

## Smlouva o dílo č. 2/06/2022

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami  
v souladu s ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

**Objednatel:** Vyšší odborná škola sociální a Střední pedagogická škola, Prachatice, Zahradní 249  
**Sídlo:** Zahradní 249, 383 01 Prachatice  
**IČ:** 000 72 818  
**DIČ:** CZ00072818  
**Číslo BÚ:** 9639281/0100  
**Zastoupený:** Mgr. Antonínem Krejsou, ředitelem školy

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel:** Vlastimil Kubiš  
**Sídlo:** Pod Lázněmi 474, 383 01 Prachatice  
**IČ:** 883 82 761  
**DIČ:** CZ9004201679  
**Číslo BÚ:**

(dále jen zhotovitel)

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést „ Výměnu a likvidaci podlahových krytin ve 2. patře Domova mládeže Zlatá stezka 139, Prachatice“.
- 1.2. Rozsah prací je vymezen dle předložené realizační cenové nabídky ze dne 9. 6. 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a tvoří její přílohu č. 1.
- 1.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít práce, které odporují této smlouvě a vykazují zjevné vady.
- 1.4. Místem plnění je 2. patro Domova mládeže Zlatá stezka 139, Prachatice.

### 2. Termín a způsob dodání

- 2.1. Mezi oběma smluvními stranami byl dohodnut termín realizace 27. 6. až 19. 8. 2022. Zakázka se považuje objednatelům za převzatou tehdy, je-li splněna dodávka v rozsahu tak, jak ji vymezuje předmět smlouvy dle čl. 1 této smlouvy.

### 3. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena a odsouhlasena dle nabídky zhotovitele, včetně dopravy na místo plnění, a je maximální:

Cena celkem bez DPH .....	399 968,- Kč
Výše DPH 21% .....	83 993,28 Kč
Cena celkem včetně DPH .....	483 961,28 Kč

Dílo bude zhotovitelem fakturováno v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 3.2. Na předmět smlouvy nebude poskytnuta záloha.

3. 3. Konečná cena za předmět smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu, který vystaví zhotovitel po dodání předmětu plnění a po jeho převzetí objednatelem, a to na základě předané zakázky. Daňový doklad bude splatný do 14 kalendářních dnů od jeho doručení objednateli. Dnem splacení se rozumí den odeslání ceny za dílo z účtu objednatele.
3. 4. Obsahuje-li platební doklad nepřesnosti a doložky, které jsou v rozporu se smlouvou, považují se tyto nepřesnosti a doložky za nenapsané a objednatel je oprávněn platební doklad vrátit k přepracování. Ke vrácení faktury musí uvést důvod vrácení.  
Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
- označení dokladu a jeho číslo,
  - jméno a sídlo smluvních stran, jejich IČO a DIČ (je-li přiděleno)
  - předmět dodávky
  - den vystavení daňového dokladu a lhůtu splatnosti
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - označení banky včetně identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
  - účtovanou částku, sazbu DPH a informaci týkající se režimu PDP
- Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti účetní doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením účetního dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené faktury na adresu objednatele.

#### **4. Záruka za jakost**

4. 1. Zhotovitel poskytne na dodané dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet od okamžiku předání předmětu díla objednateli.
4. 2. Zhotovitel poskytne záruku na provozní závady dle předmětu smlouvy nezaviněné vnějšími vlivy (obsluha, vnější poškození apod.). Vyloučené ze záruky jsou všechny závady, které vzniknou následkem neodborného zásahu.
4. 3. V případě vzniku provozní závady v záruční době nezaviněné objednatelem a plynoucí z nepravé implementace, zhotovitel odstraní závadu nejpozději do 10 pracovních dnů od písemného nahlášení závady zhotoviteli.

#### **5. Důsledky porušení smluvních ujednání**

5. 1. Nedodrží-li zhotovitel termíny pro dodání a předání předmětu smlouvy, má kupující právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za každý den prodlení s předáním předmětu smlouvy.
5. 2. Nedodrží-li objednatel termíny pro zaplacení dodaného a převzatého předmětu smlouvy, má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za každý den prodlení se zaplacením fakturované částky.

#### **6. Závěrečná ustanovení**

6. 1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. 2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
6. 3. Na ostatní práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se vztahují příslušná ustanovení Občanského zákoníku v jeho platném znění.
6. 4. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. 5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
6. 6. Spory, které by mohly vzniknout při plnění smluvních povinností, budou stranami řešeny vzájemnou dohodou.

6. 7. Pro právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem je rozhodný český právní řád.  
6. 8. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 9. 6. 2022

Objednatel:  
V Prachaticích dne 27. 6. 2022

Zhotovitel:  
V Prachaticích dne 27. 6. 2022

.....  
Mgr. Antonín Krejsa  
ředitel školy

.....  
Vlastimil Kubiš