spádu směrem ke stávající jednotné kanalizaci.

Minimální spád drenáže činí 2%.pokud to sklon dovolí. S severovýchodním místě bude provedena vsakovací nádrž obalená geotextilií o min. 300 gr/m² , se štěrkovou výplní frakcí 16/32 nebo 22/32. Frakce bude určena dle horninového složení při výkopových pracích.

Malby jsou navrženy z hotových malířských směsí. Stěny budou provedeny v barvě bílé.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení stavební části viz a) stavební řešení

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání nemohly způsobit

a/ náhlé nebo postupné zřícení, případně jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo stavby přilehlé- výkopy budou provedeny na etapy –po částech.

b/ větší stupeň nepřipustného přetvoření, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a uživatelnost stavby nebo její části.

c/ poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce

d/ ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci přiléhající ke staveništi

e/ ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby

f/ poškození staveb např. explozí, nárazem, přetížením nebo následkem lidského selhání, kterým by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo je aspoň omezit

g/ ohrožení průtočnosti profilů při povodních svým odplavením

Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou vyskytnout při provádění i užívání stavby a škodlivému působení prostředí zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Do stávajícího technického zařízení není zasahováno.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nová technická a technologická zařízení nejsou navržena

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

V rámci udržovacích prací není nutné nové požárně bezpečnostní řešení, nemění se stávající účel užívání a provoz budovy.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Dotčené stavební úpravy jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 0540-2

b) energetická náročnost stavby

Ve smyslu zákona 406/2000 Sb. o hospodaření s energií v platném znění navazujících zákonů a Vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy, se nejedná o novou budovu, ale o budovu s malou změnou již dokončené budovy a výše uvedený zákon se na stavbu nevztahuje.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Alternativní zdroje nebyly posuzovány

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Hygienické požadavky na stavby

Vzhledem k požadovanému rozsahu stavebních úprav nebyly hygienické požadavky posuzovány a nebyly navrženy žádné změny ve smyslu výše uvedeného.

Požadavky na pracovní a komunální prostředí

Navrženými stavebními úpravami nebyly měněny parametry stávajícího pracovního a komunálního prostředí

Zásady řešení parametrů stavby

Do stávajících parametrů stavby z hlediska výše uvedených požadavků není navrženými úpravami zasahováno

Zásady řešení vlivů stavby

1/ OCHRANA PROTI HLUKU VZNIKLÉHO PROVOZEM

Nadměrné zdroje hluku se při provozu budovy nebudou vyskytovat.

2/ OCHRANA PROTI HLUKU VZNIKLÉHO STAVEBNÍ ČINNOSTÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv, v předmětném případě je možné konstatovat, že doba stavby bude omezená.

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací a injektáží. Tyto činnosti jsou prováděny výhradně v denní době. Stavební činnost nebude prováděna v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích. Po dohodě s objednatelem je možno stanovit dobu prováděných prací.

Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace.

V rámci uvedené stavební činnosti při součtu všech stavebních prací bude hluková zátěž ve

venkovním chráněném prostoru okolí stavby při součtu vymezených stavebních prací: Hodnoty chráněného venkovního prostoru vykazují nepřekročení přípustných hodnot dle platné legislativy. Pokud hodnoty chráněného venkovního prostoru jsou splněny, hodnoty uvnitř chráněných objektů budou rovněž dodrženy.

Hluk z výstavby prokazuje přípustné hodnoty akustického tlaku ve venkovním chráněném prostoru okolí stavby ze stavebních prací s ohledem na údaje uvedené v 10 m pro jednotlivá strojní zařízení.

Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a u chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty.

Je nutné dodržet následující:

Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotrebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby. Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti, je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné hlučné činnosti provádět pouze v pracovní dny v době od 6 do 22 hodin. Hlučné práce se nesmí provádět od 22 h do 5 h.

Po celou dobu výstavby bude staveniště vymezeno oplocením s ochrannou folií.

Zvýšená prašnost při výstavbě bude omezována důsledným dodržováním platných norem a předpisů s důrazem na řádné očištění stavebních mechanismů před výjezdem na veřejné komunikace.

Pro přepravu sypkých hmot musí být použity dopravní a mechanizační prostředky k tomu určeny.

Nakládání s odpady

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech. Odpady budou skladovány k tomu určených nádobách a předávány k likvidaci oprávněné osobě na základě smluvních vztahů investora.

