

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

I.
Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem Jihomoravského kraje
sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337, plátce DPH
kontaktní osoba: 

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město
dotační výdajový účet: 35-1416620267/0100 (slouží i pro vratky nadměrných plateb vyrovnávací platby)

tel.: 
fax: 
e-mail: 

(dále jen „Kraj“)

a

2. Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19676
zastoupená: Ing. Patrikem Reichlem, MBA, ředitelem
sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČ: 65338090
DIČ: CZ65338090, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Brno
č.ú.: 377371303/0300
tel.: 
e-mail: 

(dále jen „RRAJM“)

II.

Smluvní strany uzavřely dne 15.03.2022 Smlouvu o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. JMK 075006/22/ORR (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je vymezení služeb, které bude Regionální agentura jižní Moravy (dále „RRAJM“) vykonávat

z pověření Kraje v režimu závazku veřejné služby, stanovení vyrovnávací platby za výkon těchto služeb, jakožto i úprava otázek souvisejících.

Předmětem Dodatku č. 1 ke smlouvě je navýšení vyrovnávací platby, úprava popisu činností (služeb) a rozsahu prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby.

III.

1. Text článku VI. odstavce 7. smlouvy se ruší a nahrazuje novým textem, který zní takto:

„7. Vyrovnávací platba ve výši **14 700 000,- Kč** (slovy: čtrnáct milionů sedmset tisíc korun českých) bude hrazena zálohově jako neinvestiční forma vyrovnávací platby a poukázána bankovním převodem na účet RRAJM uvedený v záhlaví této smlouvy v zálohových splátkách takto:

Pořadí splátky	Splatnost splátky	Výše splátky	
		investiční	neinvestiční
1. splátka	Do 20 dnů po účinnosti smlouvy	-	7 000 000,- Kč
2. splátka	31.07.2022	-	7 700 000,- Kč
CELKEM		14 700 000,- Kč	

”

IV.

1. S výjimkou změn uvedených v článku III. tohoto Dodatku č. 1 zůstávají ostatní ustanovení smlouvy nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Tento Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění dodatku v registru smluv podá Kraj.
4. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. I: Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby
 - b) Příloha č. II: Rozsah prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby
 - c) Příloha č. III: Vzor pro vyúčtování vyrovnávací platby.

**Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění
pozdějších předpisů**

O schválení dodatku rozhodlo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje v souladu s § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na svém 13. zasedání konaném dne 23.06.2022 usnesením č. 1172/22/Z 13.

V Brně dne 19.07.2022

V Brně dne 24.06.2022

.....
Jihomoravský kraj

.....
Regionální rozvojová agentura
jižní Moravy

Příloha č. I: Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

1. Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje

Aktivita je v Jihomoravském kraji prováděna RRAJM systémem otevřených dveří (one-stop-shop), který umožňuje efektivní přenos informací o podnikatelském prostředí mezi hlavními aktéry procesu umisťování investic (krajská/obecní samospráva, odborné profesní instituce, podnikatelské subjekty). Součástí aktivity je nabídka podnikatelských nemovitostí a bezplatný poradenský servis pro investory hledající vhodné zázemí i pro vlastníky podnikatelských nemovitostí. Toto nastavení vytváří předpoklady pro efektivní implementaci podpůrných aktivit Jihomoravského kraje v rozvoji podnikatelského prostředí.

A. Podpora rozvoje podnikatelských nemovitostí a poskytování odborného servisu investorům na území Jihomoravského kraje

Díky dlouhodobé komunikaci s municipalitami Jihomoravského kraje při realizaci místní podnikatelské infrastruktury je RRAJM vybavena znalostí o rozsahu a připravenosti ploch vhodných pro zainvestování. Cílem aktivity je připravit atraktivní prostředí tak, aby bylo možné umisťovat do regionu investice, které odpovídají dlouhodobým koncepčním záměrům obcí, rozložení kvalifikované pracovní síly v regionu a jsou v souladu s klíčovými dokumenty kraje (např. Strategii rozvoje Jihomoravského kraje 2021+). Zohledněna je i sektorová specializace jednotlivých částí regionu, socio-ekonomická a geografická specifika.

V území jsou prověřovány vhodné nemovitosti, které výhledově mohou pokrýt poptávku po kvalitní podnikatelské infrastruktuře. RRAJM tak má k dispozici soubor lokalit, u nichž je předpokládána vysoká atraktivita pro investory. Je prováděno hodnocení lokalit a návrh opatření, kterými se mohou jednotliví aktéři podílet na projektové a investiční přípravě.

Výběr obcí a nemovitostí je průběžně konzultován a schvalován v souladu s typologií území formulované dle charakteristických rysů ekonomické základny Jihomoravského kraje. Vlastní práce zahrnují evidenci podnikatelských příležitostí včetně brownfieldů a průběžnou údržbu informací. Propagace podnikatelských nemovitostí je prováděna formou nabídkového portfolia na webu RRAJM, případně prostřednictvím tematicky laděných konferencí a fór.

B. Poskytování odborného servisu investorům na území Jihomoravského kraje

Cílem aktivity je podporovat stabilizaci, rozvoj a expanzi investic v prostředí Jihomoravského kraje. Díky získanému know-how o nemovitostním prostředí je RRAJM připravena investorům poskytnout komplexní asistenci při lokalizaci jejich podnikatelského záměru. RRAJM nabízí investorům informační servis, který spočívá v seznámení s podnikatelským prostředím a nemovitostním trhem, zprostředkováním

vazeb na místní dodavatele, přípravu informací o regionu na míru, až po koordinaci spolupráce se samosprávou, úřady, vzdělávacími, výzkumnými a poradenskými institucemi.

V souvislosti s lokalizací nově přichozích společností do regionu je spuštěn systém následné péče, tzv. aftercare, kterou RRAJM napomáhá stabilizaci firem a jejich dalšímu úspěšnému rozvoji v regionu. Součástí systému je materiál Survival Kit to South Moravia, který novým i stávajícím investorům slouží jako nástroj pro orientaci v regionu. Vzniká za spolupráce s regionálními partnery a také s investory již etablovanými v regionu. Je využíván nejen jako cenný zdroj informací, ale i pro propagaci Jihomoravského kraje v zahraničí. Elektronická podoba Survival Kitu je dostupná na www.rrajm.cz ve dvou jazykových mutacích - české a anglické

C. Podpora řešení nevyužívaných areálů a objektů

RRAJM poskytuje jako jediná instituce v regionu komplexní informační servis k problematice regenerace brownfieldů a pokrývá širokou nabídku aktivit - od mapování a správy dat o brownfieldech, vstupní konzultace s vlastníky, přes analýzu možných řešení, studie proveditelnosti a návrhy financování z existujících dotačních programů, až po realizaci konkrétních záměrů. Podpora regenerace brownfieldů patří k tématům, kterými RRAJM ve spolupráci s Jihomoravským krajem dlouhodobě přispívá k vytváření vhodných podmínek pro udržitelné využití objektů a ploch pro podnikatelské i nepodnikatelské účely.

RRAJM průběžně komunikuje s klíčovými subjekty zapojenými do procesu regenerace (veřejná i privátní sféra regionální i celostátní úrovně) a závěry uplatňuje při analýze stavu problematiky. Navrhovaná řešení jsou tak kromě znalosti vlastní datové základny o brownfieldech opřena i o cíle regionálních a národních strategických a koncepčních dokumentů. Důležitá je i role RRAJM v osvětě – konference zaměřené na problematiku podpory regenerace brownfieldů, sdílení know-how prostřednictvím úspěšně realizovaných příkladů, sledování, prezentace trendů regenerace na odborných fórech, posilování marketingu lokalit (propagační materiály, media, web www.brownfieldy-jmk.cz).

2. Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje

A. Spolupráce na přípravě strategických rozvojových dokumentů a na realizaci jejich výstupů

RRAJM se s využitím odborného potenciálu svých expertů podílí na zpracovávání a aktualizaci strategických rozvojových dokumentů s dopadem na území Jihomoravského kraje a na aktivitách, které jsou v rámci těchto strategií v regionu realizovány.

B. Podpora česko-rakouské a česko-slovenské přeshraniční spolupráce

RRAJM má dlouholeté zkušenosti s administrací projektů přeshraniční spolupráce a pro programové období 2014-2020 RRAJM zajišťuje na území Jihomoravského kraje správu Fondu malých projektů v rámci programu Interreg V-A Rakousko – Česká republika.

Pracovníci RRAJM budou informovat o podmínkách operačních programů přeshraniční spolupráce ČR – Rakousko, resp. ČR – Slovensko, a to především formou seminářů a konzultací zejména v oblasti tzv. malých projektů. Cílem RRAJM je zvýšit zájem o čerpání finančních prostředků z těchto programů všemi relevantními subjekty z Jihomoravského kraje.

RRAJM současně nabízí pomoc s vyhledáním vhodného rakouského/slovenského partnera pro malé přeshraniční projekty a účastní se přípravných jednání k formování Fondu malých projektů pro období 2021–2027.

C. Podpora mezinárodní spolupráce

RRAJM spolupracuje s představiteli samosprávy JMK i odbornými útvary Krajského úřadu JMK na rozvíjení aktivit s partnerskými regiony Jihomoravského kraje, účastní se setkání se zástupci těchto regionů a poskytuje potřebné informace z oblasti regionálního rozvoje formou odborných prezentací nebo krátkodobých stáží. Dochází tak ke vzájemné výměně zkušeností a znalostí, které jsou následně v partnerských regionech i Jihomoravském kraji uplatňovány a využívány.

3. Spolupráce na aktivitách přispívajících k zadržování vody v krajině

RRAJM se podílí v úzké spolupráci s Odborem regionálního rozvoje a Odborem životního prostředí Krajského úřadu JMK na přípravě a realizaci aktivit pro zadržování vody v krajině a řešení problematiky sucha na území Jihomoravského kraje. Navazuje tak na dosavadní činnosti Jihomoravského kraje a spolupracuje na přípravě projektových žádostí na vytváření malých vodních nádrží a mokřadů ve vytipovaných vhodných lokalitách.

4. Pomoc oblasti postižené tornádem

RRAJM bude pokračovat ve spolupráci s Jihomoravským krajem na aktivitách zaměřených na postupnou obnovu území zasaženého tornádem 24. 6. 2021. V rámci pomoci při obnově území spolupracuje s Odborem regionálního rozvoje KrÚ JMK na koordinaci aktivit a výběru vhodných dotačních titulů. RRAJM bude zpracovávat projektové žádosti na obnovu krajského a obecního majetku v postižených obcích a zajišťovat aktivity dotačního managementu během realizace projektů obnovy.

5. Participace

RRAJM bude zajišťovat participativní procesy u projektů Jihomoravského kraje a jeho příspěvkových organizací, které mají společenský přesah. RRAJM bude průběžně monitorovat tyto projekty a navrhopvat pro ně vhodné participativní procesy a aktivity založené na datových analýzách a spolupráci jak s občany, tak s klíčovými subjekty. Součástí těchto činností bude facilitace setkání s občany, zaměstnanci, klienty, klíčovými partnery a dalšími subjekty, které budou mít vztah k danému projektu včetně vyhodnocení těchto jednání a zpracování návrhů pro úpravu projektů a zajištění komunikace projektu, jeho případných úprav a výstupů na veřejnosti a u klíčových partnerů.

Tyto činnosti bude RRAJM moci zajišťovat i pro samosprávné subjekty, neziskové organizace, veřejnoprávní subjekty apod. na území Jihomoravského kraje.

6. Chytrý region JMK

RRAJM využije k realizaci programu schéma spolupráce v těchto oblastech, tj. modernizace procesů a služeb veřejné správy, digitalizace veřejných a sociálních služeb, mobilita, životní prostředí a energetika.

Podpora samosprávám spočívá zejména v identifikaci vhodných záměrů a možných řešení a v poskytování odborných konzultací k výběru nejvhodnějšího způsobu realizace. Smyslem je propojit záměry samospráv (krajských i obecních) v oblasti Smart Regionu/Smart City s iniciativami vysokých škol, ale i podniků a neziskového sektoru.

Příloha č. II: Rozsah prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

1. Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje

A. Podpora podnikatelských nemovitostí na území Jihomoravského kraje

- *Akční plán rozvoje podnikatelského prostředí JMK*
 - *postup přípravy a realizaci podnikatelských nemovitostí – asistence vybraným obcím JMK,*
 - *monitoring a vypořádání podpůrných aktivit Jihomoravského kraje,*
 - *průběžné prověření dalších lokalit,*
 - *spolupráce na přípravě podpůrných koncepčních dokumentů*
- *Koordinace jednání s vlastníky nemovitostí (osobní setkání, zápis z průběhu komunikace).*
- *Evidence podnikatelských nemovitostí v Jihomoravském kraji a jejich propagace*
- *Propagace lokalit na webu RRAJM, účast na propagačních akcích JMK apod.*

B. Poskytování odborného servisu investorům na území Jihomoravského kraje

- *Realizace činností spojených s příchodem nových investorů a relokací stávajících investorů – asistence při hledání vhodných podnikatelských nemovitostí*
- *Materiál Survival Kit to South Moravia v elektronické podobě na <https://survival.rrajm.cz/> v anglické a české verzi*

C. Podpora řešení nevyužívaných areálů a objektů

- *Uspořádání tematického semináře pro zástupce obcí, podnikatelské sféry (doloženo prezenční listinou a prezentacemi).*
- *Poskytování konzultací k 15 projektům regenerace nevyužívaných areálů a objektů, včetně rozboru možných řešení, návrhu financování a přípravy projektových záměrů (zápisy konzultací).*
- *Plošná aktualizace regionální databáze cca 400 brownfieldů v Jihomoravském kraji a analýza problematiky (forma zprávy o stavu)*
- *Propagace problematiky a šíření informovanosti o podpoře regenerace brownfieldů prostřednictvím webového portálu a prezentačních akcí JMK (údržba a popularizace prostřednictvím webu www.brownfieldy-jmk.cz).*
- *Účast na činnosti pracovních skupin – Jednotka regenerace brownfieldů, mezíresortní pracovní skupina Národní strategie regenerace brownfieldů*

2. Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje

A. Spolupráce při rozpracovávání strategických rozvojových dokumentů a při realizaci jejich výstupů

- *Spolupráce na zpracování a aktualizaci strategických a koncepčních dokumentů s dopadem na území JMK formou účasti expertů RRAJM (včetně aktivit vyvíjených v rámci Regionální stáje konference JMK a jejích pracovních skupin).*
- *Účast na jednáních souvisejících s realizací strategických rozvojových dokumentů s dopadem na území JMK (např. pro oblast životního prostředí, cestovního ruchu, památkové péče, podpory podnikání, zaměstnanosti a trhu práce, podpory rozvoje měst a obcí, rozvoje lidských zdrojů).*

B. Podpora česko-rakouské a česko-slovenské přeshraniční spolupráce

Aktivní zapojení RRAJM do realizace Fondu malých projektů Rakousko-ČR v Jihomoravském kraji až do roku 2022. Efektivní zapojení RRAJM do přípravy česko-rakouské přeshraniční spolupráce pro nové programové období 2021–2027. Poskytování informací subjektům z JMK při přípravě žádostí o dotaci z operačních programů přeshraniční spolupráce Česká republika – Rakousko, resp. Česká republika – Slovensko.

- *Realizace aktivit souvisejících s administrací Fondu malých projektů 2014–2020; v rámci realizace projektu budou prostředky vyrovnávací platby využity na úhradu projektových nákladů nefinancovaných z dotace operačního programu.*
- *Účast na seminářích organizovaných dalšími subjekty k problematice přeshraniční spolupráce (např. JMK, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Řídící orgán programu spolupráce Interreg V-A Rakousko – Česká republika, resp. Česká republika – Slovenská republika).*
- *Poskytování konzultací k problematice přeshraniční spolupráce subjektům z Jihomoravského kraje; pomoc při vyhledávání partnerů pro projekty do operačních programů přeshraniční spolupráce; aktualizace registru potenciálních jihomoravských žadatelů do Fondu malých projektů Rakousko – Česká republika 2014-2020.*
- *Spolupráce na přípravě FMP pro období 2021–2027- využití zkušeností RRAJM z administrace FMP v předcházejících programových obdobích*
- *Realizace česko-rakouského přeshraničního projektu ATCZ248 „Využití digitalizace ve veřejné správě (DigiVill)“ na základě pověření JMK.*

C. Podpora mezinárodní spolupráce

RRAJM bude v souladu s potřebami JMK poskytovat technickou asistenci v rámci realizace koncepce meziregionálních vztahů JMK.

- *Poskytování konzultací partnerským regionům JMK, na akcích, návštěvách JMK, resp. poskytování krátkodobých stáží pro delegace partnerských regionů na RRAJM.*

3. Spolupráce na aktivitách přispívajících k zadržování vody v krajině

RRAJM připraví v souladu s potřebami aktivit Jihomoravského kraje cílených na zadržování vody v krajině a řešení problematiky sucha projektové žádosti na vybudování vybraných malých vodních nádrží.

- *Příprava projektových žádostí zaměřených na budování a obnovu malých vodních nádrží v krajině na základě výběru a podkladů Krajského úřadu Jihomoravského kraje.*

4. Pomoc oblasti postižené tornádem

RRAJM se bude podílet na pomoci při obnově obecního majetku v postižených obcích.

- *Příprava projektových žádostí do národních resortních dotačních titulů zaměřených na obnovu krajského a obecního majetku poškozeného nebo zničeného tornádem v červnu 2021. Podklady pro zpracování projektových žádostí budou poskytnuty Jihomoravským krajem a obcemi.*

5. Participace

RRAJM bude zajišťovat participativní procesy u projektů Jihomoravského kraje a jeho příspěvkových organizací, které mají společenský přesah.

- *Průběžný monitoring projektů vhodných pro participaci.*
- *Návrhy participativní procesů a aktivit pro vybrané projekty.*
- *Datové analýzy pro zajištění vstupních podkladů pro participativní procesy.*
- *Spolupráce s občany, zaměstnanci, klienty, klíčovými partnery a dalšími subjekty, které budou mít vztah k danému projektu, a facilitace setkání s nimi.*
- *Vyhodnocení participativních aktivit a procesů.*
- *Zpracování návrhů pro úpravu projektů.*
- *Zajištění komunikace projektu, jeho případných úprav a výstupů na veřejnosti a u klíčových partnerů.*
- *Zajišťování všech uvedených činností i pro i pro samosprávné subjekty, neziskové organizace, veřejnoprávní subjekty apod. na území Jihomoravského kraje.*

6. Chytrý region JMK

Realizované aktivity:

- Životní prostředí a energetika
- Digitalizace sociálních a zdravotních služeb
- Mobilita
- Modernizace procesů a služeb veřejné správy

Příloha č. III:

Vzor pro vyúčtování vyrovnávací platby

Část A - Podrobný popis činností (služeb) realizovaných v režimu závazku veřejné služby

Popis realizovaných činností vymezených v Příloze č. I této smlouvy. Měl by být charakterizován zejména dopad na cílové skupiny a vyhodnocení, zda realizace těchto činností a v jakém rozsahu bude efektivní v následujícím období.

