

**Nájemce: Kryštof Klíma**  
 V chaloupkách 83  
 252 29 Lety

**Kontaktní osoba:**  
 Kryštof Klíma  
 774 331 774, klima@wifiprofi.cz

IČ: 61646385

**Účel pronájmu: 16. ročník MikroExpo 2022**

**Číslo smlouvy: 20220105**

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	19. 7. 2022, 17:00 - 24:00	7	2 300/h	100%	0
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	20. 7. 2022, 09:00 - 18:00	9	0/h		0
Klub kultury: Salonek 3	20. 7. 2022, 09:00 - 18:00	9	250/h		2 250
Klub kultury: Salonek 2	20. 7. 2022, 09:00 - 18:00	9	250/h		2 250
Klub kultury: Salonek 1	20. 7. 2022, 09:00 - 18:00	9	0		0
Klub kultury: Vestibul	20. 7. 2022, 09:00 - 18:00	9	330/h		2 970
Klub kultury: Malý sál	20. 7. 2022, 09:00 - 18:00	9	500/h		4 500
Klub kultury: Velký sál	20. 7. 2022, 09:00 - 18:00	9	2 300/h		20 700
<b>Celková cena za pronájem prostor bez DPH</b>					<b>32 670</b>

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
příprava sálu - velký sál KK, RE <small>VS - elevace, jeviště: před. stůl pro 8 osob, řečnický pult bez znaku, vestibul, galerie - dle plánu, prezence u vstupu do KK - 5 x stůl (bez ubrusů). Salonek 2 - max. možný počet židlí (+ 4 stoly), Salonek 3 - 30 židlí. Salonek 1 (kont. os. Lenka Ševčíková, 777 125 314), lednice, přístup k el. energii a tekoucí vodě. Před KK bude umístěn gril (podložku pod gril si zajistí pořadatel).</small>	-	-	4 200		4 200
technik <small>Pódium: na před. stůl 2 mic, na řečnický pult 1 mic, do sálu po stranách 1+1 mic na stojany (na dotazy). Odkoušení funkční techniky v úterý 19.7., projekce v den konání (ve st 20.7. od 7:30 hod.). Zapojení vystavovatelů, zahájení akce v 9:00 hod., úklid techniky do 20:30 hod. Pořadatel žádá o co nejvíce prodloužek k dispozici, především na galerii a v malém sále. Do S3 plátno. S1 a S2 bez požadavku na techniku. Plátno ve VS. MS - ozvučení mluveného slova.</small>	1	15	330/h (+25%)		4 950
dataprojektor FullHD 5000Ansi <small>paušál za použití + 1. hodinu projekce        Možnost signálu VGA a HDMI.</small>	1	-	1 000		1 000
vrátný/dozor <small>Út 19. 7. příprava akce 17:00 - 24:00 hod. - navázení exponátů po domluvě s provozem KK (za budovou přes výtah do vestibulu), upřesnit harmonogram (nelze více účastníků najednou). St 20. 7. příprava od 7:00 (konec 20:30 hod.). V den akce parkování pouze organizátora akce (auto s přívěsem). Přednášky: Velký sál (8:50 - 17:30), Malý sál (10:00 - 16:30).        Dozor objektu po dobu ukončení provozu v KK (navezený materiál k akci) pokud vystavovatel neupřesní jinak 19:00 - 22:00 hod.</small>	1	30,5 + 2	170/h (+25%)		5 610
požární dozor <small>v den akce (8:00 - 18:00 hod)</small>	1	10	170/h (+25%)		1 700
odvoz odpadků <small>mimořádný odvoz odpadků po akci</small>	1	-	900		900
dataprojektor FullHD 5000Ansi <small>400,- Kč/hod za každou další hodinu projekce. Možnost signálu VGA a HDMI.</small>	1	7	400/h		2 800
plátno 3x4m <small>VS (sleva dohodnuta v roce 2015).</small>	-	-	1 800	100%	0
požární dozor <small>ostraha objektu mimo provoz KK (s nočním příplatkem) 22:00- 6:00 hod</small>	1	0 + 8	170/h (+25%)		1 700
plátno stativové <small>Salonek 3, dataprojektor vlastní</small>	-	-	600		600
stoly <small>šedé (dle plánu vystavovatele), počet bude upřesněn</small>	44	-	50		2 200
příprava sálu - malý sál KK, RE, SB <small>dle plánu</small>	-	-	590		590
Služba mimo specifikaci	1	-	0		0



Reklamní tabule vystavovatelů budou z bezpečnostních důvodů umístěny po předchozím souhlasu. Připojení na internet: kapacita KK neodpovídá požadovanému množství, proto si organizátor akce provede navýšení od dodavatele sítě (Internext, p. Vlč). Fakturace služeb dle skutečného čerpání. Bez požadavku na ubrusy pro vystavovatele. Obědy (á 147,- Kč vč. DPH, 114 porcí) budou do fakturovány dle skutečnosti.

**Celková cena za služby bez DPH**

**26 250**

\*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

\*\*\*) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

<b>Celkem</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Sazba DPH</b>	<b>Výše DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Prostory	32 670	21%	6 861	39 531
Služby	26 250	21%	5 513	31 763
<b>Celkem</b>	<b>58 920</b>		<b>12 373</b>	<b>71 293 Kč</b>

Způsob úhrady: převodem



## Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl.,zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

### Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odhody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

### Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemístování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

### Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

### Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 13. 7. 2022

Kryštof  
Klíma

Digitálně podepsal  
Kryštof Klíma  
Datum: 2022.07.14  
09:01:36 +02'00'

Nájemce

  
klub kultury  
uherské hradiště  
hradiště 1198 • 696 50 Uh. hradiště  
IČ: 070002100 • www.kkuh.cz

Pronajímatel



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

.....  
Příkazce operace

Datum: .....

.....  
Správce rozpočtu

Datum: .....