Povinnosti původců odpadů.

- odpady zařazovat dle druhů a kategorií
 - odpady, které nemůže využít, nabízet k využití
 - zajistit zneškodnění odpadů
 - kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů
 - shromažďovat tříděné odpady
 - zabezpečit odpady před znehodnocením, odcizením nebo únikem
 - vést evidenci v rozsahu stanoveném zákonem
 - umožnit kontrolním orgánům přístup do objektu, předložit dokumentaci a poskytnout úplné informace související s odpady
 - platit poplatky v rozsahu stanoveném zákonem
- Evidence a ohlašování odpadů.

- původci a oprávněné osoby vedou průběžně evidenci odpadů dle druhů, množství a způsobu nakládání, za každou samostatnou provozovnu
- původci v případě, že produkují odpady nad rámec stanovený zákonem zasílají roční hlášení místně příslušnému okresnímu úřadu
- přeprava nebezpečných odpadů vyžaduje zvláštní evidenci

Způsob likvidace odpadů

-stavební suť bude uložena na skládku k tomu určenou
-papír sběrné suroviny
-kovový odpad sběrné suroviny

Při posuzování vhodnosti způsobů odstranění odpadů má vždy přednost způsob, který zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a je šetrnější k životnímu prostředí. **Uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný nebo by přinášel vyšší riziko pro životní prostředí nebo riziko pro lidské zdraví.**

Investor zajistí, aby byl veškerý odpad vznikající při realizaci uvedeného záměru předán jen osobě, která je k jejich převzetí odpovědná (§ 12 odst. 4 zákona o odpadech).

Komunální odpad

Umístění sběrné nádoby a její objem zůstává stávající.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavebními úpravami se nemění stávající stav. Dle radonových map je území zařazeno do nízkého radonového indexu.

b) ochrana před bludnými proudy
nenachází se

c) ochrana před technickou seismicitou
nenachází se

d) ochrana před hlukem
popsáno výše v bodě B.2.10

e) protipovodňová opatření
Stavba se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Odvodňování území, zneškodňování odpadních vod

V rámci navržených stavebních úprav nedojde k navýšení množství dešťových ani splaškových vod.

Zásobování vodou

Navrženými úpravami nedojde k dotčení ve smyslu navýšení

Zásobování energiemi

Objekty jsou napojeny na stávající elektropřívodku.

Do stávajícího připojení NN není zasahováno, v rámci provádění prací budou dodrženy požadavky dané správcem sítě.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
popsáno výše.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Přístupové komunikace zůstávají stávající. V případě použití stávajících komunikací budou po provedených stavebních úpravách veškeré zpevněné plochy uvedeny do původního stavu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Pro dopravní obslužnost bude využíván stávající sjezd.

c) doprava v klidu

Součástí navržených stavebních úprav nedojde ke změně užívání stavby, stávající parkovací místa nebudou stavbou dotčena, není nutné tedy posouzení dopravy v klidu

d) pěší a cyklistické stezky

Nejsou požadovány pro tento druh stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Žádné úpravy ve smyslu změny stávajících terénních úprav nejsou navrženy.

b) použité vegetační prvky

V rámci navržených stavebních úprav není se speciálními vegetačními prvky uvažováno.

c) biotechnická opatření

V rámci navržených stavebních úprav nejsou navržena žádná biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život, zdraví a životní podmínky uživatelů a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech zejména následkem a/ uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat)

b/ přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší

c/ uvolňování emisí nebezpečných záření

d/ nepříznivých účinků elektromagnetického záření

e/ znečištění vzduchu a půdy

f/ nedostatečného zneškodňování odpadních vod

g/ výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích

Stavebními úpravami –výstavbou nebude podstatným způsobem ovlivněno životní prostředí.

Jedná se o změnu již dokončené stavby

Zásobování vodou – stávající

Dešťové vody – viz výše, B.3 odst. a)

Splaškové vody – stávající

Vytápění objektu a ohřev TUV – stávající

Vodní zdroje a léčebné prameny se v dotčené lokalitě nenachází.

V rámci realizace stavby budou minimalizovány dopady negativních účinků provádění staveb.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební a provozní činností bude nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Navrhovanou stavbou nedojde k dotčení ve smyslu ochrany přírody a krajiny

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

dle zákona č. 114/1992 Sb. tato stavba není zařazena do soustavy chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA dle zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí dle přílohy 1, se na realizovanou stavbu EIA nevztahuje.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů nejsou žádná nová ochranná pásma stanovena

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Z hlediska základních požadavků na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhl. č. 380/2000 Sb. nedojde navrženým stavebními pracemi ke změně stávajícího stavu.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

1. Zásobování vodou

Potřeba a spotřeba vody v rámci realizace výstavby je řešena ze stávající přípojky vody v rámci smluvních vztahů mezi provozovatelem a zhotovitelem stavby

2. Elektropřípojka

Ze stávajícího rozvaděče bude provedeno napojení staveništního rozvaděče EL s měřením spotřeby.

b) odvodnění staveniště

Nejedná se o zřízení nového staveniště

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zařízení staveniště bude napojeno stávajícím sjezdem.

Stavba je napojena na veškeré sítě technické infrastruktury – viz odd.B8

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V rámci realizace stavby se nebude žádným způsobem ovlivňovat okolní pozemky a stavby.. Při realizaci stavby budou minimalizovány dopady negativních účinků provádění staveb, budou dodrženy limity hluku stanovené platnými vyhláškami a nařízeními vlády zejména 258/2000Sb ve znění novely 392/2005 Sb. Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv, v předmětném případě je možné konstatovat, že doba stavby bude omezená.

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů. Tyto činnosti jsou prováděny výhradně v denní době. Stavební činnost nebude prováděna v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích.

Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace.

V rámci uvedené stavební činnosti při součtu všech stavebních prací bude hluková zátěž ve venkovním chráněném prostoru okolí stavby při součtu vymezených stavebních prací: Hodnoty chráněného venkovního prostoru vykazují nepřekročení přípustných hodnot dle platné legislativy. Pokud hodnoty chráněného venkovního prostoru jsou splněny, hodnoty uvnitř chráněných objektů budou taktéž dodrženy.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Ze strany parkoviště bude oploceno mobilním dílcovým plotem s neprůhlednou folií. Na ploše zařízení staveniště budou umístěny buňky sociálního zázemí pracovníků stavby a skladů materiálů.

V okolí se nenachází vzrostlá zeleň ve smyslu zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, není nutné žádat o kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Zábory veřejného prostranství požadovány nejsou, veškeré zařízení staveniště je navrženo na pozemku dotčeném stavbou, které jsou ve správě investora.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bylo a po celou dobu výstavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech.

Vzniklé odpady jsou a budou skladovány v nádobách a předávány k likvidaci oprávněné osobě na základě smluvních vztahů investora.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci navržených stavebních prací bude vykopaná zemina uložena na mezideponii tj. vedle výkopu a následně přebytek se odveze na skládku cca 120 t.

Vyvtěžený a vybouraný materiál určený ke zpětnému použití bude uložen na pozemku ve vlastnictví investora jako mezideponie stavby.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Negativní účinky stavby, jejich zařízení na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, ořesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov nepřekročí limity stanovené v příslušných předpisech, nařízení vlády, zákonnými normami apod. v platném znění.

Staveniště bude zařízeno a uspořádáno a vybaveno přístupovými cestami tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět: nebude docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. nesmí docházet ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení apod.. Požadavky na stavby z hlediska požární bezpečnosti staveb jsou dány normovými hodnotami.

Před zahájením výstavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, tyto budou polohově a výškově označeny. Veřejná prostranství nejsou pro staveniště využívána.

Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré hygienické požadavky stanovené vyhláškami v platném znění.

V rámci realizace stavby budou minimalizovány dopady negativních účinků provádění staveb , budou dodrženy limity hluku stanovené platnými vyhláškami a nařízeními vlády zejména 258/2000Sb ve znění novely 392/2005 Sb.

Opatření proti hluku Předpokládané hlukové vlivy z období stavebních prací budou ve sledovaném venkovním prostoru a při předpokládaných činnostech zajištěny v nižších hodnotách než stanoví hygienické požadavky z hlediska ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku. Tyto vlivy, časově

omezené období výstavby, lze hodnotit, ve vztahu na uživatele okolních budov, jako únosné a bez nutnosti řešení protihlukových opatření.

Opatření proti znečištění komunikací a prašnosti během výstavby

Vzhledem k existenci místních komunikací, po kterých bude veden příjezd ke stavbě a které mají zpevněný povrch, nepředpokládá se znečištění těchto komunikací zavlečenými nečistotami.

