

## Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě uzavřené ze dne 24. 9. 2002 mezi  
Městem Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ 233129 a  
Eurotel Praha, spol. s r.o., Vyskočilova 1442/1b, 140 21 Praha 4, IČ 15268306

### Smluvní strany:

**pronajímatel: Město Beroun** IČ 233129  
Husovo nám. 68  
266 01 Beroun  
bankovní spojení – KB Beroun č.ú. 19-326131/0100, VS 9165000139  
zastoupený: panem MUDr. Jiřím Besserem, starostou města

**nájemce:** Eurotel Praha, spol. s r.o. IČ:15268306  
Vyskočilova 1442/ 1b DIČ: 0009-152683  
bankovní spojení – xx  
zastoupený: xx, zástupcem společnosti ve věcech  
smluvních na základě plné moci  
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze od. C, vložka 1504  
identifikační kód nájemce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
kontaktní osoba: xx

### 1) Obě smluvní strany se dohodly na těchto změnách a doplňcích:

Na základě Čl. 4 odst. 1 smlouvy ze dne 24. 9. 2002 k této smlouvě se výše nájemného upravuje dle roční míry inflace za dva předcházející kalendářní roky, měřené indexem spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu. Tato změna je realizována dle tohoto článku o plnou výši inflace roku 2003 v hodnotě 0,1 % a o plnou výši inflace roku 2004 v hodnotě 2,8%.

**Dodatek nahrazuje čl. 4, bod 1 a 2 uvedené nájemní smlouvy ze dne 24. 9. 2002 takto:**

### Čl. 4

#### Výše a splatnost nájemného

##### 1. Výše nájemného

V souladu s platnými právními předpisy bylo dohodnuto nájemné za předmět nájmu podle čl. 1 v celkové výši 52.376,- Kč ročně (slovy padesátdvatisícečtřístasedmdesátšest korun českých). Částka nájemného se bude každoročně upravovat o inflaci formou dodatku ke smlouvě na žádost pronajímatele.

V souladu s platným zákonem o DPH není k nájemnému připočítávána příslušná sazba této daně.

##### 2. Splatnost nájemného

Nájemné bude nájemce hradit ročně převodem na účet pronajímatele ve výši 52.376,- Kč ((slovy padesátdvatisícečtřístasedmdesátšest korun českých).

Nájemné bude hrazeno nájemcem vždy k poslednímu dni druhého měsíce příslušného kalendářního roku.

**2) Všechna ostatní ujednání smlouvy ze dne 24. 9. 2002 a ve znění pozdějších dodatků zůstávají v platnosti.**

**3) Ostatní ujednání tohoto dodatku**

a) Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 24. 9. 2002.

b) Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Strany se ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1. 1. 2005 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto dodatku.

c) Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Berouně dne: 28. 2. 2005

V Praze dne: 21. 2. 2005

za pronajímatele:

za nájemce: