

## DODATEK č. 6

k nájemní smlouvě ze dne 24. 9. 2002 ve znění dodatků č. 1-5, uzavřené mezi

### **Město Beroun**

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun PSČ 266 43

IČ: 00233129

zastoupeno MUDr. Jiřím Besserem, starostou města

bankovní spojení: KB Beroun, a.s., č. ú. 19-326131/0100, VS 9165000139

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

### **Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

se sídlem: Olšanská 55/5, Praha 3, PSČ 130 34

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem pro nemovitosti

identifikační kód nájemce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

kontakt: Dohledové centrum TO2, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

## I.

Shora uvedené smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím:

Smluvní strany konstatují, že vyhlášená míra inflace pro rok 2008 činí 6,3%. Z tohoto důvodu dochází ke změně výše nájemného, a to s ohledem na vyhlášenou míru inflace pro rok 2008, ve výši 59.780,- Kč.

1. V čl. IV v odstavci.1. – Výše nájemného – **nahrazuje** novým zněním takto:

V souladu s platnými právními předpisy bylo dohodnuto nájemné za předmět nájmu podle čl. 1 v celkové výši částkou **59.780,-Kč** (slovy padesátdevětisícsetosmdesát korun českých).

V souladu s platným zákonem o DPH nebude k nájemnému připočítávána příslušná sazba této daně.

2. V čl.4 v odstavci 2. – Splatnost nájemného se částka 56.237,- (slovy padesátšestisícdvěstětřicetset tisíc korun českých) nahrazuje částkou **59.780,- Kč** (slovy padesátdevětisícsetosmdesát korun českých).

3. Do čl. 4 se vkládá nový odstavec 5 – Inflační doložka, který zní

Pronajímatel je oprávněn každoročně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za

předchozí kalendářní rok, a to s platností a účinností od 1. 1. následujícího kalendářního roku formou **automatického** navýšení úhrady nájemného. Pronajímatel poprvé uplatní tento způsob navýšení v roce 2010.“

4. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

### III.

1. Tento dodatek č. 6 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 24.9.2002, ve znění dodatků č.1-5.
2. Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1. 1. 2009 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto dodatku.
5. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden výtisk a nájemce jeden výtisk.

V Berouně dne: 25. 1. 2010

V Praze dne: 30. 11. 2009

Za pronajímatele:  
**Město Beroun**

Za nájemce:  
**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

.....  
MUDr. Jiří Besser  
starosta města

.....  
xxxxxxxxxxxxx ředitel pro nemovitosti  
na základě pověření představenstva spol.