Příjezd na staveniště bude výhradně přes stávající sjezd.

Vliv stavby na okolní pozemky a stavby po jejím dokončení

Při zpracování dokumentace bylo přihlédnuto k možným negativním účinkům stavby na pohodu bydlení v těchto hlediscích:

- obtěžování kouřem a zápachem
- obtěžování hlukem
- prašnost
- stínění
- rušení výhledu,
- ztráta soukromí,
- údržba sousední stavby
- poškození sousední stavby

Z výše vyjmenovaných hledisek nebude žádná z okolních staveb dotčena či omezena.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi budou práce prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění zákona č. 362/2007 Sb., zákona č. 189/2008 Sb., zákona č. 223/2009 Sb., zákona č. 365/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb.

a zákona č. 225/2012 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 a nařízením vlády č. 592/2006

Vzhledem k rozsahu navržených prací projektant předpokládá, že na staveništi nebudou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, proto dle výše uvedeného zákona - §14, odst (1), není zadavatel stavby povinen ustanovit koordinátora bezpečnosti práce. Pokud tento předpoklad nebude v rámci vybraného zhotovitele dodržen, je zhotovitel stavby povinen ve lhůtě do 8 dnů před zahájením prací na danou skutečnost upozornit, a zadavatel stavby musí koordinátora bezpečnosti určit. V případě určení koordinátora bezpečnosti práce musí v souladu s §16 odst.a) zhotovitel stavby nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,

Současně stavba svým objemem nepřesáhne parametry stanovené § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

(a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu)

Není tedy investor povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště.

V souladu s §15, odst.(2)

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Postupy a opatření, která je nutné přijmout a dodržovat po dobu trvání stavby.

- Každé jednotlivé staveniště bude oploceno. Staveniště bude u vjezdu opatřeno uzamykatelnými vjezdy s bezpečnostními tabulkami "zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám" (viz. příloha k nařízení vlády č. 11/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a dopravní značkou omezující rychlost jízdy na staveništi na 10 km/hod.

- Po dobu, kdy bude vjezd na staveniště otevřen, bude zajištěno střežení vjezdu, aby na staveniště

nemohly proniknout nepovolané osoby.

- Stavbyvedoucí bude odborně způsobilý podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro odborné vedení provádění stavby nebo její změny (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) pro pozemní stavby.

- Zhotovitel stavby prostřednictvím stavbyvedoucího zajistí na staveništi pořádek a čistotu v rozsahu potřebném pro zajištění bezpečnosti všech osob na stavbě.

Zejména zajistí, aby komunikace v případě nepříznivých klimatických podmínek byla zajištěna jejich bezpečná schůdnost a sjízdnost (např. inertním posypem v zimním období). Do těchto komunikací nebude zasahovat žádný materiál. Zbytky stavebních materiálů budou průběžně odváženy.

- Materiál bude skladován pouze na vyhrazených místech (na k tomu určené zpevněné ploše). Dílčí skladovací plochy pro přechodné a krátkodobé skladování materiálu určeného k okamžitému použití budou stanoveny operativně dle aktuální situace na staveništi v rámci koordinace stavby. Materiál bude ukládán podle zásad obsažených v příloze č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a doporučení výrobce.

- Veškerý odpad na staveništi bude tříděn a průběžně likvidován. Skladovací prostory pro odpad, včetně prostorů pro kontejnery, jsou vyhrazeny na dočasně zpevněných plochách, které budou určeny dle postupu prací zhotovitelem stavby.

- Na staveništi bude zakázán vstup cizích osob. Každá osoba vstupující na staveništi proto musí být považována za osobu, která se zdržuje na staveništi s vědomím jednotlivých zaměstnavatelů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pohyb osob ve smyslu §1, odst. (1) Vyhlášky 398/2009 Sb. po staveništi se nepředpokládá.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Bez požadavku.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna za provozu. Proto je nutné zabezpečit ochranu osob ve smyslu vyhrazení prostoru určeného pro pohyb třetích osob.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Závazný postup výstavby bude určen zhotovitelem v rámci platného harmonogramu prací.

B.9 Závěr

Projektová dokumentace byla vypracována dle požadavků objednatele a v souladu s platnými

ČSN a předpisy . ostatní sounáležitosti jsou patrné z přiložené výkresové dokumentace.

Opava : březen 2016

Zpracoval: ■■■