Část B - Celkové vyhodnocení splnění účelu

Vyhodnocení prováděných činností z pohledu efektivnosti a účelu s využitím indikátorů uvedených v Příloze č. II této smlouvy. Součástí by mělo být srovnání stanovených indikátorů a skutečně dosažených hodnot.

Část C - Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby

Vyúčtování bude předloženo v rozsahu podle následující tabulky

Činnosti realizované RRAJM podle Přílohy č. I	Druh nákladu/výnosu	NÁKLADY	VÝNOSY	ZISK/ ZTRÁTA
Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje	Nákup majetku - investiční			
	Nákup majetku - neinvestiční			
	Materiál			
	Energie, vodné a stočné			
	Náklady na reprezentaci			
Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje	Cestovné			
	Služby			
Zadržování vody v krajině	Mzdy, zdravotní a soc. pojištění, DPP			
	Ostatní náklady			
Pomoc oblastí postižené tornádem				
Participace				
Chytrý region JMK	Poskytnuté veřejné prostředky*			
Celkem za činnosti podle Přílohy č. I	na investice			
	na neinvestice			
Ostatní činnosti RRAJM				
CELKEM	na investice			
	na neinvestice			

* Položka bude podrobně popsána v komentáři k vyúčtování a zahrnuje veškeré platby veřejných subjektů poskytnuté na zajištění činností RRAJM podle Přílohy I.

	Na investice	Na neinvestice	Celkem
Vyúčtování čerpání vyrovnávací platby			
Poskytnuté zálohy vyrovnávací platby z Kraje			

Nadměrná platba / ztráta z použití záloh vyrovnávací platby			
--	--	--	--

Ve slovním komentáři je vhodné popsat jednotlivé druhy nákladů a vlivy, které je významným způsobem ovlivnily. Doplnit údaje o přepočtený počet zaměstnanců (na plné úvazky) a v souvislosti s limitem na mzdové náklady uvést podle evidence Českého statistického úřadu (www.czso.cz) hodnotu průměrné mzdy za předcházející 4 čtvrtletí a doložit nepřekročení uvedeného limitu.

V této části by měla být obsažena i doložka, že do kalkulovaných nákladů nebyly zahrnuty neuznatelné náklady, do kterých patří (v případě že nebudou s písemným souhlasem Kraje jinak započteny např. uznáním poměrné části) i náklady na činnosti, u kterých nebyly naplněny indikátory uvedené v Příloze II této smlouvy.

Nezbytnou součástí této části je u závěrečné zprávy uvedení soupisu všech účetních a dalších dokladů prokazujících vynaložení finančních prostředků v souvislosti se zajištěním služeb uvedených v Příloze I této smlouvy. Soupis bude zejména obsahovat číslo a popis dokladu, částku a podíl uvedené částky na nákladech obsažených v tabulce pro vyúčtování (např. viz vzor).

Číslo dokladu	Popis dokladu	Částka v Kč	Podíl na nákladech činností podle Přílohy I v Kč	Příznak relevantní činnosti/nákladu*

* Příznak uvádí vazbu jednotlivého dokladu na náklady/činnosti uvedené v tabulce pro vyúčtování a to způsobem a v míře podrobnosti, aby bylo možné identifikovat jednotlivé doklady a částky na činnosti uvedené v Příloze I této smlouvy. Příznak je volen RRAJM s ohledem na přehlednost a formu účetní evidence.

Část D - Výroční zpráva RRAJM

Část E - Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky RRAJM